



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 58

Tenderisana Jedinica Br. 32

DP Župa Rečane – Imovina u Gornje Lubinje 1

Naziv DP-a	DP TP „Zupa - Recane“ - u likvidaciji („Preduzeće“) (prethodna imena: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo “Sredačka Župa” sa p.o. u Sredsku i Deonicarsko Društvo “Sredačka Župa” u Sredsku)
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	Dana 07 Septembra 2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Registracija Ponuđivaca	Nema prekvalifikacije
Depozit Ponude	Euro 5,000
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Gornje Lubinje, Opština Prizren
<u>Opis Imovine</u>	DP Zhupa Reçane – Imovina u Gornje Lubinje 1 - nudi na prodaju imovinu sa ukupnom površinom od 94 ari 48 m² (9448 m²) registrovano na ime DP Zhupa Reçane Prizren koja je registrovana u sertifikatu i kopiji plana, koja se nalazi u KZ Gornje Lubinje, Opština Prizren, sa sledećim katastarskim parcelama:
Zgrade i Zemljiste	1. P-71813011-01419-0 sa površinom od 6523 m ² , (suma klase 5) i, 2. P-71813011-02004-0 sa površinom od 2925 m ² , (suma klase 5).
Zakupci	Nema.
<u>Opis Imovine</u>	Nema.
Druga Imovina	Nema.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju i javnosti, i mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju




Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Izvestaj is terena

Informacije

Dokumente ponude


AGENCIJA KOSOVARË E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRISHTINE - GJITËSI 28 KOSOVO

Data: 06.07.2022

Report nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Lubinjë e Epërme 1

Më datën 06.07.2022 së bashku me zyrtarin Alban Mazreki, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Lubinjë e Epërme 1 e cili ndodhet në Zonën Kadastrale Lubinjë e Epërme, Komuna e Prizrenit.

NSH Zhupa Reçanë – Prona në Lubinjë e Epërme 1 - Diferon për shitje pronën me sipërfaqe të përgjithshme prej 94 ari 48 m² (9448 m²), të regjistruar në emër të NSH-së, e cila gjendet në ZK Lubinjë e Epërme, Komuna e Prizrenit, respektivisht përfshin ngastrat kadastrale: P-71813011-01419-0 me sipërfaqe prej 6523 m² (mal klases së 5-të) dhe P-71813011-02004-0 me sipërfaqe prej 2925 m² (mal klases së 5-të).

Gjithë vizitatë në terren është konstatuar:

- Gjithë vizitatë në terren janë vizituar prona pjesë e shitjes në këtë njësi, ku sipas gjendjes faktike në terren vërehet se këto prona aktualisht ndodhet pjesërisht me kulturë mal dhe një pjesë e saj me shkurre.
- Ngasira në fjalë, ndodhen në pjesën Veriore të zonës kadastrale Lubinjë e Epërme, respektivisht në pjesën Perëndimore të zonës së banuar.
- Ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë njësi kanë qasje në rrugë.
- Aktualisht, prona pjesë e shitjes në këtë njësi nuk është në shfrytësim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këtë pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përbërshëm apo të përkrahshëm.

Rexhë Sopri
Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Alban Mazreki
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pashkatarit nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pkr-ks.org,
www.pak-ks.org

1 / 1

Odeljenje za Marketing
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1090
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Dritan Hoxha br.55 Lakrishte
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju i javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>