AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

# TË DHËNAT MBI NDËRMARRJEN

| | |
|---|---|
| **Emri i NSH-së** | Banka Themelore Jugobanka Mitrovicë |
| **Emri i Ndërmarrjes së Re** | Ndërmarrja e Re Lokali i Jugobankës nr. 2 në Prishtinë SH.P.K. |
| **Vendndodhja** | Prishtinë |
| **Veprimtaria/Sektori** | Aktivitetet bankare dhe tregtare |
| **Konkurrenca** | Tregu për qiradhënien e pronave afariste në lokacionet e përshtatshme është i kufizuar. Lokali që do të tenderohet për shitje është në vend të përshtatshëm dhe ofron kushte shumë të mira për qëllime komerciale, tregtare dhe bankare. |
| **Punëtorët** | Nuk ka punëtorë që do të transferohen në Ndërmarrjen e Re |
| **Ndërtesat dhe Tokat** | Prona cila do të transferohet në Ndërmarrjen e Re përbëhet nga lokali me një sipërfaqe të përafërt prej 78 $m^2$, që gjendet në katin përdhes të objektit të banimit në qendër të Prishtinës, rruga Nënë Tereza, përballë Hotel Iliria.<br>Banka Themelore "Jugobanka" është bërë pronare e lokalit sipas Kontratës së Shitblerjes nr. 935 të datës 04.05.1970 dhe Vendimit të Komunës së Prishtinës nr. 06-888 të datës 16.10.1970.<br>Vetëm lokali që është përfshirë në kontratën e shitblerjes transferohet në Ndër. të re. Nuk ka tokë për të transferuar në Ndër. të re.<br>Prona e Ndër të re është shumë e përshtatshme për veprimtari të llojllojshme bankare, komerciale dhe tregtare.<br>Lokali i është dhënë me qira Bankës Ekonomike dhe Kompanisë së Sigurimeve – "Siguria". |
| **Obligimet që duhet bartur** | Detyrimet që do të barten në Ndërmarrjen e Re janë këto që vijojnë më poshtë:<br>(1) Detyrimet neto të NSh-së për TVSh, ku përjashtohen kamatat dhe gjobat, të cilat janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;<br>(2) Detyrimet e papaguara të NSh-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar, e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;<br>(3) Detyrimet e NSh-së për mallra dhe shërbime (p.sh. borxhet ndaj KEK-ut apo për shërbimet tjera publike apo borxhet ndaj furnizuesve mirëpo duke mos përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera ndaj apo në emër të punonjësve të NSh-së në kapacitetin e tyre si punonjës), që |

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbreteresha Teute pn,
(përballë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 038 534 690
Fax: 038 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
**www.pak-ks.org**

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizimit dhe mund të merren nga faqja e AKM-së në internet: http://www.pak-ks.org

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

janë shfaqur gjatë periudhës prej 3 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;
Nuk kemi hipotekë të regjistruar për pronën e Ndërmarrjes së Re cila e do të përfshihet në valën e 53 .

**Pamja e Ndërmarrjes së Re**

**Informata**

Departamenti për Shitje
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1255
Faks: +381 (0) 38 500 400
www.pak-ks.org

**Dokumentet e Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Ilir Konushevci Nr:8
10000 Prishtinë, Kosovë

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbreteresha Teute pn,
(përballë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 038 534 690
Fax: 038 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
**www.pak-ks.org**

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizimit dhe mund të merren nga faqja e AKM-së në internet: http://www.pak-ks.org