



PODACI O IMOVINI	
Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.73 Tenderska Jedinica Br.71 Poljoprivredno zemljište Velika Slatina-853-0	
Naziv DP-a	ZZ Ratarstvo-Stočarstvo
Vrsta Prodaje	Prodaja putem likvidacije sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	25.06.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna Cena	3,600 €/ari
Depozit Ponude	€ 12,000
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Stambena
Opis imovine	
Lokacija Imovine	Katastarska zona Velika Slatina, Opština Kosovo Polje Podaci iz mape ©2024 Google Pogledajte ovu imovinu na Google Maps <i>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno proveru sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja.</i>
Zgrade i Zemljište	Ratarstvo-Stočarstvo Poljoprivredno Zemljište Velika Slatina 853-0- obuhvata poljoprivredno zemljište sa ukupnom površinom od 6,461m² (64ari 61m²) 2, po kulturi njiva klase 2, i nalazi se na mestu zvanom Podište, u Katastarskoj Zoni Velika Slatina, Opština Kosovo Polje. Parcela ima pristup zvaničnom katastarskom putu, tačnije u ulici Hani, u selu Velika Slatina, koja se povezuje sa autoputem M9 (Priština – Peč).
Korisnici	Parcela je zasađena jednogodišnjim usevima (pšenica, kukuruz) od strane osoba nepoznatih KAP-u.
Ostala imovina	Katastarska parcela nije ograđena.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



Slika/slike
ili ostale informacije
o imovini na prodaju



AGJENCIA KOSVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

LAVËRTARI BLEGTORI TOKË BUJQËSORE
SLLATINË E MADHE 853-0
ZK.SLLATINË E MADH
KOMUNA FUSHË KOSOVË

Legend

 Parcela 853-0



AKP ZK PRISHTINË
PRILL 2025

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



Izveštaj

sa terenske posete



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË LAVËRTARI BLEGTORI TOKË BUJQËSORE SLLATINË E MADHE 853-0

16.04.2025

Vizita e njësiesë LAVËRTARI BLEGTORI TOKË BUJQËSORE SLLATINË E MADHE 853-0 është bërë me 16.04.2025, ku prezent kanë qenë Zyrtares kadastral Korab Tmava dhe Zyrtares për përgatitjen e shitjes Basri Shosholli.

Përshkrimi i njësiesë:

Njësia LAVËRTARI BLEGTORI TOKË BUJQËSORE SLLATINË E MADHE 853-0 përfshinë parcelat kadastrale me sipërfaqe e përgjithshme: 6461m²(64ari61m²).

- P-72514009-00853-0 me sip. 6461m²(64ari61m²) me kulture Arë e Klasës 2.

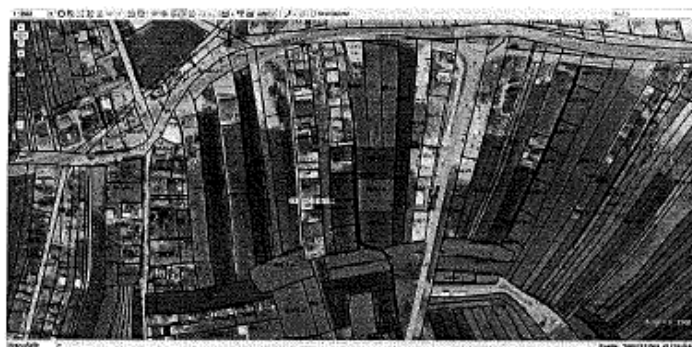
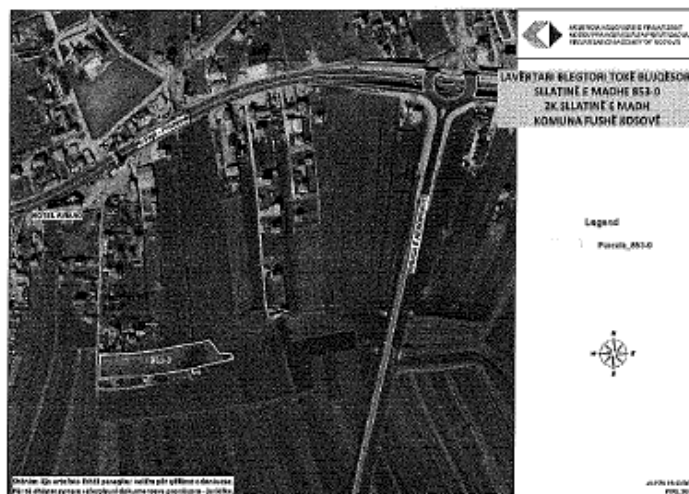
LAVËRTARI BLEGTORI TOKË BUJQËSORE SLLATINË E MADHE 853-0 Gjatë vizitës ne terren është konstatuar:

- Ngastra ka qasje ne rruge zyrtare kadastrale, saktësisht ne rrugën Hani te fshatit Sllatine e madhe e cila lidhet me autostradën M9 (Prishtinë – Pejë).
- Ngastra kadastrale nuk është e rrethuar.
- Ngastra është e kultivuar me kultura një vjeçare (grur, misër) nga persona te pa identifikuar nga AKP.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Bashkangjitur gjeni ortofotot dhe print screen nga Geoportal (Imazhe 2024):



Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Basri Shosholli

Zyrtar për Operacioneve për Administrim të Aseteve
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Rajonale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha Nr.55, 10 000 Prishtinë, Kosovë
• Tel: 038/ 226 889 • Fax: 038/ 227 100 • www.pak-ks.org

Informacije i
dokumentacija za ponudu

Odeljenje za Marketing i Javne Tendere
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.