



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

PASQYRAT FINANCIARE

FONDET NË MIRËBESIM

PËR PERIUDHËN E PËRFUNDUAR MË 31 DHJETOR 2024

TABELA E PËRMBAJTJES

I. PASQYRA E PRANIMEVE DHE PAGESAVE TË FONDEVE NË MIRËBESIM.....	4
II. GJENDJA E LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM	6
III. SHËNIMET SHPJEGUESE.....	8
IV. TË HYRAT DHE PRANIMET NË LLOGARITË BANKARE	10
2. TË HYRAT NGA SHITJA.....	10
3. TË HYRAT E REALIZUARA NGA QIRATË.....	14
4. INTERESI I FITUAR	17
5. TË HYRAT NGA TARIFA DHE KONFISKIMET E BID DEPOZITAVE NË TENDERËT E SHITJES.....	18
6. BID DEPOZITAT PËR PJESËMARRJE NË TENDER	18
7. TË HYRA TJERA.....	19
8. KAPITALI THEMELTAR I AGJENCISË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT.....	21
V. SHPENZIMET/SHPËRNDARJA.....	22
9. 20% I PUNËTORËVE TË TRANSFERUARA NË BSPK	22
10. OFRUESI I SHËRBIMEVE PROFESIONALE (OSHP) PËR LIKUIDIMIN E NSH-ve	23
11. MALLRA DHE SHËRBIME	25
12. SHPENZIME KOMUNALE	30
13. TATIMET.....	31
14. VENDIMET E GJYKATAVE/PËRMBARUESVE.....	32

15. TRANSFERIMI I MJETEVE 5% PËR MBULIMIN E AKTIVITETEVE TË AKP-së	34
16. SHPENZIME TJERA.....	36
17. PAGESAT NDAJ KREDITORËVE TË NSH-ve NË LIKUIDIM.....	37
18. FONDET TRANSFERUAR BUXHETIT TË KOSOVËS	39
VI. LLOGARITË E ARKËTUESHME	40
19. NDËSHKIMET NDAJ NSH-ve ME SPIN-OFF SPECIAL.....	41
20. LLOGARITË E ARKËTUESHME NGA SHITJA E ASETVE.....	42
21. LLOGARITË E ARKËTUESHME NGA SHPRONËSIMI I ASETVE	44
22. LLOGARITË E ARKËTUESHME PËR QIRATË.....	46
VII. LLOGARITË E PAGUESHME DHE DETYRIMET KONTIGJENTE	50
23. LLOGARITË E PAGUESHME.....	50
24. DETYRIMET KONTIGJENTE	53
VIII. PAGESAT E REALIZUARA NGA TARIFA ADMINISTRATIVE..	57
IX. TRANSFERET BRENDA LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM NË BQK DHE GJENDJA NË BANKAT KOMERCIALE	58
TRANSFERET BRENDA LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM.....	58
LLOGARITË BANKARE TË TJERA NË BANKAT KOMERCIALE	58
X. GJENDJA E FONDEVE TË LIKUIDIMIT TË NSH-ve.....	59
XI. LLOJET E LLOGARIVE BANKARE	62
XII. PLANI I VEPRIMIT PËR ADRESIMIN E REKOMANDIMEVE TË AUDITORIT TË PËRGJITHSHËM.....	64

PASQYRAT FINANCIARE 2024

- PASQYRA E PRANIMEVE DHE PAGESAVE TË FONDEVE NË MIRËBESIM
- GJENDJA E LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM

I. PASQYRA E PRANIMEVE DHE PAGESAVE TË FONDEVE NË MIRËBESIM

Përshkrimi	Shënimi shpjegues	Gjendja fillestare 1 janar 2024	2024 Hyrje/dalje	Bilanci përfundimtar 31 dhjetor 2024
PRANIMET NË LLOGARITË BANKARE				
Të hyrat nga shitja e asetëve	2	789,133,270	17,370,921	806,504,191
Të hyrat nga qiraja	3	62,781,984	5,519,944	68,301,928
Interesi i fituar	4	35,157,148	517,127	35,674,275
Të hyrat nga tarifa dhe konfiskimet e Bid Depozitave në tenderët e shitjes	5	9,028,665	159,500	9,188,165
Bid depozitat për Pjesëmarrje në Tender	6	121,500	208,500	330,000
Të hyra tjera	7	7,547,328	181,427	7,728,755
Kapitali themeltar i Agjencisë Kosovare të Privatizimit	8	1,013,200	-	1,013,200
Gjithsej pranimet		904,783,095	23,957,419	928,740,514
PAGESAT/SHPËRNDARJA NGA LLOGARITË				
20% i punëtorëve transferuar në BSPK	9	163,457,111	3,445,372	166,902,483
Ofruesi i Shërbimeve Profesionale (Autoritetet e Likuidimit)	10	17,906,057	499,800	18,405,857
Mallra dhe shërbime	11	25,820,717	1,792,552	27,613,269
Shpenzimet komunale	12	3,440,493	105,587	3,546,080
Tatimet	13	12,741,568	750,624	13,492,192
Vendimet e gjykatave/përmbaruesve (depozita dhe taksa)	14	8,537,836	89,028	8,626,864
Transferimi i mjeteve 5% për mbulimin e aktiviteteve të AKP-së	15	45,777,947	-	45,777,947
Të tjera	16	884,174	7,098	891,272
Pagesat ndaj kreditorëve të NSH-ve	17	61,610,113	4,746,620	66,356,733
Fondet transferuar Buxhetit të Kosovës	18	398,233,741	(248,794)	397,984,947
Gjithsej pagesat/shpërndarja		738,409,757	11,187,887	749,597,644
BILANCI I PRANIMEVE DHE PAGESAVE		166,373,338	12,769,532	179,142,870

PASQYRA E PRANIMEVE DHE PAGESAVE TË FONDEVE NË MIRËBESIM PËR TRE VITET E FUNDIT

Përshkrimi	Shënim	2024	2023	2022	2024 Vs 2023	
PRANIMET NË LLOGARITË BANKARE					2023	2022
					përqindje%	
Të hyrat nga shitja e asetëve	2	17,370,921	5,408,810	6,152,060	221.16%	182.36%
Të hyrat nga qiraja	3	5,519,944	5,310,881	4,842,279	3.94%	13.99%
Interesi i fituar	4	517,127	312,448	-	65.51%	100.00%
Të hyrat nga tarifa dhe konfiskimet e Bid Depozitave në tenderët e shitjes	5	159,500	36,200	111,501	340.61%	43.05%
Bid depozitat për Pjesëmarrje në Tender	6	208,500	(89,500)	211,000	(332.96)%	(1.18)%
Të hyra tjera	7	181,427	(235,440)	181,834	(177.06)%	(0.22)%
Kapitali themeltar i Agjencisë Kosovare të Privatizimit	8		-	-	0.00%	0.00%
Gjithsej pranimet		23,957,419	10,743,399	11,498,674	123%	108.35%
PAGESAT/SHPËRNDARJA NGA LLOGARITË						
20% i punëtorëve transferuar në BSPK	9	3,445,372	3,229,677	6,673,827	6.68%	(48.37)%
Ofruesi i Shërbimeve Profesionale (Autoritetet e Likuidimit)	10	499,800	499,800	429,900	0.00%	16.26%
Mallra dhe shërbime	11	1,792,552	1,660,991	1,800,553	7.92%	(0.44)%
Shpenzimet komunale	12	105,587	178,674	206,836	(40.91)%	(48.95)%
Tatimet	13	750,624	764,646	819,098	(1.83)%	(8.36)%
Vendimet e gjykatave/përmbauesve (depozita dhe taksa)	14	89,028	47,226	5,366,632	88.51%	(98.34)%
Transferimi i mjeteve 5% për mbulimin e aktiviteteve të AKP-së	15	-	-	-	0.00%	0.00%
Të tjera	16	7,098	12,393	13,478	(42.73)%	(47.34)%
Pagesat ndaj kreditorëve të NSH-së	17	4,746,620	3,830,728	15,070,985	23.91%	(68.50)%
Fondet transferuar Buxhetit të Kosovës	18	(248,794)	-	-	(100.00)%	(100.00)%
Gjithsej pagesat/shpërndarja		11,187,887	10,224,135	30,381,309	9.43%	(63.18)%
BILANCI I PRANIMEVE DHE PAGESAVE		12,769,532	519,264	(18,882,635)	2,359.16%	167.63%

II. GJENDJA E LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM

Llogaritë bankare të paraqitura më poshtë janë llogari bankare që janë hapur në Bankën Qendrore të Kosovës dhe administrohen nga Agjencia Kosovare e Privatizimit.

	2003 deri 31 DHJETOR	2003 deri 31 DHJETOR	2003 deri 31 DHJETOR	1 janar 31 dhjetor 2024	1 janar 31 dhjetor 2023	1 janar 31 dhjetor 2022
Llojet e llogarive bankare	2024	2023	2022			
Privatizim	913,511	910,729	909,001	2,782	1,728	(5)
Likuidim	165,793,937	154,549,670	151,972,261	11,244,267	2,577,409	(18,392,749)
Para të NSh-ve në mirëbesim	2,119,404	1,017,059	1,759,275	1,102,345	(742,216)	398,570
Komercializim		-	-	-	-	-
Llogaritë e parave në mirëbesim për punëtorët	3,856,293	3,522,588	3,299,797	333,705	222,791	(2,866,857)
Depozita nga tenderët e privatizimit	-	-	-	-	-	-
Tarifa për Dorëzimin e Tenderit në Privatizim	-	-	-	-	-	-
Depozita nga tenderët e shitjeve me Likuidim	332,270	123,661	213,190	208,609	(89,529)	210,737
Tarifa e dorëzimit të ofertave në likuidim	10,911	42,839	6,628	(31,928)	36,211	4,994
Depozitat e Komisionit të Rishikimit të Likuidimit	25	25	25	-	-	-
Kapitali themeltar i AKP-së	899,223	896,485	894,783	2,738	1,702	-
Fondi rezervë i AKP-së	16,282	19,770	18,042	(3,488)	1,728	18,042
Donator	8,505	8,479	8,463	26	16	-
Tarifa administrative e AKP-së	1,068,593	1,406,393	2,749,832	-337,800	(1,343,439)	2,356,733
Depozitat Kohor	-	-	-	-	-	-
Të hyrat nga shpronësimet	4,123,916	3,875,640	4,022,777	248,276	(147,137)	(612,100)
GJITHSEJ	179,142,870	166,373,338	165,854,074	12,769,532	519,264	(18,882,635)

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2024

PËR FONDET NË MIRËBESIM

III. SHËNIMET SHPJEGUESE

BAZA E PËRGATITJES SË PASQYRAVE FINANCIARE

Pasqyrat Financiare të Agjencisë Kosovare të Privatizimit janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Kontabilitetit për Sektorin Publik. Në përputhje me SNKSP, këto pasqyra janë prezantuar sipas parimit të kontabilitetit të bazuar në para të gatshme.

Gjithashtu, këto pasqyra financiare i përmbushin obligimet raportuese që dalin nga “Rregullorja e Kornizës Raportuese të Pasqyrave Financiare të Fondeve në Mirëbesim” e aprovuar nga Bordi i Drejtorëve më 23 Shkurt 2011.

Llogaritë e arkëtueshme, llogaritë e pagueshme dhe detyrimet kontingjente paraqiten vetëm si shpalosje në pasqyrat financiare të Fondeve në Mirëbesim.

Të gjitha të dhënat financiare të pranimeve dhe pagesave që janë paraqitur në këto shënime janë nga llogaritë bankare të NSH-ve që Agjencia menaxhon dhe administron në Bankën Qendrore të Kosovës.

SUBJEKTI RAPORTUES

Agjencia Kosovare e Privatizimit është themeluar me Ligjin mbi Agjencinë Kosovare të Privatizimit nr. 03/L-067 që ka hyrë në fuqi me 1 korrik 2008 e shfuqizuar me Ligjin nr. 04/L-034 që ka hyrë në fuqi më 21 shtator 2011 dhe ndryshim/plotësimet të Ligjit nr. 04/L-115 të datës 7 shtator 2012, të Ligjit nr. 05/L-080 të datës 24 dhjetor 2015 dhe Ligjit nr. 06/L-023 të datës 3 maj 2018.

Në pajtim me Ligjin mbi themelimin e AKP-së, aktiviteti i AKP-së është privatizimi i Ndërmarrjeve Shoqërore – NSH nëpërmjet metodave të “spin off-it”, qiradhënie, administrimi, rristurimi dhe likuidimi i Ndërmarrjeve Shoqërore.

Agjencia Kosovare e Privatizimit, menaxhon ndërmarrjet shoqërore në Kosovë dhe i mban këto ndërmarrje në mirëbesim. AKP është e ngarkuar me "ruajtjen dhe rritjen" e vlerës së NSH-ve dhe aseteve të tyre brenda dhe jashtë Kosovës.

Periudha raportuese për pasqyrat financiare është prej 1 janar deri më 31 dhjetor 2024. Në këto pasqyra financiare janë paraqitur edhe raportet që paraqesin të dhënat financiare nga data 1 korrik 2003 deri më 31 dhjetor 2024.

Për vitin fiskal 2024 janë gjithsej 29,191 transaksione (hyrje/dalje) të kategorizuar në regjistrin kontabël.

Agjencia Kosovare e Privatizimit në baza vjetore i raporton Kuvendit të Republikës të Kosovës sipas formatit të raportimit për Agjencitë e Pavarura. Raporti vjetor paraqet të gjitha detajet e aktiviteteve dhe informatave financiare dhe jo financiare për vitin fiskal 2024. Pasqyrat financiare përmbajnë një përmbledhje më të shkurtër të aktiviteteve.

Bordi i Drejtorëve është organi më i lartë i Agjencisë dhe ka kompetencë të plotë mbi Agjencinë. Bordi i Drejtorëve mban mbledhje të rregullta mujore në mënyrë që t'i kryej funksionet dhe përgjegjësitë e tij sipas Ligjit.

Bordi i Drejtorëve emërohet nga Kuvendi i Republikës së Kosovës.

Bordi i Drejtorëve përbëhet nga tetë (8) anëtarë vendor sipas nenit 8 të Ligjit nr. 06/L -023.

BORDI I DREJTORËVE

Kuvendi i Kosovës, në seancën plenare të datës 27 maj 2021, shkarkoi Bordin e Drejtorëve të AKP-së. Ndërsa, në seancën plenare të datës 6 gusht 2021, emëroi Bordin e ri të Drejtorëve të AKP-së. Ky Bord i ri i Drejtorëve ka mandat katërvjeçar, në përputhje me nenin 9 të Ligjit nr. 06/L-023.

Më datë 2 gusht 2024, një anëtar i Bordit ka dhënë dorëheqje nga pozita e Drejtorit në Bordin e Agjencisë Kosovare të Privatizimit. Deri në datën e raportimit të periudhës, Bordi i Drejtorëve të AKP-së përbëhet nga 7 anëtarë.

MENAXHMENTI I AKP-SË

Më 30 shtator 2024, Bordi i Drejtorëve të AKP-së, ka pranuar dorëheqjen z. Arben Limani, Drejtor Ekzekutiv, me efekt nga data 21 nëntor 2024. Nga data 22 nëntor 2024, në këtë pozitë është emëruar z. Ibrahim Gjyliden si U.D. Drejtorit Ekzekutiv.

Gjatë vitit 2024, janë emëruar dy Zëvendës Drejtorë Ekzekutivë të AKP-së në përputhje me Ligjin për Zyrtarët Publikë dhe procedurat e rekrutimit. Të emëruarit janë Z. Burim Leci, Zëvendës Drejtor Ekzekutiv – Operativ më 15 korrik 2024 dhe z. Ibrahim Gjyliden, Zëvendës Drejtor Ekzekutiv – Funksione të Përgjithshme nga data 1 shtator 2024. Gjatë periudhës paraprake të raportimit, këto pozita

janë ushtruar nga dy ushtruesit e detyrës, z. Petrit Ibraj dhe z. Muharrem Arifi.

RAPORTIMI I TRANSAKSIONEVE PËRMES LLOGARIVE TË AKP-SË

AKP menaxhon dhe i kontrollon shpenzimet dhe të hyrat përmes llogarive në mirëbesim të hapura në Bankën Qendrore të Kosovës. AKP bën transferin e pagesave pasi të jetë bërë autorizimi kolektiv i urdhër-transfereve bankare sipas Procedurave Bankare të AKP-së të aprovuara nga Bordi i Drejtorëve.

VALUTA RAPORTUESE

Valuta raportuese është Euro. Të gjitha vlerat në pasqyrat financiare janë paraqitur në vlera aktuale e jo në mijëra ('000), përveç nëse është cekur ndryshe në raportin përkatës.

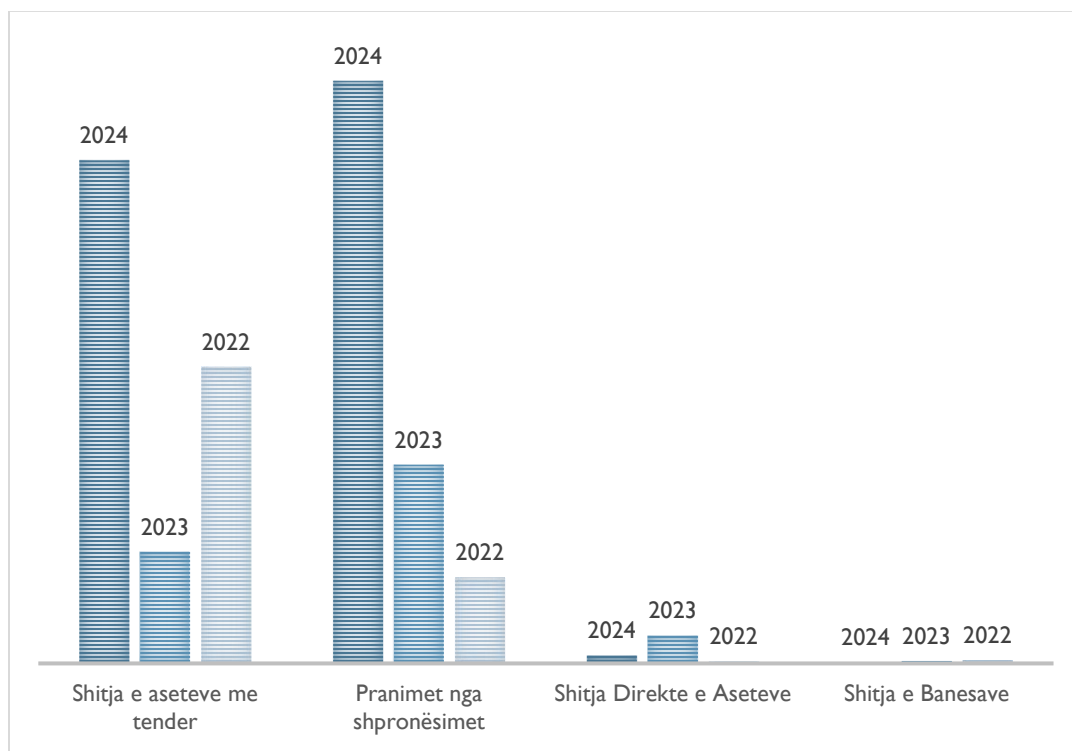
DATA E AUTORIZIMIT TË PASQYRAVE FINANCIARE

Pasqyrat Financiare të fondeve në mirëbesim janë autorizuar për lëshim me datën e deklaratës të nënshkruar nga: Ibrahim Gjyliden u.d. Drejtor Ekzekutiv dhe Adem Selishta - Drejtor i Financave dhe Buxhetit në Agjencinë Kosovare të Privatizimit.

IV. TË HYRAT DHE PRANIMET NË LLOGARITË BANKARE

2. TË HYRAT NGA SHITJA

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022	2024 vs	
				2023	2022
Shitja e aseteve me tender	7,982,505	1,769,938	4,700,369	351%	70%
Pranimet nga shpronësimet	9,245,840	3,152,811	1,367,261	193%	576%
Shitja Direkte e Aseteve	130,950	445,658	30,420	(71)%	330%
Shitja e Banesave	11,626	40,403	54,010	(71)%	(78)%
GJITHSEJ	17,370,921	5,408,810	6,152,060	221%	182%

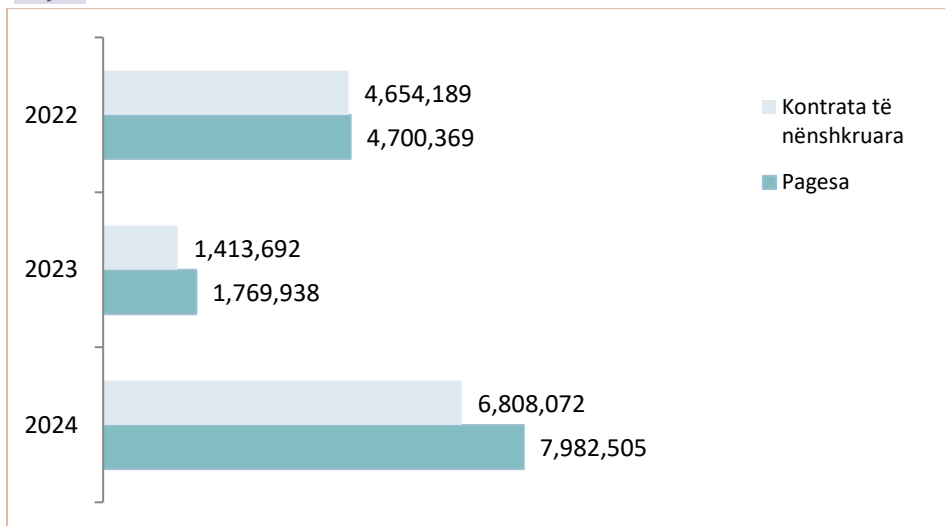


Në tabelën në anën e majtë, **paraqiten bilancet e hyrjeve/daljeve në llogaritë bankare të NSH-ve** përkatëse për periudhën 1 janar – 31 dhjetor 2024.

