



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 52

Tenderisana Jedinica Br.137

DP Lavërtari-Blegtori– Poljoprivredno Zemljište u Petrovo 7

Naziv DP-a	DP "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" u Likvidaciji (" Preduzece ") (prijani nazivi: PIK "Progres-Export"- "Ratarstvo" sa P.O Dusanovo, "Progres Export- Ratarstvo i Stocarstvo " Fi.-698/89, Fi.-7337/92).
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	25 Novembar 2019 u 10:00 do 12:00h u Sali za Konferencije u "Hotel Grand" u Pristini.
Depozit Ponude	10,000 Evra
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Petrovo, Opština Prizren, Regija Prizren
Opis Imovine	DP D.L.B Lavërtaria-Blegtoria – Poloprivredno zemljište u Petrovo 7 , nudi na prodaju poljoprivredno zemljište u KZ Petrovo sa kadastrskim parcelama P-71813063-00041-0 sa površinom od 6753m ² (Njiva kl.4), P-71813063-00044-0 sa površinom od 20139m ² (Njiva kl.3), P-71813063-00052-0 sa površinom od 5192m ² (Njiva kl.4), P-71813063-00075-0 sa površinom od 9610m ² (Njiva kl.4), P-71813063-00077-0 sa površinom od 3377m ² (Njiva kl.4), P-71813063-00078-0 sa površinom od 4986m ² (Njiva kl.4), P-71813063-00086-0 sa površinom od 3503m ² (Njiva kl.4), koja obuhvata ukupnu površinu od 53560m ² (5ha 35ari 60m ²), registrovanih na ime DP-a.
Zgrade i Zemljište	
	<u>Napomena:</u> U ortofoto se identifikuje sa plavom bojom katastarskoj parcela 76-0 koja se nalazi unutar parcele koje su predložene za prodaju na ovu jedinicu. Parcela 76-0 ZK Petrovo, prema katastarskih podataka evidentirano je kao privatno vlasništvo i nije deo ove prodaje. (<i>Vidi ortofoto</i>)



Napomena za imovinu za potencialne ponudjace:

Na imovinu predmet prodaje, na Certifikatu o nepokretnine nema registrovanu poreskog zaloga.

Po confirmaciji PUK-a od dana 19.01.2017, 24.01.2017, 15.09.2017 i 22.11.2018, DP "DLB Lavertari Blegtori." IMA postavljenog poreskog zaloga od dana 03.12.2013, na celokupnu imovinu. Po odgovoru dt. 24.01.2017 PUK Prstina osim informacije o zalogu prilozeno je i Zakljucak Kadastarske Uprave Prizren od dana 10.02.2014, sa zakluckom da se privremeno obustavlja postavljene zaloga na imovinu DLB.

KAP RK Prizren, do sada nije sluzbeno informisana od strane PUK-a o postavljenju poreskog zaloga na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori."

PUK je podneo svoje zahteve/potrazivanja Likvidacionom Autoritetu (LA) pri KAP-u a u vezi zaostalih potrazivanja. LA je odgovorila na gorepomenuta potrazivanja PUK-a delimicno prihvatajuci zahteve/potrazivanja.

KAP RK Prizren je uputila direktoru PUK-a u Pristini Zahtev za povucenje poreskog zaloga dana 23.01.2017.

KAP RK Prizren ocekuje od PUK-a da ce u optimalnom vremenu, odnosno do ratifikacije kupoprodajnog ugovora za tenderisanu jedinicu, povuci postavljeni poreski zalog na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori" Prizren. Dana 05.11.2018 ponovo je poslat zahtev za registrovan zalog u ime DP-a.

Zakupci

Delimicno obradjivana.

Opis Imovine

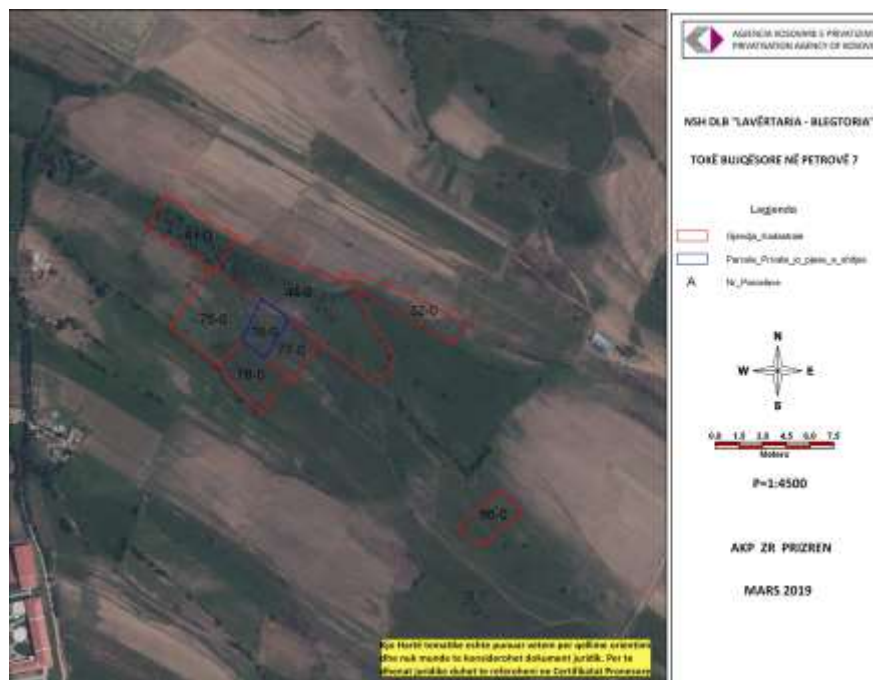
Nema.

Druga Imovina

Obaveze koje ce biti prenete

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine moze biti primenjen.

Fotofarfigja/fotografije
ili
drugi podaci o imovinu
za prodaju



Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošcu i Investitorima
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext.1105,2055
Fax:+381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Agim Ramadani br.23 (ex -Ilir Konushevci Br:8)
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org