



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## LISTA SA PODACIMA

<b>Ime DP-a</b>	DP D.L.B. "Lavërtaria-Blegtoria" ("Preduzeće")
<b>Ime NP</b>	<b>NP Lavërtaria-Blegtoria "Baruthana" D.O.O.</b> ("Pomoćno preduzeće")  Ponuda Novog Preduzeca obuhvata samo opisanu imovinu u nastavku. Ostatak imovine preduzeća je isključen i biće odvojeno privatizovan
<b>Lokacija</b>	Prizren, Prizrenski region
<b>Poslovanje/Sektor</b>	Agrobiznis/Poljoprivreda
<b>Proizvodi</b>	DP je poljoprivredno preduzeće koje obuhvata oranje jedinica i jedinicu poljoprivrede. Delatnost preduzeća bio je veliki asortiman poljoprivrednog sektora. To uključuje proizvodnju i prodaju poljoprivrednih proizvoda (mleko i đubrivo), proizvodnja i prodaja oplodjenog materijala za sve vrste stoke, proizvodnja i prodaja žitarica, proizvodnja i prodaja povrća i proizvodnja i prerada svih vrsta semena.  Jedinica "Baruthana"- Farma krava ("Pomoćno preduzeće") nalazi se u Prizrenu, i aktualno koristi se od strane trećeg lica koji nema validan ugovor o zakupu sa DP-om.
<b>Tržište</b>	Preduzeće sa svojim poljoprivrednim proizvodima je uglavnom prodavalo na domaćem tržištu ali i na inostranom tržištu, takođe. Konkurencije u ovom sektoru je sada intenzivirana zbog stranih uvoza, kao i proizvoda iz drugih kosovskih agrobiznisa.
<b>Konkurencija</b>	Na tržištu za poljoprivredne proizvode dominira uvoz iz inostranstva, konkurencija od lokalnih regionalnih poljoprivrednika je ograničena.
<b>Zaposleni</b>	Ne postoje zaposleni koji su registovani u jedinici preduzeća.  Preduzeće zapošljava otprilike 56 ljudi. Uprava preduzeća je usmeno posavetovala da oko 80% od njih su na "plaćenom odsustvu", u ovom trenutku.
<b>Zgrade i Zemljište</b>	<b>NP Lavërtaria-Blegtoria "Baruthana" D.O.O.</b> obuhvata lokaciju sa ukupnom površinom od oko 178667m <sup>2</sup> (17.86.67Ha). Imovina nalazi u dve katastarske zone, katastarska zona Prizren i katastarska zona Dusanovo/Arbana.  Lokacija "Baruthana" (Farma krava) nalazi se u Prizrenu i prema informacijama uprave DP-a imovina se aktualno koristi od strane trećeg lica koji nema validan ugovor o zakupu sa DP-om.

Rr. Pushkatarët nr 9  
20000 Prizren, Kosovë  
Tel: +381 (0)29 226 480  
E-mail: [info@pak-ks.org](mailto:info@pak-ks.org),  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Nema informacija o NP predstavljena u ovoj listi sa podacima nije garantovana. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za privatizaciju (KAP) i da traže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da predaju ponudu moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalni investitori se savetuju da sami sprovedu istragu preduzeća pre nego što predaju bilo koju ponudu ili predlog za tender. Ova lista sa podacima je dostupan pod opštim uslovima o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koji mogu biti preuzeti sa KAP Web-sajta <http://www.pak-ks.org>

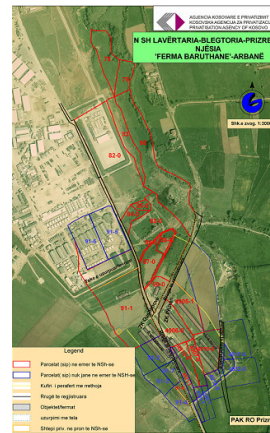


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Obaveze koje se prenose

- (1) neplaćene obaveze poreza na imovinu DP-a, u pogledu nepokretne imovine uključene su u tenderisane stavke, nastale tokom perioda od 12 meseci koji se završava datumom završetka prodaje pomoćnog preduzeća. **(ukoliko postoje)**
- (2) neplaćene obaveze za robe i usluge DP-a (npr. KEK-u i drugi komunalni dugovi ili dugovi prema dobavljačima, ali ne uključujući lične dohodke, penzije ili druge isplate za ili u ime radnika DP-a u svojstvu zaposlenih), koji se pojavljuje u normalnom toku poslovanja u toku 3 meseca koji se završava datumom završetka prodaje pomoćnog preduzeća, **(ukoliko postoje).**
- (3) Troškovi nabavke robe i usluga (ali ne uključujući lične dohodke, penzije ili druge isplate za ili u ime radnika DP-a u svojstvu zaposlenih), nastali tokom normalnog toka poslovanja su:
  - a. prispeli u toku tri meseca koji se završava datumom stupanja na snagu relevantne izjave o prenosu;
  - b. koji ostaju neplaćeni na taj datum i koji se mogu pripisati poslovanju DP-a.

## Fotografije iz vazduha oslikavaju NP



## Informacije

Odeljenje prodaje  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255  
Fax: +381 (0) 38 500 400  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Tenderske Dokumentacije

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Ilir Konushevci Br:8  
10000 Prishtinë/Priština, Kosovo

Rr. Pushkatarët nr 9  
20000 Prizren, Kosovë  
Tel: +381 (0)29 226 480  
E-mail: [info@pak-ks.org](mailto:info@pak-ks.org),  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Nema informacija o NP predstavljena u ovoj listi sa podacima nije garantovana. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za privatizaciju (KAP) i da traže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da predaju ponudu moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalni investitori se savetuju da sami sprovedu istragu preduzeća pre nego što predaju bilo koju ponudu ili predlog za tender. Ova lista sa podacima je dostupan pod opštim uslovima o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koji mogu biti preuzeti sa KAP Web-sajta <http://www.pak-ks.org>