



PODACI O IMOVINI

Likvidaciona prodaja imovine br.64
Tenderisana Jedinica br.21
ZZ Dečane-Minicentar u Polane

Nziv DP-a	ZZ "Dečani", Dečane (" Preduzeće ") Fi.173/81
Vrsta prodaje	Likvidaciona prodaja zapečaćenom ponudom.
Dan ponude	Dana 29.11.2023 od 10:00čas do 12:00čas, u konferencijskoj sali "HOTELA GRAND" u Prištini.
Registracija ponuđača	Nije potrebna pretkvalifikacija
Depozit ponude	7,000 Evra
Lokacija imovine	Katastarska zona Hulaj, Opština Dečane, Region Peć.
<u>Opis imovine</u>	<p>Ova prodaja nudi zgradu mini centra površine 199 m2 i benzinske pumpe površine 21 m2, ukupne površine 220 m2 (prema merama). Na terenu je takođe identifikovan rezervoar benzinske pumpe.</p> <p>Prostor se nalazi na parceli br. 562 koja je evidentirana u svojini SOP javnog puta i na parceli br.563 koji je evidentiran pod imovinom SOP Zdravstvenog centra – Dečane. Zemljište na kojem se nalaze lokali nisu na prodaju.</p>
Zgrade i zemljište	Stanje prostorija je relativno dobro.
Stanari	Imovinu niko ne koristi.
Druga imovina	Nema.
Obaveze koje treba preneti	Nikakve obaveze neće biti prenete na novog kupca; međutim, potencijalni kupac treba da bude svestan da se može primeniti porez na prenos imovine.

Fotografija/fotografije ili druge informacije u vezi imovine koja je na prodaju

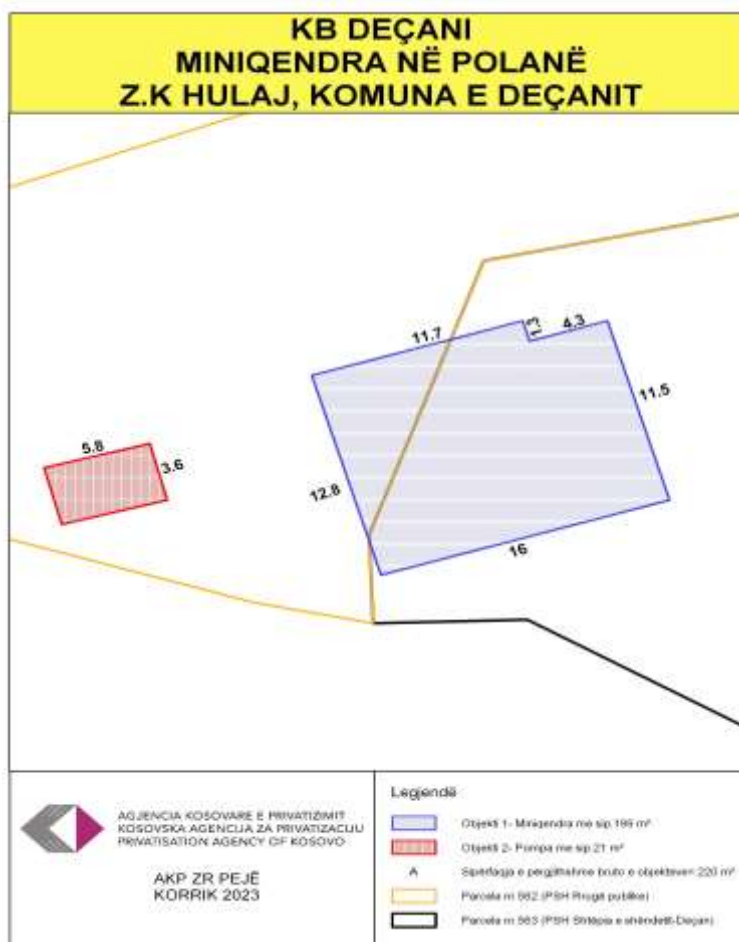


Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>

Izveštaj o poseti lokaciji

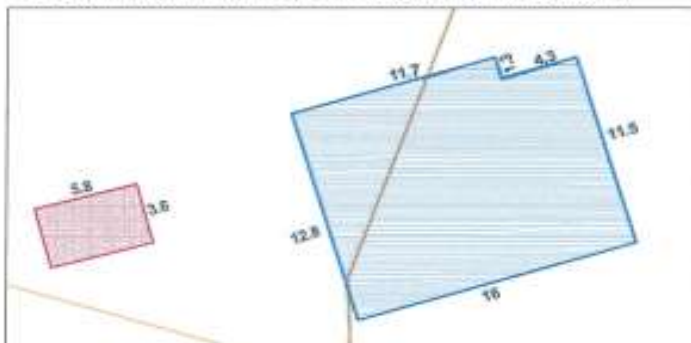


Measurement plan



Nga vizita jonë në terren konstatuam se:

- Objektet e KB Deçani shtrihen në dy parcela me nr.562 dhe nr.563 z.k. Hulaj, Deçan.
Parcela nr.562 evidentohet në pronësi të PSH Rrugë publike gjersa parcela nr.563 evidentohet në pronësi të PSH Shërbija e Shëndetit – Deçan.
- Janë realizuar matjet e dy objekteve me laser metër. Spërfaqja e përgjithshme bruto e objekteve është 220 m² (Objekti – Pompa me sip.21m² dhe Objekti-Minigendra me sip.199 m²).



- Gjendja e objekteve është relativisht e mirë.

E.Ë- Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal

AKP- ZR PCIË/Korrik 2023



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KB DEÇANI- MINIQENDRA NË POLANË

ZONA KADASTRALE HULAJ, KOMUNA E DEÇANIT

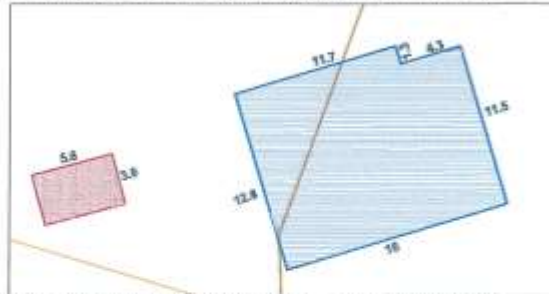
Me datë 06.07.2023 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e KB Deçani, konkretisht objektet –Miniqendra në Polanë, z.k Hulaj, Komuna e Deçanit.



Ortofoto,KB Deçani -Objektet –Miniqendra në Polanë, z.k Hulaj, Komuna e Deçanit.

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

- Objektet e KB Deçani shtrihen në dy parcele me nr.562 dhe nr.563 z.k Hulaq, Deçan. Parcela nr.562 evidentohet në pronësi të PSH I rrugë publike gjersa parcela nr.563 evidentohet në pronësi të PSH Sitëpia e Shëndetit – Deçan.
- Janë realizuar matjet e dy objekteve me laser meter. Sipërfaqja e përgjithshme bruto e objekteve është 220 m² (Objekti – Pompa me sip.23m² dhe Objekti-Misiqendra me sip.199 m²).



- Në terren është identifikuar edhe rezervuari i pompës së derivateve (Pronë e NSH-së):



- Gjendja e objekteve është relativisht e mirë.

E.R. Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

D.G.Zyrtar Kadastral Rajonal
AKP-ZR PEJË/Korrik 2023

Informacije

Odeljenje za Marketing i Javne Tendere
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentacija za ponudu

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo