



TË DHËNAT PËR ASETIN
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.57
Njësia e Vendosur në Tender Nr.21
Investbanka Lokali në Mitrovicë

Emri i NSh.-së	Aseti Investbanka
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 10 Gusht 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	15,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Sheshi "Adem Jashari", Komuna Mitrovicë
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Investbanka Lokali në Mitrovicë përfshinë lokalin afarist i cili gjendet në sheshin kryesor "Adem Jashari" në qendër të Mitrovicës. Lokali ndodhet në përdhes të ndërtesës P+1 i cili sipas matjeve në teren përfshinë sipërfaqen prej 81m ² . Për lokalin afarist, AKP nuk posedon dokumente pronësore, lokali gjendet në listën e kreditorit, në listën e lokaleve të Komunës së Mitrovicës si dhe fatura e tatimit në pronë është në emër të Investbanka .
Ndërtesat dhe tokat	Nuk ka tokë që do të transferohet tek blerësi i ri në këtë shitje.
Shfrytëzuesit	Aseti shfrytëzohet nga person I njohur për AKP-në dhe është në proces të lirimit.
Asetet tjera	Nuk ka asete të tjera.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në humtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës
në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raport nga vizita në terren për Njësisë Investbanka Lokali në Mitrovicë

Data: 14.06.2022

Vizita e njësisë Investbanka Lokali në Mitrovicë është bërë me 13.06.2022 ku prezent ishin zyrtarja kadastrale Blerina Kukaj dhe zyrtarja për shitje Durime Perjuci.

Investbanka Lokali në Mitrovicë përfshinë sipërfaqen të përgjithshme prej 81 m². Aseti gjendet në ndërtesën P+3 një pjesë shumë atraktive të kryeqytetit përkatësisht në Sheshi Adem Jashari në Mitrovicë.

Nga vizita e lartcekur është konstatuar si ne vijim:

- Hyrja në lokal bëhet direkt nga sheshi Adem Jashari,
- Lokali shfrytëzohet nga persona të panjohur dhe është në proces të lirimt,

Të bashkangjitur mund të gjeni orto-foton dhe skicën e lokalit.

Raportin e përgatitën:

Blerina Kukaj 
Zyrtare Kadastrale, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Durime Perjuci 
ZDAA- Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) - Zyra Rajonale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha Nr. 55, 10 000 Prishtinë, Kosovë

Tel: 033/ 226 889 • www.pak-ks.org

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me
Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e
Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.