



PODACI O IMOVINI Likvidaciona prodaja imovine br.64 Tenderisana Jedinica Br.23 Tregtia -Lokal u ul. Musa Zajmi, Đakovica	
Nziv DP-a	TE "Ereniku Tregtia", Đakovica ("Preduzeće") Fi. 459/89
Vrsta prodaje	Likvidaciona prodaja zapečaćenom ponudom.
Dan ponude	Dana 29.11.2023 od 10:00čas do 12:00čas, u konferencijskoj sali "HOTELA GRAND" u Prištini.
Registracija ponuđača	Nije potrebna pretkvalifikacija
Depozit ponude	3,000 Evra
Lokacija imovine	Katastarska zona đakovica – na periferiji grada, opština Đakovica, region Peć
<u>Opis imovine</u>	Ovom prodajom nudi se lokal, privremeni objekat, koji se nalazi na katastarskoj parcel br. P-70705029-1168-3 ukupne površine S=93 m ² u vlasništvu SO Đakovica. Prema merenjima izvršenim na lokaciji, korisna površina (neto površina) unutar prodavnice je 79 m ² .
Zgrade i zemljište	Zemljište na kome se nalazi radnja NIJE deo ove prodaje.
Zakupci	Trenutno je lokal, predmet ove prodaje, pod ugovorom o zakupu do 31.01.2024.
<u>Opis imovine</u>	Nema
Druga imovina	
Obaveze koje treba preneti	Nikakve obaveze neće biti prenete na novog kupca, međutim, potencijalni kupac treba da bude svestan da se može primeniti porez na prenos imovine.

Fotografija/fotografije ili druge informacije u vezi imovine koja je na prodaju



Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljenom u ovom dokumentu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) i zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>



**RAPORT I VIZITËS NË TERREN
P.SH ERENIKU TREGËTIA - DYQANI NË RR. MUSA ZAJMI GJAKOVË**

Me datë 10.07.2023 zyrtarët e AKP- ZR Pejë vizituan asetin e P.Sh Ereniku Tregëtia, konkretisht dyqani i cili gjendet në rr. "Musa Zajmi" nr 90, Gjakovë Jashtë Qytet.

Dyqani i përkohshëm shtrihet në parcelën kadastrale me nr të njësisë P-70705029-1168-3 me sipërfaqe të përgjithshme prej $S=93 \text{ m}^2$ në pronësi të K.K. Gjakovë.

Gjatë vizitës tonë në terren realizuam matjet me laser metër dhe shirit metër, ku sipërfaqja e shfrytëzueshme (neto) brenda dyqanit është 79 m^2 .

Sipërfaqja është prezantuar në detaje në skicën e matjeve të përgatitur enkas për këtë aset.



Ortofoto „pozicioni i dyqanit në kuadër të parcelës

Fotografia e mëposhtme e prezanton gjendjen faktike të dyqanit:



Zyrtare Kadastrale Rajonale

Blerta Jashari Kastrati

Zyrtar i operacioneve për administrim të aseteve:

Elbair Rexhepi

Informacije

Odeljenje za Marketing i Javne Tendere
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentacija za ponudu

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo