



TË DHËNAT PËR ASETIN

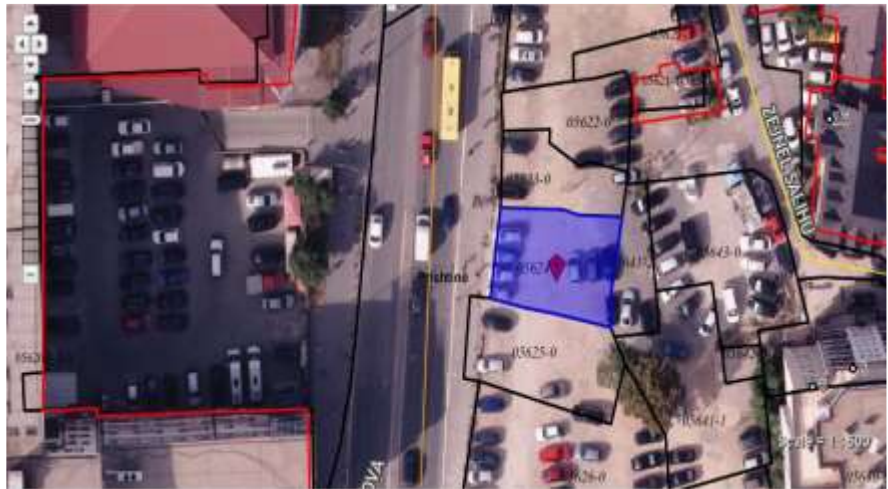
Shitja e aseteve me likuidim nr. 55

Njësia nr.30

Rilindja Librare Tregtare–Rilindja Toka në Prishtinë

Emri i NSh.-së	Rilindja Librare Tregtare (më parë e njohur si DP "ZAVIČAJ") Fi.840/90
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 15 Qershor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	15,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Rr.Agim Ramadani Prishtinë
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	<p>Njësia Rilindja Toka Prishtinë – Përfshinë tokën ndërtimore me sipërfaqe të përgjithshme prej 223m² (2ari 23m²) e regjistruar si ngastra kadastrale është P-71914059-05624-0 në Zonën Kadastrale Prishtinë, në Komunën e Prishtinës.</p> <p>Qasja në ngastrën kadastrale bëhet përmes rrugës kryesore Agim Ramadani. Nuk ka ndërtime ilegale apo rrethoja në këtë parcelë.</p> <p>Vërejtje: Sipas certifikatës ekziston kultura shtëpi/ndërtese e cila nuk ekziston pasi që e njëjta është e rrënuar, ekziston vetëm toka. Po ashtu ka të regjistruar barrë tatimore nga ATK të cilën AKP është në proces të largimit.</p>
Ndërtesat dhe tokat	Nuk ka ndërtesa të përfshirë në këtë shitje.
Shfrytëzuesit	Aktualisht parcela e ofruara për shitje shfrytëzohet si parking nga palet e treta që nuk janë të njohur për AKP.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Nuk ka asete tjera që përfshihen në këtë shitje
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raport nga vizita në teren për njësinë RILINDJA Toka në Prishtinë

Data: 14.03.2022

Vizita e njësisë NSH.RILINDJA Tokë ndërtimore Prishtinë është bërë me 14.03.2022 ku prezent ishin zyrtari kadastral Korab Tmava dhe zyrtarja e shitjes Vjosa Selimaj.

Njësia RILINDJA Toka në Prishtinë përfshinë tokat ndërtimore me një sipërfaqe të përgjithshme prej **223m² (00ha02ari23m²)** në zonën kadastrale Prishtinë komuna Prishtinë. Ngastra kadastrale është:

- P-71914059-05624-0 me sipërfaqe **223m² (00ha02ari23m²)** me llojin e shfrytëzimit të parcelës tokë ndërtimore.

Nga vizita e lartcekur është konstatuar si ne vijim:

- Qasja në parcelat kadastrale behet përmes rrugës kryesore Agim Ramadani.
- Nuk ka ndërtime ilegale apo rrethoja në këtë parcelën kadastrale të cekura me larte.
- Objekti i ndërmarjes që ishte në këtë parcele tani nuk ekziston.
- Parcela shfrytëzohet si parking privat nga tre të treta që nuk janë të njohura për AKP.

Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Vjosa Selimaj

Zyra Rajonale Prishtinë

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Rajonale Prishtinë, Rr. "Dritan Hoxha" Nr.55, 10 000 Prishtinë, Kosovo

• Tel: 038/ 236 891 • Fax: 038/ 227 100 • www.pak-ks.org

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 1090

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.