



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 61

Tenderisana Jedinica br.26

DP "IT Drateks"-Poslovni postor br.4 u Dragaš


Naziv DP-a	DP "IT Drateks" u Likvidaciji (" Preduzeće ") (prijani naivi): 1) Tekstilna Industrija "Drateks" - Dragaš sa p.o. – Fi. 518/82 (29.12.1982); 2) Preduzeće Tekstilna Industrija "Drateks" u Dragašu sa p.o. – Fi.508/89 (30.12.1989).
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	Dana 07.12.2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Registracija Ponuđivaca	Nema prekvalifikacije
Depozit Ponude	Evra 7,000
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Dragaš, Opština Dragaš, Region Prizrena
<u>Opis Imovine</u> Zgrade i Zemljiste	Poslovni postor br.4 Dragaš - obuhvata imovinu/lokal koja se nalazi u Katastarskoj Zoni Dragaš, Opština Dragaš i koji obuhvata površinu od oko 117 m² i nalazi se u prizemlje zgrade (P+3) izgradjene sa strane DP-a, i koja se nalazi u centru Dragaša. Vlasništvo nad ovom imovinom je zasnovano na pismenoj izjavi bivšeg rukovodstva DP-a od 12.02.2015. (PAK br. Ref. 12-1-1-20) o vlasništvu nad zgradom u kojoj se nalazi poslovni prostor.
Zakupci	Nema. Lokal je zatvoren.
<u>Opis Imovine</u>	Nema.
Druga Imovina	Nema.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije
ili
drugi podaci o imovinu
za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Izveštaj o terenskoj poseti


AGENCIJA KOSOVANE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 12.10.2022.

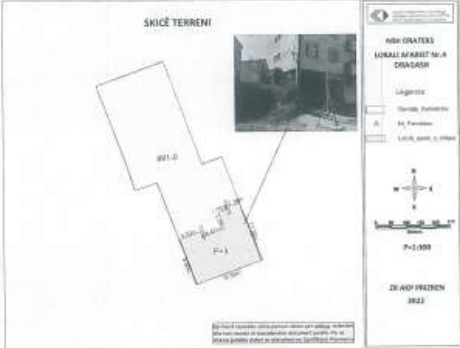
Raport nga vizita në terren – NSH Drateks "Lokali Afarist nr.4" në Dragash

Me datë 11.10.2022 së bashku zyrtarin Qamil Totaj, kemi vizituar pronën/lokalin e NSH Drateks "Lokali Afarist nr.4", i cili ndodhet në zonën kadastrale Dragash dhe i propozuar për shitje në këtë Njësi.

Lokali afarist nr.4 Dragash – përfshin lokalit afarist që ndodhet në Zonën Kadastrale Dragash, Komuna e Dragashit dhe përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 117 m² dhe është në katin përdhese të ndërtesës (P+3) të ndërtuar nga NSH-ja që gjendet në qendër të qytetit të Dragashit. Në dispozicion e kemi Deklaratën e Ish-Menaxhmentit të NSH-së të datës 12.02.2015 (PAK Nr. Ref. 12-1-1-20). Toka ku ndodhet lokali NUK është pjesë e kësaj shitje.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Sipas vizitës së bërë në terren, është vërejtur se lokali pjesë e shitjes në këtë Njësi, ndodhet në ngastrën kadastrale 891-0 ZK Dragash i cili ndodhet në katin Përdhese të objektit. Lokali afarist ndodhet në pjesën Jugore të kësaj zone, po ashtu ndodhet në pjesën Jugore të objektit ekzistues i cili ka etazhitelet P+3.
- Sipas matjeve interne të bëra me shirit-meter, lokali në fjalë ka sipërfaqen Neto të përafërt prej rreth S=117m² i cili ndodhet në katin Përdhese.
- Lokali nuk është i dhënë në shfrytëzim palës së tretë dhe aktualisht është i mbyllur.
- Sipas gjendjes kadastrale, lokali në fjalë nuk ka qasje në rrugë.



Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkaterët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
ee@pak-ks.org

Rexhë Sopa
Zyrtar Kadastrial, AKP ZR

Qamil Totaj
Zyrtar i Rastit

1 / 1

Informacije

Odeljenje za prodaju- Jedinica za marketing
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1090, 2059
Fax:+381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Dritan Hoxha, br.55
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju i javnosti, i mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>