



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 65

Tenderska Jedinica br.05

Lux Lokal Mesara III u Severnoj Mitrovici

Naziv DP-a	DP "Lux"- Fi - 200/89, A.D. "Lux" - Fi- 6273/92 („Preduzeće“)
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	Dana 24.04.2024 počevši od 10:00h do 12:00h, u Sali Konferencija Grand "GRAND HOTEL" u Prištinu.
Registracija ponuđača	Nema prekvalifikacije za ponuđivaca
Depozit Ponude	10,000 Euro
Lokacija Imovine	Imovina se nalazi u pešačkoj zoni ulice "Kralja Petra I", Opština Severna Mitrovica, Region Mitrovica.
Opis Imovine Zgrade i zemljište	Lux Lokal Mesara III (Govedi but) u Severnoj Mitrovici ima ukupnu površinu od 63,17m ² prema terenskim merenjima, dok prema Listi imovine kojom se dokazuje vlasništvo preduzeća nad lokalom ima površinu od 60m ² . Lokal se nalazi u prizemlju poslovno-stambene zgrade u pešačkoj zoni ulice "Kralja Petra I". Nema zemljište koje ce biti prebačeno na potencijalnog kupca.
Zakupci	Imovina obuhvaćena u ovoj prodaji trenutno je pod kirijom.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.



Fotografija/fotografije
ili drugi podaci o
imovini za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://vww.pak-ks.org>.



Izveštaj o obilasku
terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN

NSh "LUX", Lokali Afarist MISHTORJA III (Govedji but), ZK Mitrovicë veriore

Pjesëmarrësit: Dejan Popovic, ZOAA

Qëllimi: Vizite periodike

Data: 21.02.2024

Në këtë Zonë Kadastrale objekt i vizitës ishte parcela Lokali MISHTORJA III (GOVEDJI BU në parcelën 713-0

Lokali Afarist MISHTORJA III (Govedji But)¹

Sipërfaqja

63.17m² - Shih skicën në faqen 2.

Përshkrimi²

Lokali ndodhet në pjesën veriore të ZK Mitrovicë, në Rr. Kralja Petra I (në shëtitore), në parcelën 713-0 (shih edhe <https://kooq.gj/NL.GvCf>)

Problemet

Probleme nuk ka.

Përveç se, sipërfaqja e vitrinës së lokalit nuk është përfshirë edhe në listat e aseteve të NSh-së, prandaj ekziston dallimi në sipërfaqen e përgjithshme me 3.49m²

Rekomandime

Raporti u përgatit nga:
Salih Ahmetaj
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbreteresha Teute pi,
(përballë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 690
Fax: 028 534 590
e-mail: info@psk-ks.org
www.pak-ks.org

¹ Koordinatat Gjeografike: 42.8936, 20.8659 ose vizite <https://kooq.gj/NL.GvCf>

² Shih paraqitjen me ortofoto

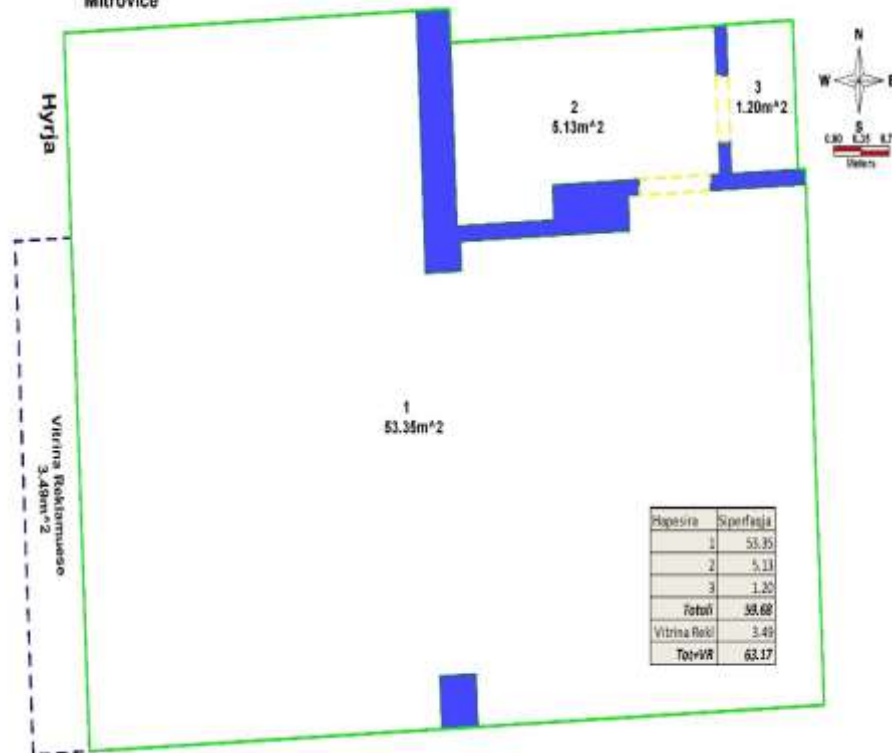


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

MIT039 LUX
Lokali Afarist MISHTORJA III
(Govedji But)
Mitrovice



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije

Odeljenje za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenti za ponudu:

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Priština, Republika Kosovo