



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

IZVEŠTAJ O STANJU

Ime DP-a	“Zemljoradnička Zadruga „Prizrencoop“- Prizren (u daljem tekstu Preduzeće)
Ime NP-a	Novo Preduzeće Prizrencoop “Magacin Piranë”-Prizren D.O.O. ((u daljem tekstu “pomoćno preduzeće”))
Lokacija	Selo Pirane, Prizrenski Region
Poslovanje/sektor	Poljoprivreda
Proizvod	Uzgojanje žitarica, povrća, posebnih hortikulturnih vrsta i sadnica.
Tržište	Uz dodatne investicije, a s obzirom na razvoj poljoprivrede na Kosovu, postoji prostor i mogućnost za proširenje delatnosti.
Konkurencija	Nema lokalne konkurencije.
Zaposleni	Preduzeće nema aktivne radnike. Svi radnici (16 radnika) su dobili obaveštenje o prekidu radnog odnosa na dan kada je počela privatizacija 09. Juna 2007 godine.
Zgrade i zemljište	<p>Predlog za Novo Preduzeće obuhvata jedinicu Preduzeća Prizrencoop u selu Pirane, opština Prizren. Prikazana površina u Posedovnom Listu br. UL 71813064-00508 ima površinu od 1138 m², cadastarska parcela P 71813064 -01052-2, CZ Pirane i jeste površina koja se nudi za prodaju.</p> <p>Imovina koja će se preneti Novom Preduzeću nalazi se unutar parcele br. 1052-2 sa ukupnom površinom od 1138 m², zemlja sa kulturom pasnjak, u okviru koje se nalazi objekat površine od 462 m², i koji prema Posedovnim Listom br. UL 71813064-00508 nije registrovan u katastrskim knjigama ali ova površina je koricena sa strane proizveca.</p>
Obaveze koje se prenose	<ol style="list-style-type: none">(1) Neplaćeni redovni porezi na imovinu DP-a, odnosno nepokretne imovine koja se nalazi u tenderu i koja se pojavi u periodu od 12 meseci završava se na dan kompletiranja prodaje podružnice.(2) Neplaćena roba u usluge DP-a (npr. KEK i drugi komunalni dugovi i dugovi prema nabavljačima ali ne uključuju plate, penzije ili druge isplate za ili u ime radnika u preduzeću u svosjstvu zaposlenih), koje su iskrsele u toku normalnog poslovanja preduzeća u toku perioda od tri meseca završavanja na dan kompletiranja prodaje podružnice. (ukoliko postoji).(3) Troškovi nabavke robe i usluga(ali ne uključujući plate, penzije ili druge isplate u ime ili za zaposlene u preduzeću u svojstvu zaposlenih) nastali u toku normalnog poslovanja da:<ol style="list-style-type: none">a. Nastali u toku perioda od tri meseca na dan stupanja na snagu relevantne izjave o prenosu;

Rr. Pushkatarët nr 9
200000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Nijedna informacija predstavljena o NP-u u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju i javnosti, i mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

- b. Koji ostanu neplaćeni do tog dana i koji su pripiani poslovanju DP-a.

**Fotografija
avionskog
fotografisanja
NP-a**



Informacije

Odeljenje prodaje
Kosovska agencija za privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 500 400
www.pak-ks.org

**Dokumenta
ponude**

Kosovska agencija za privatizaciju
Ulica: Ilir Konushevci Br:8
10000 Priština, Kosovo

Rr. Pushkatarët nr 9
200000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Nijedna informacija predstavljena o NP-u u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju i javnosti, i mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>