



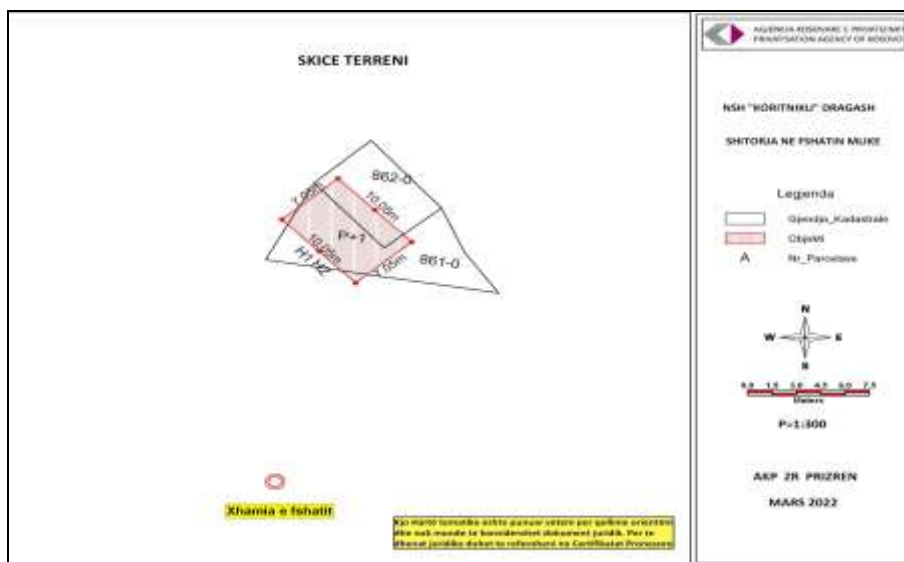
PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 55 - Tenderisana Jedinica Br. 43 PRZ037 DP Koritniku – Prodavnica u selo Mlike

Naziv DP-a	DP "Koritniku" u Likvidaciji (" Preduzece ") (prijani naivi): 1) DP "Koritnik" - Dragash Fi.186/89 (1989) 2) DD "Koritnik"- Dragash Fi. 8189/92 (1992)
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	Dana 15.06.2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Registracija Ponuđivaca	Nema prekvalifikacije
Depozit Ponude	3,500 Evra
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Mlike, Opština Dragaš, Region Prizrena
Opis Imovine Zgrade i Zemljište	<p>Prodavnica u selo Mlike - obuhvata imovinu sa ukupnom površinom od 70m², koja se nalazi u selo Mlike, Katastarska Zona Mlike, Opština Dragaš i nalazi se u prizemlje zgrade (P+1).</p> <p>Vlasništvo DP-a je zasnovano na fakturi za porez na imovinu SO, prodavnica/imovina je na listi imovine DP-a i postoji ugovor o zakupu između DP-a i treće strane.</p> <p>Zemljište gde je prodavnica nije deo prodaje/tendera. Zemljište je registrovano na ime SO Dragaš.</p> <p><u>Napomena: Prema imovinskoj listi DP-a ovaj lokal se evidentira sa površinom od 70 m².</u></p>
Zakupci	Prema geoportalu prodavnica ima pristup javnom putu. Prodavnica je izdata pod zakup.
Opis Imovine	
Druga Imovina	Nema.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.


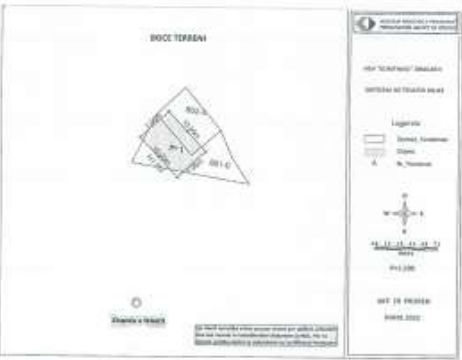
Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na web stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>

Izveštaj o terenskoj poseti

 <p>AGENCIJA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO</p>	<p>Data: 11.03.2022</p> <p>Raport nga vizita në terren - NSH "KORITNIKU"- Shitorja në fshatin Mlikë</p> <p>Më datën 04.03.2022 së bashku me zyrtarin Qamil Totaj, kemi vizituar asetin/shitoren e NSH "KORITNIKU"- Shitorja në fshatin Mlikë e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Mlikë.</p> <p>Shitorja në fshatin Mlikë – përfshin lokalitetin afarist me sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 70 m², që ndodhet fshatin Mlikë, Zona Kadastrale Mlikë, Komuna e Dragashit dhe është në katin përdhese të ndërtesës (P+1). Nuk ka dokumente të pronësisë për këtë aset të NSH-së, në dispozicion është fatura e tatimit në pronë e KK, lista e pronave të NSH-së si dhe Kontrata e qiradhënies në mes NSH-së dhe palës së tretë. Toka ku ndodhet shitorja NUK është pjesë e kësaj shtjje.</p>
<p>Zyra Rajonale në Prizren Rr. Pushkafanët nr. 9 20000 Prizren, Kosovë Tel: +381 (0)29 226 480 E-mail: info@pak-ks.org www.pak-ks.org</p>	<p><u>Gjatë vizitës në terren është konstatuar:</u></p> <ul style="list-style-type: none">Gjatë vizitës në terren është vizituar objekti pjesë e shtjjes në këtë Njësi ku sipas gjendjes faktike në terren konstatohet se objekti është ndërtim i fort dhe ka etazhitetin P+1. Pjesë e shtjjes në këtë Njësi është vetëm kati Përdhese i ndërtesës P+1, ndërsa Toka në të cilën ndodhet objekti nuk është pjesë e shtjjes sepse sipas Certifikatës Pronësore, Toka evidentohet në emër të KK Dragash.Janë bërë matjet me shirit-metar të gabaritit të objektit ku si rezultat i këtyre matjeve kemi sipërfaqen e përafërt prej rreth 5=70m².Objekti pjesë e shtjjes në këtë Njësi ka qasje në rrugë publike të regjistruar.Aktualisht, kati Përdhese/shitorja është e dhënë me qira palës së tretë.  <p>Rexhë Sotja Zyrtar Kadastraj, AKP ZR</p> <p>Qamil Totaj Zyrtar i Operacioneve për Adminstrim të Aseteve</p> <p>1 / 1</p>

Informacije

Odeljenje za prodaju- Jedinica za marketing
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1090
Fax:+381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Dritan Hoxha, br.55
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>