



IZVEŠTAJ O STANJU

Naziv DP-a	DPZ "Drenica" Glogovac
Naziv Novog preduzeća	Novo Preduzeće Poljoprivrede Zemljište Dubrava/Arllat D.O.O. ("Novo Preduzeće") Novo Preduzeće ponuđena obuhvata samo zemlju opisivano ispod. Preostala imovina Preduzeće odvojeno je od prodaje i bit će privatizovana pojedinačno.
Lokacija	Opština Gillogovac, Prištinski Region
Poslovanje/Sektor	Poljoprivreda
Proizvodi:	Preduzeće ima potencijal da ima glavnu ulogu u uzgoju teladi i proizvodnji žitarica primarno za Kosovsko tržište, koje se trenutno karakteriše uvozom u proseku 50% od ukupne potrošnje žita, 60%-70% kukuruza i skoro 100% soje i ekstremno visokih cena zrnaste hrane zbog transporta i troškova taksi. Goveđe meso za lokalno tržište uglavnom dolazi iz uvoza sa regionalnih tržišta a samo mali procenat je proizveden od strane lokalnih poljoprivrednika.
Tržište	Poljoprivreda. Ovo zemljište može imati potencial za razvoj.
Konkurencija	Poljoprivredni proizvodi.
Zaposleni	Preduzeće ima 43 registrovana radnika. Niko od zaposlenih neće biti prebačen u Novo preduzeće.
Zemljište	Zemlja koje će biti prebačene na Novo preduzeće Poljoprivredne Zemljište Dubrava/Arllat D.O.O. uključuju površinu od otprilike 147 ha 16 ari 94 m ² (147,16.94 m ²). Novo preduzeće nalazi se na kataskrim zoni Arllat je blizu putem Prishtine-Malishevo, daleko Prishtine je oko 34km dok daleko Komorane je oko 11km.
Obaveze koje će biti prenete	Dugovanja za period od zadnja 3 meseca za obaveze prispele za plaćanje, zadnjih 12 meseci za PDV i 12 meseci za porez na imovinu biće prenete na Novo Preduzeće. Sve ostale obaveze ostaće na DP-u. Ne postoji hipoteka za imovinu koja se privatizuje.

Ni za jednu od informacija o Novom preduzeću, datim u ovom izveštaju o stanju, ne garantuje se da je tačna. Pozivaju se potencijalni investitori da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) kako bi zatražili tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da predaju ponudu moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Savetuju se potencijalni investitori da sami sprovedu sveobuhvatnu analizu poslovanja preduzeća pre nego što predaju bilo kakvu ponud ili predlog za tender. Ovaj izveštaj o stanju može se, prema opštim uslovima davanja informacija javnosti o kandidatima za privatizaciju, naći i preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org

**Orto-foto snimak
Novog Preduzeća:**



Informacije

Odeljenje za prodaju
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica Iljir Konuševci br. 8
(Bivša zgrada UN centra za komunikacije)
10000 Priština, Kosov 10000 Priština, Kosovo

Ni za jednu od informacija o Novom preduzeću, datim u ovom izveštaju o stanju, ne garantuje se da je tačna. Pozivaju se potencijalni investitori da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) kako bi zatražili tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da predaju ponudu moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Savetuju se potencijalni investitori da sami sprovedu sveobuhvatnu analizu poslovanja preduzeća pre nego što predaju bilo kakvu ponud ili predlog za tender. Ovaj izveštaj o stanju može se, prema opštim uslovima davanja informacija javnosti o kandidatima za privatizaciju, naći i preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org