1. **Shitjet e aseteve me tender** – janë asetet e tenderuar gjatë valëve të privatizimit.
2. **Pranimet nga shpronësimeve** - asetet që janë shpronësuar dhe atyre që janë në proces nga ana e Qeverisë së Kosovës.
3. **Shitjet Direkte e Aseteve** - në përputhje me paragrafin 1.4 të nenit 18 të shtojcës të Ligjit bazik nr. 04/L-034 dhe rregullores për “Shqyrtimin e Aseteve me Karakter Specifik dhe Shitja e tyre me Negocim Direkt”, AKP ka filluar procesin e shitjes përmes kësaj metode. Këto rregulla përcaktojnë të drejtat dhe obligimet se si kategorizohen asetet si “asete me karakter specifik” dhe procedurat lidhur me aplikimin e atyre që kanë të drejtën për blerjen e aseteve me karakter specifik.
4. **Të hyra nga bartja e së drejtës banesore** janë pagesat nga bartja e të drejtës banesore të Ndërmarrjeve Shoqërore. Këto pagesa realizohen në përputhje me Ligjin nr. 04/L-061 për Shitjen e Banesave dhe Ligjin nr. 04/L-247 për plotësim ndryshimin e Ligjit nr. 04/L-061.

2.1. SHITJET E ASETEVE PËRMES VALËVE TË PRIVATIZIMIT

Grafiku



Dinamika e raporti të pagesave të pranuar dhe realizimin/nënshkrimin e kontratave

Pranimet	VLERA E KONTRATAVE TË NËNSHKRUARA		
	2024	2023	2022
Pranimet gjatë vitit 2019	-	-	-
Pranimet gjatë vitit 2020	-	-	-
Pranimet gjatë vitit 2021	-	-	63,375
Pranimet gjatë vitit 2022	-	109,555	4,590,814
Pranimet gjatë vitit 2023	462,300	1,304,137	-
Pranimet gjatë vitit 2024	6,345,772	-	-
GJITHSEJ	6,808,072	1,413,692	4,654,189

Në *grafikun* në anën e majtë janë paraqitur të dhënat dhe krahasimet për tre vitet e fundit sa i përket pagesave të pranuar dhe vlera e të cilave janë nënshkruar kontratat brenda atij viti për shitjen e aseteve përmes valëve të privatizimit dhe shitje të aseteve të paluajtshme.

Siç vërehet, për vitin 2024, për shitjen e aseteve përmes valës të privatizimit dhe shitjen e aseteve të paluajtshme kemi pranuar pagesa në vlerën totale prej EUR 7,982,505:

- EUR 7,973,332 për shitje të aseteve të valës 58, 63- deri 69 të tenderuara gjatë vitit 2023-2024;
- EUR EUR 9,173 për shitjen e aksioneve Banka Ekonomike të NSH Modeli Gjakovë. Banka kishte kryer procesin e shitjes për shkak të likuidimit të obligimeve të aksionarëve që kishin obligime ndaj Bankës Ekonomike. NSH Modeli ka pasur aksione të përgjithshme prej EUR 1,910 apo 0.001% në Bankën Ekonomike.

Ndërsa, vlera totale e kontratave të nënshkruara – shitje të realizuara është EUR 6,808,072, e cila përfshin vlerën e shitjeve të aseteve përmes likuidimit prej EUR 6,798,899 dhe shitjen e aksioneve prej 9,173 euro në Bankën Ekonomike për NSH Modeli. Në tabelën në anën e majtë është paraqitur rrjedha e parasë së gatshme (pagesat e pranuar) për kontratat e nënshkruara gjatë tri viteve të fundit, 2024 – 2022.

2.2. PRANIMET E MJETEVE NGA QEVERIA PËR SHPRONËSIMIN E ASETEVE

Ndërmarrjet Shoqërore	Vlera	Komente
GJI004 - Agrokultura	162,111	20% e shumës totale të shpronësimit prej EUR 810,556. Prona është shpronësuar nga MPHI në kuadër të Projektit për Menaxhimin e Mbeturinave të Ngurta.
PRZ010 - Vreshtaria	161,245	20% e shumës totale të shpronësimit prej EUR 806,228. Prona është shpronësuar nga MPHI në kuadër të Projektit për Menaxhimin e Mbeturinave të Ngurta.
PRN016 – KB Dumnica	12,505	20% e shumës totale të shpronësimit prej EUR 62,523. Prona është shpronësuar nga MPHI në kuadër të Projektit për Menaxhimin e Mbeturinave të Ngurta.
PRZ009 - Lavërtari Blegtori	12,871	20% e shumës totale të shpronësimit prej EUR 64,354. Prona është shpronësuar nga MPHI në kuadër të Projektit për Menaxhimin e Mbeturinave të Ngurta.
PRN009 - K.B. Bujqesia	237,620	Vlera totale e shpronësimit 237,620 për të cilën është paguar vlera prej EUR 47,524 për 20%-in e punëtorëve si dhe vlerën e kërkesave kreditore në total EUR 190,096. Prona është shpronësuar nga MPHI në kuadër të Projektit për Parkun Fotovoaltaik për KEK.
PRZ009 - Lavërtari Blegtori	600,000	20% e shumës totale të shpronësimit prej EUR 3,000,000. Prona është shpronësuar nga MPHI në kuadër të Projektit për Ndërtimin e Qendrës të Paraburgimit dhe Institucionit Korrektues në Prizren.
PRN188 - JEDINSTVO	471,630	20% e shumës totale të shpronësimit prej EUR 2,358,152. Prona është shpronësuar nga MPHI në kuadër të Projektit për Nevoja të Depos Qendrore të Barnave dhe Akomodimit të Ministrisë të Shëndetësisë
PRZ007 - Sharrprodhimi	2,916	20% e shumës totale të shpronësimit prej EUR 14,580. Prona është shpronësuar nga Komuna e Dragashit në kuadër të Projektit për Ndërtimin e Zonës së Gjellbër – Parkut Publik për Nevojën e Komunitetit.
PRZ010 - Vreshtaria	575,524	20% e shumës totale të shpronësimit prej EUR 2,877,620. Prona është shpronësuar nga Komuna e Prizrenit në kuadër të Projektit për Varrezat e Qytetit të Prizrenit.
PRN019 - Përparimi	658,554	Kësti i dytë i 20% e shumës të shpronësimit 908,554.64 të vlerës totale të shpronësimit EUR 4,542,773.44. Kësti i parë i 20% ishte paguar në vitin 2023 në vlerën prej EUR 250,000. Prona është shpronësuar nga Komuna e Podujevës për projektin Ndërtimi i Zonës Industriale.
PRZ041 - Liria	139,218	20% e shumës totale të shpronësimit prej EUR 696,089.80. Prona është shpronësuar MPHI në kuadër të Projektit Krijimi i Hapsirave për Lëvizshmërinë e Trafikut dhe Këmbësoreve.
PRZ014 – IGK Ballkan	2,847,102	20% e shumës totale të shpronësimit prej EUR 14,235,512 (vlera e shpronësimit EUR 2,110,040 dhe vlera e investimit EUR 12,125,472). Kërkesat për pagesë në tërësi janë EUR 6,942,102.40 për 20%, kërkesa kreditore dhe kosto të likuidimit.
PRZ014 – IGK Ballkan	3,364,544	Katër këste prej EUR 841,136 të 20% e shumës totale të shpronësimit prej EUR 4,205,680. Prona është shpronësuar nga Ministria e Mbrojtjes dhe Forcës së Sigurisë së Kosovës. Duke përfshirë edhe këstin e parë të paguar në vitin 2023 dhe 4 këste në vitin 2024 janë përfunduar të gjitha pagesat për vlerën e shpronësimit EUR 4,205,680
GJITHSEJ	9,245,840	

2.3. SHITJA DIREKTE E ASETEVE

	A	B	C	D	D	E=Σ(A:D)
	Kontrata të nënshkruara				Pagesa në proces	Pagesa të pranuar në total
Përshkrimi	2024	2023	2022	2019-2021		
<i>Pranimet</i> gjatë vitit 2018	-	-	-	412,945	-	412,945
<i>Pranimet</i> gjatë vitit 2019	-	-	-	2,907,814	-	2,907,814
<i>Pranimet</i> gjatë vitit 2020	-	71,157	-	5,960,362	-	6,031,519
<i>Pranimet</i> gjatë vitit 2021	-	1,728	105,154	1,172,590	28,900	1,308,372
<i>Pranimet</i> gjatë vitit 2022	-	19,240	11,180	-	-	30,420
<i>Pranimet</i> gjatë vitit 2023	13,814	416,045	-	-	15,800	445,659
<i>Pranimet</i> gjatë vitit 2024	109,247	-	-	-	21,702	130,949
GJITHSEJ	123,061	508,170	116,334	10,453,711	66,402	11,267,678

Tabela e paraqitur më lartë paraqet dinamikën e pagesave të pranuar dhe kontratave të nënshkruara dhe rastet që janë ende në proces.

Gjatë vitit 2024 janë nënshkruar 5 kontrata të shitjes në vlerën totale prej EUR 123,061 duke përfshirë procesin e iniciuar në vitet paraprake deri më tani.

Vlen të përmendet se gjatë vitit 2022 nuk ka pasur aktivitet të shitjes të aseteve përmes negocimit direkt. Të hyrat ishin realizuar nga aktiviteti paraprak dhe se gjatë vitit 2022, procedura ishte pezulluar sipas udhëzimit të Bordit të Drejtorëve të AKP-së i cili kishte për qëllim draftimin e rregullores së re lidhur me këtë procedurë të shitjes. Gjatë vitit 2023, Bordi i Drejtorëve të AKP-së ka aprovuar rregulloren e re për shitjen e aseteve me negociim direkt dhe si rrjedhojë ka filluar procesi i shitjes me negociim direkt.

3. TË HYRAT E REALIZUARA NGA QIRATË

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022	2024 vs		2003 deri 31 dhjetor 2024
				2023	2022	
Qiratë në llogaritë e NSH-ve në tranzicion	414,818	418,933	262,542	(0.98)%	58.00%	17,378,867
Qiratë në llogaritë e NSH-ve në likuidim	5,105,126	4,891,948	4,579,737	4.36%	11.47%	45,901,741
Qiratë nga komercializimi	-	-	-	0.00%	0.00%	5,021,318
GJITHSEJ	5,519,944	5,310,881	4,842,279	3.94%	13.99%	68,301,926

Në përgjithësi, dhënia e aseteve me qira të NSH-ve janë: lokalet, toka bujqësore, pikat e shitjes të derivateve, depot dhe të tjera.

- **Qiratë e NSH-ve në tranzicion** janë për periudhën para se NSH të hyjë në likuidim;
- **Qiratë në llogaritë e NSH-ve në likuidim** janë gjatë periudhës për NSH-të për të cilat janë në proces të likuidimit; dhe
- **Qiratë nga NSH e komercializuar** - Në këtë pozicion janë të paraqitura bilancet e pranimeve për kontratat e periudhës sa NSH ka qenë e komercializuar dhe të nënshkruara gjatë vitit 2000 nga UNMIK. Vlera e tërësishme e inkasimeve, nga viti 2003 deri në datën raportuese është EUR 5,021,319. Nga data 16 qershor 2012, AKP-ja nuk ka realizuar qira përmes metodës të komercializimit, sepse këto asete të NSH-ve ose janë shitur ose janë në proces të likuidimit.

Në krahasim me vitin 2023, kemi rritje prej 3.94% të të hyrave të qirave. Po ashtu, në krahasim me vitin 2022 rritja është me 13.99%. Një nga arsyet e rritjes së inkasimeve të qirasë gjatë vitit 2024 është se gjatë këtij viti janë nënshkruar kontrata të reja të qirasë përmes qiradhënies të aseteve përmes tenderit publik, si dhe si rezultat i rivlerësimit të çmimeve të qirave aktuale që ka rezultuar me inkasim më të lartë.

Po ashtu, meqenëse nuk janë pjesë e shënimeve tabelare më lartë, për shpalosje paraqesim edhe inkasimin e mjeteve në bankat komerciale që administrohen direkt nga Menaxhmenti i ndërmarrjeve përkatëse e ato janë:

- **Inkasimi nga qirate per NSH Jatex eshte ne vlere prej 250,321.48; dhe**
- **Inkasimi nga qirasë per NSH Brezovica eshte ne vlere prej 70,890.39**

Ndërsa, më poshtë janë paraqitur ndarazi tabelat e të hyrave të qirave për NSH në tranzicion dhe ato në likuidim për të cilat janë shënimet tabelare për të gjitha llogaritë bankare në Bankën Qendrore të Kosovës. Në tabela janë listuar disa NSH me të hyra të mëdha

3.1. QIRAJA E INKASUAR PËR NDËRMARRJET SHOQËRORE NË TRANZICION

PËRSHKRIMI	2024	2023	2022	2024 Vs		KOMENTE PËR DISA NSH QË KANË AKTIVITET TË LARTË TË QIRADHËNIES
				% 2023	% 2022	
NSH Metaliku	196,106	143,593	116,824	36.57%	67.86%	Rivlerësime të qirave Qiramarrësi ka likuiduar borxhin në gusht 2024, në 2023 ka paguar për ç'do muaj borxh sipas marrëveshjes Gjatë vitit 2022 dhe 2023 qiramarrësit kanë paguar qiranë për tri vite prapa dhe atë me këste, tani paguajnë vetëm qiranë e rregullt Nuk është nën administrimin e AKP-së – shih komentin si më poshtë Hapja e llogarisë së likuidimit dhe pagesat e qirasë në atë llogari Si rezultat i bartjes të mjeteve në llogari të likuidimit për NSH Jedinskvo
Metaliku Fab e Eneve	210,131	242,676	101,114	(13.41)%	107.82%	
NSH Liria	4,681	8,400	11,446	(44.27)%	(59.10)%	
Newco AgroKosova	-	-	22,461	0.00%	(100)%	
NSH Jedinskvo	-	14,656	-	(100)%	0.00%	
NSH tjera Tranzicion	3,900	9,608	10,697	(59.41)%	(63.54)%	
GJITHSEJ	414,818	418,933	262,542	(0.98)%	58.00%	

Ndërmarrjes së Re "Agrokosova Holding" me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së në mbledhjen e 31 janarit 2022 për shkak të mos përmbushjes së marrëveshjes së zotimeve iu janë tërhequr aksionet. Pas marrjes së aksioneve ndërmarrja është vendosur në Administrim Direkt të AKP-së dhe janë zgjedhur Bordi i Përkohshëm Menaxhues, Drejtori Menaxhues dhe janë punësuar punëtorët bazuar në kërkesat e paraqitura nga Bordi dhe Menaxhmenti i ndërmarrjes. Gjatë periudhës së menaxhimit të ndërmarrjes nga AKP-ja janë zhvilluar një numër i madh aktivitetesh që janë lidhë me mbrojtjen e verës e cila ka qenë në rezervar si dhe aktivitetet që janë lidhë mu kultivimin dhe mbrojtjen e kulturave të vreshtave dhe kulturave tjera pemëtarë dhe bimore. Blerësi ka bërë ankesë/padi në vendimin e Bordit të Drejtorëve të AKP-së në DHPGJS dhe ka kërkuar vendosjen e masës së sigurisë kundër vendimit të Bordit të AKP-së. Në shkallë të parë të Gjykatës iu është refuzuar ankesa e blerësit. Pas kësaj Blerësi ka bërë ankesë në shkallën tjetër e dytë të DHPGJS ku është aprovuar masa e sigurisë ndaj vendimit të Bordit për këtë ndërmarrje sipas të cilës masë deri në vendim marrje përfundimtare kjo ndërmarrje do të menaxhohet nga Blerësit. Nga momenti i vendosjes së masës së sigurisë në maj të vitit 2022 ndërmarrja më nuk administrohet dhe monitorohet nga AKP-ja.

3.2. QIRAJA E INKASUAR PËR NDËRMARRJET SHOQËRORE NË LIKUIDIM

PËRSHKRIMI	2024	2023	2022	2024 vs	
				% 2023	% 2022
Grand Hoteli ¹	645,803	766,624	559,442	(15.76)%	15.44%
Tregu – Prishtinë ²	957,432	790,505	648,759	21.12%	47.58%
NSH Simpo ³	43,343	33,556	27,208	29.17%	59.30%
Lux ⁴	83,782	112,322	122,700	(25.41)%	(31.72)%
Kosova Klinë ⁵	33,145	20,701	35,360	60.11%	(6.26)%
Rilindja Tregt. Librare	96,183	89,988	93,894	6.88%	2.44%
Urata ⁶	46,794	62,726	48,282	(25.40)%	(3.08)%
Bankos ⁷	125,572	66,261	62,702	89.51%	100.27%
Auto Prishtina ⁸	114,824	103,729	139,748	10.70%	(17.83)%
Ratar	50,570	54,129	14,614	(6.58)%	246.04%
Përparimi Podujevë ⁹	44,504	28,894	35,659	54.03%	24.80%
Germia	41,785	42,085	41,037	(0.71)%	1.82%
Jugopetrol	722,117	707,904	735,823	2.01%	(1.86)%
Ina Trgovina ¹⁰	752,127	881,328	837,902	(14.66)%	(10.24)%
Lavertari Blegtori ¹¹	37,710	33,629	30,965	12.14%	21.78%
Banka e Vojvodinës ¹²	59,269	54,057	53,093	9.64%	11.63%
Duhani	24,802	24,807	23,675	(0.02)%	4.76%
Magjistranja ¹³	37,689	43,982	40,024	(14.31)%	(5.83)%
Bujqësia F. Kosove ¹⁴	32,730	25,626	19,922	27.72%	64.29%
Përparimi ¹⁵	107,218	93,121	105,042	15.14%	2.07%
Agrobisernica	26,160	26,160	26,160	0.00%	0.00%
RTP ¹⁶	95,266	68,144	72,839	39.80%	30.79%
Virxhinia ¹⁷	56,174	41,092	33,163	36.70%	69.39%
Liria Prizren ¹⁸	23,663	29,600	25,082	(20.06)%	(5.66)%
Sharr Prodhimi ¹⁹	28,854	39,072	20,403	(26.15)%	41.42%
Ereniku Prodhim. ²⁰	63,960	31,387	40,912	103.78%	56.34%
Drenica	23,075	22,909	23,853	0.72%	(3.26)%
Jugobanka ²¹	48,964	27,821	32,095	76.00%	52.56%
NSH tjera në likuidim	681,611	569,789	629,379	19.63%	8.30%
GJITHSEJ	5,105,126	4,891,948	4,579,737	4.36%	11.47%

KOMENTE PËR DISA NSH QË KANË AKTIVITET TË LARTË TË QIRADHËNIES

1. Grand Hoteli – inkasimi i lartë i borxhit dhe rivlerësime të qirave me pagesa retroaktive gjatw vitit 2023
2. Tregu – inkasim borxhi dhe numri i qiramarrësve është rritur
3. Simpo - Rivlerësime të qirave
4. Lux Nuk janë vazhduar qiradhënia për shkak të shitjes të asetit
5. Kosova Klinë – Kontratë e re me vlerë të madhe të qiradhënies
6. Urata – Nuk janë vazhduar qiradhënia për shkaqe objektive
7. Bankos - Rivlerësime të qirave;
8. Auto Prishtina - Rivlerësime të qirave;
9. Përparimi Podujevë- Rivlerësime të qirave
10. Ina Trgovina - Nuk janë vazhduar qiradhënia për shkaqe objektive
11. Lavertari Blegtori - Numri i marrëveshjeve të qirasë është rritur
12. Banka e Vojvodines - Rivlerësime të qirave
13. Magjistranja – pagesa jo të rregullta të qiramarrësve;
14. Bujqësia Fushe Kosove - Rivlerësime të qirave
15. Perparimi – Numri i marrëveshjeve të qirasë është rritur;
16. RTP - Rivlerësime të qirave
17. Virxhinia - Rivlerësime të qirave dhe numri i marrëveshjeve të qirasë është rritur
18. Liria Prizren - 2023 ka pasur rritje të numrit të kontratave dhe rritjes së vlerës së kontratave me vendim nga Bordi për rritjen e vlerës së qirave. Në 2024 ka pas shkëputje të 4 kontratave të qirasë dhe për këtë ka rënë vlara.
19. Sharr Prodhimi - 2023 ka pasur rritje të numrit të kontratave dhe rritjes së vlerës së kontratave me vendim nga Bordi për rritjen e vlerës së qirave. Në 2024 ka pas shkëputje të 4 kontratave të qirasë dhe për këtë ka rënë vlara.
20. Ereniku Prodhimtaria - Rivlerësime të qirave, inkasim borxhi dhe numri i marrëveshjeve të qirasë është rritur
21. Jugobanka – Numri i marrëveshjeve të qirasë është rritur dhe inkasim borxhi

4. INTERESI I FITUAR

Viti	Interesi i fituar në llogari rrjedhëse	Interesi i fituar në afatizime (depozita kohor)	GJITHSEJ
2003	35,790	-	35,790
2004	228,337	-	228,337
2005	631,651	-	631,651
2006	3,898,373	-	3,898,373
2007	9,175,729	-	9,175,729
2008	11,585,047	-	11,585,047
2009	1,295,862	-	1,295,862
2010	342,621	308,730	651,351
2011	290,869	4,394,852	4,685,721
2012	126,734	2,380,145	2,506,879
2013	-	-	-
2014	-	144,960	144,960
2015	-	5,000	5,000
2016-2022	-	-	-
2023	312,448	-	312,448
2024	517,127	-	-
GJITHSEJ	28,440,588	7,233,687	35,674,275

Të hyrat nga interesi janë:

- interesi i fituar nga llogaritë rrjedhëse në Bankën Qendrore të Kosovës. Për informatën e juaj, nga Korrik 2012 deri më 31 dhjetor 2022, norma e aplikuar e interesit nga BQK është **zero%**. **Ndërsa duke filluar nga muaji janar 2023 deri më 31 korrik 2023, BQK ka filluar me aplikimin e normës të interesit vjetor prej +0.15% në llogaritë rrjedhëse të ndërmarrjeve shoqërore dhe të Agjencisë të cilat mbahen në BQK. Nga muaji gusht 2023, norma e interesit vjetor është +0.30% Shuma e prezantuar përbën të hyrat e interesit për të gjitha llogaritë bankare që kanë gjendje bankare, me gjithsej 542 llogari bankare;**
- interesi bankar i fituar nga afatizimi për periudhat nga 1 muaj deri në 12 muaj i një pjese të mjeteve nga llogaritë bankare të fondeve në mirëbesim. Nga Korriku i vitit 2015 nuk ka të hyra nga interesi, meqenëse BQK nuk ka dërguar oferta për depozita kohor.

