



## PODACI O IMOVINI

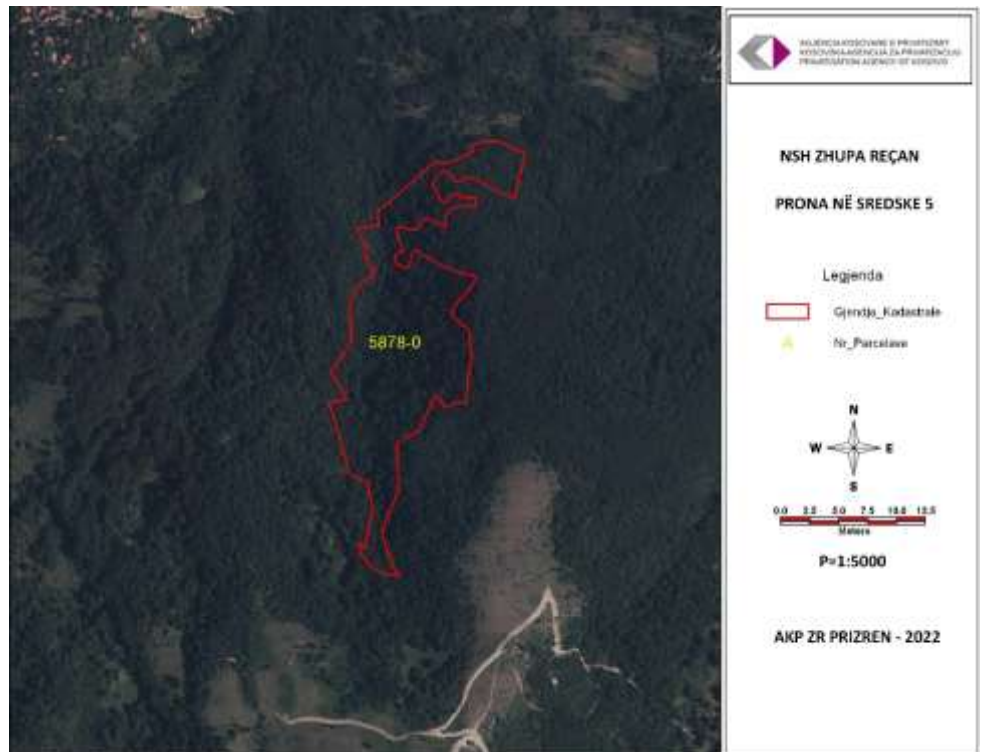
### Prodaja imovine putem likvidacije broj 60

#### Tenderisana Jedinica Br.29

#### DP Župa Rečane-Imovina u Sredsku 5

<b>Naziv DP-a</b>	DP TP „Zupa - Recane“ - u likvidaciji („Preduzeće“) (prethodna imena: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo “Sredačka Župa” sa p.o. u Sredsku i Deonicarsko Društvo “Sredačka Župa” u Sredsku)
<b>Vrsta Prodaje</b>	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
<b>Dan Prodaje</b>	Dana 02 Novembar 2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
<b>Registracija Ponuđivaca</b>	Nema prekvalifikacije
<b>Depozit Ponude</b>	Euro 10,000
<b>Lokacija Imovine</b>	Katastarska Zona Sredska, Opština Prizren
<b><u>Opis Imovine</u></b>	<b>DP Zhupa Reçane – Imovina u Sredsku 5</b> - nudi na prodaju imovinu sa ukupnom površinom od <b>63360 m<sup>2</sup> (6 ha 33 ari 60 m<sup>2</sup>)</b> registrovano na ime DP Zhupa Reçane Prizren koja je registrovana u sertifikatu i kopiji plana, koja se nalazi u KZ Sredska, Opština Prizren, sa sledećim katastarskim parcelu:
<b>Zgrade i Zemljište</b>	1. P-71813076-05878-0 sa površinom od 63360 m <sup>2</sup> (suma klase 5).
<b>Zakupci</b>	Nema.
<b><u>Opis Imovine</u></b>	Nema.
<b>Druga Imovina</b>	Nema.
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

## Izvestaj is terena

  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU

Data: 01.09.2022

Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Sredakë 5

Në datë 31.08.2022 së bashku me zyratari Alban Mazeriku, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Sredakë 5 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Sredakë, Komuna e Prizrenit.

NSH Zhupa Reçane - Prona në Sredakë 5 - Ofron për shitje pronën në ZK Sredakë, Komuna e Prizrenit me regjistrin kadastrale F-71813076-05678-0 me sipërfaqe prej 63860 m<sup>2</sup> (5 ha 33 ari 60 m<sup>2</sup>) (mal k.l.s); e regjistruar në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren është vizituar pronë pjesë e shitjes në këtë njësi, ku sipas gjendjes faktike në terren vërehet se kjo pronë aktualisht ndodhet me kulturë mal.
- Ngjashmëri në lëndë, ndodhet në pjesën Jug-Porëndimorë të zonës kadastrale Sredakë.
- Ngjashmëri kadastrale pjesë e shitjes në këtë njësi nuk ka qasje në rrugë.
- Aktualisht, pronë pjesë e shitjes në këtë njësi nuk është në shfrytësim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këtë pronë të ketë ndonjë objekt që karakterizohet të përshkrahë apo të përkrahë.

  
Rashë Sopri  
Zyrtar Kadastrale, NKP ZR

  
Alban Mazeriku  
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren  
Rr. Pashkëtarit nr. 9  
20000 Prizren, Kosovë  
Tel: +381 (0) 29 226 400  
E-mail: info@pak-ks.org  
www.pak-ks.org

1/3

## Informacije

Odeljenje za prodaju- Jedinica za marketing  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1090, 2059  
Fax:+381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumente ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ul: Dritan Hoxha br.55 Lakrishte  
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju i javnosti, i mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>