



## PODACI O IMOVINI

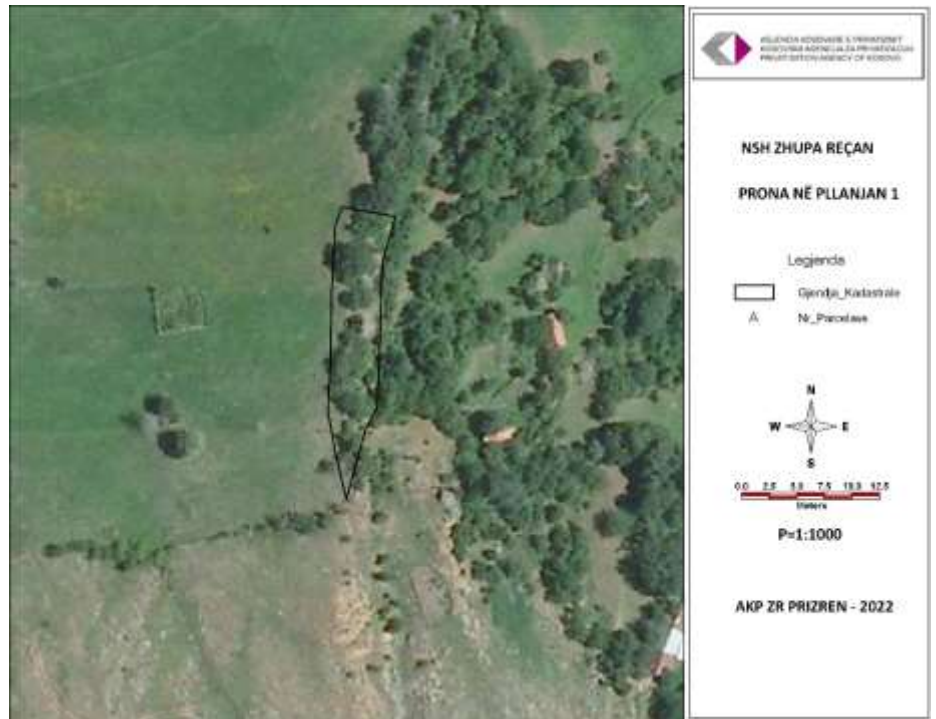
### Prodaja imovine putem likvidacije broj.59

#### Tenderisana Jedinica Br.29

#### DP Župa Rečane-Imovina u Planjane 1

<b>Naziv DP-a</b>	DP TP „Zupa - Recane“ - u likvidaciji („Preduzeće“) (prethodna imena: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo “Sredačka Župa” sa p.o. u Sredsku i Deoninarsko Drustvo “Sredačka Župa” u Sredsku)
<b>Vrsta Prodaje</b>	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
<b>Dan Prodaje</b>	Dana 05 Oktobar 2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
<b>Registracija Ponuđivaca</b>	Nema prekvalifikacije
<b>Depozit Ponude</b>	3,000 Evra
<b>Lokacija Imovine</b>	Katastarska Zona Planjane, Opština Prizren
<b>Opis Imovine</b>	<p><b>DP Zhupa Reçane – Imovina u Planjane 1</b> - nudi na prodaju imovinu sa ukupnom površinom od <b>1102 m<sup>2</sup>, (11 ari 2 m<sup>2</sup>)</b>, registrovano na ime DP Zhupa Reçane Prizren koja je registrovana u sertifikatu i kopiji plana, koja se nalazi u KZ Planjane, Opština Prizren, sa sledećim katastarskim parcelom:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. P-71813066-00009-2 sa poversinom od 1102<sup>2</sup> (suma klase 6).</li></ol>
<b>Zgrade i Zemljiste</b>	Informacija: imovina je upisana na ime prethodnika, odnosno na ime D.P.Liria Prizren, zato sto je D.P.Zhupa bila u sastavu ovog preduzeća. U vezi sa pitanjem vlasništva nad ovom parcelom, postoji izjava bivšeg direktora DP. Liria, koji pismeno izjavljuje da su imovina upisana na ime DP Liria u ZK Pllanjane su vlasništvu D.D.Zhupa Recane.
<b>Zakupci</b>	Nema.
<b>Opis Imovine</b>	
<b>Druga Imovina</b>	Nema.
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

## Izvestaj is terena

 AGENCIJA KOSOVARIA E PRIVATIZIMIT AGENCIJA KOSOVAJA ZA PRIVATIZACIONE AGENCIJA KOSOVARIA E PRIVATIZIMIT AGENCIJA KOSOVAJA ZA PRIVATIZACIONE	Data: 05.04.2022			
	Report nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Pllanjan 1			
Më datën 03.08.2022 së bashku me zyrtarin Alban Matreku, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Pllanjan 1 e cila ndodhet në Zonën Kadastrole Pllanjan, Komunë e Prishtinës.				
NSH Zhupa Reçan - Prona në Pllanjan 1 - Ofron për shitje pronën në ZK Pllanjan, Komunë e Prishtinës, përkatësisht ngatërën kadastrale: P-71811065-00000-2 me sipërfaqe 1102m <sup>2</sup> (11ar 2m <sup>2</sup> , mal 100) e regjistruara në emër të NSH Liria, mësipërse pronë është e NSH Zhupa Reçan, nëbështruar në deklarimin e Ish Monumentsit të NSH Liria.				
<b>Nga afërja e vizitës në terren, mund të konstatohet:</b>				
<ul style="list-style-type: none"><li>• Prona pjesë e shitjes në këtë rast, shtrihet në veriperëndim të vendbanimit të fshatit Pllanjan, në një distancë të vjetër afërsisht 425m nga vendbanimi.</li><li>• Prona e propozuara për shitje përbehet vetëm nga një ngatër e vetëm e cila nuk ka qasje në rrugë publike.</li><li>• Aktualisht, pronë e propozuara për shitje në këtë rast, me afërsisht 100m<sup>2</sup>, nuk është në shfrytësim nga asnjë parti e tretë.</li><li>• Dallimi i sipërfaqes së ngatërës, sipërfaqes grafike dhe tokësore (teknike dhe juridike) është brenda tolerancës së lejuar.</li></ul>				
Ko. "Dritan Hoxha" nr.55, 10 000 Prishtinë, Kosovë. Tel: 381 500 400 e-mail: info@pak-ks.org www.pak-ks.org	<table border="0"><tr><td> Tereza Hoxha Zyrtar Kadastral, AKP ZK</td><td> Jemel Demoll Zyrtar Kadastral, AKP ZK</td><td> Albiq Kadriku Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve, AKP ZK</td></tr></table>	 Tereza Hoxha Zyrtar Kadastral, AKP ZK	 Jemel Demoll Zyrtar Kadastral, AKP ZK	 Albiq Kadriku Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve, AKP ZK
 Tereza Hoxha Zyrtar Kadastral, AKP ZK	 Jemel Demoll Zyrtar Kadastral, AKP ZK	 Albiq Kadriku Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve, AKP ZK		

## Informacije

Odeljenje za Marketing  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext.1090,2059  
Fax:+381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumente ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ul: Dritan Hoxha br.55 Lakrishte  
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju i javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>