



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.58

Njësia e Vendosur në Tender Nr.38

NSH Sharrprodhimi-Shitorja në fshatin Bellobrad, Dragash

Emri i NSh.-së

NSH "Sharrprodhimi" në Likuidim ("Ndërmarrja")

(Emrat e mëparshëm):

1) NBQ "Sarproizvodi" Fi 302/89 (1989);

2) DD "Sarproizvodi" (1993)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 07 Shtator 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

3,500 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Bellobrad, Komuna e Dragashit, Rajoni i Prizrenit

NSh "Sharrprodhimi" - Shitorja në fshatin Bellobrad, Dragash – përfshin lokalin afarist të regjistruar në certifikatën pronësore në emër të NSh-së në sipërfaqe prej 77 m² me kulturë shtëpi/ndërtesë sipas parcelës nr. 803-0 në Zonën Kadastrale Bellobrad, Komuna e Dragashit,

Përshkrimi i Aseteve

Informatë e rëndësishme: Gjatë vizitës në terren është vizituar objekti dhe parcela pjesë e shitjes në këtë njësi ku sipas gjendjes faktike në terren konstatohet se:

Ndërtesat dhe tokat

- objekti është ndërtim i fort dhe ka etazhitetin SU+P+0.
- Janë bërë matjet me shirit-meter të gabaritit të objektit ku si rezultat i këtyre matjeve kemi sipërfaqen e përafërt prej rreth:
SU terren=> S=44m²; Përdhesë=> S=64m².
Sipërfaqja e përgjithshme e objektit është S=108m².

Shfrytëzuesit

Shitorja është dhënë me qira nga AL-ja.

Përshkrimi i Aseteve

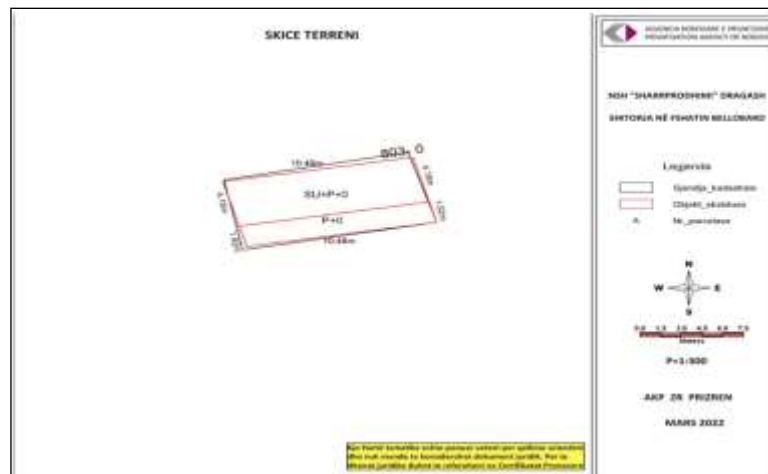
Nuk ka.

Asetet tjera

Detyrimet që do të barten


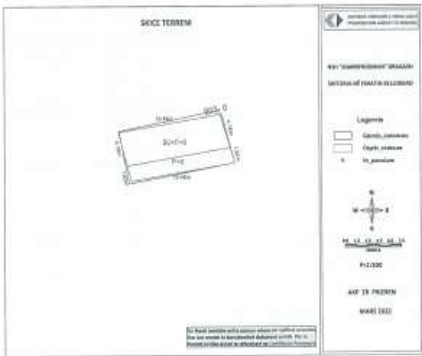
Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raport vizite në terren

 <p>AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVAN AGANCY ZA PRIVATIZACIJU PRIVATEIZATION AGENCY OF KOSOVO</p>	<p>Data: 15.03.2022</p> <p>Raport nga vizita në terren - NSH "SHARRPRODHIMI" në Dragash – Shitorja në fshatin Bellobrad</p> <p>Më datën 11.03.2022 së bashku me zyrtarin Ymer Bala, kemi vizituar asetin/shitoren e NSH "SHARRPRODHIMI" në Dragash – Shitorja në fshatin Bellobrad e cili ndodhet në Zonën Kadastrale Bellobrad, komuna Dragash.</p> <p>NSH "Sharrprodhimi" - Shitorja në fshatin Bellobrad, Dragash – përfshin lokalit afarist prej 77 m² me kulturë shtëpi/ndërtesë sipas parcelës 803-O që ndodhet në Zonën Kadastrale Bellobrad, Komuna e Dragashit .</p>
	<p><u>Gjatë vizitës në terren është konstatuar:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Gjatë vizitës në terren është vizituar objekti dhe parcela pjesë e shitjes në këtë njësi ku sipas gjendjes faktike në terren konstatohet se objekti është ndërtim i fort dhe ka etazhitetin SU+P=0. Janë bërë matjet me shirit-meter të gabanimit të objektit ku si rezultat i këtyre matjeve kemi sipërfaqen e përafërt prej rreth: SU terren=> S=44m² Përfaqesë=> S=64m² Sipërfaqja e përgjithshme e objektit është S=108m². Pjesë e shitjes në këtë njësi është edhe Toka në të cilën ndodhet lokali afarist. Aktualisht, lokali pjesë e shitjes në këtë njësi, është në shfrytëzim me qira nga pala e tretë.
	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>Zyra Rajonale në Prizren Rr. Pushkatarët nr. 9 20000 Prizren, Kosovë Tel: +381 (0)29 226 480 E-mail: info@pak-ks.org, www.pak-ks.org</p> </div> <div style="width: 45%; text-align: center;">  </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="text-align: center;"> <p><i>Rexhë Sopaj</i></p> <p>Zyrtar, Kadastrë, AKP ZR</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p><i>Ymer Bala</i></p> <p>Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve</p> </div> </div> <p style="text-align: center;">1 / 1</p>

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.