Gjithsej interesi i përgjithshëm i fituar nga viti 2003 deri në datën raportuese është **EUR 35,674,275**. Ndërsa për vitin 2024 është inkasuar vetëm interesi në llogari rrjedhëse prej EUR 517,127 për gjendjen e llogarive bankare për periudhën dhjetor 2023 – nëntor 2024.

Sipas nenit 19B të ligjit nr. 06/L-023 për ndryshimin dhe plotësimin e ligjit nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin nr. 04/L-115 dhe me ligjin nr. 05/L-080 është paraparë që fondet tepriçë, fondet e mbetura dhe fondet e përkohshme, të gjitha të ardhurat e mbledhura nga Agjencia që mbahen në mirëbesim mund të investohen në instrumentet në vijim:

- Llogari rrjedhëse që paguan interes apo depozitë të afatizuar në Bankën Qendrore të Kosovës; dhe
- Letra me vlerë të borxhit të emetuara nga ndonjë autoritet publik i Republikës së Kosovës ose të garantuara nga Qeveria e Republikës së Kosovës.

5. TË HYRAT NGA TARIFA DHE KONFISKIMET E BID DEPOZITAVE NË TENDERËT E SHITJES

PËRSHKRIMI	SHUMA
Gjendja më 1 janar	9,028,665
Tarifa për pjesëmarrje në tender	108,132
Kthimet e tarifës administrative/anulim tenderi apo raste tjera	(2,132)
*Konfiskimin e BID depozitave të ofertuesve	53,500
Gjithsej të hyrat gjatë vitit në llogari për AKP	159,500
Gjendja më 31 dhjetor	9,188,165

Janë të hyra të realizuara për Agjencinë Kosovare të Privatizimit. Këto të hyra përfshijnë të hyra nga tarifat për paraqitjen e tenderëve dhe **konfiskimin e BID depozitave të ofertuesve, të cilët nuk i kanë përmbushur kushtet e pagesës**. Këto të hyra inkasohen në llogaritë bankare, të cilat AKP, më përpara i ka hapur për qëllime të mbarëvajtjes të aktiviteteve operacionale dhe procedurale. Llogaritë janë si më poshtë:

- Tarifa për dorëzimin e ofertave të privatizimit;
- Tarifa për dorëzimin e ofertave të likuidimit; dhe
- Fondi Rezervë i AKP-së.

Këto të hyra janë inkasimet me nga EUR 200.00 për dorëzimin e ofertave të likuidimit dhe konfiskimit të depozitave, por që nuk janë alokuar në tërësi në llogari të tarifës administrative për shkak të mbylljes të vitit fiskal dhe nevojës për likuiditet bankar në këto llogari. Në ndërlidhje shih dhe shënimin nr. 15.

6. BID DEPOZITAT PËR PJESËMARRJE NË TENDER

PËRSHKRIMI	SHUMA
Gjendja më 1 janar	121,500
BID Depozitat e paguara nga ofertuesit për tender	6,079,537
Kthimi i BID Depozitave ndaj Ofertuesve të pasuksesshëm	(5,308,767)
Bartje e BID dep. në llogari të NSh-ve (nënshkrimi i kontratave)	(562,270)
Gjithsej bilanci i pranimeve gjatë vitit	208,500
Gjendja më 31 dhjetor	330,000

Janë të hyra nga BID depozitat e ofertuesve që kanë marrë pjesë në tender (vlera EUR 200.00) dhe për të cilët ende nuk ka përfunduar procesi i shitjes. Me përfundim të procesit të shitjes, bilanci bankar do të jetë zero, sepse me nënshkrimin e kontratave, këto mjete si BID depozita, si pjesë e vlerës së blerjes, transferohen në llogari të NSh-ve përkatëse, për të cilat janë shituar asetet. Ofertuesve të pasuksesshëm ju kthehen mjetet/depozitat. Këto të hyra gjenerohen në llogaritë bankare, të cilat AKP, më përpara i ka hapur për qëllime të mbarëvajtjes të aktiviteteve operacionale dhe procedurale. Llogaritë janë si më poshtë:

- Llogaritë e BID depozitave të ofertës të privatizimit;
- Llogaritë e BID depozitave të ofertës të likuidimit;

7. TË HYRA TJERA

PËRSHKRIMI	2024	2023	2022	2024 vs	
				%	%
				2023	2022
Gjendja më 1 janar	7,547,328	7,782,768	7,600,934		
Inkasimet ditore në para të gatshme nga aktiviteti për NSH Tregu	-	-	4,909	0.00%	(100.00)%
Inkasimet ditore në para të gatshme për NSH ABC Genci	22,184	33,048	27,201	(32.87)%	(18.44)%
Inkasimet ditore në para të gatshme për NSH Grand Hotel	159,243	108,065	81,515	47.36%	95.35%
Inkasimet nga llogari komerciale pasi që NSH ka hyrë në likuidim	-	-	2,570	0.00%	(100.00)%
Pranimet nga debitorët e NSH	-	-	42,178	0.00%	(100.00)%
Marrëveshje për shfrytëzimin e minierave të Mim Golesh	-	-	13,088	0.00%	(100.00)%
Nga përmbarimi i lëndës, borxhe të papaguara për aktivitetin e NSH	-	-	9,270	0.00%	(100.00)%
Bartje e mjeteve/shitja e aksioneve për KEK, Kosovatrans dhe Enti për Pylltari	-	(249,318)	-	n/a	n/a
Bartje e mjeteve nga aktivitetet e Trepcës dhe “Rad Belgrade”	-	(127,385)	-	n/a	n/a
Të tjera	-	150	1,103	(100.00)%	(100.00)%
Gjithsej për periudhën	181,427	(235,440)	181,834	177.06%	(0.22)%
Gjendja më 31 dhjetor	7,728,755	7,547,328	7,782,768		

Tabela më lartë paraqet gjendjen e inkasimeve nga viti 2003, për vitin aktual si dhe gjendjen me 31 dhjetor 2024.

Të hyrat tjera përfshijnë

- **Inkasimet ditore** – para të gatshme në të mirë të llogarive të NSH-ve përkatëse kanë të bëjnë me mjetet që pranohen gjatë aktivitetit ditor për të hyrat si: bifet në kuadër të NSH, shitja e biletave, shërbimeve apo të tjera tek NSH të tilla si ABC Genci, NSH Grand Hotel si dhe NSH Tregu. Këto NSH janë në likuidim, llogaritë e të cilave i menaxhon dhe administron AKP;
- Marrëveshje për shfrytëzimin e minierave të Mim Golesh;
- Shitja e mallrave dhe shërbimeve;
- *Dividenta dhe shitja e aksioneve. **Vitin e kaluar janë bartur mjetet nga shitja e aksioneve si rezultat i likuidimit të entitetit juridik “Kosova Insurance”.** Prcedurat e likuidimit të këtij entiteti janë kryer nga likuidatori i BQK-së;
- Transferimi i mjeteve nga llogaritë bankare të NSH-ve të cilat kanë qenë aktive dhe kanë pasur mjete në llogaritë e bankave komerciale; dhe
- NSH-të e paraqitur si kreditor për pretendimet e saj (Debitorët e NSH-ve);

7.1 Bartje e mjeteve/shitja e aksioneve për KEK, Kosovatrans dhe Enti për Pylltari

Më 16 prill 2010, AKP kishte pranuar mjetet prej EUR 923,650 nga procesi i likuidimit të entitetit juridik “Kosova Insurance Company”. Mjetet prej EUR 923,650 ishin paguar në emër të aksionarëve – ndërmarrjet shoqërore dhe ndërmarrjet publike. Likuidatori kishte dërguar një listë të ndërmarrjeve si aksionar të entitetit juridik “Kosova Insurance Company”. Përveç listës, Likuidatori kishte dërguar edhe pasqyrën e të ardhurave dhe bartjen e mjeteve në një llogari të AKP-së të hapur enkas për pranimin e kësaj vlere. Mjetet prej EUR 923,650 janë shpërndarë sipas numrit të aksioneve që janë prezantuar në listën e ndërmarrjeve shoqërore dhe ndërmarrjeve publike. Për pjesën e ndërmarrjeve shoqërore, mjetet janë bartur në llogari përkatëse të NSH-ve. Ndërsa, për ndërmarrjen publike “KEK”, Enti për Pylltari dhe Kosovatrans Gjakovë, mjete janë bartur në llogari kryesore të Thesarit.

Shuma prej totale prej EUR 937,435.94 (përfshirë interesin e gjeneruar në llogari) janë bartur si në vijim:

1. Në llogarinë kryesore të **Thesarit janë bartur EUR 249,318.07**; ndërsa
2. Mjetet që janë bartur në llogaritë e NSH-ve (brenda llogarive) janë EUR 696,428.47; dhe

7.2 Bartje e mjeteve nga aktivitetet e Trepçës dhe “Rad Belgrade”

Më datën 28 dhjetor 2006, ish AKM ka pranuar mjete prej EUR 117,068.38 në llogari bankare “UNI Projekt” me qëllimin e kryerjes të aktivitetet e një kompanie ndërkombëtare për shërbimet që janë dhënë nga Trepca. Ndërsa më datën 12 dhjetor 2005, ish AKP ka pranuar prej EUR 1,450 si rezultat i përdorimit të vinçave të Kompanisë Rad Belgrade në komunat në veri të Kosovës.

Mjetet janë bartur me gjendjen aktuale bankare duke përfshirë interesin e gjeneruar bankar për “Uni Projekt” në total EUR 125,877.56 dhe “Rad Belgrade” në total EUR 1,506.60.

8. KAPITALI THEMELTAR I AGJENCISË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Në përputhje me nenin 17 të ligjit nr. 04/L-034, Agjencia ka hapur llogarinë bankare për kapitalin themeltar. Gjithsej vlera e kapitalit themeltar është EUR 10 milion, ndërsa shuma e transferuar nga Qeveria është EUR 1 milion. Pjesa e mbetur prej EUR 9 milion mund të kërkohej nga Bordi i Drejtorëve të AKP-së në kohën dhe në shumën e nevojshme për përmbushjen e detyrimeve të Agjencisë.

Më poshtë janë të paraqitura detajet e kapitalit themeltar për të gjitha transaksionet nga viti 2003 deri në **datën raportuese**:

- **Të hyrat në llogarinë e kapitalit prej EUR 1,133,874**
 - Të hyra nga pagesa e kapitalit themeltar prej EUR 1,013,200. Pagesa është realizuar nga Qeveria e Kosovës. Pagesa e kapitalit është bërë më 2 dhjetor 2003;
 - Të hyrat nga interesi prej EUR 123,412. *Janë pjesë përbërëse e shënimit shpjegues nr. 4.*
- **Pagesat nga llogaria e kapitalit prej EUR 237,389**
 - Pagesat e vendimeve të Gjykatave prej EUR 237,380. *Janë pjesë përbërëse e shënimit shpjegues nr. 14.*
 - Shpenzimet bankare prej EUR 9. *Janë pjesë përbërëse e shënimit shpjegues nr. 16*
- **Gjendja bankare në fund të periudhës 899,223**

V. SHPENZIMET/SHPËRNDARJA

9. 20% I PUNËTORËVE TË TRANSFERUARA NË BSPK

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022	2003 31 dhjetor 2024
Llogari të privatizimit	-	-	-	76,621,084
Llogari të likuidimit	3,101,446	1,005,929	2,746,334	38,183,076
Llogari në mirëbesim për punëtorët e NSH-ve	343,926	2,223,748	3,927,493	52,098,323
GJITHSEJ	3,445,372	3,229,677	6,673,827	166,902,483

Për periudhën raportuese, shuma prej EUR 3,445,372 është shpërndarë nga 64 ndërmarrje Shoqërore dhe janë gjithsej 9,303 punëtorë që ka përfituar nga kjo shpërndarje.

Ndërsa nga tërë procesi i shpërndarjes gjatë viteve 2003-2024 kanë përfituar gjithsej 52,187 punëtorë.

Vlerat e prezantuara në tabelën e paraqitur më lartë janë mjete që janë transferuar në llogari të BSPK për 20% e punëtorëve përmes llogarive:

- Llogarive të privatizimit - 20% nga shitja përmes privatizimit të ndërmarrjeve të reja të ndodhura kohë më parë;
- Llogarive të likuidimit - 20% nga shitja e aseteve të mbetura përmes likuidimit;
- Llogarive të likuidimit – mjete të pranuar sipas marrëveshjeve për shpronësimin e aseteve nga Qeveria dhe institucionet relevante; dhe
- **Llogarive në mirëbesim për punëtorët e NSH-ve** – mjete të mbajtura në mirëbesim vetëm për rastet që ka ankesa gjyqësore për listat e shpërndarjes.

LLOGARITË NË MIRËBESIM PËR PUNËTORËT E NSH-ve janë llogari bankare që janë hapur në Bankën Qendrore të Kosovës dhe administrohen nga Agjencia Kosovare e Privatizimit. Këto llogari bankare për NSH-të përkatëse janë hapur për qëllim të mbajtjes të parave në mirëbesim në emër të punëtorëve vetëm për rastet kur ka ankesa kundrejt listave për shpërndarje. Pjesa e pa transferuar e 20%-it vetëm për rastet që ka ankesa mbahen në mirëbesim dhe shpërndahen nga këto llogari me aprovimin final të listave të punëtorëve nga Gjykata. Gjendja e mjeteve në llogarit bankare në mirëbesim për punëtorët e NSH-ve është EUR 3,856,293 sipas datës 31 dhjetor 2024. Me shqyrtimin e kërkesave të 20% nga Gjykata, do të bëhet shpërndarja e tyre.

10. OFRUESI I SHËRBIMEVE PROFESIONALE (OSHP) PËR LIKUIDIMIN E NSH-ve

Raporti i pagesave nëpër vite ndaj Ofruesve të Shërbimeve Profesionale

	1	2	3	4=1+2+3	5	6=4+5
	KONTRATA BAZË		ANEKS KONTRATA	Gjithsej	Curtis	Gjithsej
VITET	FIKSE	VARIABLE	FIKSE	Deloitte	Fikse	
2012	1,228,009	-	-	1,228,009	-	1,228,009
2013	1,228,009	2,781,117	-	4,009,126	-	4,009,126
2014	491,204	3,277,988	-	3,769,192	-	3,769,192
2015	245,602	1,458,973	-	1,704,575	-	1,704,575
2016	1,731,916	1,566,112	415,000	3,713,028	-	3,713,028
2017	-	-	996,000	996,000	-	996,000
2018	-	-	581,000	581,000	-	581,000
2019	-	-	-	-	136,309	136,309
2020	-	-	-	-	480,868	480,868
2021	-	-	-	-	358,250	358,250
2022	-	-	-	-	429,900	429,900
2023	-	-	-	-	499,800	499,800
2024	-	-	-	-	499,800	499,800
GJITHSEJ	4,924,740	9,084,190	1,992,000	16,000,930	2,404,927	18,405,857

Raporti i pagesave sipas kontratave ndaj Ofruesve të Shërbimeve profesionale

Kontraktori	Lloji i pagesave	Vlera e kontraktuar	Pagesa	% e pagesave
Deloitte	kontrata bazë - variabile	13,003,564	9,084,190	70%
	Kontrata bazë fikse	4,924,740	4,924,740	100%
	Aneks kontrata fikse	1,992,000	1,992,000	100%
Curtis	Kontrata bazë fikse+10% aneks	2,748,900	2,404,927	87%
GJITHSEJ		22,669,204	18,405,857	81%

Pagesat variabile – janë pagesa të realizuara për secilin vendim të aprovuara/refuzuara të kërkesave të kreditorëve ndaj NSH-ve.

Pagesat fikse janë pagesa ndaj OSHP-së për kryerjen e shërbimeve sipas kushteve të kontraktuara. Pagesat fikse janë aplikuar në tri kontrata: kontratën bazë me “Deloitte” (pagesa çdo TM); aneks kontratën me “Deloitte” (pagesa mujore); dhe kontratës bazë me “Curtis” (pagesa mujore).

1. Pagesat ndaj Deloitte

Nga viti 2012 si ofrues i shërbimeve profesionale ka qenë i angazhuar “Deloitte Central Europe Limited” nëpërmjet kontratës bazë 11 korrik 2012 – 9 korrik 2016 dhe aneks kontratës 8 gusht 2016 – 7 gusht 2018. Kontrata bazë ishte EUR 19.9 milion (13+4) dhe aneks kontrata prej EUR 1.9 milion.

2. Pagesat ndaj KKonzorciumit Curtis & Grand Thorton

Me përfundimin e kontratës me “Deloitte”, është angazhuar kontraktori tjetër “Curtis, Mallet-Prevost, Colt & Mosle LLP, Grant Thornton Consulting Doo dhe Grant Thornton L.L.C”. Periudha e angazhimit është pesëvjeçare (5), nga 1 korrik 2019 deri me 30 qershor 2024 në vlerën EUR 2,499,000. Po ashtu, për të njëjtin është vazhduar edhe aneks kontrata për gjithsej 10% apo EUR 249,000 e vlerës të kontratës bazë për periudhën deri më 31 dhjetor 2024.

10.1 Shënim lidhur me pagesat e Ofruesit të Shërbimeve Profesionale (OSHP):

Në bazë të nenit 20 të ligjit nr. 06/L-023 për ndryshimin dhe plotësimin e ligjit nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin nr. 04/L-115, me ligjin nr. 05/L-080 dhe me vendim të Bordit të Drejtorëve:

- a) *Tarifa fikse e Autoritetit të Likuidimit paguhet përkohësisht nga llogaria bankare e tarifës administrative të Agjencisë në Bankën Qendrore të Kosovës. Në momentin e caktimit të saktë të kostos fikse proporcionalisht për secilën ndërmarrje shoqërore në likuidim, atëherë llogaria e tarifës administrative të Agjencisë kompensohet nga llogaria bankare e ndërmarrjes në likuidim;*
- b) *Tarifa variabile (për kërkesat e shqyrtuara) e Autoritetit të Likuidimit dhe kostot tjera të paraqitura në kostot 1.1 dhe 1.3 të nenit 40.1 të shtojcës së ligjit nr. 04/L-034 paguhen nga fondet e ndërmarrjes në likuidim. Në rast se ende nuk ka fonde të mjaftueshme në llogarinë bankare të likuidimit, atëherë tarifa variabile paguhet përkohësisht nga llogaria bankare e tarifës administrative të Agjencisë në Bankën Qendrore të Kosovës. Në momentin që do të ketë fonde të mjaftueshme në llogarinë e likuidimit, atëherë llogaria e tarifës administrative të Agjencisë kompensohet nga llogaria e ndërmarrjes në likuidim.*

10.2. GARANCIONI BANKAR

Agjencia Kosovare e Privatizimit ka pranuar sigurimin e ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës nga Konzorciumi “Curtis, Mallet-Prevost, Colt & Mosle LLP, Grant Thornton Consulting Doo, Shkup dhe Grant Thornton L.L.C.”; rr. Rexhep Mala, Prishtinë për “Angazhimi i Ofruesit të Shërbimeve Profesionale (OSHP) për procesin e likuidimit për të gjitha Ndërmarrjet Shoqërore/Asetet nën administrimin e AKP-së” (me numër të prokurimit: 239-18-9399-2-1-1).

Detajet e garancionit bankar janë si vijon: data e garancionit është 26 Qershor 2019, shuma e garancionit 249,900.00, emri i bankës që ka lëshuar garancionin është Raiffeisen BANK, Prishtinë Kosovë.

11. MALLRA DHE SHËRBIME

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022
Pagesat ndaj palëve të jashtme	1,838,927	1,723,563	1,832,153
Kompensimi i tarifës administrative	(46,375)	(62,572)	(31,600)
Gjithsej	1,792,552	1,660,991	1,800,553

Krahasimet ndërmjet vitit 2024 me vitet
2023 dhe 2022

ndryshimi	(131,561)	(8,001)
%	7.34%	(0.45)%

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE NDAJ PALËVE TË JASHTME 2024	SHUMA
Ofruesit e Shërbimeve dhe pagat e punëtorëve (NSH Liria, Metaliku etj.)	1,063,635
Investimet për rregullimin e hapsirave të NSH Tregu	449,614
Shpenzime për aktivitetin e NSH Grand, furnizime për zyre, pije, rregullime, etj.	2,928
Shër. Prof. - Angazhimi i përmbartuesve/përfaqësime ligjore, vlerësime/ekspertizë	22,894
Qiraja e paguar nga NSH Tregu (për hapësirat e përbashkëta)	18,000
Shërbime për furnizim me filma për ABC Genci	11,083
Shator me qera për arkivën e ndërmarrjeve shoqërore	4,250
Huazim i mjeteve për NSH Inex Sharr	40,832
Ngrohje qendrore (Termokos) për NSH Grand Hotel	60,900
Auditime, taksa gjyqësore dhe taksë për Komisionin e Minierave dhe Mineraleve	5,363
Shpallje dhe Publikimet në gazeta vendore dhe ndërkombëtare për NSH-të	18,768
Dërgesa postare	6,281
Për NSH Furnizim me material/zyre, pastrim të hapsirave, abonim, rregullime, etj.	21,699
TVSH, Tatimet, Trustet Pensionale për OSH-të nga tarifa për NSH-të përkatëse	86,116
Shërbime komunale - rryma dhe uji të paguara nga tarifa administrative	12,081
Furnizim me derivate për veturën e NSH Tregu dhe Liria	534
Shpenzime të udhëtimit zyrtar jashtë vendit	7,437
Shpenzimet nga paraja e imët për Zyrat Regjionale	5,262
Provizione për ruajtjen e artikujve në Bankën Qendrore të Kosovës	1,250
GJITHSEJ	1,838,927

Në përgjithësi në këtë kategori përfshihen pagesat për: ofruesit e shërbimeve për NSH në Likuidim dhe Pagat e Punëtorëve – NSH në tranzicion; qiraja, shpenzime për reklamim, shërbime profesionale dhe mirëmbajtja dhe ruajtja e aseteve.

Rritja e shpenzimeve kundrejt vitit 2023 është si rezultat kryesisht i pagesave të për rregullimin e hapsirave për NSH Tregu në vlerën prej EUR 449,614.

