



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.58

Njësia e Vendosur në Tender Nr.30

NSh Zhupa Reqane-Prona në Gornjasellë 2

Emri i NSh.-së

NSH TP "Zhupa"-Recane" në Likuidim ("Ndërmarrja")
(emrat e mëparshëm: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo "Sredačka Župa" sa p.o. u Sredsku dhe Deoninarsko Drustvo "Sredačka Župa" u Sredsku)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 07 Shtator 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

Euro 5,000

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Gornjasellë, Komuna e Prizrenit, Rajoni Prizren

Përshkrimi i Aseteve

NSh Zhupa Reqane – Prona në Gornjasellë 2 - Ofron për shitje pronën me sipërfaqe të përgjithshme prej **38 ari 53 m² (3853 m²)** të regjistruar në emër të NSH-së e cila gjendet në ZK Gornjasellë, Komuna e Prizrenit, respektivisht përfshin ngastrat kadastrale:

Ndërtesat dhe tokat

1. P-71813012-01048-0 m² me sipërfaqe prej 2983 m² (mal i klasës së 5-të) dhe
2. P-71813012-01887-0 m² me sipërfaqe prej 870 m² (mal i klasës së 5-të).

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

Përshkrimi i Aseteve

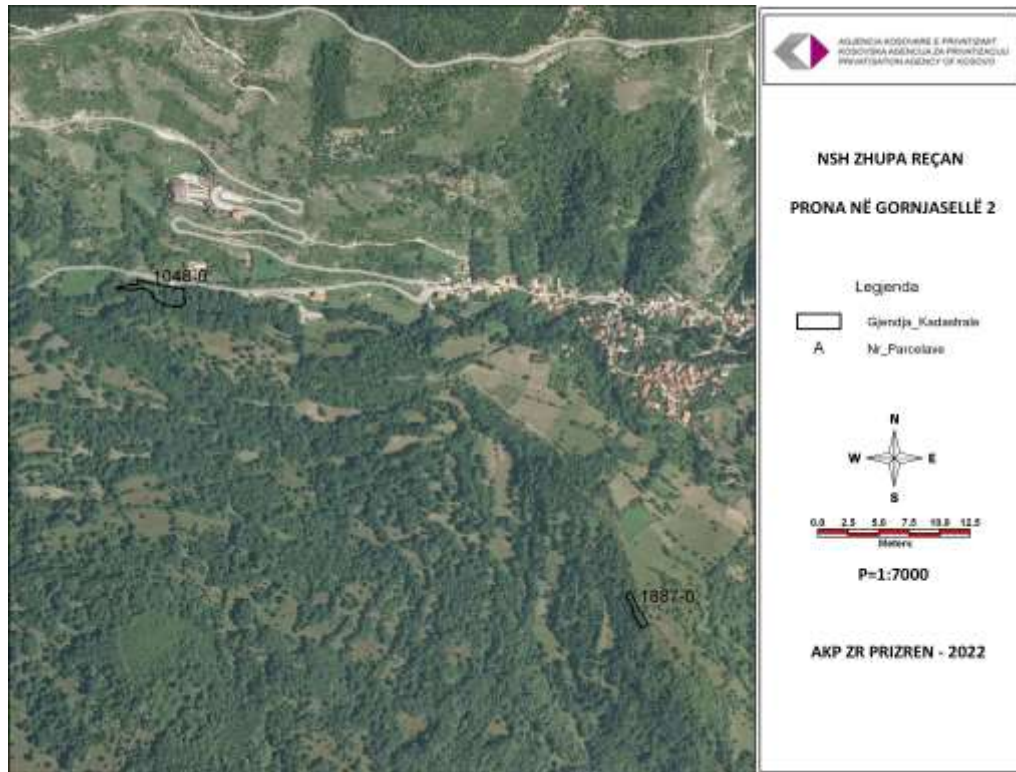
Nuk ka.

Asetet tjera

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti i vizitës në terren

AGJENCIA NJËSISË E SHITJES DHE
KOSOVIA AGENCY OF PRIVATIZATION
PRISTINE AGENCY OF KOSOVO

Data: 06.07.2022

Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – Pronë në Gornjasellë 2

Më datën 06.07.2022 së bashku me zyrtarin Alban Marrëto, kemi vizuar pronën e NSH ZHUPA REÇAN – Pronë në Gornjasellë 2 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Gornjasellë, komuna e Prizrenit.

Nsh Zhupa Reçane – Pronë në Gornjasellë 2 : Ofron për shitje pronën me sipërfaqe të përgjithshme prej 38 an 53 m² (2053 m²), të regjistruar në emër të NSH-ZR, e cila gjendet në ZK Gornjasellë, Komuna e Prizrenit, respektivisht përfaqëson ngjeshmëri kadastrale: P-71003012-01048-0 me sipërfaqe prej 2983 m² (mal i klasës së 5-të) dhe P-71003012-01887-0 me sipërfaqe prej 870 m² (mal i klasës së 5-të).

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren janë vizuar pronë pjesë e shites në këtë njësi, ku status gjendjes faktike në terren vërehet se këto pronë aktualisht ndodhen me kulturë mal.
- Ngjeshmëri në fjalë, ndodhen në pjesën Veri-Lindore të zonës kadastrale Gornjasellë, respektivisht në pjesën Lindore të zonës së banuar.
- Casje në erugë ka vetëm ngjeshmëri kadastrale 1048-0 ZK Gornjasellë.
- Aktualisht, pronë pjesë e shites në këtë njësi nuk është në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këtë pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.

Rexhe Sinaj
Zyrtar Kadastrale, AKP ZR

Alban Marrëto
Zyrtar i Operacioneve për Administrimin të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pusticatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0) 29 228 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

1 / 1

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.