



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 58

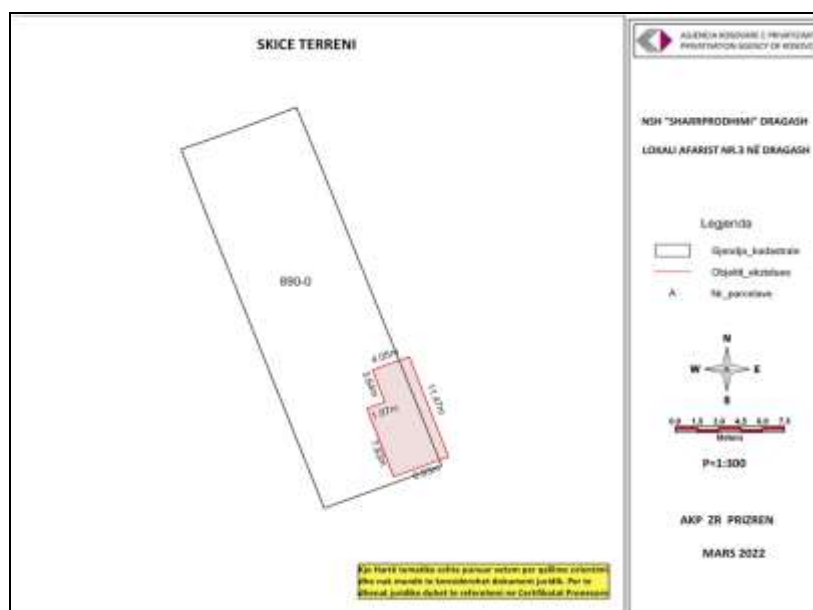
Tenderisana Jedinica Br.39

DP Sharrprodhimi – Poslovni Lokal Br.3 u Dragaš

Naziv DP-a	NSH “Sharrprodhimi” në Likuidim (“Ndërmarrja”) (emrat e mëparshëm): 1) NBQ "Sarproizvodi" Fi 302/89 (1989); 2) DD "Sarproizvodi" (1993)
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	Dana 07 Septembar 2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Registracija Ponuđivaca	Nema prekvalifikacije
Depozit Ponude	7,000 Evra
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Dragaš, Opština Dragaš, Region Prizrena
Opis Imovine Zgrade i Zemljište	<p>DP “Sharrprodhimi” – Poslovni Lokal Br.3 u Dragaš – obuhvata poslovni prostor koji se nalazi u Katastarskoj Zoni Dragaš, Opština Dragaš i obuhvata ukupnu površinu od 61.91 m² koja se nalazi u prizemlju stambene zgrade P+3, ispred Zavoda za zaposljavanje Dragas, izgradjena od strane DP-a. Na raspolaganju imamo Izjavu bivšeg Menadjmenta DP-a.</p> <p>Vlasništvo DP se bazira na pismenoj izjavi bivšeg menadjera DP-a. Zemljište gde je poslovni prostor NIJE deo ove prodaje/tendera.</p> <p>Nema.</p> <p>Vlasništvo DP se bazira na pismenoj izjavi bivšeg menadjera DP-a.</p> <p>Zemljište gde je poslovni prostor NIJE deo ove prodaje/tendera.</p> <p>Nema.</p>
Zakupci Opis Imovine	Nema.
Druga Imovina	
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.


Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Izveštaj o terenskoj

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenta za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARJE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZITION AGENTCY OF KOSOVO

Data: 15.03.2022

Raport nga vizita në terren - NSH "SHARRPRODHIMI" në Dragash – Lokali afarist nr.3 në Dragash

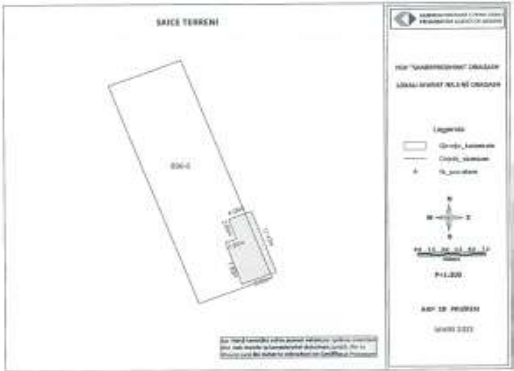
Më datën 11.03.2022 së bashku me zyrtarin Ymer Bala, kemi vizituar asetin/lokalin afarist të NSH "SHARRPRODHIMI" në Dragash – Lokali afarist nr.3 në Dragash i cili ndodhet në Zonën Kadastrale Dragash.

NSH "Sharrprodhimi" - Lokali afarist Nr.3 në Dragash – përfshin lokalin afarist me sipërfaqe të përgjithshme prej 61.91 m² që ndodhet në katin përdhës të objektit banesor P+3 të ndërtuar nga NSH-ja, i cili objekt gjendet përballë Qendrës së Punësimit të komunës së Dragashit. Në dispozicion e kemi Deklaratën e Ish-Menaxhmentit të NSH-së. Toka ku ndodhet lokali NUK është pjesë e kësaj shtjje.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren është vizituar objekti pjesë e shitjes në këtë Njësi ku sipas gjendjes faktike në terren konstatohet se objekti është ndërtim i fort dhe ka etazhëtetin P+3. Pjesë e shitjes në këtë Njësi është vetëm kati Përdhësë, ndërsa Toka në të cilën ndodhet lokali afarist, nuk është pronë e NSH-së dhe e njëjta nuk është pjesë e shitjes.
- Janë bërë matjet me shirit-meter të gabaritit të objektit ku si rezultat i këtyre matjeve kemi sipërfaqen e përafërt prej rreth S=61.91m².
- Aktualisht, lokali pjesë e shitjes në këtë njësi, nuk është në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarërit nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org



SAJES TERRENI

Ky plan terrenal është bërë në përputhje me planin e hartës kadastrale të objektit dhe tokës në shkallë 1:1000 dhe është i referencës së planit kadastral të objektit dhe tokës në shkallë 1:1000.

Rexhe Sopë
Zyrtar Kadastrial, AKP ZR

Ymer Bala
Zyrtar i Operacioneve për Adminstrim të Aseteve

1 / 1

Informacije

Odeljenje za Marketing
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1090
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>