



PODACI O IMOVINI

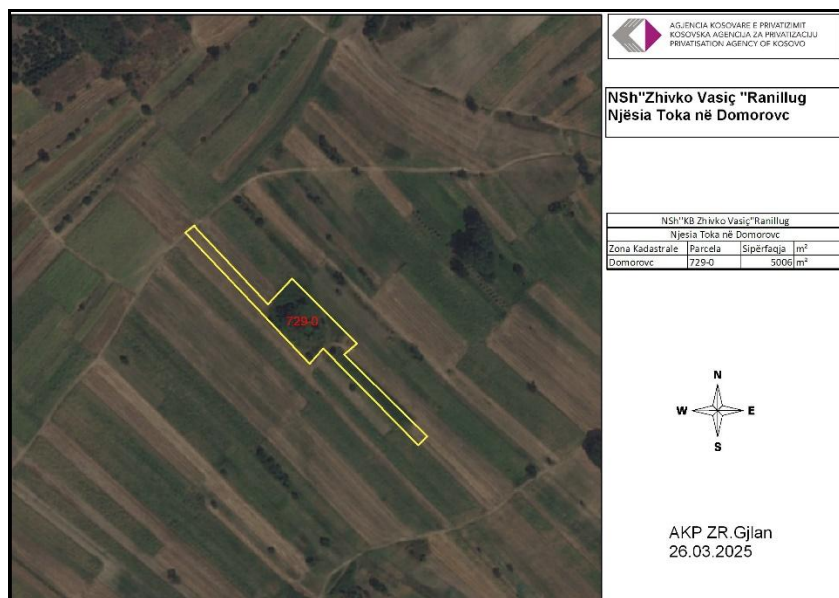
**Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.73
Tenderska Jedinica Br.13
ZZ Živko Vasić Zemljište u Domorovcu (Lot B)**

Naziv DP-a	DP "Živko Vasić" Gnjilane („Preduzeće”), alternativni naziv Agrokop Ranillug; Opsta Zemloradnicka Zadruga "Živko Vasić"
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	25.06.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna Cena	200 €/ari
Depozit Ponude	€ 1,000
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Poljoprivredna
<u>Opis imovine</u>	
Lokacija Imovine	Katastarska zona Domorovac, opština Ranilug. Podaci iz mape ©2024 Google Pogledajte ovu imovinu na Google Maps 1 Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja. Imovina na prodaju sastoji se od parcele sa brojem P-73507029-00729-0 sa ukupnom površinom od 5,006m² (50ari 06m²) po kulturi njiva u katastarskoj zoni Domorovce, u opštini Ranilug. Gore pomenuta parcela ima pristup nekategorisanom putu. Ova imovina se nalazi u selu Domorovac, u opštini Ranilug.
Zgrade i Zemljište	Nema zgrade u ovoj prodaji.
Korisnici	Trenutno parcela koja se nudi na prodaju nije data u zakup i obrađuju je nepoznate osobe.
Ostala imovina	U ovoj prodaji nema druge imovine.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Slika/slike
ili ostale informacije
o imovini na prodaju



Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org



Izveštaj
sa terenske posete



03.04.2025

SHAL 73

RAPORT I VIZITËS NË TERREN

Për: NSH "Zhivko Vasiq" (në likuidim),

Aseti – KB Zhivko Vasiq Toka ne Domoroc (Lot B)

Me datë 03.04.2025, Unë Fatos Latifi (Zyrtar Kadastral), së bashku me Ismail Jakupi (Zyrtar i Rastit), vizituam pronën e NSH Zhivko Vasiq (në likuidim), më saktësisht në Asetin e KB Zhivko Vasiq Toka ne Domoroc (Lot B), që evidentohet me numër te parcelës si më poshtë:

KB Zhivko Vasiq Toka ne Domoroc (Lot B).			
PRONARI	ZONA KADASTRALE	PARCELAT	HAPËSIRA m ²
Kooperativa Bujqesore Zhivko Vasiq	Domoroc	P-73507029-00729-D	5006m ²
Totali			5006 m ²

Gjatë kësaj vizite në terren arritëm në përfundim se:

- Gjendja e pronës e përcaktuar në Certificate dhe në Ortofoto është e njëjtë nuk ka pësuar kurrfarë ndryshimesh sa i përket kufijve kadastral me GPS dore.
- Nuk ka kontratë për qiramarrje për këto prona të NSH-së.
- Parcela e ofruar për shitje nuk ka objekte të ndërtuara dhe është e punuar nga persona të panjohur.
- Sipas Certificate Pronësore parcela është me kulture, Arë.
- Prona e tenderuar, sipas Geoportalit ka qasje në rrugë të pa kategorizuar.

Raporti i Vizitës në Teren / Zyra Regjionale Gjilan/ (04/2025)



Ortofoto



NSH "Zheko Vasiq" "Ranikug"
Njësia Toka në Dhomoroc

KAP "R. Zheko Vasiq" "Ranikug"			
Njësia Toka në Dhomoroc			
Area (hektar)	Shkalla	Shkalla (m)	
128.8	1:1000	1000m	



AKP ZR Gjilan
26.03.2025

Ortofoto Orientuese



Raporti i Vizitës në Teren / Zyra Regionale Gjilan/ (04/2025)



Foto:



Fatos Latifi

Zyrtar Kadastral në ZR Gjilan

Ismail Jakupi

Zyrtar i Rastit

Raporti i Vizitës në Teren /Zyra Regjionale Gjilan/ (04/2025)

**Informacije i
dokumentacija za ponudu**

Odeljenje za Marketing i Javne Tendere

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, br.55

10000 Priština, Republika Kosovo