



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO - REPUBLIC OF KOSOVO

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT - KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU - PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Činjenično stanje

<b>Naziv DPa</b>	DP Čicavica ("Preduzeće")
<b>Naziv Novog Preduzeća</b>	Novo preduzeće <b>Čicavica</b> Metraža ("Podružnica")
<b>Lokacija</b>	Opština Vučitrn
<b>Poslovanje/Sektor</b>	Trgovinska delatnost / maloprodaja
<b>Tržište</b>	Maloprodaja u Vučitrnu je visoko konkurentna sa mnogo prodavnica koje nude robu sličnog assortimenta. Često su prodavnice deo porodične profesije. Prodavnice preduzeća sadrže samo mali deo maloprodajnog sektora u opštini.
<b>Zaposleni</b>	Nema zaposlenih koji se dodeljuju ponudjenom Novom Preduzeću.
<b>Zgrade i zemljište</b>	Novo preduzeće se sastoji od prodavnice koja zauzima površinu od 74.38 m <sup>2</sup> a nalazi se u ulici "Dëshmorët e Kombit" u blizini gradskog parka a preko puta Crkve u Vučitrnu. Nema zemljišta koje bio bilo preneto na Novo Preduzeće.
<b>Dugovanja koja se prenose</b>	<p>Sledeća dugovanja se prenose na Podružnicu:</p> <p class="list-item-l1">(1) Neto neplaćene PDV obaveze DP-a (porez na dodatnu vrednost), neuračunavajući kamatu i kaznene stope, nastale u toku perioda od 12 meseci koji se završava datumom završetka prodaje subsidiarnog preduzeća;</p> <p class="list-item-l1">(2) Neplaćeni porez na imovinu DP-a za nepokretnu imovinu koja je stavljena na tender, nastao tokom perioda od 12 meseci koji se završava datumom završetka prodaje subsidiarnog preduzeća.;</p> <p class="list-item-l1">(3) Neplaćena dugovanja DP-a u odnosu na robe i usluge (npr. dugovanja prema KEK-u i ostalim komunalnim kompanijama ili dugovanja prema dobavljačima, ali ne uključujući lične dohodke, penzije ili druge isplate radnicima DP-a, ili drugim licima u ime radnika DP-a u njihovom svojstvu zaposlenih), koja su nastala tokom normalnog toka poslovanja u periodu od 3 meseca koji se završava datumom završetka prodaje subsidiarnog preduzeća;</p>
	Nema hipoteke na imovinu Novog Preduzeća Propdavnica Servis I komercijalno zemljište d.o.o. koja su predmet ponude u talasu 47.

No information about the NewCo presented in this Fact Sheet is warranted. Prospective investors are encouraged to contact Privatisation Agency of Kosovo (PAK) to request the bidding documents. Those wishing to submit a bid must rely on their own investigation. Prospective investors are advised to perform their own due diligence prior to submission of any bid or tender proposal. These fact sheet is available under the general terms and conditions on provision of information to the general public on privatisation candidates, which can be downloaded from the PAK Web-Site <http://www.pak-ks.org>



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO - REPUBLIC OF KOSOVO

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT - KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU - PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Fotografija Novog  
Preduzeća**



Izgled prodavnice

**Informacije**

Prodajno odeljenje  
Kosovska Agencija za privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok 1255  
Fax: +381 (0) 38 500 400  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Tenderska  
dokumentacija**

Kosovska Agencija za privatizaciju  
Ul. Ilir Konushevci No:8  
10000 Pristina, Kosovo

No information about the NewCo presented in this Fact Sheet is warranted. Prospective investors are encouraged to contact Privatisation Agency of Kosovo (PAK) to request the bidding documents. Those wishing to submit a bid must rely on their own investigation. Prospective investors are advised to perform their own due diligence prior to submission of any bid or tender proposal. These fact sheet is available under the general terms and conditions on provision of information to the general public on privatisation candidates, which can be downloaded from the PAK Web-Site <http://www.pak-ks.org>

No information about the NewCo presented in this Fact Sheet is warranted. Prospective investors are encouraged to contact Privatisation Agency of Kosovo (PAK) to request the bidding documents. Those wishing to submit a bid must rely on their own investigation. Prospective investors are advised to perform their own due diligence prior to submission of any bid or tender proposal. These fact sheet is available under the general terms and conditions on provision of information to the general public on privatisation candidates, which can be downloaded from the PAK Web-Site <http://www.pak-ks.org>