



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

AKP Zyra Rajonale  
Rr. Mbreteresha Teute pn,  
(përballë Palestrës së  
Sporteve)  
40 000 Mitrovicë, Kosovë,  
Tel: 038 534 690  
Fax: 038 534 590  
e-mail: [info@pak-ks.org](mailto:info@pak-ks.org)  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## TË DHËNAT MBI NDËRMARRJEN

<b>Emri i NSH-së</b>	NSH Cyclica Vushtrri/Vucitrn ( "Ndërmarrja")
<b>Emri i Ndërmarrjes së Re</b>	<b>Ndër. e Re Shitorja e ngastra në Gojbulë dhe ngastra në Gracë</b>
<b>Vendndodhja</b>	<b>("Subjekti i Ri")</b> Gojbulë; Gracë; Komuna e Vushtrrisë
<b>Veprimtaria/Spektori</b>	Aktivitetet tregtare
<b>Konkurrenca</b>	Pronat e ndërmarrjes së Re gjenden në fshatrat Gojbulë dhe Gracë. Për shkak të zhvillimit të hovshëm të sektorit privat në Komunën e Vushtrrisë ka një kërkesë të theksueshme për dhënien me qira të lokaleve afariste.
<b>Punëtorët</b>	Nuk ka punëtorë që do të transferohen në Ndërmarrjen e Re.
<b>Ndërtesat dhe Tokat</b>	<p>Ndër. e Re Shitorja e ngastra në Gojbulë dhe ngastra në Gracë SH.P.K. përbëhet nga një shitore dhe tokën në Fshatin Gojbulë dhe një ngastër në Fshatin Gracë Komuna e Vushtrrisë.</p> <p>- Shitorja (emri i mëparshëm i shitores Avalla 3219) dhe toka e propozuar për bartje të Ndër. e Re gjendet në fshatin Gojbulë përballë shkollës fillore dhe bashkë përfshijnë një sipërfaqe përrreth 199 m<sup>2</sup>, ku shitorja me një lokal ndihmës ka një sipërfaqe prej rreth 49 m<sup>2</sup>, sipas Fletës Poseduese Nr. UL-70202018-00214, zona kadastrale Gojbulë, ngastra kadastrale nr. P-70202018-00441-2 e regjistruar në emër të Ndërmarrjes.</p> <p>- Ngastra komerciale (emri i mëparshëm i dyqanit "29 Nëntori"1348/74) e propozuar për bartje të Ndër. e Re gjendet në qendër të fshatit Gracë dhe përfshinë vetëm tokën në sipërfaqe përrreth 1748 m<sup>2</sup> sipas Fletës Poseduese nr. UL-70202022-00259, zona kadastrale Gracë, ngastrat kadastrale P-70202022-00410-0, P-70202022-00411-0, P-70202022-00412-0, dhe P-70202022-00413-0, regjistruar në emër të Ndërmarrjes.</p>
<b>Obligimet që duhet bartur</b>	<p>Detyrimet që do të barten në Ndërmarrjen e Re janë këto që vijojnë më poshtë:</p> <p>(1) Detyrimet neto të NSH-së për TVSh, ku përjashtohen kamatat dhe gjambat, të cilat janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;</p> <p>(2) Detyrimet e papaguara të NSH-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar, e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;</p> <p>(3) Detyrimet e NSH-së për mallra dhe shërbime (p.sh. borxhet ndaj KEK-ut apo për shërbimet tjera publike apo borxhet ndaj furnizuesve mirëpo duke mos përfshirë pagat, pensionet ose</p>

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizimit dhe mund të merren nga faqja e AKM-së në internet: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

### **Pamja e Ndërmarrjes së Re**

pagesat tjera ndaj apo në emër të punonjësve të NSh-së në kapacitetin e tyre si punonjës), që janë shfaqur gjatë periudhës prej 3 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri; Nuk kemi hipotekë të regjistruar për pronën e Ndërmarrjes së Re cila e do të përfshihet në valën e 56 .



### **Informata**

Departamenti për Shitje  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1255  
Faks: +381 (0) 38 500 400  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### **Dokumentet e Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Ilir Konushevcu Nr:8  
10000 Prishtinë, Kosovë

AKP Zyra Rajonale  
Rr. Mbreteresha Teute pn,  
(përballë Palestrës së  
Sporteve)  
40 000 Mitrovicë, Kosovë,  
Tel: 038 534 690  
Fax: 038 534 590  
e-mail: [info@pak-ks.org](mailto:info@pak-ks.org)  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizimit dhe mund të merren nga faqja e AKM-së në internet: <http://www.pak-ks.org>