

**PODACI O IMOVINI**  
**Prodaja imovine putem likvidacije br.50**  
**Tenderisana jedinica br.74**  
**DP Apiko- Zemljište u Babaloć**

<b>Naziv DP-a</b>	DP "Apiko", Dečan/Dečane ("Preduzeće")
<b>Vrsta Prodaje</b>	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
<b>Dan Prodaje</b>	23.09.2019 u Hali za Konferencije "Hotel Grand", Priština
<b>Depozit Ponude</b>	Evra 15,000
<b>Lokacija Imovine</b>	Babaloc, Dečan/Dečane
<b><u>Opis Imovine</u></b>	<p>Ova prodaja nudi poljoprivedno zemljište koja se prostire na parcelama sa brojem jedinice br. 692/3 u površini od 6408 m<sup>2</sup>, sa kulturom suma klase 3, parcela br.693 u površini od 5261 m<sup>2</sup> sa kulturom suma klase 3, parcela br.694 u površini od 660 m<sup>2</sup> sa kulturom pasnjak klase 2, parcela br.695 u površini od 32462 m<sup>2</sup> sa kulturom njiva klase 4, parcela br.696 u površini od 910 m<sup>2</sup>, sa kulturom pasnjak klase 2, parcela br.697 u površini od 325 m<sup>2</sup>, sa kulturom pasnjak klase 1, i parcela br.698, u površini od 2480 m<sup>2</sup>, sa kulturom suma klase 2, sve parcele u ukupnoj površini od 48506 m<sup>2</sup> (4ha, 85ari 06m<sup>2</sup>) koje se nalaze u KZ Baballoqë, Opština Komuna Dečan/Decane.</p> <p>Kadastralna parcela ima pristup na javnom putu na parceli sa brojem 822 i nalazi blizu magjistrale Pec- Djakovica.</p> <p>Zapis:</p> <p>Za gore-navedene parcele, dana 20.04.2017 primljen je zahtev za imovinu od strane Opština Decane. Zahtev je osnovan na resenju donet datuma 11.04.2017, sa brojem 01.Nr.IV-1 kojim se ove parcele, koje su evidentirane kao imovina DP Apiko, namenjuju za javni interes za Opstinu Decane. Dana, 10 Oktobra 2018, gradonačelnik opštine Dečan je preko dopisa obavešten da ova imovina je u procesu pripremanja za prodaju, i u slučaju da opština Dečane ima rešenje za ekspropriaciju ove imovine, da isto dostavi nama.</p> <p>Datuma 15.03.2019 primljen je odgovor do predsednika Opštine Decane, gde se navodi da, Opština se zalaze za provratak imovine u vlasništvo Opštine, i zbog toga zahteva od strane KAP da imovina ne bude predmet privatizacije do donosenja odluke od strane nadležnih organa u vezi ovog predmeta.</p>

## Zakupci

Ne postoji ugovor o koriscenju ove imovine koja je na prodaji. Poseta na terenu pokazuje da je zemljište nije obradjeno, i da je ogradjena od nepoznatih lica i bez dozvole od strane AL/KAP-a.

## Fotografija/ortofoto o imovinu na prodaju



## Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i Investitorima  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105,2055  
Fax:+381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ul: Agim Ramadani br.23 ( ex -Ilir Konushevci Br:8)  
10000 Prishtine/Priština, Kosovo