



### PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije br. 60

Jedinica na tenderu br.13

Parcela br.199-3 KZ Dranashiq

<b>Naziv DP-a</b>	NPB Malishgani, Klina u likvidaciji ("Preduzeće") Fi. Fi.265/90
<b>Vrsta prodaje</b>	Likvidaciona prodaja zapečaćenom ponudom.
<b>Dan ponude</b>	Dana 02.11.2022 od 10:00čas do 12:00čas, u konferencijskoj sali "HOTELA GRAND" u Prištini.
<b>Registracija ponuđača</b>	Nije potrebna pretkvalifikacija
<b>Depozit ponude</b>	5,000 evra
<b>Lokacija imovine</b>	Katastarska oblast Dranashiq, opština Klina, region Peć.
<b><u>Opis imovine</u></b>	Ova prodaja obuhvata katastarsku parcelu br. 199-3 sa površinom od 1566m <sup>2</sup> (15 ari 66m <sup>2</sup> ), sa poljoprivrednom kulturom, zemljište 4 klase, u KZ Dranashiq, opština Klina.
<b>Zgrade i zemljište</b>	Imovina ima pristup javnom putu br. 196.
<b>Stanari</b>	Zemljište se delimično obrađuje.
<b><u>Opis imovine</u></b>	Nema.
<b>Druga imovina</b>	
<b>Obaveze koje treba preneti</b>	Nikakve obaveze neće biti prenete na novog kupca; međutim, potencijalni kupac treba da bude svestan da se može primeniti porez na prenos imovine



**Fotografija/fotografije  
ili druge informacije  
u vezi imovine koja je  
na prodaju**



Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljenom u ovom dokumentu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) i zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAPa //www.pak-ks.org



Izveštaj o poseti lokaciji



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

NPB Malishgan, Parcela 199-3 z.k Dranashiq, Klinë

Me datë 09.06.2022 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e NPB Malishgan, konkretisht parcelën me nr.199-3 z.k Dranashiq, Komuna e Klinës,

Parcela sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të NPB Malishgan, me sipërfaqe prej 1566m<sup>2</sup> (15 arë dhe 66 m<sup>2</sup>) me kulturë : bujqësore, arë e klasës 4.



Ortofoto dhe kopja e planit për parcelën nr.199-3 z.k Dranashiq, Komuna e Klinës

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Parcela nr.199-3 ka qasje në rrugë publike me nr.196 z.k Dranashiq, Komuna e Klinës.
2. Toka ishte pjesërisht e punuar.
3. Toka nuk ishte e rrethuar.
4. Nuk evidentohen objekte brenda parcelës nr.199-3 z.k Dranashiq, Klinë.



Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen e parcelës nr.199-3 z.k Dranashiq, Klinë.



Pamje e parcelës nr.199-3 z.k Dranashiq, Klinë.

D.Gojani-Zyrtar Kadastral Rajonal

L. Agushi-Zyrtare e Operacioneve për Administrim të Aseteve

AKP- ZR PEJË/Qershor 2022

## Informacije

Odeljenje za marketing, odnose sa javnošću i investitorima

Kosovska agencija za privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext.1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentacija za ponudu

Kosovska agencija za privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, br.55

10000 Priština, Republika Kosovo