Në krahasim me vitin 2022 shpenzimi është pothuajse i njëjtë për shkak se në at vit kemi pasur pagesa të arbitrazhit ndërkombëtar për Newco MiM Golesh në vlerën prej EUR 134,500 por që në anën tjetër kemi zvogëlim përafërsisht të njëjtë me pagesat ndaj OSH-ve.

Detajet për OSH-të janë në faqen tjetër

1. KOMPENSIMI I TARIFËS ADMINISTRATIVE

Ka efektin zero në aspektin e kontabilitetit të fondeve në mirëbesim. Shembull në vitin 2024, shuma prej EUR 46,375 paraqitet si zbritje (minus) në kategorinë e mallrave dhe shërbimeve ndërsa në anën tjetër është paraqitur si shpenzim (plus) në kategorinë e shërbimeve publike, taksave gjyqësore etj. Këto pagesa kanë të bëjnë me shpenzime të NSH-ve të caktuara për të cilat, në mungesë të mjeteve bankare, më herët janë paguar nga tarifa administrative e AKP-së. Ndërsa tani këto mjete janë kthyer në tarifën administrative

PAGESAT NDAJ PALË TË JASHTME

Sa i përket pagesave të realizuara nga fondet në mirëbesim ndaj palëve të jashtme, ato janë paraqitur në tabelën e dytë në anën e majtë. Këto pagesa janë realizuar nga llogaritë e NSH-ve në tranzicion, likuidim dhe tarifa administrative e Agjencisë.

11.1. PAGESAT NDAJ OFRUESVE TË SHËRBIMEVE DHE PAGAT E PUNËTORËVE PËR NSH NË TRANZICION

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE TË REALIZUARA

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022	2024 vs	
				2023	2022
Paga të punëtorëve	42,497	40,663	174,674	4.51%	(75.67)%
Ofrues të Shërbimeve si roje	387,057	432,340	475,300	(10.47)%	(18.57)%
Ofrues të Shërbimeve për shërbime tjera	634,081	807,600	632,546	(21.49)%	0.24%
GJITHSEJ	1,063,635	1,280,603	1,282,520	(16.94)%	(17.07)%

PËRMBLEDHJE E NUMRIT TË OSH-ve TË ANGAZHUAR

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022	2024 vs	
				2023	2022
Pagat ndaj Agrokosova	-	-	132	0.00%	(100.00)%
Paga të punëtorëve	11	12	12	(8.33)%	(8.33)%
Ofrues të Shërbimeve si roje	124	147	159	(15.65)%	(22.01)%
Ofrues të Shërbimeve për shërbime tjera	191	212	182	(9.91)%	4.95%
GJITHSEJ	326	371	485	(12.13)%	(32.78)%

Numri i OSh-ve prej 326 është numri total i personave që është paguar gjatë vitit 2024. Ndërsa gjendja aktive e OSh-ve të paguar më listën e pagesave të muajit dhjetor 2024 është gjithsej 244 OSh në total. Prej tyre dhe që përbëhet nga paga të punëtorëve gjithsej 9 punëtorë me paga, 98 janë si roje dhe 137 janë si ofrues për shërbime tjera.

Angazhimi i ofruesve të shërbimeve bëhet në përputhje me rregulloren për angazhimin e OSH-ve. Përveç rregullores, për rastet e NSH-ve në likuidim, këto shpenzime janë të lejuara sipas kornizës buxhetore të aprovuar nga Bordi i Drejtorëve. Gjithsesi, vlen të theksohet se përveç kornizës buxhetore të llojeve të shpenzimeve të lejuara, me aprovim të Bordit caktohet edhe kufiri maksimal i shumës së buxhetuar për shpenzim për 29 kode të planit kontabël të fondeve në mirëbesim. Sipas procedurës, për të angazhuar Ofrues të Shërbimeve për NSH përkatëse, përparësi kanë ish-punëtorët e atyre Ndërmarrjeve Shoqërore. Sa i përket OSH-ve të angazhuar si roje në të gjitha NSH-të, nga viti 2016, si pjesë strategjike e Autoritetit të Likuidimit dhe Menaxhmentit të AKP-së është paraparë që ruajtja e aseteve të bëhet nëpërmjet angazhimit të OSH-ve dhe jo nëpërmjet operatorëve ekonomik. Ky veprim ka rezultuar me efekt pozitiv në kursimet e mëdha buxhetore për NSH-të përkatëse krahasuar me periudhat e mëhershme.

Në vijim janë pasqyruar detaje të Ndërmarrjeve shoqërore dhe shënime shpjeguese lidhur me angazhimet e Ofruesve të Shërbimeve.

PËRMBLEDHJE E NUMRIT TË OSH-ve TË ANGAZHUAR

Lista e NSH-ve me shpenzime të realizuara gjatë vitit 2024 dhe ato të prezantuara në vitin 2023 dhe 2022 për Ofruesit e Shërbimeve dhe Paga

Emri i NSH-së	SHUMA 2024	SHUMA 2023	SHUMA 2022	2023 vs 2022		2023 vs 2021		Numri i OSH-ve		
				Shuma	%	Shuma	%	2024	2023	2022
Mim Golesh	58,457	61,514	62,997	(3,057)	(4.97)%	(4,540)	(7.21)%	16	19	19
NSH Virxhinia	14,338	12,379	17,236	1,959	15.83%	(2,898)	(16.81)%	4	5	7
NSH Metaliku Fabrika e Enëve	16,080	11,919	13,789	4,161	34.91%	2,291	16.61%	4	4	4
NSh Metaliku	23,078	25,693	22,263	(2,615)	(10.18)%	815	3.66%	6	7	7
*Ndërmarrja e re AgroKosova	-	-	135,848	0.00	0.00%	(135,848)	(100.00)%	0	0	132
Jugopetrol	-	-	6,980	0.00	0.00%	(6,980)	(100.00)%	0	0	3
Tregu- likuidim	131,811	142,674	172,644	(10,863)	(7.61)%	(40,833)	(23.65)%	53	50	55
Hotel Grand	278,226	270,215	306,934	8,011	2.96%	(28,708)	(9.35)%	65	65	81
ABC Genci	55,692	58,104	65,624	(2,412)	(4.15)%	(9,932)	(15.13)%	13	13	15
Morava Partesh	-	-	7,256	0.00	0.00%	(7,256)	(100.00)%	0	0	4
Zarije Bujic	11,732	10,371	11,805	1,361	13.12%	(73)	(0.62)%	5	7	4
Lola Shterpce	25,092	24,183	26,198	909	3.76%	(1,105)	(4.22)%	7	7	7
FAM VITI	4,953	14,859	14,859	(9,906)	(66.67)%	(9,906)	(66.67)%	4	4	4
Hotel Brezovica	14,338	14,970	13,819	(632)	(4.22)%	519	3.76%	4	4	4
Xim Strezovci	30,104	28,678	28,603	1426.21	4.97%	1501.21	5.25%	8	8	8
Shpezëtaria	3,455	6,909	6,909	(3,454)	(49.99)%	(3,454)	(49.99)%	2	2	2
Perparimi	-	-	4,653	0.00	0.00%	(4,653)	(100.00)%	0	0	2
Bankos	-	-	4,769	0.00	0.00%	(4,769)	(100.00)%	0	0	2
Lavertari Blegtori	11,618	13,818	16,128	(2,200)	-15.92%	(4,510)	(27.96)%	4	4	5
IGK Ballkan	8,422	20,440	21,304	(12,018)	-58.80%	(12,882)	(60.47)%	6	7	7
NSH Unimont	7,169	7,144	10,364	25	0.35%	(3,195)	(30.83)%	2	3	3
Shar Drvoexport	14,338	13,809	14,970	529	3.83%	(632)	(4.22)%	4	5	4
Ina Trgovina	-	15,986	11,563	(15,986)	(100.00)%	(11,563)	(100.00)%	0	11	10
RTP	1,302	-	2,443	1,302	100.00%	(1,141)	(47.00)%	1	0	1
EUP ENGINEERING	-	-	2,327	0.00	0.00%	(2,327)	(100.00)%	0	0	1
Ratar	-	-	2,327	0.00	0.00%	(2,327)	(100.00)%	0	0	1
Farmakos	-	-	3,415	0.00	0.00%	(3,415)	(100.00)%	0	0	3
Jugoterm	-	-	4,838	0.00	0.00%	(4,838)	(100.00)%	0	0	4
Lahor Shterpçe	13,763	13819	14,970	(56)	(0.41)%	(1,207)	(8.06)%	4	4	4
Ereniku Industria	14,338	13,819	14,899	519	3.76%	(561)	(3.77)%	4	4	7
Bouxite Mine Voljak	41,403	45,726	50,130	(4,323)	(9.45)%	(8,727)	(17.41)%	13	15	14

Ramiz Sadiku	-	-	2,327	0.00	0.00%	(2,327)	(100.00)%	0	0	1
Germia	-	-	9,306	0.00	0.00%	(9,306)	(100.00)%	0	0	4
Urata	-	-	6,909	0.00	0.00%	(6,909)	(100.00)%	0	0	3
Fabrika e Municionit	13,032	14,827	13,243	(1,795)	-12.11%	(211)	(1.59)%	4	4	4
Sharr Prodhimi	3,585	3,455	-	130	3.76%	3,585	100%	1	1	0
*OSH për më shumë NSH	259,282	432,241	99,145	(172,959)	-40.01%	160,137	162%	95	117	58
NSH tjera	8,027	3,051	58,726	4,976	163.09%	(50,699)	(86.33)%	3	1	25
				Raste të transferuara ndërmjet NSH-ve				-6	0	-34
GJITHSEJ PAGESAT	1,063,635	1,280,603	1,282,520	Gjithsej numri i OSH-ve të angazhuar				326	371	485

***Janë gjithsej 95 OSH-ve të angazhuar më për shumë ndërmarrje (jo specifike) dhe që janë të angazhuar si më poshtë:**

1. Të angazhuar në projektin e arkivës gjithsej 67 OSH;
2. Të angazhuar pranë Këshillit Gjyqësor të Kosovës gjithsej 23 OSH;
3. Të angazhuar pranë ZR Mitrovicë gjithsej 2 OSH;
4. Të angazhuar pranë ZR Prizren gjithsej 1 OSH;
5. Të angazhuar pranë ZR Prishtinë (Hendikos) gjithsej 2 OSH;

Për dallim nga viti 2023, impakt në zvogëlimin e angazhimit të numrit të përgjithshëm të Ofruesve të Shërbimeve dhe punëtorëve ka qenë ndërprerja e angazhimit të OSH-ve për më shumë ndërmarrje. Nga gjithsej 117 ofrues të paguar gjatë vitit 2023, ky numër gjatë vitit 2024 ka qenë në total 95 dhe shpenzimet për pagesën e tyre janë zvogëluar për 19% në krahasim me vitin paraprak.

Për dallim nga viti 2022, impakt në zvogëlimin e angazhimit të numrit të përgjithshëm të Ofruesve të Shërbimeve dhe punëtorëve ka qenë heqja nga administrim i Ndërmarrjes së Re Agrokosova. Po ashtu, rritja tek angazhimi i numrit të ofruesve të shërbimeve për shërbime tjera si rezultat i angazhimeve shtesë që janë bërë për ofruesit e shërbimeve për Këshillin Gjyqësor të Kosovës dhe ofruesit e shërbimeve që janë angazhuar në projektin për rregullimin e Lëndës Arkivore dhe përgatitjen për dorëzim në arkivin kompetent për Ndërmarrjet në Likuidim.

***Ndërmarrjes së Re "Agrokosova Holding"** me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së në mbledhjen e 31 janarit 2022 për shkak të mos përmbushjes së marrëveshjes së zotimeve iu janë tërhequr aksionet. Pas marrjes së aksioneve ndërmarrja është vendosur në Administrim Direkt të AKP-së dhe janë zgjedhur Bordi i Përkohshëm Menaxhues, Drejtori Menaxhues dhe janë punësuar punëtorët bazuar në kërkesat e paraqitura nga Bordi dhe Menaxhmenti i ndërmarrjes. Gjatë periudhës së menaxhimit të ndërmarrjes nga AKP-ja janë zhvilluar një numër i madh aktiviteteve që janë lidhë me mbrojtjen e verës e cila ka qenë në rezervar si dhe aktiviteteve që janë lidhë mu kultivimin dhe mbrojtjen e kulturave të vreshtave dhe kulturave tjera pemëtarë dhe bimore. Blerësi ka bërë ankesë/padi në vendimin e Bordit të Drejtorëve të AKP-së në DHPGJS dhe ka kërkuar vendosjen e masës së sigurisë kundër vendimit të Bordit të AKP-së ku në shkallë të parë të Gjykatës iu është refuzuar ankesa e blerësit, pas kësaj Blerësi ka bërë ankesë në shkallën tjetër dhe ku nga Shkalla e dytë e DHPGJS është aprovuar masa e

sigurisë ndaj vendimit të Bordit për këtë ndërmarrje sipas të cilës masë deri në vendim marrje përfundimtare kjo ndërmarrje do të menaxhohet nga Blerësit. Nga momenti i vendosjes së masës së sigurisë në maj të vitit 2022 ndërmarrja më nuk administrohet dhe monitorohet nga AKP-ja.

11.2. SHPENZIMET E PARASË SË IMËT

PËRSHKRIMI	Avanset	Shpenzimet	Mjetet e kthyer
ZR e Pejës	1,500	451	1,049
ZR e Prishtinës	4,000	2,303	1,697
ZR e Gjilanit	1,000	485	515
ZR e Mitrovicës	1,000	923	77
ZR e Prizrenit	2,500	1,100	1,400
GJITHSEJ – PARAJA E IMËT	10,000	5,262	4,738
**ARKA PËR UDHËTIME ZYRTARE	10,000	7,437	2,563
GJITHSEJ	20,000	12,699	7,301

Paraja e imët e dhënë në avans ka të bëjë me shpenzimet e vogla për NSH-të përkatëse. Avanset tërhiqen nga llogaria e tarifës administrative në fillim të vitit sipas kërkesave shtesë nga ZR-të. Këto shpenzime kryesisht kanë të bëjnë me shpenzime të vogla të tilla si taksa gjyqësore, taksa për certifikata të pronësisë, shpenzime të nevojshme të vogla për mirëmbajtjen e aseteve dhe mbarëvajtjen e aktiviteteve të NSH-ve në likuidim.

****Paraja e imët e dhënë në avanset për udhëtime zyrtare kanë të bëjnë me shpenzimet jashtë vendit. Këto shpenzime janë për përfaqësime në Gjkata për mbrojtjen e aseteve që gjenden jashtë vendit. Llogaritjet e shumës për udhëtime jashtë vendit bëhet konform rregullave të Ministrisë së Financave, Punës dhe Trasnsfereve si dhe procedurës të aprovuar nga AKP për udhëtimet zyrtare jashtë vendit.**

12. SHPENZIME KOMUNALE

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022
Pagesat ndaj palëve të jashtme	105,587	178,674	202,422
Kompensimi i tarifës administrative	-	-	4,414
Gjithsej	105,587	178,674	206,836
Krahasimet ndërmjet vitit 2024 me vitet 2023 dhe 2022	ndryshimi %	(73,087) (40.91)%	(101,249) (48.95)%

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE NDAJ PALËVE TË JASHTME - KOMUNALITË

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022
Shpenzime për furnizim me ujë	12,853	14,958	16,839
Rrymë	80,019	81,981	107,626
Pastrimin e mbeturinave	8,870	67,050	73,012
Shërbimet e telekomunikimit	3,845	14,685	4,945
Gjithsej	105,587	178,674	202,422

Kanë të bëjnë me pagesat e realizuara për shërbimet publike (rrymë, ujë, telefoni dhe shërbimet e telekomunikimit) për Ndërmarrjet Shoqërore në tranzicion dhe në Likuidim që kanë aktivitete të përditshme.

Ulja e shpenzimeve komunale gjatë vitit 2024 kundrejt vitit 2023 është kryesisht si rezultat shpenzimeve më të vogla të NSH Tregu, meqenëse gjatë këtij viti çështja e pastrimit të mbeturinave është riorganizuar dhe nuk paguhet më për këto shërbime ndaj “Pastrimi”. E njëjta pothuajse vlen edhe për vitin 2022. Çështja e pastrimit është riorganizuar duke iu bartur si obligim shpenzimet e mirëmbajtjes direkt qiramarrësve të NSH Tregu.

1. KOMPENSIMI I TARIFËS ADMINISTRATIVE

Ka efektin zero në aspektin e kontabilitetit të fondeve në mirëbesim. Shembull për vitin 2022, shuma prej EUR 4,414 paraqitet si shpenzim (plus) në kategorinë e komunalive ndërsa në anën tjetër është paraqitur si zbritje (minus) në kategorinë e mallrave dhe shërbimeve. Këto pagesa kanë të bëjnë me shpenzime të NSH-ve të caktuara për të cilat, në mungësë të mjeteve bankare, më herët janë paguar nga tarifa administrative e AKP-së. Ndërsa tani këto mjete janë kthyer në tarifën administrative

13. TATIMET

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022
Pagesat ndaj palëve të jashtme	741,761	746,592	815,845
Kompensimi i tarifës administrative	8,863	18,054	3,253
Gjithsej	750,624	764,646	819,098
Krahasimet ndërmjet vitit 2024 me vitet 2023 dhe 2022	ndryshimi %	(14,022) (1.83)%	(68,474) (8.36)%

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE NDAJ PALËVE TË JASHTME

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022
Tatimi mbi Vlerën e Shtuar	612,518	611,204	595,985
Tatimi të hyrat e realizuara/qiratë	31,918	43,768	43,261
Kontributet pensionale - Trusti	56,825	60,495	95,121
Tatimi në të ardhurat personale	23,003	16,191	35,566
Tatimi në Pronë – Komunave	17,497	14,934	45,912
Urdhër-vjelja nga ATK	-	-	-
Gjithsej	741,761	746,592	815,845

Në krahasim me vitin 2023 niveli i përgjithshëm i shpenzimeve pothuajse është i njëjtë, ndërsa në krahasim me vitin me vitin 2022 kemi ulje të shpenzimeve në tatimin në të ardhura personale dhe kontributet pensionale. Kjo si rezultat i ndërprerjes/mos vazhdimi të kontratave të OSH-ve – shih shënimin shpjegues nr. 11.1.

2. KOMPENSIMI I TARIFËS ADMINISTRATIVE

Ka efektin zero në aspektin e kontabilitetit të fondeve në mirëbesim. Për vitin 2024, shuma prej EUR 8,863 paraqitet si shpenzim (plus) në kategorinë e tatimeve ndërsa në anën tjetër është paraqitur si zbritje (minus) në kategorinë e mallrave dhe shërbimeve. Këto pagesa kanë të bëjnë me shpenzime të NSH-ve të caktuara për të cilat, në mungesë të mjeteve bankare, më herët janë paguar nga tarifa administrative e AKP-së. Ndërsa tani këto mjete janë kthyer në tarifën administrative.

14. VENDIMET E GJYKATAVE/PËRMBARUESVE

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022
Pagesat ndaj palëve të jashtme	55,417	11,000	5,347,349
Kompensimi i tarifës administrative	33,611	36,226	19,283
Gjithsej	89,028	47,226	5,366,632
Krahasimet ndërmjet vitit 2024 me vitet 2023 dhe 2022	ndryshimi	41,802	(5,277,604)
	%	88.51%	(98.34)%

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE NDAJ PALËVE TË JASHTME

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022
*Taksa Gjyqësore	55,417	11,000	340
Ekspertizat për Gjykatë	-	-	-
**Ekzekutimi i pagesave nga përmbaruesi privat	-	-	3,500,632
***Ekzekutimi i pagesës ndaj palës me vendim të Gjykatës	-	-	1,864,486
Depozitë për (kthimet - nga) Gjykata	-	-	(18,109)
Gjithsej	55,417	11,000	5,347,349

Detajet janë të paraqitura në faqen tjetër.

Shënim detaj

***Taksat Gjyqësore** ish-Menaxhmenti ka ndryshuar procedurat lidhur me pagesat e taksave gjyqësore duke kërkuar që pagesa e tyre të mos bëhet me para të imëta, por vetëm me transfer bankar. Kjo me qëllimin e kursimeve të tarifave bankare. Si rrjedhojë është ky dallim i shpenzimeve në krahasim me vitin 2023 dhe 2022. Më përpara këto pagesa janë bërë nga llogaria e tarifës administrative dhe janë prezantuar si kompensim i tarifës administrative, përkatësisht në kategorinë mallra dhe shërbime. Pagesat e taksave gjyqësore kanë qenë nëpërmjet arkës ku nga llogaria e tarifës administrative është bërë tërheqja e avansit për arkë për shpenzimin sipas planit vjetor. Qëllimi i kësaj procedure ka qenë që të kursehet kohë dhe pagesat e taksave të ekzekutohen sa parë në menyrë që të mos humbet afati ligjor i pagesës si pasojë e procedurave bankare (nënshkrimeve dhe autorizimeve) nëpërmjet transferit bankar.

****Ekzekutimi i pagesave nga përmblyesi privat** Më datën 29 dhjetor 2022 nga BQK është bërë ekzekutimi i urdhrit përmblyor p.nr 001/20 i mjeteve bankare nga llogaria e NSH në likuidim Neëco Llamkos Steel. Vlera e ekzekutimit nga BQK është gjithsej 3,500,632. Ky ekzekutim i pagesës është në kundërshtim me nenin 10 të shtojcës të Ligjit nr. 04/L-034 mbi Agjencinë Kosovare të Privatizimit. AKP, në ditën që është ekzekutuar urdhri përmblyor, ka njoftuar me ngjarjen në fjalë gjitha palët: BQK, Prokuroria, Gjykata, Dhoma e Posaçme e Gjykatës Supreme dhe Oda e Përmblyesve. Më 30 dhjetor 2022 AKP ka bërë kallëzim penal në Prokurorinë Speciale të Republikës së Kosovës dhe ka bërë kërkesë për ngrirjen e përkohshme të llogarive bankare të përmblyesit privat. Më 4 janar 2023 Prokuroria Speciale ka lëshuar “Urdhër për të parandaluar tërheqjen e mjeteve nga llogaria bankare” të përmblyesit privat si dhe avokatit të kreditorit. Më 6 janar 2023 Gjykata Themelore në Prishtinë – Departamenti Special ka lëshuar “Urdhër Ndalues të Përkohshëm për Ngrirje të Aseteve”. Më 6 janar dhe 10 janar 2023 AKP ka dërguar në Ministrinë e Drejtësisë kërkesën për iniciimin e procedurës disiplinore ndaj Përmblyesit Privat. Më 24 janar 2023 Gjykata Themelore në Prishtinë – Departamenti Special ka mbajtur seancën e shqyrtimit publik lidhur me Urdhërin Ndalues të datës 6 janar. Deri në datën e autorizimit të këtyre pasqyrave financiare të fondeve në mirëbesim, ne nuk kemi ende informata lidhur me aktvendimin e Gjykatës Themelore në Prishtinë.

