



PODACI O IMOVINI	
Prodaja imovine putem likvidacije Br.72	
Tenderisana Jedinica Br.26	
DP Ereniku-Parcela br.1011 i 1012 u KZ Šišman	
Naziv DP-a	Ereniku- Primarna proizvodnja, Đakovica ("Preduzeće")
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	28.05.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna Cena	600 €/ari
Depozit Ponude	5,000 Euro
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Stambena
Opis imovine	
Lokacija imovine	Katastarska Zona Šišman, Opština Đakovica. Podaci iz mape ©2024 Google Pogledajte ovu imovinu na Google Maps <i>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno proveru sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja.</i> Ova prodaja nudi zemljište sa ukupnom površinom od 87ari 97 m² (8797m²) što uključuje sledeće parcele: -parcelu br. 1011-0 po kulturi šuma klase 3 sa površinom od 290m² ; i -parcelu br.1012-0 po kulturi livada klase 5, sa površinom od 8507m², koja se nalazi u KZ Šišman. Katastarska parcela 1012-0 se južno graniči sa javnim putem.
Zgrade i zemljište	Nema zgrade u ovoj prodaji.
Korisnici	Nema sporazuma o korišćenju imovine na prodaju.
Ostala imovina	Nema.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.

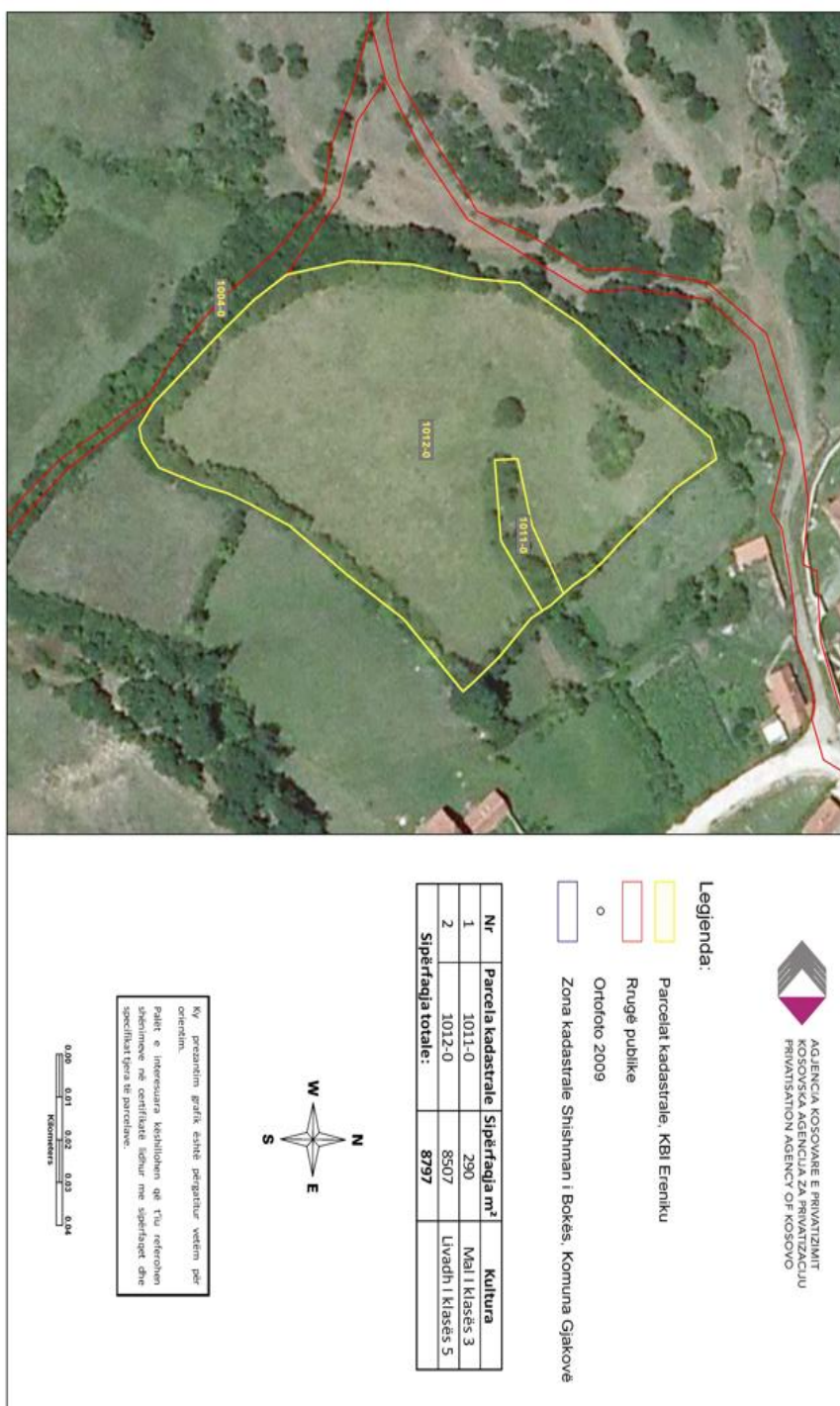


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Fotografija/fotografije
ili druge informacije
u vezi imovine na prodaji**



Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KBI ERENIKU -Parcelat Kadastrale me nr 1011-0 & 1012-0 ZK Shishmon i bokës.

