



## PODACI O IMOVINI

### Prodaja imovine putem likvidacije broj 61

#### Tenderisana Jedinica br.31

#### DP Župa Reçane-Imovina u Reçane

<b>Naziv DP-a</b>	DP TP „Zupa - Reçane“ - u likvidaciji („Preduzeće“) (prethodna imena: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo “Sredačka Župa” sa p.o. u Sredsku i Deonicarsko Društvo “Sredačka Župa” u Sredsku)
<b>Vrsta Prodaje</b>	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
<b>Dan Prodaje</b>	Dana 07.12.2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
<b>Registracija Ponuđivaca</b>	Nema prekvalifikacije
<b>Depozit Ponude</b>	Euro 5,000
<b>Lokacija Imovine</b>	Katastarska Zona Reçane, Opština Prizren
<b>Opis Imovine</b>	<b>DP Zhupa Reçane – Imovina u Reçane</b> - nudi na prodaju imovinu sa ukupnom površinom od <b>9867 m<sup>2</sup> (98 ari 67 m<sup>2</sup>)</b> , registrovano na ime DP Zhupa Reçane Prizren koja je registrovana u sertifikatu i kopiji plana, koja se nalazi u KZ Reçane, Opština Prizren, sa sledećim katastarskim parcelama:
<b>Zgrade i Zemljiste</b>	1. P-71813070-02100-0 sa površinom 6704 m <sup>2</sup> (šuma klase 5), 2. P-71813070-02106-0 sa površinom 3163 m <sup>2</sup> (šuma klase 5).
<b>Zakupci</b>	Nema.
<b>Opis Imovine Druga Imovina</b>	Nema.
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

## Izvestaj sa terena

 <p>AGENCIJA KOSOVANE E PRIVATIZIMIT KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU REKVIZITACIONI ADRESËP EË KOSOVO</p>	<p>Data: 12.10.2022</p> <p>Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – NSH Zhupa Reçan - Prona në Reçan</p> <p>Më datën 11.10.2022 së bashku me zyrtarin Alban Mazreku, kemi vizituar pronën e NSH Zhupa Reçan – Prona në Reçan e cili ndodhet në Zonën Kadastrale Reçan, komuna e Prizrenit.</p> <p>NSH Zhupa Reçan - Prona në Reçan - Ofron për shitje pronën në ZK Reçan, Komuna e Prizrenit me ngastrën kadastrale: P-71813070-02100-0 me sipërfaqe prej 6704m<sup>2</sup> (mal kl.5), P-71813022-02105-0 me sipërfaqe prej 3163m<sup>2</sup>, (mal kl.5), me sipërfaqe të përgjithshme prej 9867m<sup>2</sup>, e regjistruara në emër të NSH-së.</p> <p><u>Gjatë vizitës në terren është konstatuar:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Gjatë vizitës në terren janë vizituar prona pjesë e shitjes në këtë njësi, ku sipas gjendjes faktike në terren vërehet se këto prona aktualisht ndodhen me kulturë mal.</li><li>• Pronat e propozuara për shitje nuk përbëjnë tërësi unike.</li><li>• Ngastrat në fjalë, ndodhen në pjesën Jug-Lindore të zonës kadastrale Reçan.</li><li>• Ngastrat e propozuara pjesë e shitjes në këtë njësi nuk kanë qasje në rrugë.</li><li>• Aktualisht, prona pjesë e shitjes në këtë njësi nuk është në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.</li><li>• Në terren nuk është vërejtur që në këtë pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.</li></ul> <p>Rexhë Sajt  Zyrtar Kadastral, AKP ZR</p> <p>Alban Mazreku  Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve</p> <p>Zyra Rajonale në Prizren Rr. Pushkatarët nr. 9 20000 Prizren, Kosovë Tel: +381 (0)29 226 489 E-mail: info@pak-ks.org www.pak-ks.org</p> <p>1 / 1</p>
---	--

## Informacije

Odeljenje za prodaju- Jedinica za marketing  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1090, 2059  
Fax:+381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumente ponuda

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ul: Dritan Hoxha br.55 Lakrishte  
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>