*****Ekzekutimi i pagesës ndaj palës me vendim të Gjykatës** - Shuma prej EUR 1,864,486 është paguar sipas vendimit të Gjykatës të Arbitrazhit Ndërkombëtar në favor të palës lidhur me procesin e arbitrazhit për Sharrcem. Shuma prej EUR 1,864,486 përbëhet sipas vendimeve të dispozitivit EUR 1,355,857 (1,350,087 + EUR 5,770 interesi) si dhe EUR 408,630 (EUR 406,891 + EUR 1,739 interesi).

Çështja nr. 2020-02 ka qenë në Arbitrazh Ndërkombëtar të iniciuar nga pala lidhur me padinë ndaj AKP-së për Ndërmarrjen e Re “Sharrcem” Hani i Elezit kundrejt vendimit të Bordi të Drejtorëve të AKP-së me nr. BD- 110/14. Bordi i AKP-së në mbledhjen e 23 nëntor 2018 kishte vendosur se lidhur me përmblyshjen e zotimeve për investime kapitale bazuar në raportin e auditorit të pavarur, pala duhet të paguaj shtesë EUR 9,441,768 e llogaritur si çmim i blerjes së aksioneve siç parashihet edhe me kontratën e shitjes. Shuma prej EUR 9,441,768 e kërkuar sipas vendimit të Bordit të Drejtorëve është e shpalosur edhe në shënimin shpjegues nr. 20. Pala kundrejt vendimit të Bordit të Drejtorëve kishte paraqitur padi pranë Arbitrazhit Ndërkombëtar.

KOMPENSIMI I TARIFËS ADMINISTRATIVE

Ka efektin zero në aspektin e kontabilitetit të fondeve në mirëbesim. Gjatë vitit 2024, shuma prej EUR 33,611 paraqitet si shpenzim (plus) në kategorinë e vendimeve dhe taksave të Gjykatave ndërsa në anën tjetër është paraqitur si zbritje (minus) në kategorinë e mallrave dhe shërbimeve. Këto pagesa kanë të bëjnë me shpenzime të NSH-ve të caktuara për të cilat, në mungësë të mjeteve bankare, më herët janë paguar nga tarifa administrative e AKP-së. Ndërsa tani këto mjete janë kthyer në tarifën administrative.

15. TRANSFERIMI I MJETEVE 5% PËR MBULIMIN E AKTIVITETEVE TË AKP-së**MJETET E TRANSFERUAR NË MINISTRI TË FINANCIVE**

PËRSHKRIMI	PËR BUXHETIN	SHUMA
Transferet për buxhetet 2011-2018		44,741,706
Transferet	2019	1,036,241
Transferet	2020	0.00
Transferet	2021	0.00
Transferet	2022	0.00
Transferet	2023	0.00
Transferet	2024	0.00
Gjithsej		45,777,947

Tabela në anën e majtë paraqet shumat e transferuara nga llogaria e tarifës administrative të AKP-së prej EUR 43,977,947 si dhe fondit rezervë prej EUR 1,800,000 në Ministri të Financave, Punës dhe Transfereve për buxhetet vjetore të AKP-së.

Mjetet prej EUR 45,777,947 të transferura, gjatë viteve 2011-2018, nga llogaria e tarifës administrative në Ministri të Financave janë 5% të hyrave nga tërë procesi i shitjes dhe qiradhënies së aseteve, si dhe të hyrave vetanake të tilla si tarifa për pjesëmarrje në tender dhe konfiskimet e depozitave.

Për shkak se nuk ka pasur mjete të mjaftueshme, për buxhetin 2020-2024, nuk kemi transferuar mjete dhe se tërë buxheti i AKP-së është financuar nga Granti Qeveritar sipas ligjit për buxhetin e aprovuar nga Kuvendi i Kosovës.

Në faqen tjetër është prezantuar vlera e tërësishme e të hyrave të dedikuara, përkatësisht 5% e vlerës të shitjes së aseteve dhe qiradhënies të alokuara në llogarinë e tarifës administrative të AKP-së.

RAPORT I TË HYRAVE TË DEDIKUARA PËR VITIN 2024

PËRSHKRIMI	2024	2023	2022
Gjendja më 1 janar	50,249,121	50,249,121	47,941,916
Alokimi i mjete. nga llog. tarifës për pjesë. në tender	138,000	-	96,500
Alokimi i mjete. nga llog. për fondin rezervë	53,500	-	-
Alokimi i 5% e vlerës të shitjeve të aseteve	488,169	-	192,719
Alokimi i 5% i të hyrave nga qiraja	-	-	2,017,986
Gjithsej ndryshimet në vit	679,669	-	2,307,305
Gjendja më 31 dhjetor	50,928,790	50,249,121	50,249,121

Vlera prej EUR 679,669 e inkasuar gjatë vitit 2024 dhe inkasimi i akumuluar nga tërë proecesi prej EUR 50,928,790 janë të gjitha **mjetet e inkasuara** në llogari të tarifës administrative nga tarifa për pjesëmarrje në tender, 5% e shitje të kontratave të nënshkruara si dhe 5% e të hyrave nga qiraja.

Gjatë vitit 2023 nuk është bërë alokimi i meteve, por që është bërë në fillim të vitit 2024. Alokimi i mjeteve që është bërë gjatë vitit 2024 është si më poshtë::

- për shitjet e valëve të likuidimit, për vlerën e kontratave të nënshkruara prej EUR 8,807,262*5% = EUR 440,364. Janë gjithsej 69 kontrata për periudhën dhjetor 2022 – 26 nëntor 2024
- për shitjet e negocimit direkt për vlerën e kontratave të nënshkruara prej EUR 956,110*5% = EUR 47,805. Janë gjithsej 37 kontrata për periudhën dhjetor 2022 – 27 gusht 2024; dhe
- të hyra nga tarifa për pjesëmarrje në tender në total EUR 138,000 dhe konfiskimet e Bid depozitave që janë bartur në tarifën administrative Shih edhe shënimin nr. 5

Të hyrat gjithsej EUR 50,928,790 + të hyra nga interesi në llogari rrjedhëse prej EUR 7,576 minus EUR 43,977,947 minus EUR 5,889,826 **përbëjnë gjendjen e mbetur të llogarisë EUR 1,068,593 të tarifës administrative më 31 dhjetor 2024.** Shuma prej EUR 5,889,826 janë shpenzimet ndaj Ofruesit të Shërbimeve Profesionale – shih shënimin nr. 10 dhe mbulimin e shpenzimeve të ndërmarrjeve shoëqrore të cilat nuk kanë gjendje bankare.

16. SHPENZIME TJERA

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022
Pagesat ndaj palëve të jashtme	3,196	4,101	8,827
Kompensimi i tarifës administrative	3,902	8,292	4,651
Gjithsej	7,098	12,393	13,478
Krahasimet ndërmjet vitit 2024 me vitet 2023 dhe 2022	ndryshimi %	(5,295) (34.68)%	(6,380) (21.14)%

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE NDAJ PALËVE TË JASHME

PËRSHKRIMI	SHUMA
Shp. nga paraja e imët në avans për shpenzime të vogla	-
Shpenzime bankare/tarifa për transaksion	3,196
Gjithsej	3,196

Këto shpenzime përfshijnë shpenzime e parave të imëta nga llogaritë e NSH-ve si dhe pagesat e tarifave për transaksionet dalëse nga llogarit bankare të fonde në mirëbesim që i aplikon BQK.

Gjithashtu, ka shpenzime të avanseve për udhëtime zyrtare jashtë vendit dhe shpenzimet e parave të imëta që janë paraqitur në kategorinë mallra dhe shërbime tek shënimi shpjegues nr. 10, për shkak se ato janë paguar nga llogaria e tarifës administrative. Në momentin kur të kompensohet llogaria, atëherë, do të paraqiten si shpenzime në këtë kategori.

Ulja e shpenzimeve tjera kundrejt vitit 2023 është kryesisht si rezultat i ndryshimit të politikës të NSH Newco Grand dhe NSH Tregu. Nga viti 2022, shpenzimet e vogla i mbulojnë nga arka e të hyrave dhe mbajtje e arkës ndarazi të shpenzimeve. Po ashtu, nga viti 2023 nuk është bërë tërheqje e parasë së imët për NSH ABC Genci, meqenëse ka aktivitet të ulët të të hyrave.

2. KOMPENSIMI I TARIFËS ADMINISTRATIVE

Ka efektin zero në aspektin e kontabilitetit të fondeve në mirëbesim. Gjatë vitit 2024, shuma prej EUR 3,902 paraqitet si shpenzim (plus) në kategorinë e shpenzimeve tjera ndërsa në anën tjetër është paraqitur si zbritje (minus) në kategorinë e mallrave dhe shërbimeve. Këto pagesa kanë të bëjnë me shpenzime të NSH-ve të caktuara për të cilat, në mungësë të mjeteve bankare, më herët janë paguar nga tarifa administrative e AKP-së. Ndërsa tani këto mjete janë kthyer në tarifën administrative.

17. PAGESAT NDAJ KREDITORËVE TË NSH-ve NË LIKUIDIM**RAPORTI I PAGESAVE NDAJ KREDITORËVE TË NSH-ve**

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022	GJITHSEJ
				2011- 2024
Paga punëtorëve	2,654,378	735,798	3,443,770	25,980,666
ATK	168,058	700,239	1,450,865	10,377,282
Trustet pensional	142,374	104,932	277,722	4,616,394
Tatimi në pronë	54,860	318,586	718,051	3,168,047
Komunalit	35,808	221,490	948,825	4,099,390
Kreditor të tjerë	1,691,142	1,749,683	8,231,752	18,114,954
Gjithsej	4,746,620	3,830,728	15,070,985	66,356,733

SHUMA E RAPORTET E APROVUARA DHE GJENDJA E TYRE E PAGESAVE

VITI	SHUMA	PAGESA	Diferenca
2010-2019	30,526,889	30,384,175	142,714
2020	5,766,047	5,664,502	101,545
2021	8,410,295	8,257,670	152,625
2022	15,077,430	14,760,825	316,605
2023	2,941,587	2,904,913	36,674
2024	5,743,745	4,384,648	1,359,097
Për korrigjim v.2024	(24,665)	-	(24,665)
Gjithsej	68,441,328	66,356,733	2,084,595

1. RAPORTI I PAGESAVE NDAJ KREDITORËVE TË NSH-ve

Tabela në anën e majtë paraqet bilancin e pagesave për tre vitet e fundit si dhe totalin e realizuar nga viti 2011 deri me 31 dhjetor 2024.

2. SHUMA E RAPORTEVE TË APROVUARA DHE GJENDJA E TYRE E PAGESAVE

Tabela e dytë në anën e majtë paraqet shumën e raporteve për shpërndarje të aprovuar nga Bordi i Drejtorëve nga viti 2010 deri më 31 dhjetor 2024.

Shumat e papaguara për raportet e viteve 2016-2023 janë kryesisht rezultat i mungesës i të dhënave të sakta për llogarit bankare. Për këto raste deri me tani, Autoriteti i Likuidimit dhe Zyrtarët e Rastit nuk kanë arritur në gjetjen e kontakteve të tyre në mënyrë që të ju mundësohen pagesat.

Ndërsa për vitin 2024 kryesisht kanë mbetur pa u proceduar vendimet e dhjetorit 2024 dhe apo ndonjë kërkesë kreditore që kanë mbetur pa u procesuar për pagesë.

Gjatë vitit 2024 janë aprovuar gjithsej 20 raporte të shpërndarjes në vlerën e përgjithshme EUR 5,743,745. Mirëpo duhet korrigjuar një raport duke zbritur shumën prej EUR 24,665 sepse kanë qenë kërkesa duplikatë.

Lidhur me shumat e papaguara të raporteve të aprovuara nga Bordi i Drejtorëve dhe korrigjimet për NSH-të përkatëse janë prezantuar në janë shpalosur në shënimin nr. 23.2.

Lidhur me diferencën totale të shumës të papaguar prej EUR 2,084,595 - Për secilin pagesë të shumës të aprovuar ndaj kreditorit hiqet shuma e transaksionit bankar prej 0.30 apo 1.30 (mbi EUR 10,000) dhe *gjendja reale e obligimeve në total* është raportuar tek llogaritë e pagueshme meqenëse nga totali i shumës janë ndalur tarifë bankare dhe raste tjera.

INFORMATË

SHUMA	KOMENTE
976	Për arsye të emrit dhe mbiemrit të njëjtë të dy kreditorëve, gjatë realizimit të pagesës në vlerë prej EUR 976.20, një kreditor ka përfituar më shumë për NSH "Trasing". Kreditori është njoftuar që t'i kthej mjetet dhe njëkohësisht janë marrë masat ligjore për rastin në fjalë.
3,194	Në Mars të vitit 2015, BQK-ja ka ekzekutuar urdhrin e përmbauesit privat në shumën 3,194 për NSH në likuidim "Malishgani Klinë". AKP-ja ka marrë të gjitha hapat ligjor dhe ka kërkuar kthimin e mjeteve. Të gjitha institucionet relevante janë njoftuar për rastin në fjalë.
2,460	Në fund të dhjetorit 2017, të hyrat prej EUR 2,460 për NSH Grand për shfrytëzimin e sallës nga AKP-ja, gjatë ekzekutimit të pagesës janë konfiskuar nga ATK-ja. Kjo si rezultat i marrëveshjes në mes të ATK-së dhe Thesarit, nëpërmjet të cilës, përmes sistemit automatikisht ekzekutohen pagesat në të mirë të ATK-së.
56,580	Gjithashtu, në vitin 2017 jemi njoftuar se, ATK-ja ka konfiskuar mjetet prej EUR 56,680 që është dashur të paguaj institucioni i Kosovës për shfrytëzimin me qira të asetit të NSH Mekanizimi. Mjetet janë konfiskuar në vitin 2016. Mënyra e konfiskimit të mjeteve është ngjashëm si në rastin e sipër shënuar më lartë.
6,598,196	Mjete të bllokuara/rezervuara nga BQK: · për NSH në likuidim "IDGJ Tobacco" EUR 620,866; · për NSH në likuidim "Pasuria Bujqësore Ferizaj" EUR 6,341; · për NSH në likuidim "Jugoterm" EUR 192,357; · për NSH në likuidim "Liria Bardhosh" EUR 35,618; · për NSH në likuidim "Agroprodukti Kamenice" EUR 3,395; · për NSH në likuidim "Agrokultura" EUR 85,337; · për NSH në likuidim "Rilindja Grafike" EUR 620,223 · për NSH në likuidim "Nevco Llamkos Steel" 5,004,058.18 sipas urdhrit përmbauesit shih shënimin nr. 14 ; dhe

Përveç urdhrit përmbauesit, mjetet e rezervuar në BQK janë si rezultat i vendosjes së barrës tatimore mbi asetet e NSH-ve. AKP ka nënshkruar një "Marrëveshje të Mirëkuptimit" me ATK për trajtimin e barrës tatimore.

18. FONDET TRANSFERUAR BUXHETIT TË KOSOVËS

VITI	Fondet Tepricë	Fondet e mbetura	Fondet e përkohshme	TOTALI
2012	28,934,282	-	-	28,934,282
2015	61,310,629	-	-	61,310,629
2017	-	325,664	-	325,664
2018	-	42,226,452	43,920,006	86,146,458
2019	-	2,208,220	147,793,750	150,001,970
2020	-	53,738	71,422,445	71,476,183
2021	-	38,555	-	38,555
2022	-	-	-	-
2023	-	-	-	-
2024	-	(106,088)	(142,706)	(248,794)
Gjithsej	90,244,911	44,746,541	262,993,495	397,984,947

Fondet e transferuara në buxhetin e Kosovës janë:

1. Fondet Tepricë sipas nenit 19.3.3 të Ligjit bazik nr. 04/L-034;
2. Fondet e mbetura sipas nenit 4, paragrafi 3.2.6 të Ligjit nr. 06/L-023 për plotësim dhe ndryshim; dhe
3. Fondet e përkohshme sipas nenit 4, paragrafi 3.2.7 të Ligjit nr. 06/L-023 për plotësim dhe ndryshim të Ligjit 04/L-034 ka hyrë në fuqi në muajin maj 2018.

Nëpërmjet tabelës në anën e majtë, pasqyrohen llojet e fondeve të transferuara Buxhetit të Kosovës nga viti 2012 deri më 31 dhjetor 2024.

Bilancet negative për vitin 2024 janë të gjitha kthime të mjeteve në vlerën totale prej EUR 248,794. Kthimi i mjeteve është bërë sipas kërkesës së Autoritetit të Likuidimit të AKP-së, në përputhje me nenet e Ligjit të AKP-së, të përmendura në tabelën më lart. Vlera totale e kthimit të mjeteve me vendime të Qeverisë përfshin gjithsej 7 ndërmarrje shoqërore në likuidim, me qëllim që të mundësohet shpërndarja e mjeteve kreditore të NSH-ve, pas ankesave të fituara në Gjykatë. Për këto 7 ndërmarrje, vite më parë, Qeverisë i kemi transferuar si fonde të përkohshme, të mbetura dhe fonde tepricë, në shumën totale prej EUR 2,790,871.

VI. LLOGARITË E ARKËTUESHME

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022
Ndëshkimet me Spin-Off Speciale	29,318,296	29,318,296	29,318,296
Nga shitja e aseteve	8,171,724	9,357,628	8,692,937
Nga shpronësimi i aseteve të NSH-ve	4,095,000	4,023,099	0.00
Të hyra nga qiraja	15,617,250	15,725,837	16,088,543
Gjithsej	57,202,270	58,424,860	54,099,776

TË SHPALOSURA

Ndëshkimet financiare të shpalosura në shënimin shpjegues nr. 19

Llogaritë e arkëtueshme nga shitjet e aseteve në shënimin shpjegues nr. 20

Llogaritë e arkëtueshme nga shpronësimet e aseteve në shënimin shpjegues nr. 21

Llogaritë e arkëtueshme nga të hyrat e qirasë në shënimin shpjegues nr. 22

Llogaritë e arkëtueshme janë obligimet e papaguara nga palët e treta ndaj Agjencisë për rastet si më poshtë:

- pjesët e papaguara nga valët e privatizimit/ likuidimit dhe shitjeve përmes negocimit direkt;
- ndëshkimet financiare për valët e “spin off-ve special”;
- Shpronësimi i aseteve; dhe
- qiratë apo të hyra të tjera nga asetet e NSH-ve.

Të gjitha këto të dhëna janë të paraqitura nga Divizioni për Kontroll dhe Mbikëqyrje, Zyrat Regionale përmes Departamentit të Koordinim të Rajonal dhe Operativës, Departamenti i Realizimit të Aseteve dhe Shpërndarjes dhe Divizioni për Shitje Direkte.

Ashtu siç është paraqitur edhe në fillim të shënimeve shpjeguese, sa i përket llogarive të arkëtueshme janë paraqitur vetëm si shpalosje në këto pasqyra, pasi që pasqyrat financiare të Agjencisë Kosovare të Privatizimit janë përgatitur në pajtim me SNKSP (Standardet Ndërkombëtare të Kontabilitetit për Sektorin Publik) e bazuar në para të gatshme.

19. NDËSHKIMET NDAJ NSH-ve ME SPIN-OFF SPECIAL

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022
Grand Hotel	8,822,315	8,822,315	8,822,315
Xim Strezovc	7,298,171	7,298,171	7,298,171
MIM Golesh	8,447,812	8,447,812	8,447,812
Agrokosova Holding	3,579,998	3,579,998	3,579,998
Famipa Prizren	1,170,000	1,170,000	1,170,000
Gjithsej	29,318,296	29,318,296	29,318,296

Janë ndëshkimet në vlerë monetare ndaj blerësve për zotimet e dhëna për disa Ndërmarrje të Reja, që përveç çmimit të ofertës, ofertuesit kanë dorëzuar dhe ofertat lidhur me investimet për këto Ndërmarrje.

Shitjet janë realizuar edhe me kushte të tilla si: vazhdimi i operimit të aktivitetit të NSH-ve, me investimet e zotuar dhe numrin e punëtorëve. Këto raste kanë qenë “Shitjet me Kushte të Veçanta” dhe shitjet me “Spin Off Special”. Deri më tani, ndëshkimet financiare të aplikuara për blerësit të cilët nuk i kanë përmbushur zotimet për NSH-të e paraqitur sipas tabelës në anën e majtë.

20. LLOGARITË E ARKËTUESHME NGA SHITJA E ASETVE

PËRSHKRIMI	2024	2023	2022
Gjendja më 1 janar	9,357,628	8,692,937	16,985,925
Korrigjim për vitin 2023	(29,313)	-	(220,545)
Pagesat e realizuara të LL/A të viteve paraprake	(1,167,385)	(1,423,856)	0.00
Anulim/tërheqja nga shitjet të tenderuar LL/A	(1,531,499)	(74,344)	0.00
Llogari të arkëtueshme të reja gjatë vitit	1,542,293	2,162,891	1,369,325
Vendimi i Arbitrazhit – shënimi shpjegues 14	-	-	(9,441,768)
Gjithsej ndryshimet në vit	(1,185,904)	664,691	(8,292,988)
Gjendja më 31 dhjetor	8,171,724	9,357,628	8,692,937

Komente

1.1 Vendimi i Arbitrazhit – Në vitin 2022 për Ndërmarrjen e Re “Sharrcem” Hani i Elezit, Gjykata e Arbitrazhit Ndërkombëtar ka vendosur në favor të palës sipas vendimit në çështjen nr.2020-02. Pala kishte dorëzuar ankesë kundrejt vendimit të Bordit të Drejtoreve të AKP-se në mbledhjen e 23 nëntor 2018 ka vendosur (BD- 110/14) qe vlera e mos përmbushjes së zotimeve për investime kapitale prej 9,441,768, bazuar në raportin e auditorit të pavarur, të llogaritet si çmim i blerjes së aksioneve siç parashihet edhe me kontratën e shitjes. Shih edhe shënimin nr. 14.

