



PODACI O IMOVINI

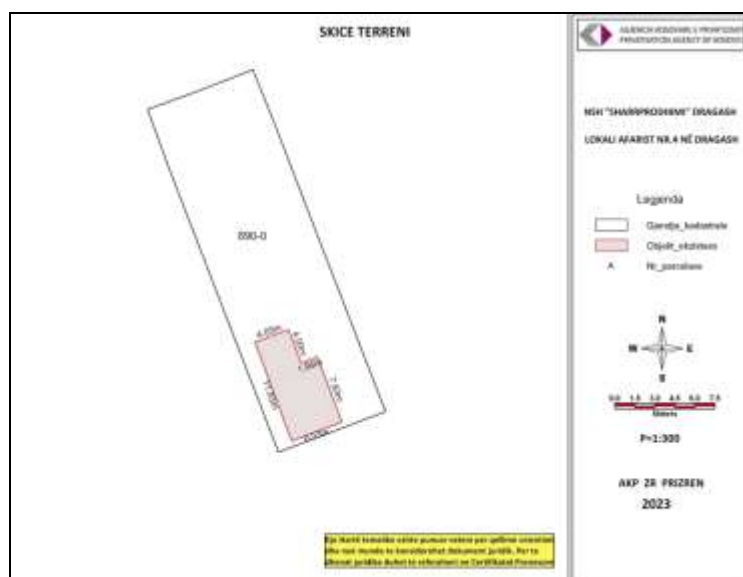
Prodaja imovine putem likvidacije broj 62

Tenderisana Jedinica Br.24

DP Šarproizvodi-Poslovni Lokal Br.4 u Dragaš

Naziv DP-a	NSH "Sharrprodhimi" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm): 1) NBQ "Sarproizvodi" Fi 302/89 (1989); 2) DD "Sarproizvodi" (1993)
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	Dana 15.03.2023, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Registracija Ponuđivaca	Nema prekvalifikacije
Depozit Ponude	7,000 Evra
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Dragaš, Opština Dragaš, Region Prizrena
<u>Opis Imovine</u>	DP "Sharrprodhimi" – Poslovni Lokal Br.4 u Dragaš - obuhvata poslovni prostor koji se nalazi u Katastarskoj Zoni Dragaš, Opština Dragaš i obuhvata ukupnu površinu od 63.44 m ² koja se nalazi u prizemlju stambene zgrade P+3, ispred Zavoda za zaposljavanje Dragas, izgradjena od strane DP-a. Na raspolaganju imamo Izjavu bivšeg Menadjmenta DP-a. Vlasnistvo DP se bazira na pismenoj izjavi bivseg menadjera DP-a. Zemljište gde je poslovni prostor NIJE deo ove prodaje/tendera. Nema.
Zgrade i Zemljiste	Važno obaveštenje: Vlasnistvo DP se bazira na pismenoj izjavi bivseg menadjera DP-a. Zemljište gde je poslovni prostor NIJE deo ove prodaje/tendera.
Zakupci	Nema.
<u>Opis Imovine</u>	Nema.
Druga Imovina	
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine moze biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Izveštaj o terenskoj poseti


KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 17.01.2023

Report nga vizita në terren - NSH "SHARRPRODHIMI" në Dragash – Lokali afarist nr.4 në Dragash

Më datën 17.01.2023 të bashku me zyrtarin Ymer Bala, kemi vizituar asetin/lokalin afarist të NSH "SHARRPRODHIMI" në Dragash – Lokali afarist nr.4 në Dragash i cili ndodhet në Zonën Kadastrale Dragash.

NSH "Sharrprodhimi" - Lokali afarist Nr.4 në Dragash – përfshin lokalin afarist me sipërfaqe të përgjithshme prej 63.44 m² që ndodhet në katin përdhese të objektit banesor P+3 të ndërtuar nga NSH-ja, i cili objekt gjendet përballë Qendrës së Punësimit të komunës së Dragashit. Në dispozicion e kemi Deklaratën e Ish-Menaxhmentit të NSH-të. Toka ku ndodhet lokali NUK është pjesë e kësaj shtjeje.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren është vizituar objekti pjesë e shitjes në këtë njësi ku sipas gjendjes faktike në terren konstatohet se objekti është ndërtim i fort dhe ka etazhetein P+3. Pjesë e shitjes në këtë njësi është vetëm kati Përdhese, ndërsa Toka në të cilën ndodhet lokali afarist, nuk është pronë e NSH-së dhe e njëjta nuk është pjesë e shitjes.
- Jane bërë matjet me shirit-metar të gabaritit të objektit ku si rezultat i këtyre matjeve kemi sipërfaqen e përafërt prej rreth 5=63.44m².
- Aktualisht, lokali pjesë e shitjes në këtë njësi, nuk është në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.



Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarërit nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Rexhë Sopaj
Zyrtar: Kadastrale, AKP ZR

Ymer Bala
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1 / 1

Informacije

Odeljenje za prodaju- Jedinica za marketing
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>