



### PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 55

Jedinica br.22

ZZ Bec – Skladište u Kramovik

<b>Naziv DP-a</b>	<b>ZZ Bec</b> (“preduzeće”), alternativni nazivi Fi.8167/90, ZZ “Bec”, Bec
<b>Vrsta Prodaje</b>	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
<b>Dan Prodaje</b>	15.06.2022, od 10:00h do 12:00h u Sali Konferncije “Grand Hotel” u Prištini.
<b>Registracija ponudaca</b>	Nema prekvalifikacije za ponuđivače.
<b>Depozit Ponude</b>	7,000 Euro
<b>Lokacija Imovine</b>	Katastarska Zona Kramovik, Opština Orahovac, Rajon Prizren.
<b>Opis Imovine Zgrade i zemljište</b>	Skladište sa površinom od 207m <sup>2</sup> ( prema merenju) i parcele br. 202-1 i 202-2 u KZ Kramovik sa površinom od 4392m <sup>2</sup> (43ari 92m <sup>2</sup> ), koja se nalazi u selo Kramovik, opštine Orahovec. Zgrada stovariste je stara i nije u dobrom stanju.
<b>Zakupci</b>	Nema.
<b>Opis ostale Imovine</b>	Nema.
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenjiv.

**Fotografija/fotografije ili  
Drugi podaci o imovini  
za prodaju**



Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



Izvestaj o obilasku terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**KB BEC, DEPO NË Z.K KRAMOVIK, KOMUNA E RAHOVECIT**

Me datë 10.03.2022 zyrtarisht e AKP- ZR Pejë vizituan asetet e KB BEC, konkretisht parcelat dhe depot në zonën kadastrale Kramovik, Komuna e Rahovecit.

Janë vizituar parcelat me nr.202-1 dhe 202-2 në zonën kadastrale Kramovik-Komuna e Rahovecit, parcela këto që evidentohen në emër të KB BEC dhe kanë sipërfaqe të përgjithshme prej 4392m<sup>2</sup>.

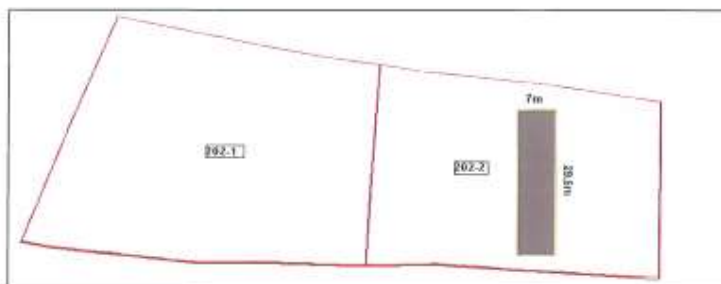
- Parcela nr.202-1 ka sipërfaqe prej 2431m<sup>2</sup> me kulturë :kullosë e klasës 3.
- Parcela nr.202-2 ka sipërfaqe prej 1961m<sup>2</sup> me kulturë:arë e klasës 3.



*Ortofoto dhe plani kadastral në z.k Kramovik, Komuna e Rahovecit*

Depo shtrihet në parcelën nr.202-2 z.k Kramovik.

Gjatë vizitës në terren është realizuar matja e depos , sipërfaqja bruto e saj është 207m<sup>2</sup> (29.5x7). Sipërfaqja është prezantuar detajisht në skicën e matjeve .



Fotografitë e mëposhtme prezantojnë më së miri gjendjen faktike në terren :



*Pamje e Depos në parcelën nr.202-2*



*Pamje e parcelës nr.202-1*

Duhet cekur se në parcelën nr.202-1 dhe 202-2 z.k Kramovik, ekzistojnë segmente të rrugës fushore.



Zyrtar Kadastral Rajonal- Dren Gojani

Zyrtare e Operacioneve për Administrim të Aseteve – Iliriana Loci Shala

AKP ZR PEJË  
MARS 2022

2/2

Odeljenje Marketinga, Odnosa sa Javnost i Investitora

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtina, Republika Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunosti ili pouzdanosti, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)