Lista detaje e të gjitha llogarive të arkëtueshme është prezantuar në faqen tjetër.

Llogaritë e arkëtueshme përmes valëve të privatizimit dhe shitjes përmes negocimit direkt janë llogari që **potencialisht mund të inkasohen**, meqenëse për këto raste nuk është përfunduar ende procesi i nënshkrimit të kontratave. Ashtu siç është thënë edhe me lartë, llogaritë e arkëtueshme në këtë rast paraqiten vetëm si shpalosje e informacioneve në pasqyrat financiare dhe mundësitë e inkasimit të tyre në të ardhmen.

Përveç rasteve të pezulluara - aprovimin nga Bordi, rastet që nuk realizojnë pagesat ju konfiskohet BiD depoziti. Pjesa e konfiskimit të BiD depozitave është trajtuar në shënimin shpjegues nr. 5.

PËRMBLEDHJE – PËRSHKRIMI I LLOGARIVE TË ARKËTUESHME TË BARTURA NGA VITI 2021 DHE ATO NË VITIN 2022:

Periodha	Shuma	Përshkrimi	Statusi
Vitet paraprake	223,223	Privatizim Vala 43 për Punëtorja Iliria	Masë të përkohshme
	70,777	Likuidimi 29 për NSH Rekreators, njësia 34	Masë të përkohshme
	1,800,000	Likuidimi 35 për NSH Gërmia, njësia 43	Masë të përkohshme
	112,456	Likuidimi 35 për NSH Zetatrans, njësia 47	Masë të përkohshme
	478,325	Likuidimi 35 për NSH Lavertari Blegtori, njësia 55	Masë të përkohshme
	19,890	Likuidimi 37 për NSH Agromorava, njësia 7	Masë të përkohshme
	531,550	Likuidimi 45 Njësia nr. 75 - NSH Lavërtaria-Blegtorja - Tokë bujqësore në Trepetincë 4	Masë të përkohshme
	425,425	Likuidimi 47 Njësia nr. 114 - NSH Lavërtaria-Blegtorja - Tokë bujqësore në Petrovë 1	Masë të përkohshme
	388,888	Likuidimi 49 Njësia nr. 101 - Visoko Commerce Shitorja nr. 2	Masë të përkohshme
	163,000	Likuidimi 51 Njësia nr. 05 - IMK Toka në Shtime (Lot A)	Pezullim
	1,555,778	Likuidimi 51 Njësia nr. 71 - Auto Moto Lipjan	Pezullim
	342,957	Vendimi i arbitrazhit ndërkombëtar për NSH MIM Golesh në favor të AKP-së	Në proces
	231,110	Likuidimi 57 Njësia nr.21: Investbanka Lokali në Mitrovicë	Masë të përkohshme
	132,132	Njësia nr.21: Investbanka Lokali në Mitrovicë	Masë të përkohshme
	120,190	Ka pasur vendim Bordi për aprovimin e shitjes por në proces ka ardhur Masë e Përkohshme nga DHPGJS.	Masë të përkohshme
	33,730	Shitjet e aseteve përmes shitjeve direkte nga vitet e kaluara	
2024	1,542,293	Ofertat e pranuar nga procesi i valës 67 dhe 69 të shitjes në total EUR 1,270,007; dhe Shitjet direkte EUR 272,293	
	8,171,724	GJITHSEJ	

21. LLOGARITË E ARKËTUESHME NGA SHPRONËSIMI I ASETEVE

Përshkrim i marrëveshjes	Institucioni	Obligimi 2023	Të reja	PAGESAT 2024	Obligimi
PRN019 - Përparimi Marrëveshja me Komunën e Podujevës për shpronësimin e pronës në vlerën total totale të shpronësimit prej EUR 4,542,773.44. Vlera e kërkuar është EUR 908,555 për 20% të punëtorëve, pagesave ndaj kreditorëve dhe kosto të likuidimit.	Komuna e Podujevës	658,555	-	658,555	-
PRZ014 – IGK Ballkan MMFSK për shpronësimin e pronës duhet të paguaj në vlerën total totale të shpronësimit prej EUR 4,205,680. Është kërkuar vlera totale e shpronësimit për 20% të punëtorëve, pagesave ndaj kreditorëve dhe kosto të likuidimit.	Ministria e Mbrojtjes dhe Forcës së Sigurisë së Kosovës.	3,364,544	-	3,364,544	-
PRZ014 – IGK Ballkan MMFSK për shpronësimin e pronës duhet të paguaj në vlerën total totale të shpronësimit prej EUR 6,942,102.40 Është kërkuar vlera totale e shpronësimit për 20% të punëtorëve, pagesave ndaj kreditorëve dhe kosto të likuidimit.	Ministria e Mbrojtjes dhe Forcës së Sigurisë së Kosovës.	-	6,942,103	2,847,102	4,095,000
		4,023,999	6,942,103	6,870,201	4,095,000

SHPALOSJE

Sipas vendimit të Qeveris nr.06/153 të datës 26 korrik 2023 si dhe vendimit nr 09/172 të datës 11 gusht 2023, shpronësohen pronat në interes të realizimit të projektit “Ndërtimi i ndërtesës Administrative” për Administratën Tatimore të Kosovës dhe Doganës të Kosovës, ZK Prishtinë – Komuna e Prishtinës. Cmimi i m² sipas vendimit të Qeverisë nr. 23/162 të datës 27 dhjetor 2013 është EUR 335 dhe se me vendimin e Qeverisë nr.06/153 të datës 26 korrik 2023 janë shpronësuar gjithsej 10678 m². Rrjedhimisht vlera totale e shpronësimitë bazuar në këto të dhëna është EUR 3,577,130. Nuk ka marrëveshje në mes të AKP-së dhe Qeverisë se sa duhet të jetë vlera e tërësishme e pagesë vetëm për nevoja të shpërndarjes të 20% të punëtorëve, kërkesave kreditorëve dhe kosto të likuidimit. Andaj ky shënim marrë parasysh gjendjen e informatave paraqitet vetëm si shpalosje

Administrata Tatimore e Kosovës dhe Dogana e Kosovës

EUR 978,545

EUR 978,545

nuk ka marrëveshje

Llogaritë e arkëtueshme lidhur me shpronësimin e aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore janë paraqitur vetëm për rastet kur AKP dhe institucionet tjera relevante kanë lidhur marrëveshje në të cilën përfshihen afatet kohore dhe shumat për pagesë. Gjithsesi, janë një numër i konsiderueshëm i aseteve që janë shpronësuar, por për shumicën prej tyre ende nuk dihet vlera e vlerësuar e shpronësimit dhe rrjedha e

pagesave. Rrjedhimisht, paraqiten vetëm rastet kur ka marrëveshje nëpërmjet të cilave institucionet relevante zotohen që brenda një periudhe afatmesme të paguhen shumat e shpronësimit. Zakonisht, sipas marrëveshjeve, vlerat e paraqitura më poshtë nuk janë vlera totale të shpronësimit, por kostot dhe shumat e përlllogaritura, të cilat janë më se të nevojshme në zbatim të ligjit dhe mbyllje të procesit të likuidimit. Çdo shumë shtesë e paparashikuar që mund të rrjedhë në të ardhmen duhet paguar nga institucioni relevant por jo mbi shumën e vlerësuar e shpronësimit.

22. LLOGARITË E ARKËTUESHME PËR QIRATË

1		2	3	4=2-3	5=1+4	PADITË		
		2024			TOTALI			
VITI	31 dhjetor 2023	Rritjet në vitin aktual	Zvogëlimet vitet paraprake	Ndryshimi për vitin	31 dhjetor 2024	2024	2023	krahasimi %
ZR Prishtina	12,544,938	271,973	(325,356)	-53,383	12,491,555	10,972,119	11,190,614	↓ (1.95)%
ZR Pejë	778,625	42,780	(89,984)	-47,204	731,421	666,541	723,577	↓ (7.88)%
ZR Mitrovicë	1,162,276	5,795	(4,549)	1,246	1,163,522	1,137,656	1,138,879	↓ (0.11)%
ZR Gjilan	1,116,884	1,062	(71,742)	(70,680)	1,046,204	1,034,066	1,105,200	↓ (6.44)%
ZR Prizren	68,888	14,205	(4,841)	9,364	78,252	66,800	51,910	↑ 28.68%
Admi. Direkt	54,226	52,131	(61)	52,070	106,296			
Gjithsej	15,725,837	387,946	(496,533)	(108,587)	15,617,250	13,877,182	14,210,180	↓ (2.34)%

Llogaritë e arkëtueshme janë me zvoglim prej 0.69% krahasuar me vitin 2023. Me këtë vërehet se llogaritë e arkëtueshme këto vitet e fundit nuk kanë tendencë rritje/ulje. Vlen të theksohet janë 6 raste/qiramarrës të mëdhenjë që përbëjnë 72.81% të llogarive të arkëtueshme. Rastet e 6 qiramarrësve të mëdhenj për të cilët janë iniciuar procedurat gjyqësore përbëjnë 81.94% të vlerës totale të padive dhe janë të listuar paraqitur në tabelën në anën e djathtë.

Po ashtu, në faqen tjetër janë përshkruar disa NSH nëpër regjione që kryesisht kanë ndikuar në uljet dhe rritjet e llogarive të arkëtueshme përgjatë vitit 2024.

Pesë qiramarrësitë e mëdhenjë me obligime ndaj NSH-ve

- **8,708,328** - faturimi ndaj Kosova Petrol për asetet e NSH Jugopetrol dhe Ina Trgovina. Faturimi është për periudhën shkurt 2000 - 30 prill 2016 (fatura e parë e lëshuar në vitin 2014) Rasti është në procedurë gjyqësore;
- **702,861** - faturimi "AL Petrol" për shfrytëzimin e pompave të benzinës të INA Trgovina. Ndaj "AL – Petrol" çështja është në procedurë gjyqësore, në shkallën e parë ka fituar AKP;
- **813,376** - faturimi ndaj "Industria e Naftës INA D.D. Zagreb" për shfrytëzimin e pompave të benzinës të NSH INA Trgovina;
- **370,776** - faturimi ndaj NPTSH Sharr Beteiligungs për të cilët është ngritur padi por që ende nuk ka përfunduar procesi gjyqësor;
- **496,400** - faturimi ndaj Komuna e Mitrovicës, Organizata BAC, Biblioteka nder komunale, Oda Ekonomike e Kosovës, OJQ 7 Arte. Faturimi është sipas llogaritjes nga 1 mars 2011 deri më 31 dhjetor 2021. Rasti është në procedurë gjyqësore.
- **278,628** – Borxhi me akt-vendim të gjykatës për NP Geti Com SHPK

Listim i shkurtër i NSH-ve që kanë pasur impakt të lartë të ndryshimeve në nivel të regjioneve

Llogaritë e arkëtueshme						
2024	2023	ndryshimi	% e ndryshimit	Ndërmarrja shoqërore	ZR	Komente
356,018	524,970	(168,952)	(32.18)%	Tregu	Prishtina	Inkasimeve të borxheve
25,070	13,407	11,663	86.99%	Urata	Prishtina	Pagesa jo të rregullta të qiramarrësve dhe si pasoj borxhe të akumuluar
182,656	172,818	9,838	5.69%	NewCo Grand Hotel Shpk	Prishtina	Numri i marrëveshjeve të qirasë është rritur
78,931	41,135	37,796	91.88%	K.B. Përparimi - Podujevë	Prishtina	Pagesa jo të rregullta të qiramarrësve dhe si pasoj borxhe të akumuluar
77,462	81,888	(4,426)	(5.40)%	Banka Themelore e Kosoves - Bankkos	Prishtina	Inkasimeve të borxheve
124,945	173,890	(48,945)	(28.15)%	Auto Prishtina	Prishtina	Inkasimeve të borxheve
3,824	76	3,748	4931.58%	K.B. Kosova	Prishtina	Pagesa jo të rregullta të qiramarrësve dhe si pasoj borxhe të akumuluar
36,916	25,449	11,467	45.06%	Perparimi	Prishtina	Numri i marrëveshjeve të qirasë është rritur
5,463	1,755	3,708	211.28%	Magjistrala	Prishtina	Pagesa jo të rregullta të qiramarrësve dhe si pasoj borxhe të akumuluar
18,836	33,960	(15,124)	(44.53)%	Rilindja Tregtare Librare	Prishtina	Inkasimeve të borxheve
80,298	89,068	(8,770)	(9.85)%	Germia	Prishtina	Inkasimeve të borxheve
30,269	24,134	6,135	25.42%	Izolimi	Prishtina	Pagesa jo të rregullta të qiramarrësve dhe si pasoj borxhe të akumuluar
147,398	216,573	(69,175)	(31.94)%	Jugopetrol	Prishtina	Inkasimeve të borxheve
5,388	-	5,388	100.00%	BANKA E VOJVODINES	Prishtina	Pagesa jo të rregullta të qiramarrësve dhe si pasoj borxhe të akumuluar

Shënimet Shpjeguese - Llogaritë e arkëtueshme

1,809,139	1,733,001	76,138	4.39%	INA-TRGOVINA ZAGREB	Prishtina	Numri i marrëveshjeve të qirasë është rritur
4,578	9,157	(4,579)	(50.01)%	RTP	Prishtina	Inkasimeve të borxheve
93,762	-	93,762	100.00%	Lidhja Auto - Moto e Kosovës	Prishtina	Pagesa jo të rregullta të qiramarrësve dhe si pasoj borxhe të akumuluar
450	20,188	(19,738)	(97.77)%	N.Sh. Banja e Kllokotit	Gjilan	Borxhi është realizuar nëpërmjet urdhrit përbarimor dhe mjetet janë në llogari të ndërmarrjes
114,196	159,074	(44,878)	(28.21)%	N.H.N.I. Morava e Binçes	Gjilan	Borxhi është realizuar nëpërmjet urdhrit përbarimor dhe mjetet janë në llogari të ndërmarrjes
32,684	31,583	1,101	3.49%	Liria	Prizren	Për shkak se është shtuar një qiramarrës i cili nuk ka paguar qiranë dhe i nijeti është përcjell tek përbaruesi privat.
23,192	16,535	6,657	40.26%	Farmakos	Prizren	Për shkak se është shtuar një qiramarrës i cili nuk ka paguar qiranë dhe i nijeti është përcjell tek përbaruesi privat.
-	3,918	(3,918)	-100.00%	Sharrprodhimi	Prizren	Për faktin se gjatë 2024 i kemi inkasuar borxhin e pa paguar të qiramarrësit me procedurë të qirasë së siguruar
3,213	1,576	1,637	103.87%	Prizren Trans	Prizren	Vlera është ngritur pasi qiramarrësi ka faturim edhe për borxhin e vjetër të ri-programuar dhe për këtë është rrit vlera mujore. Borxhi është vetëm i muajit Dhjetor 2024 i cili paguhet brenda muajit Janar 2025
23,306	16,924	6,382	37.71%	Ereniku - Virginia	Peja	Rivlerësimi i qirave ka ndikuar tek disa nga qiramarrësit, të cilët kanë patur vonesa në pagesën e qirave me rregull.
39,107	31,617	7,490	23.69%	Ereniku - Prodhimtaria Primare	Peja	Transferimi i një numri të madh të lëndëve nga Gjykata Themelore Gjakovë dhe Rahovec ka si pasojë ka rritur numrin e llogarive te arkëtueshme. Këto lëndë janë lëndë të cilat NSH i ka dërguar shumë vite më parë në Gjykatë për ekzekutim.
278,628	357,228	(78,600)	(22.00)%	SHPK Zastava - Ramiz Sadiku	Peja	Vlera e borxhit e zvogëluar pasi që me konkluzion të përbaruesit, AL-ja ka blerë asetet e luajtshme të debitorit në emër të borxhit.
12,295	6,781	5,514	81.32%	Deva	Peja	Mos pagesa e qirasë nga një qiramarrës ku qiraja mujore ka qenë 1,102 €, ku përkritazi me këtë lënda është dërguar në përbarim, meqë kompania e sigurimeve nuk e ka ekzekutuar pagesën sipas garancionit.
203,245	197,215	6,030	3.06%	Bauxite Mine Volljak	Peja	Mos pagesa e qirasë nga një qiramarrës ku qiraja mujore ka qenë 3,002 €, ku përkritazi me këtë është bërë kërkesë për ekzekutim të garancionit nga ana e kompanisë së sigurimeve si dhe është dërguar kërkesa në BQK, lënda do të dërgohet ne përbarim
10,689	15,412	(4,723)	(30.64)%	17 Nentori	Peja	Është realizuar pagesa e mjeteve nga përbaruesi lidhur me një lëndë që është dërguar në përbarim.

Shënimet Shpjeguese - Llogaritë e arkëtueshme

19,660	10,829	8,831	81.55%	Agrodukagjini	Peja	Sipas aktgjykimit te plotfuqishëm të Gjykatës një rast është dërguar ne përmbarrim ne vlerë prej 9,020.00 euro, dhe kjo ka bërë që LLA për këtë NSH rriten.
6,082	4,911	1,171	23.84%	K.B. Drenica	Mitrovica	Rritja e të arkëtueshme si rezultat i rritjes të numrit të qiramarrësve dhe faturave të papaguara
5,214	6,656	(1,442)	(21.66)%	Agrokultura	Mitrovica	Realizimi i përmbarrimit te nje qiramarrës.
1,461	264	1,197	453.41%	NSH Trepca Standard	Mitrovica	Mos pagesa e rregullt e qirasë nga MPB per hotelet ne Banjske.

VII. LLOGARITË E PAGUESHME DHE DETYRIMET KONTINGJENTE

23. LLOGARITË E PAGUESHME

PËRSHKRIMI	VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022
Ofruesi i Shërbimeve Profesionale	-	-	-
Obligimet ndaj kërkesave kreditore	2,084,595	1,112,135	2,188,310
Mallra dhe Shërbime	111,070	138,425	131,611
Gjithsej	2,195,665	1,250,560	2,319,921

Obligimet e papaguara janë të paraqitura në tri shtylla:

1. Ofruesi i Shërbimeve Profesionale (Autoriteti i Likuidimit);
2. Mallrat dhe Shërbimet; dhe
3. Obligimet ndaj Kërkesave të Kreditorëve.

23.1. OFRUESI I SHËRBIMEVE PROFESIONALE PËR PROCESIN E LIKUIDIMIT

Obligime ndaj Ofruesit të Shërbimeve Profesionale nuk ka sepse janë ekzekutuar të gjitha kërkesat/faturat e dorëzuara nga Menaxheri i Kontratës për shërbimet e pranuar dhe të aprovuara nga Komiteti Drejtues i Likuidimit. Pagesat përfshijnë periudhën deri më shërbimet e muajit nëntor 2024. Ndërsa sa i përket shërbimeve të muajit dhjetor 2024, sipas procedurës ato njihen apo bëhen të pranueshme pasi që aprovohet raporti nga Komiteti i Likuidimit. Neni 16.1 i Kushteve të Veçanta të Kontratës parasheh që faturat duhet të lëshohen nga OSHP me rastin e dorëzimit të raportit mujor për muajin paraprak. Pagesat mujore bëhen me rekomandim të Menaxherit të Kontratës për aprovim të raportit mujor nga Komiteti Drejtues i Likuidimit brenda 30 ditëve kalendarike duke filluar nga dita kur lëshohet fatura dhe protokollohet në AKP. OSHP ka dorëzuar faturën dhe raportin mujor për dhjetor 2024 më datën 10 janar 2025.

Me përfundimin e kontratës me “Deloitte”, është angazhuar kontraktori tjetër “Curtis, Mallet-Prevost, Colt & Mosle LLP, Grant Thornton Consulting Doo dhe Grant Thornton L.L.C”. Periudha e angazhimit është pesëvjeçare, nga 1 korrik 2019 deri me 30 qershor 2024 në vlerën totale të kontratës prej EUR 2,499,000. Po ashtu, për të njëjtin është vazhduar edhe aneks kontrata për gjithsej 10% apo EUR 249,000 e vlerës të kontratës bazë për periudhën deri më 31 dhjetor 2024.

Sa i përket kontraktonit të parë “Deloitte” të gjitha janë përfunduar në vitin 2018. Lidhur me OSHP, referojuni edhe shënimit shpjegues nr. 10.

Tre fatura për periudhën gusht 2019, korrik 2021 dhe gusht 2021 janë refuzuar për pagesë meqenëse nuk kanë përmbushur shërbimet sipas kushteve të kontraktuara. Më në detaje, për këto janë paraqitur si *shënim* tek pjesa e detyrimeve kontingjente, përkatësisht shënimin nr. 24.

23.2. OBLIGIMET NDAJ KREDITORËVE TË NSH-VE

Përshkrimi	Shuma
Obligimet më 1 janar	1,112,135
Korrigjime të raporteve të shpërndarjes	-
Anulim i raporteve të shpërndarjes vitit paraprak	-
Shuma e paguar gjatë vitit 2024 për vitet paraprake	(361,972)
Shuma e aprovuara të shpërndarjes 2024	5,743,745
Për korrigjim 2024	(24,665)
Pagesat nga shumat e aprovuara të shpërndarjes 2024	(4,384,648)
Obligimi më 31 dhjetor	2,084,595

Ashtu siç është përmendur edhe në shënimin shpjegues nr. 17, obligimet e papaguar janë pagesat e përealizuara ndaj kreditorëve të NSH-ve sipas vendimit për shpërndarje të Bordit të Drejtorëve. Kryesisht shumat e papaguara të raporteve të viteve paraprake janë për rastet të cilat ka pasur mungesë të informacioneve të llogarive bankare.

Obligimi i paraqitur në shënimin shpjegues nr. 17 prej EUR 2,084,595 paraqet gjendjen e pagesave nga e cila janë zbritur tarifat bankare në secilin transaksion bankar aty ku aplikohen tarifa bankare nga BQK. Tarifa bankare në planin kontabël kategorizohen në shënimin nr. 16 dhe të cilat gjatë tërë procesit të shpërndarjes janë EUR 8,284. Shto këtu 3,311 që kërkojnë korrigjim (një pagesë e dyfishtë prej EUR -976.50 dhe EUR 4,287.78 që duhet korrigjuar nga raporti i shpërndarjes).

