



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.57

Njësia e Vendosur në Tender Nr.27

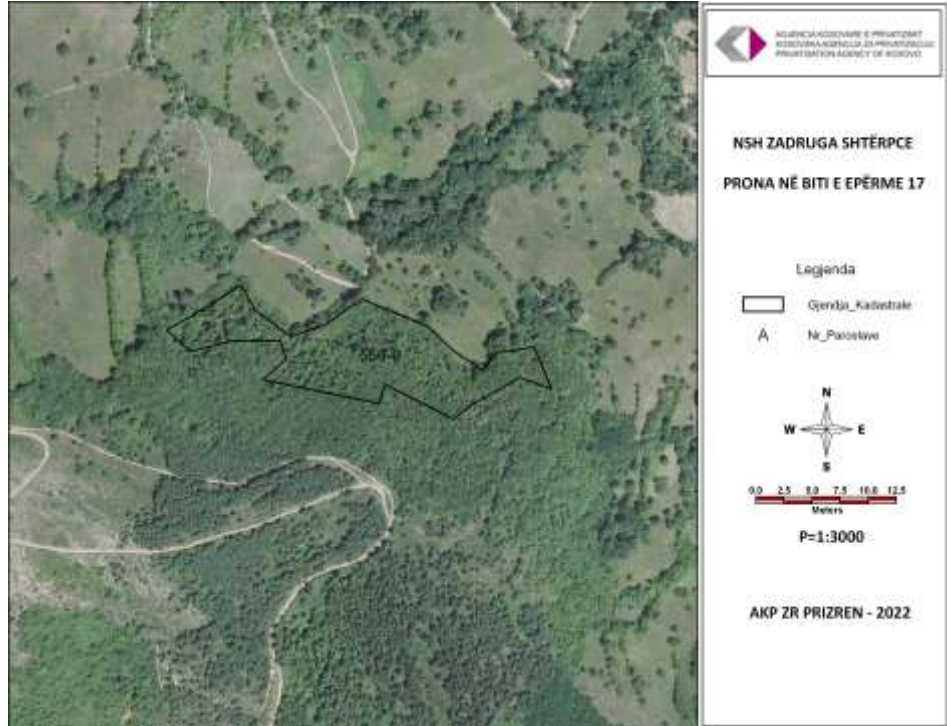
Zadruga Shtërpce - Prona në Biti e Epërme 17

Emri i NSH.-së	NSH "Zadruga Shtërpçë" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: Drustveno Preduzece "Zadruga Štrpce", Štrpce – Gjykata Ekonomike Prishtinë(Fi .56/90) (27.02.1990)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 10 Gusht 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	5,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Biti e Epërme, Komuna e Shtërpçës NSH Zadruga Shtërpce - Prona në Biti e Epërme 17 ofron për shitje pronën e regjistruar në certifikatë dhe në kopje të planit me ngastrën kadastrale si në vijim:
<u>Përshkrimi i Aseteve</u> Ndërtesat dhe tokat	P-72717020-00556-0 me sipërfaqe prej 1 ha 62 ari 3 m² (16203 m²) (me kultura Pyjor-Mal klasës 5) e regjistruar në emër të pronës publike PIK Mlan Zeçar Ferizaj, me vendndodhje në Zonën Kadastrale Biti e Epërme, Komuna e Shtërpçës.
Shfrytëzuesit	Nuk ka.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u> Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje

ORTOFOTO



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



Raporti i vizitës në terren


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 03.06.2022

Raport nga vizita në terren - NSH ZADRUGA SHTËRPCE - Prona në Biti e Epërme 17

Në datën 01.06.2022 së bashku me zyrтарin Olivera Savic, kemi vizituar pronën e NSH ZADRUGA SHTËRPCE - Prona në Biti e Epërme 17 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Biti e Epërme, komuna e Shtërpce.

NSH Zadruga Shtërpce - Prona në Biti e Epërme 17 - ofron për shitje pronën e regjistruar në certifikatë dhe në kopje të planit me ngastrën kadastrale si në vijim: P-72717020-00556-0 me sipërfaqe prej 16203 m² (me kultura Pyjor-Mal klasës 5) e regjistruar në emër të pronës publike PRC Milan Zechar Ferizaj, me vendndodhje në Zonën Kadastrale Biti e Epërme, komuna Shtërpce.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren është tentuar të vizitohet kjo pronë mirëpo për shkak të rrugës së pa kalueshme, ka qënë e pamundur të shikohet deri tek ngastra në fjalë. Nga shikimi vizuel nga largësia, është vërejtur se kjo ngastër aktualisht ndodhen me kulturrë mal.
- Ngastra në fjalë, ndodhet në pjesën jugore të zonës kadastrale Biti e Epërme.
- Ngastra e propozuara pjesë e shitjes në këtë njësi ka qasje në rrugë.
- Aktualisht, pronat pjesë e shitjes në këtë njësi nuk janë në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këto pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.

Rexhë Sopo
Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Olivera Savic
Zyrtare e Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

1/1

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorë – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>