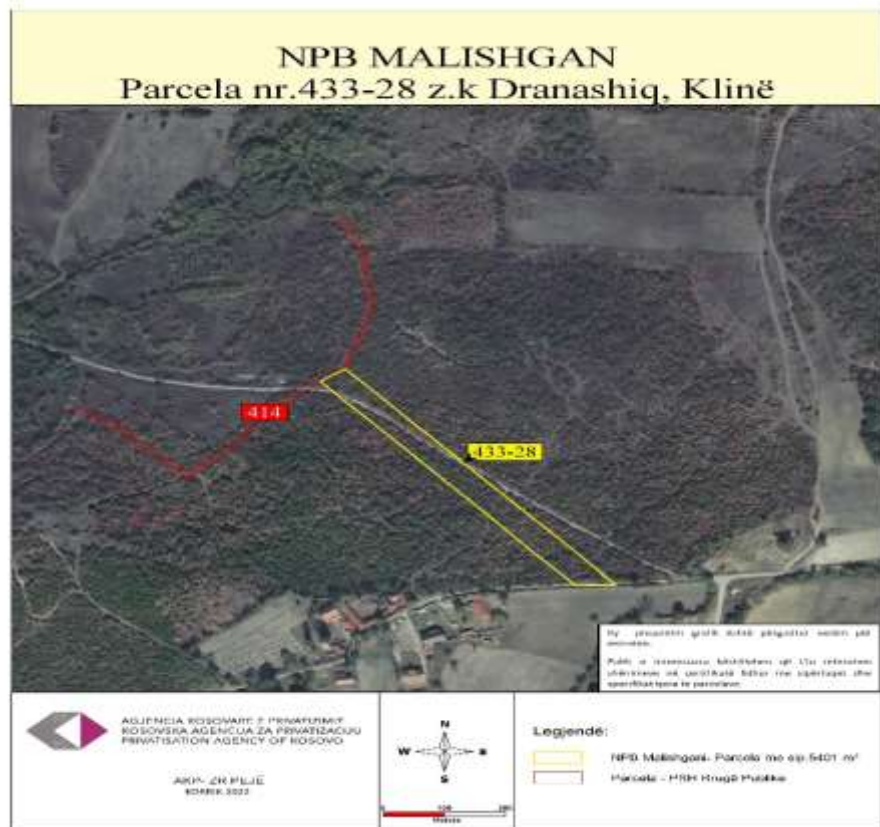




TË DHËNAT PËR ASETIN
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.58
Njësia e Vendosur në Tender Nr.16
Parcela nr.433-28 ZK Dranashiq

Emri i NSh.-së	NPB Malishgani, Klinë në likuidim ("Ndërmarrja") Fi. Fi.265/90
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 07 Shtator 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka para kualifikim
Depozita e Ofertës	5,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Dranashiq, komuna Klinë, Rajoni Pejë
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Parcela kadastrale nr. 433-28 me sipërfaqe 5401m ² (54ari 01m ²), me kulturë pyjor-mal, arë e klasës 3, në ZK Dranashiq, komuna Klinë.
Ndërtesat dhe tokat	Prona ka qasje në rrugë publike me nr. 414. Po ashtu brenda parcelës ekziston një rrugë fushore.
Shfrytëzuesit	Nuk ka
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

NPB Malishgan, Parcela nr.433-28 z.k Dranashiq, Klinë

Me datë 09.06.2022 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e NPB Malishgan, konkretisht parcelën me nr. 433-28 z.k Dranashiq, Klinë.

Parcela sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të NPB Malishgan. Sipërfaqja e përgjithshme e parcelës nr.433-28 është 5401 m² (54 ari dhe 1m²), me kulturë: pyjor-mal i klasës 3.



Ortofoto për parcelën nr. 433-28 z.k Dranashiq, Klinë.

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Për shkak se parcela nr.433-28 është me kulturë pyjor-mal i klasës 3, atëherë e vetmja mënyrë e raportimit mbi gjendjen faktike të saj janë ortofotot dhe imazhet satelitore.
Raportimi është bërë nga analizat e bëra në ortofoto dhe kopje të planit.
2. Parcela sipas kopjes së planit ka qasje në rrugën publike (parcela nr.414);
3. Brenda parcelës ekziston rrugë fushore;
4. Nga ortofoto nuk dallojmë ndonjë objekt brenda parcelës nr.433-28 z.k Dranashiq.

Fotografitë e mëposhtme prezantojnë gjendjen e parcelës në z.k Dranashiq:



Fotografie e parcelës nr.433-28 z.k Dranashiq, Klinë

D.Gojani-Zyrtar Kadastral Rajonal

L.Agushi- Zyrtare e Operacioneve për Administrim të Aseteve

AKP- ZR PEJË/Qershor 2022

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës