



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 61

Tenderisana Jedinica br.29

DP Šarrprodhimi-Prodavnica u selo Bellobrad, Dragaš

Naziv DP-a

NSH "Sharrprodhimi" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm):
1) NBQ "Sarproizvodi" Fi 302/89 (1989);
2) DD "Sarproizvodi" (1993)

Vrsta Prodaje

Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda

Dan Prodaje

Dana 07.12.2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.

Registracija
Ponuđivaca

Nema prekvalifikacije

Depozit Ponude

3,500 Evra

Lokacija Imovine

Katastarska Zona Bellobrad, Opština Dragaš, Region Prizrena

Opis Imovine

Zgrade i Zemljište

DP "Sharrprodhimi" – Prodavnica u selo Bellobrad, Dragaš – obuhvata poslovni prostor od 77 m² sa kulturom kuća/zgrada u parceli 803-0 koja se nalazi u Katastarskoj Zoni Bellobrad, Opština Dragaš.

Opis Imovine

Važno obaveštenje: Pri poseti sa terrena izvršena je poseta objekta i parcele koj su deo prodaje u ovoj jedinici, gde po fakticnom stanju u terenu je konstatovano da je:

Objekat je cvrsta gradnja sa etazitetom SU+P+0.

Izvršeni su primeri sa sirit metrom gabarita objekta, i kao rezultat ovih primera imamo površinu od oko:

Gradjevinski objekat SU teren=> S=44 m²; prizemlje=>S=64 m².

Ukupna površina objekta S=108m².

Zakupci

Prodavnica ja izdata pod zakup.

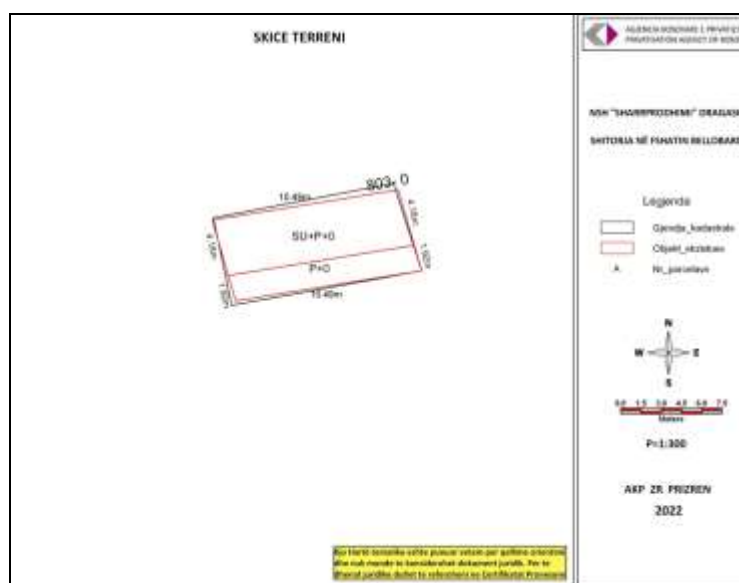
Druga Imovina

Nema.

Obaveze koje će
biti prenete


Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.

Fotografija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Izveštaj o terenskoj poseti


AGENCIJA KOSOVARIA E PRIVATIZACIONIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZACION AGENCY OF KOSOVO

Data: 12.10.2022

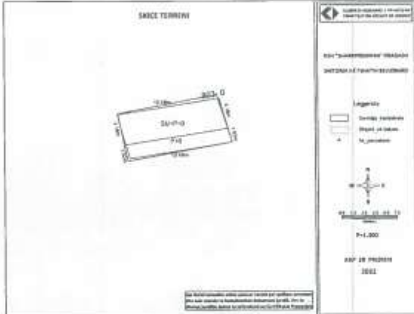
Raport nga vizita në terren - NSH "SHARRPRODHIMI" në Dragash – Shitorja në fshatin Bellobrad

Më datën 07.10.2022 së bashku me zyrтарin Ymer Bala, kemi vizituar asetin/shitorën e NSH "SHARRPRODHIMI" në Dragash – Shitorja në fshatin Bellobrad e cili ndodhet në Zonën Kadastrale Bellobrad, komuna Dragash.

NSH "Sharrprodhimi" - Shitorja në fshatin Bellobrad, Dragash – përfshin lokalitetin afarist prej 77 m² me kulturë shtëpi/ndërtesë sipas parcelës 803-0 që ndodhet në Zonën Kadastrale Bellobrad, Komuna e Dragashit.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren është vizituar objekti dhe parcela pjesë e shtipes në këtë njësi ku sipas gjendjes faktike në terren konstatohet se objekti është ndërtesë i fort dhe ka elazhitetin SU+P+0.
- Janë bërë matjet me shirit-metar të gabaritit të objektit ku si rezultat i këtyre matjeve kemi sipërfaqen e përafërt prej rreth:
SU terren= 5-44m²
Përfaqja= 5-64m²
Sipërfaqja e përgjithshme e objektit është 5-108m².
- Pjesë e shtipes në këtë njësi është edhe Toka në të cilën ndodhet lokaliteti afarist.
- Aktualisht, lokaliteti pjesë e shtipes në këtë njësi, është në shfrytëzim me çira nga pala e tretë.



Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)79 726 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Rexhë Sogaj
Zyrtar. Kadastrale, AKP ZR

Ymer Bala
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1 / 1

Informacije

Odeljenje za prodaju- Jedinica za marketing
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext.1090, 2059
Fax:+381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>