



## PODACI O IMOVINI

### Prodaja imovine putem likvidacije broj 49

#### Tenderisana Jedinica Br.135

#### DP Lavërtaria-Blegtoria-Poljoprivredno zemljište u Atmadje 4

<b>Naziv DP-a</b>	DP "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" u Likvidaciji (" <b>Preduzeće</b> ") (prijani nazivi: PIK "Progres-Export"- "Ratarstvo" sa P.O Dusanovo, "Progres Export- Ratarstvo i Stocarstvo " Fi.-698/89, Fi.-7337/92).
<b>Vrsta Prodaje</b>	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
<b>Dan Prodaje</b>	21.08.2019 u Sali za Konferencije "Hotel Grand", Priština
<b>Depozit Ponude</b>	10,000 Evra.
<b>Lokacija Imovine</b>	Katastarska Zona Atmadje, Opština Prizren, Regija Prizren
<b>Opis Imovine</b> <b>Zgrade i Zemljište</b>	<b>DP D.L.B Lavërtaria-Blegtoria – Poljoprivredno zemljište u Atmadje 4</b> , nudi na prodaju poljoprivredno zemljište u KZ Atmadje sa parcelama: P-71813001-00418-0 sa površinom od 4837m <sup>2</sup> (Njiva kl.4), P-71813001-00419-0 sa površinom od 799m <sup>2</sup> (Vrt kl.4), P-71813001-00469-0 sa površinom od 2082m <sup>2</sup> (Vinograd kl.5), P-71813001-00470-0 sa površinom od 3178m <sup>2</sup> (Njiva kl.4), P-71813001-00471-0 sa površinom od 2262m <sup>2</sup> (Pasnjak kl.2), P-71813001-00474-0 sa površinom od 8900m <sup>2</sup> (Njiva kl.5), P-71813001-00506-0 sa površinom od 3209m <sup>2</sup> (Njiva kl.4), P-71813001-00511-0 sa površinom od 811m <sup>2</sup> (Vrt kl.4), koja obuhvata ukupnu površinu od <u>26078m<sup>2</sup> (2ha 60ari 78m<sup>2</sup>)</u> , registrovanih na ime DP-a.

#### **Napomena za imovinu za potencijalne ponudjace:**

Na imovinu predmet prodaje, na Certifikatu o nepokretnine nema registrovanu poreskog zaloga.

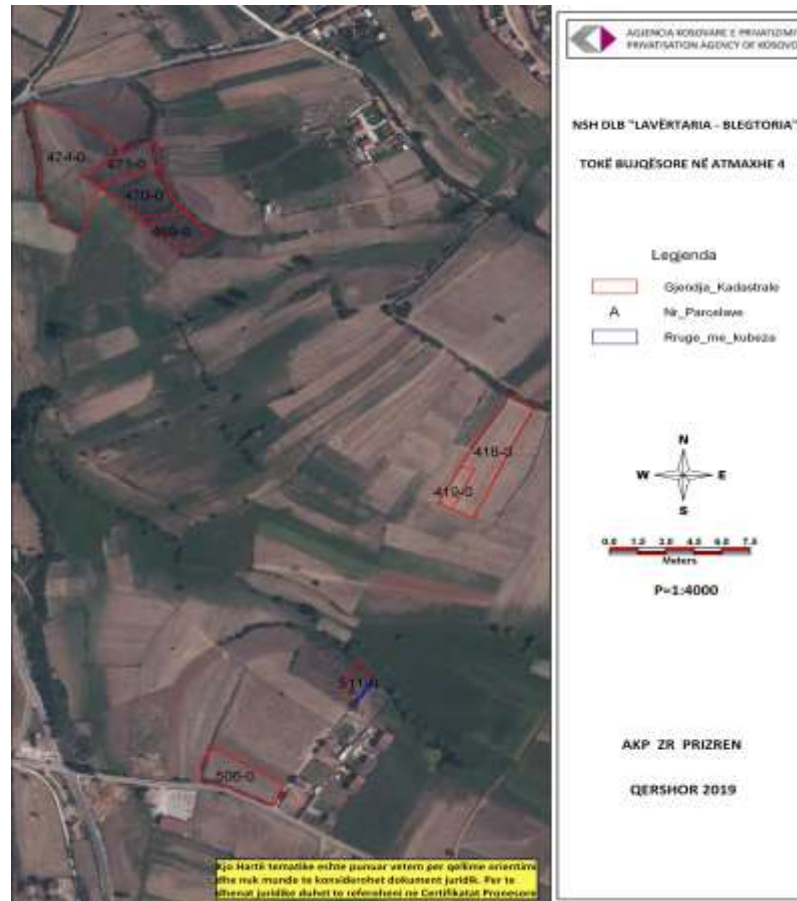
Po confirmaciji PUK-a od dana 19.01.2017, 24.01.2017, 15.09.2017 i 22.11.2018, DP "DLB Lavertari Blegtori. " IMA postavljenog poreskog zaloga od dana 03.12.2013, na celokupnu imovinu. Po odgovoru dt. 24.01.2017 PUK Prstina osim informacije o zalogu priloženo je i Zaključak Kadastarske Uprave Prizren od dana 10.02.2014, sa zaključkom da se privremeno obustavlja postavljene zaloga na imovinu DLB.

KAP RK Prizren, do sada nije službeno informisana od strane PUK-a o postavljenju poreskog zaloga na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori."



	<p>PUK je podneo svoje zahteve/potrazivanja Likvidacionom Autoritetu (LA) pri KAP-u a u vezi zaostalih potrazivanja. LA je odgovorila na gorepomenuta potrazivanja PUK-a delimicno prihvatajuci zahteve/potrazivanja.</p> <p>KAP RK Prizren je uputila direktoru PUK-a u Pristini Zahtev za povucenje poreskog zaloga dana 23.01.2017.</p> <p>KAP RK Prizren ocekuje od PUK-a da ce u optimalnom vremenu, odnosno do ratifikacije kupoprodajnog ugovora za tenderisanu jedinicu, povuci postavljeni poreski zalog na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori " Prizren. Dana 05.11.2018 ponovo je poslat zahtev o registravanom zalogu I dana 22.11.2018 dobijen je odgovor od strane PUK-a da DP ima postavljenog poreskog zaloga od dana 03.12.2013.</p>
<b>Zakupci</b>	Nema.
<b><u>Opis Imovine</u></b>	Nema.
<b>Druga Imovina</b>	
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine moze biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije  
ili  
drugi podaci o imovinu  
za prodaju



## Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošcu i Investitorima  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105,2055  
Fax:+381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ul: Agim Ramadani br.23 ( ex -Ilir Konushevci Br:8)  
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)