



PODACI O IMOVINI

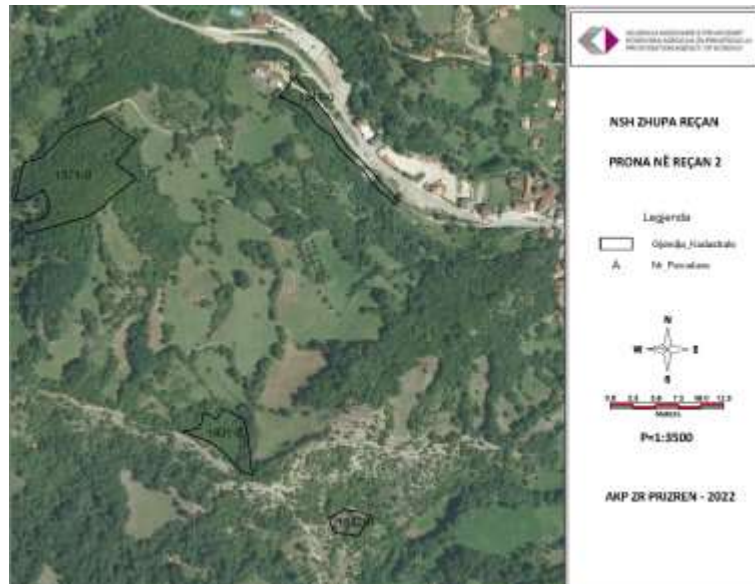
Prodaja imovine putem likvidacije broj 61

Tenderisana Jedinica br.24

DP Zhupa Recane-Imovina u Recane 2

Naziv DP-a	DP TP „Zupa - Recane“ - u likvidaciji („Preduzeće“) (prethodna imena: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo “Sredačka Župa” sa p.o. u Sredsku i Deonicarsko Društvo “Sredačka Župa” u Sredsku)
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	Dana 07.12.2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Registracija Ponuđivaca	Nema prekvalifikacije
Depozit Ponude	Euro 10,000
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Reçane, Opština Prizren
<u>Opis Imovine</u>	DP Zhupa Reçane – Imovina u Reçane 2 - nudi na prodaju imovinu sa ukupnom površinom od 20500 m² (2 ha 5 ari) registrovano na ime DP Zhupa Reçane Prizren koja je registrovana u sertifikatu i kopiji plana, koja se nalazi u KZ Reçane, Opština Prizren, sa sledećim katastarskim parcelama:
Zgrade i Zemljište	1. P-71813070-01311-0 sa površinom od 2733 m ² (suma klase 5), 2. P-71813070-01371-0 sa površinom od 13156 m ² (suma klase 5), 3. P-71813070-01431-0 sa površinom od 3374 m ² (suma klase 5) i, 4. P-71813070-01852-0 sa površinom od 1237 m ² (suma klase 7).
Zakupci	Nema.
<u>Opis Imovine</u>	Nema.
Druga Imovina	Nema.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Izvestaj is terena

Informacije

Dokumente ponude


AGENCIJA PËR PRIVATIZIMIN
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZIMIN
AGENCY FOR PRIVATIZATION OF KOSOVO

Date: 12.10.2022

Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – Frons në Reçan 2

Më datë 11.10.2022 së bashku me zyrtarin Alban Mazrekun, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA REÇAN – Frons në Reçan 2 e cili ndodhet në Zonën Kadastrale Reçan, komuna e Prishtinës.

NSH Zhupa Reçane – Frons në Reçan 2 - Ofron për shitje pronën me sipërfaqe të përgjithshme prej 2 ha 5 ari (20500 m²) të regjistruar në emër të NSH-së e cila gjendet në ZK Reçan, Komuna e Prishtinës, respektivisht përfshin ngastrat kadastrale: P-71813070-01811-0 me sipërfaqe prej 2793 m² (mal i klasës së 5-të), P-71813070-01871-0 me sipërfaqe prej 13156 m² (mal i klasës së 5-të), P-71813070-01831-0 me sipërfaqe prej 3274 m² (mal i klasës së 5-të) dhe P-71813070-01852-0 me sipërfaqe prej 1237 m² (mal i klasës së 7-të).

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjate vizitës në terren janë vizituar prona pjesë e shitjes në këtë njësi, ku sipas gjendjes faktike në terren vërehet se kato pronë aktualisht ndodhet me kulturë mal dhe përdorimi është i kësaj.
- Ngastra në fjalë, ndodhen në pjesën Veriore të zonës kadastrale Reçan, respektivisht në pjesën Lindore të zonës së kësaj.
- Regjistrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë njësi 1311-0 dhe 1431-0 kanë qasje në rrugë.
- Aktualisht, prona pjesë e shitjes në këtë njësi nuk është në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këtë pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.


Reshat Sylej
Zyrtar Kadastrale, AKP ZK


Alban Mazrek
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Basesiale në Prishtinë
Str. PUEKSHARIT nr. 9
10000 Prishtinë, Kosovë
Tel: +381 (0)29 326 480
E-mail: info@pak-ks.org;
www.pak-ks.org

1 / 3

Odeljenje za prodaju- Jedinica za marketing

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext.1090, 2059

Fax:+381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ul: Dritan Hoxha br.55 Lakrishte,

10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju i javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>