



### TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.63

Njësia e Vendosur në Tender Nr.21

Parcela nr.199-3 ZK Dranashiq

**Emri i NSh.-së**

NPB Malishgani, Klinë në likuidim ("Ndërmarrja") Fi. Fi.265/90

**Lloji i shitjes**

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

**Dita e Ofertimit**

Më 18.10.2023 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

**Regjistrimi i Ofertuesit**

Nuk ka parakualifikim

**Depozita e Ofertës**

5,000 Euro

**Vendndodhja e Aseteve**

Zona Kadastrale Dranashiq, komuna Klinë, Rajoni Pejë.

**Përshkrimi i Aseteve**

Kjo shitje përfshinë parcelën kadastrale nr. 199-3 me sipërfaqe 1566m<sup>2</sup> (15ari 66m<sup>2</sup>), me kulturë bujqësore, arë e klasës 4, në ZK Dranashiq, komuna Klinë.

**Ndërtesat dhe tokat**

Prona ka qasje në rrugë publike me nr. 196.

**Shfrytëzuesit**

Toka është pjesërisht e punuar.

**Përshkrimi i Aseteve**

Nuk ka.

**Asetet tjera**

**Detyrimet që do të barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

**Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje**



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

## Raporti i vizitës në terren

### RAPORTI TERREN



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

### VIZITËS NË

#### NPB Malishgan, Parcela 199-3 z.k Dranashiq, Klinë

Me datë 23.01.2023 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e NPB Malishgan, konkretisht parcelën me nr.199-3 z.k Dranashiq, Komuna e Klinës.

Parcela sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të NPB Malishgan, me sipërfaqe prej 1566m<sup>2</sup> (15 ari dhe 66 m<sup>2</sup>) me kulturë : bujqësore, arë e klasës 4.



Ortofoto dhe kopja e planit për parcelën nr.199-3 z.k Dranashiq, Komuna e Klinës

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Parcela nr.199-3 ka qasje në rrugë publike me nr.196 z.k Dranashiq, Komuna e Klinës.
2. Toka ishte pjesërisht e punuar.
3. Toka nuk ishte e rrethuar.
4. Nuk evidentohen objekte brenda parcelës nr.199-3 z.k Dranashiq, Klinë.

Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen e parcelës nr.199-3 z.k Dranashiq, Klinë:



Pamje e parcelës nr.199-3 z.k Dranashiq, Klinë.

D.Gojani-Zyrtar Kadastral Rajonal  
L. Agushi- Zyrtare e Operacioneve për Administrim të Aseteve

AKP- ZR PEJË/Janar 2023

## Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me  
Publikun dhe Investitorët  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55  
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës