



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.63

Njësia e Vendosur në Tender Nr.09

IMB Lokali 10 në Tunelin e Parë

Emri i NSH.-së

NSH IMB - Mitrovicë ("Ndërmarrja")
(dhe emrat e mëparshëm)
NSH IMB UNMIK Regjistrimi i Përkohshëm i Biznesit Nr 80106483
Zitopromet Fi -709/89
JSC Mlinpek Fi 1045/94
JSC Mlinpek Fi 1530/94

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 18.10.2023 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

5,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Aseti është në Tunelin e Parë, Komuna e Mitrovicës Jugore, Regjioni Mitrovicë.

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Lokali i IMB 10 në Tunelin e Parë ka sipërfaqe të përgjithshme prej 56.4m², sipas matjeve në terren, ndërsa sipas ndërsa sipas Listës së Aseteve të Ndërmarrjes, e cila dëshmon posedimin e ndërmarrjes ndaj lokalit, sipërfaqja është 55m².

Lokali është pjesë e një ndërtese banesore-afariste.

Nuk ka tokë që do të transferohet tek investitorët potencial.

Shfrytëzuesit

Lokali është i mbyllur , çelësat janë në ZR Mitrovicë

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

Nuk ka.



**Detyrimet që do të
barten**

**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.





AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN

NSh "IMB", Lokali nr. 10, ZK Rahove

Pjesëmarrësit: Elza Shukriu, ZOAA

Qëllimi: Vizitë periodike

Data: 18.01.2023

Sipërfaqja

| Nr | Hapësira | Siper |
|---------------|----------|-------------|
| 1 | Dyqani | 21.6 |
| 2 | Depo | 27.0 |
| 3 | Tualet | 2.1 |
| 4 | Banjo | 5.7 |
| Totali | | 56.4 |

Matjet kanë qenë të mundshme vetëm për pjesën e dyqanit. Për depo është matur një gjatësi dhe gjatësia tjetër është pasqyruar nga dyqani. Për tualet dhe banjo janë shfrytëzuar disa matje të vjetra kur këto hapësira kanë qenë të qasshme...

Përshkrimi¹

Lokali ndodhet në ZK Rahovë, në afërsi të rrugës kryesore.

Problemet

Nuk ka

Rekomandime

Nuk ka

Raporti u përgatit nga:

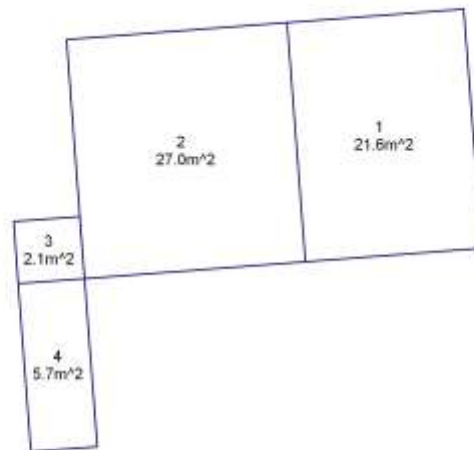
Salih Ahmetaj, Zyrtar Kadastrë

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbrotneshë Teutë pr,
(përballë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 690
Fax: 028 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

¹ Shih paraqitjen me ortofoto

MIT001 IMB

Lokali nr. 10
ZK Rahove



| Nr | Hapesira | Siper |
|---------------|----------|-------------|
| 1 | Dyqani | 21.6 |
| 2 | Depo | 27.0 |
| 3 | Tualet | 2.1 |
| 4 | Banjo | 5.7 |
| Totali | | 56.4 |

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr. 55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.