Me datë 06.02.2025 zyrtarët e AKP ZR Pejë prezent në terren ishim unë Blerta Jashari Kastrati Zyrtare kadastrale dhe Memli Dula Zyrtar i operacioneve për administrim të aseteve për identifikimin e tokës në pronësi të "PSH. KBI ERENIKU" Z.K Shishmon i Bokës, Komuna Gjakovë.

Parcelat janë të regjistruara në certifikatën e pronësisë, parcela kadastrale me nr të njësisë P-70705084-01011-0 sipërfaqe prej 290 m² me kulturë Mal i klasës 3, parcela kadastrale me nr të njësisë P-70705084-01012 sipërfaqe prej 8507m² me kulturë Livadh i klasës 5, me sipërfaqe të përgjithshme 8797m² (87ari 97m²).

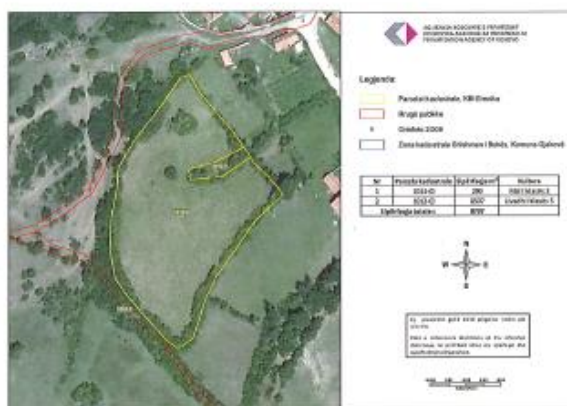


Fig.1 Ortofoto, parcelat kadastrale me nr 1011-0, 1012-0

Nga vizita në teren konstatohet këtu gjendje:

- Parcelat kadastrale me nr të njësisë 1011-0, 1012-0 shtrihen pjesën qendrore zonës kadastrale Shishmon i Bokës.
- Gjendja faktike e parcelave në terren përputhet me gjendjen kadastrale juridike.
- Parcela kadastrale me nr të njësisë 1012-0 në jug kufizohet me rrugë publike.
- Nuk janë të punuara.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Fig. 2 Fotografitë e terrenit, parcelat kadastrale me nr 1011-0, 1012-0

Zyrtare Kadastrale :
Blerita Jashari Kastrati

Zyrtar i operacioneve për administrim të aseteve:
Memli Dula

**Informacije i
dokumentacija za ponudu**

Divizija za Marketing i Javne Tendere
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.