Po ashtu, gjatë vitit 2024 janë paraqitur disa kërkesa duplitatë për shpërndarje e që kanë nevojë për korrigjim të raporti të shpërndarjes në vitin 2025 në vlerën totale EUR 24,665

Pagesat për raportet e vitit 2024

Raportet e shpërndarjes janë aprovuar duke filluar nga janari 2024. Janë gjithsej 20 raporte të shpërndarjes të aprovuara dhe më poshtë janë listuar NH që kanë vlera të mëdha:

- GJI003 Industria e Duhanit, vlera totale e aprovuar EUR 1,148,901 dhe është realizuar shpërndarja në 93%;
- GJI004 "Agrokultura", vlera totale e aprovuar EUR 219,592 dhe është realizuar shpërndarja në 99%;
- PRN029 "IMN Kosova", vlera totale e aprovuar EUR 286,500 dhe është realizuar shpërndarja në 72.21%;
- PRN047 "Amortizatore" vlera totale e aprovuar EUR 303,620 dhe është realizuar shpërndarja në 95%;
- PRN073 "Energomontimi" vlera totale e aprovuar EUR 308,985 dhe është realizuar shpërndarja në 26%;
- PRN115 "Ratar" vlera totale e aprovuar EUR 359,631 dhe është realizuar shpërndarja në 100%;
- PRZ014 "IGK Ballkan" vlera totale e aprovuar EUR 2,769,483 dhe është realizuar shpërndarja në 67%; dhe
- PRZ039 "Theranda" vlera totale e aprovuar EUR 117.0550 dhe është realizuar shpërndarja në 98%;

23.3. MALLRA DHE SHËRBIME**RRJEDHA E NDRYSHIMEVE NGA VITI PARAPRAK**

Përshkrimi	Shuma	Renditja
Obligimet më 1 janar 2024	138,425	1
Fshirë nga vitet paraprake	(15,293)	2
Pagesat e realizuara gjatë vitit 2024	(123,132)	3
Obligimet e bartura nga vitet paraprake	0.00	4=1-2-3
Obligimet gjatë vitit aktual	111,070	5
Gjithsej	111,070	6=4+5

PËRSHKRIMI I DETYRIMEVE

Përshkrimi	Shuma
Shërbimet postare	1,018
Shërbime përmbarimore	128
Shërbime tjera	160
Kontributet pensional të OSh & punët e NSH – dhjetor 2024	17,960
Paga dhe Ofrues shërbimesh për muajin dhjetor 2024	1,474
Shërbime komunale (rrymë, ujë dhe mbeturina) për NSH-të	9,104
Shërbime për furnizim me filma për ABC Genci	1,152
Shërbime te telekomunikimit	206
Shpenzime për ngrohje qendrore të NSH Grandi	12,553
Tatimet ne burim (paga) ne te ardhura personale	7,155
Tatimi mbi vlerën e shtuar	60,125
Tatimi në fitim	35
Gjithsej	111,070

Kryesisht paraqiten shpenzimet për ofruesit e shërbimeve të cilët angazhohen për NSH-të përkatëse, shërbimet për ruajtjen e aseteve, shpalljet në gazeta për shitjen e aseteve përmes likuidimit, shpalljet lidhur me njoftimet për kërkesat e kreditorëve, qiraja, shërbimet publike dhe të tjera.

Fshirë nga vitet paraprake.

1. Tatimi në pronë prej EUR 11,680 për Komunën e Prishtinës për pronën e NSH ABC Genci. Sipas marrëveshjes me Komunën e Prishtinës, prona është bartur me obligime në emër të Komunës.
2. Për tatimin e vlerës të shtuar në total EUR 3,612 janë fshirë nga librat pas konstatimit që ATK nuk i kishte evidentuar pagesat në sistemin e tyre.

24. DETYRIMET KONTIGJENTE

PËRSHKRIMI		VITI 2024	VITI 2023	VITI 2022
Gjendja fillestare me 1 janar		7,433,980	7,462,908	7,481,680
Konteste apo raste të reja		242,650	68,199	14,228
Raste të fituara nga AKP		(2338,189)	(85,735)	(33,000)
Raste të përfunduara		(2,000)	-	-
Raste të Korrigjuara		-	(14,228)	-
Raste të bartura			2,836	-
Raste të larguara		(17,363)	-	-
Gjendja më 31 dhjetor		5,319,078	7,433,980	7,462,908
Mundësia	Ulët	4,757,875	7,227,623	8,248,585
	Mesëm		-	-
	Lartë	561,203	254,057	292,971

NDRYSHIMET KUNDREJT VITIT 2023

Detajet e shpalosura për ndryshimet për vitin 2023 dhe vitin 2022 janë në Pasqyrat Financiare për vitin 2023 dhe vitin 2022. Ndërsa, në këtë pjesë do të paraqiten ndryshimet gjatë vitit 2024 në krahasim me vitin 2023.

1. Raste të Reja –

- Aktgjykimi C-III-13-0164- Me këtë aktgjykim është Aprovuar pjesërisht kërkesëpadia e paditësëve dhe detyrohen te paditurat KBI"Progres Export" Lavertari dhe Blegtori dhe Agjencia Kosovare e Privatizimit, që në emër të kompensimit për ngastrat nr. 5487-1 dhe 5518-1 në sipërfaqe prej 1472m2 ZK Prizren, paditësve së bashku tu a paguaj shumën 235.520.00 euro, kamatën sipas mjeteve te deponuara në banka pa destinim të caktuar, e të kufizuara deri në 10% të shumës themelore të kërkesës 235.520.00 euro, si dhe shpenzimet të procedurës në shumën prej 608.12 euro, të gjitha sipas nenit 40.1.7 të Shtojcës së Ligjit nr. 04/L-034.
- Aktgjykimi C-III-12-1847, obligim për shpenzime procedurale në vlerën prej EUR 7,130

2. Raste të fituara nga AKP

- Paditësi përmes padisë së tij C-IV-12-0020, pretendon që AKP-ja të bëjë, kthimin e depozitës në vlerën prej EUR 7,110. Padia është hedhur poshtë dhe është vërtetuar me Aktvendimin AC-I-16-0143; dhe
- Paditësi përmes padisë së tij C-III-17-0013, pretendon që AKP-ja, në emër të mos përmbushjes së kontratës në vlerën prej EUR 2,331,089. Padia është refuzuar dhe është vërtetuar me Aktgjykimin AC-I-22--0318.

3. Raste të përfunduara

- Aktgjykimi C-IV-14-3940, AKP-ja, detyrohet që paditësit t'ia kthejë depozitën në shumën prej EUR 2,000. Përfunduar ky rast sepse është nënshkruar kontrata;

4. Raste të larguara

- Faturë e shërbimeve të sigurimit fizik për periudhën 2011-2012. Këto obligime në pasqyrat financiare 2017 kanë qenë të prezantuara si detyrime kontingjente në vlerën totale prej EUR 17,160. Sipas njoftimit të Gjykatës të vitit 2019 lidhur me këtë rast nuk kemi ndonjë ankesë. Edhe në vitin 2025 nuk ka ndonjë ngjarje me këtë rast dhe meqenëse është periudhë kaq e gjatë, atëherë ky rast largohet nga detyrimi kontingjent dhe është vendosur vetëm si notë – shih në listën e mëposhtme;
- Sipas aktgjykimit AC-I-17-0257, agjencia është e obliguar t'i paguaj shpenzimet procedurale në vlerën prej EUR 203. Fshihet sepse taksa veqse është paguar dhe apo përfunduar si proces.

LISTA DETAJE E TË GJITHA RASTEVE TË DETYRIMEVE KONTINGJENTE

NATYRA	ARSYEJA PËR DETYRIME	PERIUDHA	MUNDËSIA	Vlera
Kontratë	Sipas Urdhrit Përmbarues P. nr. 397/2015, kompensim në shumë prej 2.640 Euro	bartur 2017	e lartë	2,640
Kontratë	Sipas Aktgjykimit SCC-08-0095 - Padia për humbjen e fitimit, kompensimit në shumën prej 14,478,50 si dhe avokatin në shumën prej 365,04 Euro.	bartur 2017	e lartë	14,844
Kompensim	Aktgjykimi SCC-06-0348, NSH Ratko Mitrovicë	bartur 2017	e lartë	122,994
Kompensim	Aktgjykimi Cnr. b190/2007 NSH Auto Prishtina	bartur 2017	e lartë	35,725
Kompensim	Aktgjykimi Cnr. 185/2009. për NSH Ujmiri në likuidim	bartur 2017	e lartë	70,000
Kompensim	aktgjykim AC-II-12-0006 për NSH Agrokultura	bartur 2017	e lartë	2,296
Kompensim	Sipas aktgjykimit C-II-17-0069, AKP-ja është e obliguar t'i paguaj shpenzimet e përfaqësuesit të ankuesit.	bartur 2017	e lartë	655
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-III-15-1026, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit për shfrytëzimin e lokalit afarist.	2018	E ultë	174,891

NATYRA	ARSYEJA PËR DETYRIME	PERIUDHA	MUNDËSIA	Vlera
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-I-17-0033, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit për pronën.	2018	E ultë	2,985,945
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-III-17-0211, pretendon që AKP-ja, në emër të borxhit për mos pagesën e shërbimeve.	2018	E ultë	41,828
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-I-16-0005, pretendon që AKP-ja, në emër të dëmit material dhe jo-materiale.	2018	E ultë	280,000
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-II-16-0662, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit të paguaj të papaguara.	2018	E ultë	2,100
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij SCC-11-0158, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit të pronës.	2018	E ultë	975,526
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-III-16-0125, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit të dëmit material dhe jo-material.	2018	E ultë	150,000
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-I-12-0055, pretendon që AKP-ja, në emër të mospërmbushjes së kontratës.	2018	E ultë	138,126
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-II-17-0623, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit të pagave të papaguara.	2018	E ultë	6,300
Kompensim	Aktgjykimi SCC-05-0010, AKP-ja detyrohet për pagesën e 1,200 EUR.	2018	E lartë	1,200
Fatura	Fatura të gazetës të papaguara që më parë janë ndalur për shkak të tejkalimit të vlerës të kontratës, por që blerësi i ri i kompanisë nuk ka shprehur interesin që të pranojë këto pagesa. Këto obligime në pasqyrat financiare 2017 kanë qenë të prezantuara si obligime por që kalojnë në detyrime kontingjente.	2018	E ultë	323
Fatura	Janë dy fatura në shumën totale prej EUR 2,836 për shërbimet e avokaturës në Republikën e Bosnjës dhe Hercegovinës lidhur me përfaqësimin në procesin gjyqësor për pronën e NSH "Industria e Mishit". Pagesat janë ndalur dhe nuk janë ekzekutuar sepse gjatë vitit 2018 për arsye se shërbimet e kontraktuara me avokatin në fjalë kishin përfunduar	2023	E ultë	2,836
Kompensim	Aktgjykimi I shkalles se pare SCC-11-0245 me te cilin obligohet e paditura AKP per pagesen e kompenzimit monetar ne shume prej 68,199 Euro, me kamate prej 8% , nga dita e nxjerrjes se aktgjykimit.	2023	E Lartë	68,199
Fatura	OSHP kërkon ende që të paguhet një kërkesë/faturë që e kanë dorëzuar për pagesë për muajin gusht 2019. Për këtë periudhë AKP nuk ka paguar sipas arsyeve që i ka shpalosur në raportet shqyrtuese të raporteve OSHP-së. Fatura 19-300-000128 e datës 6 shtator 2019 për periudhën 1-31 gusht 2019 prej EUR 45,436.			

NATYRA	ARSYEJA PËR DETYRIME	PERIUDHA	MUNDËSIA	Vlera
Fatura	OSHP kërkon që të paguhet një faturë të cilën e kanë dorëzuar për pagesë për muajin korrik 2021. AKP nuk ka paguar sipas arsyeve që i ka shpalosur në raportet shqyrtuese të raporteve OSHP-së. Fatura 21-300-000137 e datës 6 gusht 2021 është EUR 30,000.			
Fatura	OSHP kërkon që të paguhet një faturë të cilën e kanë dorëzuar për pagesë për muajin gusht 2021. AKP nuk ka paguar sipas arsyeve që i ka shpalosur në raportet shqyrtuese të raporteve OSHP-së. Fatura 21-300-000148 e datës 7 shtator 2021 është EUR 30,000.			
Fatura	Faturë e shërbimeve të sigurimit fizik për periudhën 2011-2012. Këto obligime në pasqyrat financiare 2017 kanë qenë të prezantuara si obligime por që kalojnë në detyrime kontingjente në vlerën prej EUR 17,160			
Kompensim	Aktgjykimi C-III-13-0164- Me këtë aktgjykim është Aprovuar pjesërisht kërkesëpadija e paditësëve dhe detyrohen të paditurat KBI"Progres Export" Lavertari dhe Blegtori dhe Agjencia Kosovare e Privatizimit, që në emër të kompensimit për ngastrat nr. 5487-1 dhe 5518-1 në sipërfaqe prej 1472m2 ZK Prizren, paditësve së bashku tu a paguaj shumën 235.520.00 euro, kamatën sipas mjeteve të deponuara në banka pa destinim të caktuar, e të kufizuara deri në 10% të shumës themelore të kërkesës 235.520.00 euro, si dhe shpenzimet të procedurës në shumën prej 608.12 euro, të gjitha sipas nenit 40.1.7 të Shtojcës së Ligjit nr. 04/L-034.	2024	E Lartë	235,520
Kompensim	Aktgjykimi C-III-12-1847, obligim për shpenzime procedurale	2024	E Lartë	7,130

VIII. PAGESAT E REALIZUARA NGA TARIFA ADMINISTRATIVE

Sipas vendimit të Bordit të Drejtorëve të vitit 2012, në rast se nuk ka fonde të mjaftueshme në llogarinë bankare të likuidimit dhe NSH-ve tjera, atëherë pagesat realizohen përkohësisht nga llogaria bankare e tarifës administrative të Agjencisë në Bankën Qendrore të Kosovës. Në momentin që do të ketë fonde të mjaftueshme në llogarinë e likuidimit, atëherë llogaria e tarifës administrative të Agjencisë kompensohet nga llogaria e ndërmarrjes në likuidim. Gjithashtu, pagesat nga llogaria e tarifës administrative dhe kompensimi i kësaj llogarie nga NSH-të në likuidim është në pajtueshmëri dhe me nenin 20 të ligjit nr. 06/L-023 për ndryshimin dhe plotësimin e ligjit nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin nr. 04/L-115 dhe ligjin nr. 05/L-080.

Gjendja bankare e llogarisë së tarifës administrative më 1 janar 2024		SHUMA 1,406,394
Gjithsej mjetet e paguara ndaj OSHP-së sipas kontratës <i>me OSHP [shënimin shpjegues nr. 10]</i>	-	(499,800)
Auditime, taksa gjyqësore dhe taksë për Komisionin e Minierave dhe Mineraleve <i>[shënimin shpjegues nr. 11]</i>	-	(5,363)
Shpenzime për dërgesa postare <i>[shënimin shpjegues nr. 11]</i>	-	(6,280)
Huazim i mjeteve për NSH Inex Sharr <i>[shënimin shpjegues nr. 11]</i> . Duke përfshirë edhe vitet paraprake në tërësi ndërmarrjes Inex Sharr Planina i janë transferuar si huazim EUR 211,916. Mjetet transferohen si huazimie sipas vendimit të Bordit të AKP-së.	-	(40,832)
Pagat dhe pagesat e OSH-ve <i>[shënimin shpjegues nr. 11.1]</i>	-	(509,656)
Blerja e materialit dhe paisjeve për mirëmbajtje të hapësirave të arkivave <i>[shënimin shpjegues nr. 11.1]</i>	-	(14,575)
Provizione për ruajtjen e artikujve në Bankën Qendrore të Kosovës <i>[shënimin shpjegues nr. 11]</i>	-	(1,250)
Shator me qira lidhur me projektin e arkivës	-	(4,250)
Shër. Prof. - Angazhimi i përmbaruesve/përfaqësime ligjore, vlerësime/ekspertizë	-	(1,034)
Shërbime komunale - rryma dhe uji të paguara nga tarifa administrative <i>[shënimin shpjegues nr. 11]</i>	-	(12,080)
Shpallje dhe Publikimet në gazeta vendore dhe ndërkombëtare për NSH-të <i>[shënimin shpjegues nr. 11]</i>	-	(18,479)
Shpenzime të udhëtimit zyrtar jashtë vendit dhe nga paraja e imët për Zyrat Regjionale <i>[shënimin shpjegues nr. 11]</i>	-	(12,699)
TVSH, Tatimet, Trustet Pensionale për OSH-të nga tarifa për NSH-të përkatëse <i>[shënimin shpjegues nr. 11]</i>	-	(83,616)
Provizione bankare <i>[shënimin shpjegues nr. 16]</i>	-	(617)
Të hyra nga interesi bankar në llogari rrjedhëse të tarifës administrative		3,554
Kompensimi i tarifës administrative nga llogaritë e NSH-ve për të cilat janë bërë pagesa më përpara	+	189,508
Të hyrat për 5% dhe tjera për Agjencinë Kosovare të Privatizimit – <i>[shënimin shpjegues nr. 15.1]</i>	+	679,668
Gjendja bankare e llogarisë së tarifës administrative më 31 Dhjetor 2024		1,068,593

IX. TRANSFERET BREDA LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM NË BQK DHE GJENDJA NË BANKAT KOMERCIALE

TRANSFERET BREDA LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM

Janë transaksione bankare ndërmjet llogarive bankare të fondeve në mirëbesim në BQK. Shkurtimisht janë paraqitur si më poshtë:

1. Bartjen e BID depozitave nga llogaritë e BID depozitave të privatizimit dhe likudimit për në llogaritë përkatëse të NSH-ve në likuidim. *Këto raste trajtohen dhe janë të paraqitura në shënimin nr. 6. Gjithsej bilanci i transaksioneve për vitin 2024 është EUR 562,270.*
2. Kompensimi i tarifës administrative për shpenzimet e ndërmarrjeve shoqërore në vlerën prej EUR **189,508**. *Këto raste janë paraqitura dhe janë të paraqitura në shënimet 11 deri 16 si dhe kapitullin VIII – Pagesat e Realizuara nga Tarifa Administrative;*
3. Të hyrat nga 5% e shitjeve dhe konfiskimet e BID depozitave në shumën totale EUR **679,668**. *Këto raste janë paraqitura dhe janë të paraqitura në shënimet 11 deri 16 si dhe kapitullin VIII – Pagesat e Realizuara nga Tarifa Administrative;*
4. Transferimin e shumave të pa shpërndara si pjesë e 20% për në llogarinë në mirëbesim për punëtorët e NSH-ve. **Gjatë periudhës raportuese**, gjithsej shuma e transferuar për punëtorët në llogari që mbahet në mirëbesim nga AKP është **EUR 666,948**. Këto mjete do të shpërndahen apo

janë shpërndarë pas shqyrtimit të ankesave nga Dhoma e Posaçme e Gjykatës Supreme.

