



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Činjenično stanje

Naziv DPa	DP ELAN ("Preduzeće")
Naziv Novog Preduzeća	Novo Preduzece Administrativna Zgrada Elan D.O.O
Lokacija	Deshmoret e Kombit B.B, (Blizu marketa Albi Centar) u Opština Vučitrn/Vushtrri
Poslovanje/Sektor	Zemljoradnja
Proizvodi	Preduzeće uzgaja poljoprivredne proizvode za prehrambenu industriju. Poslednjih godina proizvodi pšenicu, kukuruz i zob. Trenutno je zasadjena pšenica. U ovom zemljišta postoji mogućnosti za gajenje pšenice i kukuruza za proizvodnju ili za izgradnju nekog objekta.
Tržište	Nekoliko proizvođača poljoprivrednih proizvoda trenutno radi na Kosovu. Glavni kupci preduzeća su u poslednjih nekoliko godina Fabrika piva u Peći i mlinovi za preradu brašna. Značajan broj sadašnjih kupaca su društvena preduzeća i privatne kompanije.
Konkurencija	Značajan broj poljoprivrednih proizvoda uvožena su na Kosovo posle 1999. Postoji, dakle značajan potencijal za smanjivanje uvoza. Konkurencija na Kosovu je trenutno ograničena, ali se očekuje da će se povećavati tako što su više poljoprivrednih društvenih preduzeća ili privatizovana ili reorganizovana da stimulišu povećanje proizvodnje.
Zaposleni	Preduzeće ima 19 zaposlena radnika.
Zgrade i zemljište	Novo Preduzece Administrativna Zgrada Elan D.O.O zauzima prostor od oko 01ha 45 ari 76m ² (14576m ²), registrovano u Certifikat o pravima na nepokretnu imovinu br.UL-70202016-00560, katastarska zona Vushtrri/Vucitrn, Opštine Vučitrn. Ima dve zgrade/prostorija koje obuhvata oko 463.18m ² koje treba da se prenesu na Novo Preduzeće. Jedan objekat od 270m ² postojella ali je srušen od strane menadžmenta DP-ja u 2009 godine. Takode jedan objekata privremeno karkatera koje obuhvata oko 1012m ² . DP ima obaveze prema TAK. Ove parcele su pod zakup.
Dugovanja koja se prenose	Ima dugovanja. Nema hipoteke

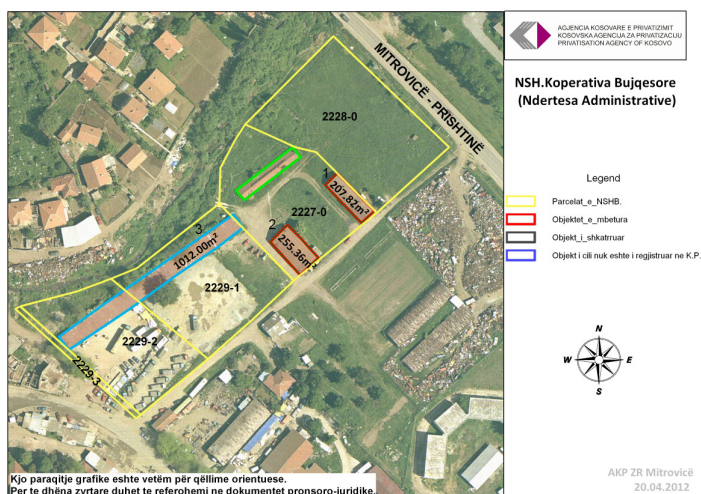
PAK Regional Office
Mitrovica
str. Mbreteresha Teute nn,
(close to Sport Center)
40 000 Mitrovica, Kosovo,
Tel: 038 534 690
Fax: 038 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Bilo koje informacije predstavljene o NP-u na ovoj listi sa činjenicama nisu zagarantovane. Budući investitori mogu slobodno da kontaktiraju kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da bi zatražili dokumente za nadmetanje. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju da se pouzdaju na svoju ličnu istragu. Budućim investitorima se savetuje da sprovedu svoje lične aktivnosti pre nego što podnesu bilo koju ponudu ili predlog tendera. Ova lista sa činjenicama je dostupna pod opštim rokovima i uslovima u odredbi o informisanosti opšte javnosti o privatizacionim kandidatima, i može biti uzeta sa vebajta (website) KAP-a <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija Novog Preduzeća



Informacije

Prodajno odeljenje
Kosovska Agencija za privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok 1255
Fax: +381 (0) 38 500 400

Tenderska dokumentacija

www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za privatizaciju
Ul. Ilir Konushevci No:8
10000 Pristina, Kosovo

PAK Regional Office
Mitrovica
str. Mbreteresha Teute nn,
(close to Sport Center)
40 000 Mitrovica, Kosovo,
Tel: 038 534 690
Fax: 038 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Bilo koje informacije predstavljene o NP-u na ovoj listi sa činjenicama nisu zagarantovane. Budući investitori mogu slobodno da kontaktiraju kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da bi zatražili dokumente za nadmetanje. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju da se pouzdaju na svoju ličnu istragu. Budućim investitorima se savetuje da sprovedu svoje lične aktivnosti pre nego što podnesu bilo koju ponudu ili predlog tendera. Ova lista sa činjenicama je dostupna pod opštim rokovima i uslovima u odredbi o informisanosti opšte javnosti o privatizacionim kandidatima, i može biti uzeta sa vebajta (website) KAP-a <http://www.pak-ks.org>