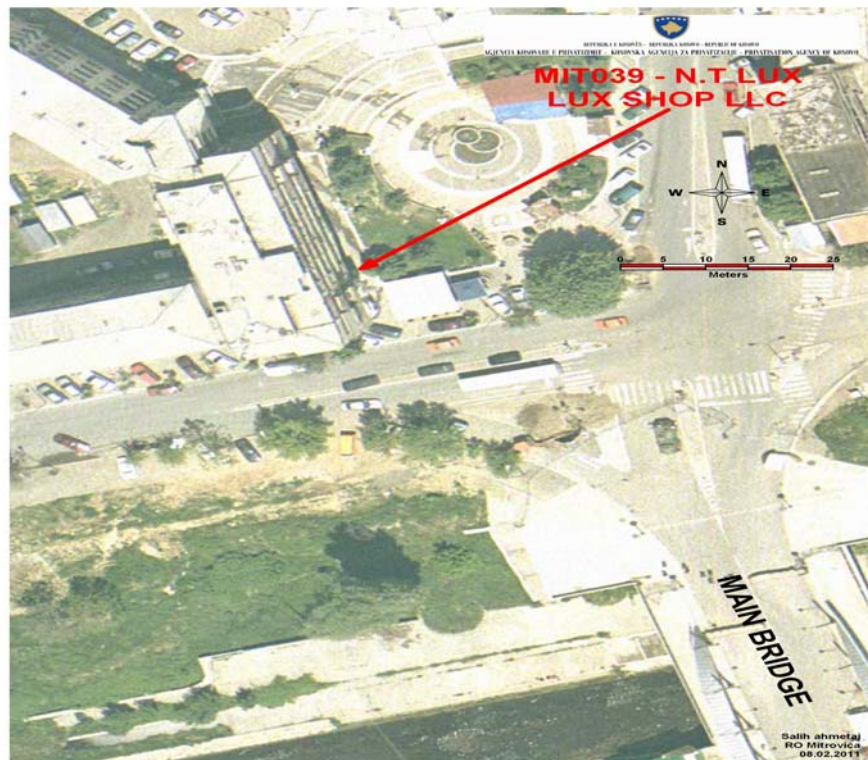




## Činjenično stanje

<b>Naziv DPa</b>	DP Lux Mitrovica ("Preduzeće")
<b>Naziv Novog Preduzeća</b>	Novo Preduzeće Lux Bivsa Pulëbardha D.O.O. ("Podružnica")
<b>Lokacija</b>	Opština Mitrovica
<b>Poslovanje/Sektor</b>	Trgovinska delatnost
<b>Tržište</b>	Maloprodaja na tržištu Mitrovica je vema konkurentna, sa puno prodavnica koje nude slične vrste proizvoda. Često vlasnici prodavnica posluju kao porodični biznis. Prodavnice Preduzeća obuhvataju samo mali deo sektora maloprodaje u opštini.
<b>Zaposleni</b>	Nema zaposlenih koji se dodeljuju ponudjenom Novom Preduzeću.
<b>Zgrade i zemljište</b>	<p>Novo Preduzeće Lux-prodavnica bivša "Pulëbardha D.O.O." je locirana na severnom delu Opštine Mitrovica u ulici Vlade Četković blizu glavnog mosta. Prodavnica obuhvata površinu od 94.62 m<sup>2</sup>, na osnovu kupoprodajnog ugovora br: 07/3-4576 iz 1971 godine, potpisanog između RMKH Trepča I DP LUX. Imovina je povoljna za razne komercijalne i trgovačke aktivnosti. Imovina je uzurpirana.</p> <p>Nema zemljišta koje se prenosi na ovo Novo Preduzeće.</p>
<b>Uzurpatori</b>	Imovina Novog Preduzeća je uzurpirana i nepostoji ugovor sa Lux-om.
<b>Dugovanja koja se prenose</b>	<p>Sledeća dugovanja se prenose na Podružnicu:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Neto dugovanja DPa za PDV, bez kamata i penala, koja su proizašla iz uobičajenog poslovanja tokom 12 meseci pre završetka prodaje Podružnice;</li><li>2. Dugovanja DPa za porez na imovinu, na svu nepokretnu imovinu koja se odnosi na ovu ponudu, koja su proizašla tokom 12 meseci perioda pre završetka prodaje Podružnice;</li><li>3. Dugovanja DPa za robu i usluge (kao dugovanja KEKu ili druga dugovanja za komunalije ili dugovanja dobavljačima ali ne i plate, penzije ili druga plaćanja zaposlenima ili u njihovo ime), koja su proizašla iz uobičajenog načina poslovanja tokom 3 meseca koji su prethodili datumu završetka prodaje Podružnice;</li></ol> <p>Nema hipoteke na imovinu Novog Preduzeća Lux bivsa Pulëbardha D.O.O. koja su predmet ponude u talasu 49.</p>

**Fotografija Novog  
Preduzeća**



Izgled Novog Preduzeća

**Informacije**

Prodajno odeljenje  
Kosovska Agencija za privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok 1255  
Fax: +381 (0) 38 500 400  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Tenderska  
dokumentacija**

Kosovska Agencija za privatizaciju  
Ul. Ilir Konushevci No:8  
10000 Pristina, Kosovo