LLOGARITË BANKARE TË TJERA NË BANKAT KOMERCIALE

Është vetëm një llogari bankare në të cilën ka mjete bankare që AKP-ja mbanë në Procredit Bank dhe NLB Bankë:

1. Garancioni bankar për MIM Golesh në shumën prej EUR 64,466.50 për licencën sipas rregullores të Komisionit për Miniera dhe Minerale të Kosovës;
2. Garancioni bankar për MIM Golesh në shumën prej EUR 12,450.00 për licencën sipas rregullores të Komisionit për Miniera dhe Minerale të Kosovës.
3. Gjendja e llogarisë bankare të Inex Sharr Planina është EUR 42,911
4. Gjendja e llogarisë bankare të Jatex është EUR 59,463

X. GJENDJA E FONDEVE TË LIKUIDIMIT TË NSH-ve

Gjendja e të hyrave dhe pagesave në llogaritë bankare të NSH-ve në likuidim nga viti 2003 deri më 31 dhjetor 2024 si më poshtë:

Gjithsej të hyrat prej EUR	743,118,447
Gjithsej Shpenzimet/shpërndarja prej EUR	577,324,510
Gjendja e llogarive bankare në likuidim	165,793,937

RAPORTI I TË HYRAVE NË LLOGARITË BANKARE TË NSH-ve NË LIKUIDIM

NR.	LLOJI I TË ARDHURAVE	PËRSHKRIMI I TË HYRAVE	VLERA
1	Shitje e asetëve	i1 - Shitje gjatë likuidimit	174,569,197
2	Shitje e asetëve	i3 - Depozita të transferuara nga llogaria e depozitës së tenderëve	15,868,298
3	Shitje e asetëve	i1b - Pagesa nga shpronësimi i asetit	18,589,178
4	Shitje e asetëve	i1a - Shitjet e banesave	374,505
5	Shitje e asetëve	i1c - Pagesa nga shitja me negociim direkt	11,267,669
6	Qiraja	i12 - Të ardhura nga qiraja	45,901,742
7	Interesi	i2 - Interesi i fituar	9,158,827
8	Të ardhura tjera	i4 - TVSH hyrëse	532,714
9	Të ardhura tjera	i8 - Transferimi i depozitave të parave të gatshme	23,029
10	Të ardhura tjera	i13 - Të ardhura tjera	1,347,429
11	Të ardhura tjera	i9 - Transferim nga llogaritë bankare të NSH-ve	1,527,753
12	Të ardhura tjera	i10 - Pranimet nga debitorët e NSH-ve	204,263
13	Nga shitja të Nder. Reja	i6 - Transferimi i 75% nga shitjet me privatizim	445,962,229
14	Llogari tranzicion BQK	i7 - Transferimi i parave të NSH-ve në mirëbesim	17,791,614
GJITHSEJ TË HYRAT NË LLOGARITË BANKARE TË NSH-vë NË LIKUIDIM			743,118,447

RAPORTI I TË PAGESAVE/SHPËRNDARJESË NGA LLOGARTË BANKARE TË NSH-ve në LIKUIDIM

NR	SIPAS LIGJIT NR. 04/L-034	PËRSHKRIMI I SHPENZIMEVE (plani kontabël detajet e shpenzimeve të kategorizuar sipas renditjes të mëposhtme janë në faqen tjetër)	VLERA
1	Rreg. për punëtorët	Mjetet që u takojnë punëtorëve (20%) nga shitjet me likuidim	49,122,819
2	neni 21 i AKP-së i Ligjit nr. 04/L-034	Tarifa administrative e Agjencisë (5% e shitjeve të likuidimit dhe interesit në llogaritë bankare)	12,432,798
3	40.1.1	Kostot e Shitjes ose Përndryshe Realizimi i pronës ose aseteve si dhe shpenzimet e likuidimit	1,386,269
4	40.1.3.1	Shpenzimet Gjyqësore	2,560,246
4	Ekzekutim nga përmbaruesi nga përmbaruesi privat në kundërshtim me nenin 10 të shtojcës të Ligjit		4,132,322
5	40.1.3.2	Shpenzimet e Administratorit, Autoritetit të Likuidimit dhe Këshilltarëve tjerë	16,924,997
6	40.1.3.3	Shpenzimet për mirëmbajtjen dhe mbrojtjen e pronës dhe aseteve	4,851,275
7	40.1.3.4	Shpenzimet për vazhdimin e operacioneve të Ndërmarrjes	13,613,946
8	40.1.3.4	Shpenzimet të likuidimit: Pagesa e tatimeve (Tatimi i të Ardhurave Personale, Tatimi i Pronës, TVSH etj.)	7,958,157
9	40.1.4	Kreditorët e siguruar për ato raste që janë realizuar nga sigurimi i atyre aseteve	757,496
10	40.1.5	Kreditorët e aseteve specifike duke përfshirë pronën e paluajtshme	189,210
11	40.1.6.1	Kreditorët e pagave për 3 muaj pagat bruto dhe pensioni	3,866,938
12	40.1.6.2	Kreditorët: pagesat për pushim nga puna të papaguara në fillim të Likuidimit	5,890,133
13	40.1.7	Kreditorët e pasiguruar	54,865,989
14	40.1.8	Kreditorët - Pronarët, aksionarët, themeluesit, pjesëmarrësit ose partnerët në NSH	786,967
15	Shih shënimin nr. 18	Fondet Tepriçë, Fondet e Mbetura dhe Fondet e përkohshme transferuar Buxhetit të Kosovës	397,984,948
GJITHSEJ PAGESAT NGA LLOGARITË BANKARE TË NSH-ve NË LIKUIDIM			577,324,510

Më poshtë janë detajet e të gjitha kodeve detaje të pagesave të cilat në tabelën më lartë janë përmbledhur sipas numrave rendor

Shënimet Shpjeguese- Gjendja e fondeve të likuidimit të NSh-ve

RENDITJA	PËRSHKRIMI	VLERA			
	e2 - Transferim tek punëtorët (BSPK)	38,183,077		e39 - TVSH paguar ATK-së	5,190,194
1	e3 - Transferim tek llogaritë në mirëbesim për punëtorët	10,939,743		e39a - Urdhër-vjelje nga ATK nga llogaritë e likuidimit	49,098
2	e4 - Tarifa administrative e agjencisë (5% e shitjeve me likuidim)	12,060,816	9	e41 - Kreditorë të siguruar/e42kërkesat pronësore	946,706
	e4a - Tarifa Administrative e Agjencisë (5% e interesit në llogarinë bankare të likuidimit)	371,982	10	e43 - Pagat (neto) kreditorë preferencialë 3 paga	3,387,274
3	e1 - Shpenzimet bankare	40,737		e44 - Tatimi në ardhurat personale (kreditorë preferencialë 3 paga)	128,302
	e6 - Shpenzime për reklamim	803,466		e45 - Kontribute për pension (për kreditorë preferencialë 3 paga)	351,362
	e7 - Kostoja e shitjes për likuidim të aseteve	107,054	11	e46 - Pagesa për ndërprerje të punësimit (neto) kreditorë preferencialë	5,299,068
	e8 - Gjëra për zyrë, shpenzime të vogla zyre dhe posta	282,767		e47 - Tatimi në të ardhura personale (pagesa për ndërprerje të punës kreditorë preferencialë)	148,378
	e9 - Magazinim, transportim i dokumenteve të NSh-ve	10,850		e48 - Kontributi për pension (për pagesë të ndërprerjes së punës për kreditorë preferencialë)	442,687
	e11 - Shpenzimet e imta të MBYLLURA - Shpenzime aktuale për kosto të vogla likuidimi	141,396		e49 - Pagat (neto) kreditorë të pasiguar	17,482,107
4	e14 - Shpenzime për gjykatë	2,560,245		e50 - Tatimi në të ardhura personale (pagat e kreditorëve të pasiguar)	1,406,813
	e14a - ekzekutimi i pagesave nga përmbaruesi	4,132,322		e51 - Kontribute për pension kreditorë të pasiguar	3,191,478
5	e16 - Ofrues Profesional të Shërbimeve (Autoriteti i Likuidimit)	16,924,997		e52 - Kreditorët e pasiguar - Huazimet	562,708
6	e21 - Shërbime për mirëmbajtje të aseteve	500,277		e53 - Avanset e pranuar në para të gatshme nga NSh-të - kreditorë të pasiguar	451,239
	e22 - Shërbime për mbrojtje të pronës dhe aseteve	4,350,998		e54 - Furnizues vendorë kreditorë të pasiguar	5,543,999
	e17 - Ofrues të shërbimeve (pagesa bruto)	1,508,805	12	e55 - Furnizues ndërkombëtarë kreditorë të pasiguar	302,110
	e18 - Ofrues të shërbimeve (pagesa neto)	6,499,860		e56 - Tatimi në pronë - kreditorë të pasiguar	2,801,271
	e25 - Qiraja e paguar (bruto)	335,817		e57 - Tatimi mbi qiranë kreditorë të pasiguar	127,905
	e26 - Qiraja e paguar (neto pas tatimit mbi qiranë)	35,736		e58 - Tatimi i korporatës kreditorë të pasiguar	791,124
	e20 - Shërbime profesionale	1,083,347		e59 - TVSH kreditorë të pasiguar	6,089,501
7	e27 - Mallra	220,062		e60 - Tatimi i paragjykuar kreditorë të pasiguar	791,584
	e29 - Shërbime	984,744		e61 - Rryma kreditorë të pasiguar	1,789,216
	e30 - Ujë	221,363		e62 - Ujë kreditorë të pasiguar	2,147,792
	e31 - Rrymë	1,805,465		e63 - Mbeturina kreditorë të pasiguar	195,701
	e32 - Mbeturina	772,332		e64 - Telekomunikim dhe Internet kreditorë të pasiguar	123,953
	e33 - Telekomunikacion (Internet, telefon)	70,180		e65 - Kreditorë tjerë të pasiguar	11,067,488
	e24 - Udhëtime zyrtare	76,233	13	e66 - Kërkesa të pronarëve, aksionarëve, themeluesve, pjesëmarrësve, partnerëve në NSh	786,967
8	e19 - Tatimi në të ardhura personale për OSH	1,246,020		e0 - Fondet Tepçicë për Qeverinë e Kosovës - neni 19.3.3 i Ligjit të AKP-së	90,244,911
	e34 - Tatimi që mbahet mbi qiranë e paguar	2,995	14	Fondet e përkohsme transferuar Buxhetit të Kosovës	44,746,542
	e35 - Tatimi i paguar për qiranë e pranuar	88,249		e67 - Fondet e mbetura për Qeverinë e Kosovës	262,993,495
	e36 - Tatimi komunal në pronë	821,920			
	e38 - Tatimi i korporatës	559,682			

XI. LLOJET E LLOGARIVE BANKARE

1. **LLOGARITË E PRIVATIZIMIT** - Përdoren për të mbajtur të ardhurat e privatizimit/shitjes sipas nenit 8 deri në nënshkrimin e kontratave të shitjes. Pas nënshkrimit të kontratave të shitjes, bëhen këto veprime: pagesat për 20%-in e punëtorëve; transferimi i tarifës administrative (5% e shitjes) në llogarinë e dedikuar të Agjencisë për të ardhurat nga tarifa administrative. Prej kësaj llogarie transferohen tarifat në llogarinë bankare sipas nenit 64 të Ligjit mbi Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë; dhe 75% e çmimit të shitjes transferohen në llogarinë e likuidimit.
2. **LLOGARITË E NSh-ve NË TRANZICION** - Mban paratë e NSh-ve në mirëbesim në rastet kur Agjencia vendos që NSh-ja nuk ka resurse për të mbajtur këto para ose kur rrethanat nuk e lejojnë për të vepruar ndryshe për shkak të specifikave të NSh-ve (rasti i statuseve të pa përcaktuara të NSh-ve e të ngjashme).
3. **LLOGARITË E LIKUIDIMIT** - Përdoren për NSh-të pasi që kanë hyrë në likuidim. Të gjitha llogaritë bankare e NSh-ve mbyllen dhe gjendja e tyre bankare transferohet në këto llogari.
4. **LLOGARITË E KOMERCIALIZIMIT** - Mban shumat e qirave të mbledhura gjatë procesit të komercializimit të NSh-ve, pra të kontratave të nënshkruara para privatizimit të NSh-ve dhe ato kontrata të koncesionit ose dhënies me qira që nënshkruhen pas themelimit të Agjencia Kosovare të Privatizimit. Pas përfundimit të kontratës së komercializimit bëhen këto veprime: transferimi i tarifës administrative (5% e qirave të paguara gjatë komercializimit) në llogarinë e dedikuar të Agjencisë për të ardhurat nga tarifa administrative. Prej kësaj llogarie transferohen tarifat në llogarinë bankare sipas nenit 64 të Ligjit mbi Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë; dhe 95% e të ardhurave nga komercializimi transferohen në llogarinë e likuidimit, nëse nuk parashihet ndryshe.
5. **LLOGARITË E PARAVE NË MIRËBESIM PËR PUNËTORËT** - Mban paratë në mirëbesim në emër të punëtorëve që janë transferuar nga llogaritë e privatizimit dhe likuidimit. Këto para janë pjesa e mbetur e 20%-it që iu takon punëtorëve në rastet kur më parë është bërë shpërndarja e parakohshme e 20% e të ardhurave nga shitjet sipas nenit 8 dhe 20% e të ardhurave nga shitja sipas nenit 9 të ligjit të Agjencisë.
6. **DEPOZITAT NGA TENDERËT E PRIVATIZIMIT** - Përdoren për mbajtjen e depozitave të paguara nga ofertuesit gjatë procesit të ofertimit për shitjet sipas nenit 8 të ligjit mbi AKP-në. Kjo është një llogari e përkohshme prej ku Agjencia ia kthen depozitin e ofertës ofertuesit jo fitues (të pasuksesshëm). Depoziti i ofertuesit të suksesshëm transferohet në llogarinë e mirëbesimit të hapur në veçanti për Ndërmarrjen e Re që shitet.
7. **TARIFAT PËR TENDERËT E PRIVATIZIMIT** - Përdoret për mbajtjen e tarifës së pakthyeshme për dorëzimin e ofertës nga ofertuesit gjatë procesit të ofertimit për shitjet sipas nenit 8 të ligjit. Këto para llogariten si të ardhura të dedikuara të Agjencisë.

8. **DEPOZITAT NGA TENDERËT E LIKUIDIMIT** - Përdoret për shitjet sipas nenit 9 për mbajtjen e depozitave të paguar nga ofertuesit gjatë procesit të ofertimit për shitjen e pasurive të NSH-ve që janë në likuidim. Kjo është një llogari bankare e përkohshme prej ku Agjencia ia kthen depozitën ofertuesit të suksesshëm. Depozita e ofertuesit të suksesshëm transferohet në llogarinë e mirëbesimit të hapur në veçanti për NSH në likuidim.
9. **TARIFAT PËR TENDERËT E LIKUIDIMIT** - Përdoret për mbajtjen e tarifës së pakthyeshme për dorëzimin e ofertës nga ofertuesit gjatë procesit të ofertimit për shitjet sipas nenit 9 të ligjit. Këto para llogariten si të ardhura të dedikuara të Agjencisë.
10. **DEPOZITAT E KOMISIONIT TË RISHIKIMIT TË LIKUIDIMIT** - Ka mbajtur depozitat e paguara nga parashtuesit për ankesat në procesin e likuidimit të dorëzuara në ish-Komisionin për Shqyrtimin e Ankesave. Pas kthimit të depozitave siç parashihet në nenin 24.4 të ligjit të Agjencisë, kjo llogari do të mbyllet.
11. **LLOGARIA E KAPITALIT THEMELTAR** - Mban pagesën në kapital nga Buxheti i Kosovës mbi themelimin e Agjencisë
12. **LLOGARIA E FONDIT REZERVË TË AKP-së** - Para se të hyjë në fuqi ligji i ri për 5% e tarifës administrative është mbajtur për të përdorur të ardhurat vetanake të AKP-së për depozitat e konfiskuara nga shitjet e privatizimit, likuidimit, transferimin e tarifave për shitjet përmes privatizimit dhe likuidimit, interesin e fituar në llogaritë e depozitave dhe tarifave për pjesëmarrjen në tenderët e shitjes përmes privatizimit apo likuidimit.
13. **LLOGARI E DONATORIT** - Mban paratë e donatorëve në rastet kur donatorët kërkojnë që paratë e tyre të kanalizohen përmes llogarive bankare të Agjencisë.
14. **LLOGARIA E TARIFËS ADMINISTRATIVE** - Në këtë llogari transferohet tarifa administrative e Agjencisë. Në periudha të ndryshme, Agjencia transferon gjendjen në këtë llogari bankare në llogarinë e specifikuar nga Ministria e Financave për të mbajtur të ardhurat e dedikuara nga tarifat administrative të Agjencisë.
15. **LLOGARIA E DEPOZITAVE KOHOR** - Janë llogaritë bankare të depozitave kohor në të cilat transferohet mjetet për afatizim për periudha të ndryshme (deri në një vjet). Nëse ka norma të interesit pozitive që oferton BQK-ja, atëherë sipas marrëveshjes AKP afatizon këto mjete në Bankën Qendrore të Kosovës.
16. **LLOGARIA E SHPRONËSIMEVE** – llogari për qëllim të administrimit dhe operimit me pagesa e shpronësimeve nga institucionet relevante. Të gjitha institucionet kanë mundësi që pagesën ta përfundojnë menjëherë pa ndjekur procedurat e Thesarit për regjistrimin si furnitorë të NSH-ve. Mjetet që pranohen në këtë llogari, nga AKP-ja transferohen në llogaritë përkatëse të NSH-ve, prej nga është shpronësuar aseti.

XII. PLANI I VEPRIMIT PËR ADRESIMIN E REKOMANDIMEVE TË AUDITORIT TË PËRGJITHSHËM

Raporti është për vitin 2023 për raportin e auditimit për pasqyrat financiare vjetore të vitit 2023 për fondet në mirëbesim.

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e planifikuara për t'u ndërmarrë	Zyrtari/ët përgjegjës	Data e planifikuar e zbatimit të rekomandimit
1.	Të Hyrat nga Shitja e aseteve	Çështja B1 - Mos respektimi i afateve për pagesën e detyrimit financiar	Bordi i Drejtorëve duhet të shtojë kontrollin e brendshëm lidhur me arkëtimin e të hyrave nga shitja e aseteve me negocim direkt si dhe të ndërmerre veprimet e duhura në rastet kur pagesat nuk arkëtohen brenda afateve	Gjatë vitit 2023, në zbatim të planit të veprimit të kësaj të gjeture nga viti paraprak i raportit të auditimit nga 56 raste sa kanë qenë nga përmbyllja e vitit fiskal 2022, është arritur në vetëm 3 raste të mos përmbylljes se obligimeve financiare. Vlera totale e llogarive të arkëtueshme ka qenë EUR 536,943 dhe në përfundim të vitit 2023 është ulur në 38,536. Dinamika e përmbylljes të procesit të shitjes është arritur pas aprovimit të rregullores së re për procesin e shitjeve direkte të aseteve dhe veprimeve të ndërmarra konform kësaj rregullore. Tre raste të pa përfunduar kanë qenë shumë specifike që janë varur shumë nga faktorë të jashtëm. Palët kanë kërkuar që të ju mundësohet pagesa me këste. Këto kërkesa specifike janë duke u shqyrtuar për mundësinë e pagesave me këste dhe gjatë vitit 2024 do të përmbyllen këto raste. Ndërsa në vazhdimësi edhe për rastet e reja do të ndërmerren të gjitha veprimet që	Divizioni i Shitjeve Direkte - Menaxhmenti	Dhjetor 2024

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e planifikuara për t'u ndërmarrë	Zyrtari/ët përgjegjës	Data e planifikuar e zbatimit të rekomandimit
				procesi i shitjes të përmbyllet brenda afateve kohore të përcaktuar në rregullore.		
2	Llogari të arkëtueshme	Çështja B2 - Mos arkëtimi i të hyrave nga qiratë	Bordi i Drejtorëve duhet të shtojë kontrollet tek qiramarrësit në mënyrë që të sigurohet se pagesat janë duke u kryer brenda afateve të parapara kohore.	Me vendim të BiD të datës 21 dhjetor 2023, të gjitha kontratat e reja si dhe aneks kontratat që nënshkruhen nga data 01 janar 2024 të përmbajnë nenin me klauzolën e 8% të kamat-vonesës. Ky nen është duke u vendosur në të gjitha kontratat e reja dhe do të aplikohet për vonesa në pagesa. Gjithashtu për të gjithë qiramarrësit që janë në vonesë lëndët do të dërgohen në përmbarrim dhe do të iu shkëputen kontratat e qirasë. Deri në fund të vitit do të bëhet azhurnimi i të gjitha kontratave të qirasë me këtë nen si dhe do të bëhet azhurnimi i DB me mundësinë e përlllogaritjes së kamatë-vonesës pas kalimit të afatit 5 ditore të pagesës së qirasë. Do të bëhen angazhime shtesë për modalitete e njoftimit lidhur me afatet e pagesës. Agjencia Kosovare e Privatizimit është në proces të angazhimit të një eksperti të jashtëm lidhur me analizën e kërkesave për Planifikimin e Burimeve të Ndërmarrjes/ Organizatës (ERP-Enterprise Resource Planning) dhe përcaktimin e Termave të Referencës për krijimin e data-bazës qendrore të AKP-së, ku do të shikohet mundësia që lidhur me afate të iu dërgohen	- Departamenti i Koordinimit Rajonal dhe Operativës - Autoriteti i Likuidimit të NSH-ve	Në Vazhdimësi

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e planifikuara për t'u ndërmarrë	Zyrtari/ët përgjegjës	Data e planifikuar e zbatimit të rekomandimit
				email rikujtues/alarm me afatin për përmbushje të pagesave lidhur me faturat e pranuar për shpenzime Komunale.		
3	Mallra dhe Shërbime	Çështja A1 - Mangësi gjatë procesit të rekrutimit	Bordi i Drejtorëve duhet të siguroj që përmes komisioneve përkatëse të përzgjedhë kandidatët të cilët plotësojnë kriteret e përcaktuara në konkurset e shpallura publike.	Komisionet për vlerësim të kandidatëve për Ofrues të shërbimeve emërohen nga Drejtori Ekzekutiv dhe komisionet punojnë në bazë të kriterëve të shpallura për anagazhim. Për njërin rast marrë parasysh rrethanat për të cilat ka pasur mungesë të kandidatëve dhe është përzgjedhur kandidati më i mirë, ndërsa për rastin tjetër ka qenë vetëm çështja e diplomimit në periudhën dy mujore, rasti i cili ka pasur një përvojë të punës në krahasim me kandidatët tjerë dhe se diploma është dorëzuar pas dy muaj nga data e pranimit në punë. Periudha e kontraktuar është një vjeçare si punëtor i ndërmarrjes dhe jo i punësuar në sektorin publik. Menaxhmenti do të rishikoj procedurat e rekrutimit të cilat zbatohen në ndërmarrjet shoqërore dhe do të vendos mekanizëm që nuk mund të tejkaloj ndonjë kriter pa baze ligjore dhe shpjegim të qarte. Gjithashtu do të shqyrtohet mundësia e marrjes së masave disiplinore ndaj anëtarëve të Komisionit konform legjislacionit në fuqi.	-Divizioni i Kontrollës dhe Administrimit Direkt - Departamenti i Koordinimit Rajonal dhe Operativës- - Autoriteti i Likuidimit të NSH-ve	Shtator 2024

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e planifikuara për t'u ndërmarrë	Zyrtari/ët përgjegjës	Data e planifikuar e zbatimit të rekomandimit
4	Shpenzime Komunale	Çështja A2 - Vonesë në pagesën e shpenzimeve komunale	Bordi i Drejtorëve duhet të sigurojë që të gjitha faturat të paguhen brenda afateve kohore ligjore me qëllim të mos dëmtimit të buxhetit të AKP-së me kosto tjera shtesë përmbartimore.	4.1. AKP vazhdimisht ka pasur probleme në harmonizim në mes të kërkesave dhe shërbimeve lidhur me pastrim të NSH Tregu dhe Faturimit të KRM Pastrimi. Rasti konkret ka qenë shumë urgjent ku ka pasur edhe reagim publik dhe Autoriteti i Likuidimit në parim ka marrë aprovim nga Menaxhmenti i AKP-së për të iniciuar menjëherë kërkesën që të bëhet pastrimi i asaj pjese meqë situata ishte emergjente dhe ndërmarrja e veprimeve procedurale siç është aprovimi me shkrim i Menaxhmentit të AKP-së është kryer më pastaj dhe ri-rrjedhojë kemi pasur zgjatje të afatit kohor të pagesës. Vlen të theksohet se kontrata ndërmjet NSH Tregu dhe KRM Pastrimi nuk është vazhduar meqenëse kemi pasur ankesa nga përfaqësuesit e Shoqatës Tregtare lidhur me cilësinë e shërbimeve të kryerja nga KRM Pastrimi. 4.2. Lidhur me tatimin në pronë, NSH ABC Genci nuk ka pasur mjete në llogari bankare meqenëse nuk është duke gjeneruar të hyra të rregullta qoftë nga qiraja apo aktiviteti i saj dhe si rrjedhojë këto obligime kanë mbetur pa paguar. Mirëpo çështja është përfunduar në marrëveshjen ndërmjet Komunës të Prishtinës dhe AKP dhe aseti me obligimin tatimor është bartur komunës së Prishtinës.	- Departamenti i Koordinimit Rajonal - Autoriteti i Likuidimit të NSH-ve	Në vazhdimësi

- FUND -