REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO - REPUBLIC OF KOSOVO
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT - KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU - PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT MBI NDËRMARRJEN

Emri i NSH-së	NSH Cycavica Vushtrri/Vucitrn ("Ndërmarrja")
Emri i Ndërmarrjes së Re	**Ndër. e Re Shitorja dhe ngastra komerciale në Gojbulë SH.P.K.**
Vendndodhja	Fshati Gojbulë; Komuna e Vushtrrisë
Veprimtaria/Sektori	Aktivitete tregtare
Tregu	Prona e ndërmarrjes së Re gjendet në fshatin Gojbulë rreth 3 km në verilindje të qytetit të Vushtrrisë. Për shkak te zhvillimit te sektorit privat në Komunën e Vushtrrisë ka një kërkesë te theksueshme për dhënien me qira te lokaleve afariste.
Punëtorët	Asnjë punëtor i NSH-së nuk është caktuar në Ndërmarrjen e Re të tenderuar.
Ndërtesat dhe tokat	Ndër. e Re Shitorja dhe ngastra në Gojbulë SH.P.K. përbëhet nga dyqani me tokë rreth 199 m^2 , ku dyqani me një lokal ndihmës ka një sipërfaqe prej rreth 49 m^2 . Shitorja (ish emri Avalla 3219), që do të transferohen në Ndërmarrjen e Re është e vendosur në qendër të fshatit përballë shkollës fillore të Gojbulës, Komuna e Vushtrrisë dhe përfshin token e ndërtesën me sipërfaqe totale prej rreth 199 m^2, sipas Lista poseduese nr UL-70202018-00214, Zona Kadastrale Gojbule / ë, Ngastra Kadastrale nr P-70202018-00441-2; prona është e regjistruar në emër të Ndërmarrjes.
Uzurpimet	Gjate vizitës sonë ne teren është identifikuar se dyqani shfrytëzohet si zyre e vendit për popullatën e komunitetit serb, pa pëlqim nga ana e ndërmarrjes. I propozohet Bleresit të ri të merret më çështjen e lirimit të objektit duke ju referuar legjislacionit në fuqi.
Obligimet që duhet bartur	Detyrimet që do të barten në Ndërmarrjen e Re janë këto që vijojnë më poshtë: (1) Detyrimet neto të NSh-së për TVSh, ku përjashtohen kamatat dhe gjobat, të cilat janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri; (2) Detyrimet e papaguara të NSh-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar, e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri; (3) Detyrimet e NSh-së për mallra dhe shërbime (p.sh. borxhet ndaj

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizimit dhe mund të merren nga faqja e AKM-së në internet: http://www.pak-ks.org

KEK-ut apo për shërbimet tjera publike apo borxhet ndaj furnizuesve mirëpo duke mos përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera ndaj apo në emër të punonjësve të NSh-së në kapacitetin e tyre si punonjës), që janë shfaqur gjatë periudhës prej 3 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;

Nuk kemi hipotekë të regjistruar për pronën e Ndërmarrjes së Re cila e do të përfshihet në valën e 51 .

Pamja e Ndërmarrjes së Re

Informata

Departamenti për Shitje
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Faks: +381 (0) 38 500 400
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Ilir Konushevci Nr:8
10000 Prishtinë, Kosovë

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizimit dhe mund të merren nga faqja e AKM-së në internet: http://www.pak-ks.org