



**PODACI O IMOVINI**

**Likvidaciona prodaja imovine br.64  
Tenderisana Jedinica br.20  
Prodavnica u Budisalc**

<b>Naziv DP-a</b>	Dp "Pečka pivara" Peć
<b>Vrsta prodaje</b>	Likvidaciona prodaja zapečaćenom ponudom.
<b>Dan ponude</b>	Dana 29.11.2023 od 10:00čas do 12:00čas, u konferencijskoj sali "HOTELA GRAND" u Prištini.
<b>Registracija ponuđača</b>	Nema pretkvalifikacija
<b>Depozit ponude</b>	3,000 Evra
<b>Lokacija imovine</b>	Selo Budisalc, opština Klina
<b><u>Opis imovine</u></b>	Ova prodaja nudi poslovni prostor površine 109 m2 prema merenjima na terenu, (120 m2 prema imovinskom listu). Poslovni prostor je u ispravnom stanju i nalazi se u selu Budisalc, opština Klina.
<b>Zgrade i zemljište</b>	Zemljište na kome se nalazi poslovni prostor nije na prodaju. Poslovni prostor se nalazi na parceli br. 204 KZ Budisalc koji je evidentiran pod imenom SOP Železnice Kosova.
<b>Stanari</b>	Poslovni prostor je trenutno prazan.
<b>Druga imovina</b>	Nema
<b>Obaveze koje treba preneti</b>	Nikakve obaveze neće biti prenete na novog kupca, međutim, potencijalni kupac treba da bude svestan da se može primeniti porez na prenos imovine.

Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljenom u ovom dokumentu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) I zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>

Fotografija/fotografije ili druge informacije u vezi imovine koja je na prodaju

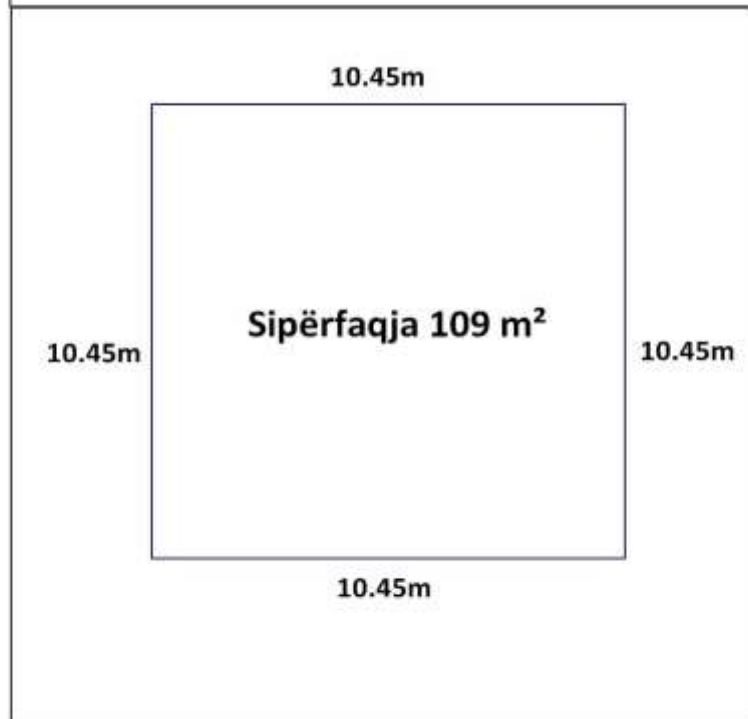


Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljenom u ovom dokumentu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) i zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>

## SKICA E MATJES

### DYQANI NË BUDISALC BIRRARIA E PEJËS

Matjet janë realizuar me shiritmetër



Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljenom u ovom dokumentu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) I zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>



## Izveštaj o poseti lokaciji

### RAPORT I VIZITËS NË TERREN

## BIRRARIA E PEJËS, DYQANI NË BUDISALC

Me datë 06.07.2023 zyrtarët e AKP-së vizituan dyqanin e Birrarisë së Pejës në fshatin Budisalc, Komuna e Klinës. Dyqani evidentohet në parcelën nr. 204 Z.K Budisalc që është pronë e Stacionit hekurudhor.



*Ortofoto-Përshkrimi gjeografik*

Gjendjen e dyqanit më së miri e prezantojnë fotografitë e mëposhtme :



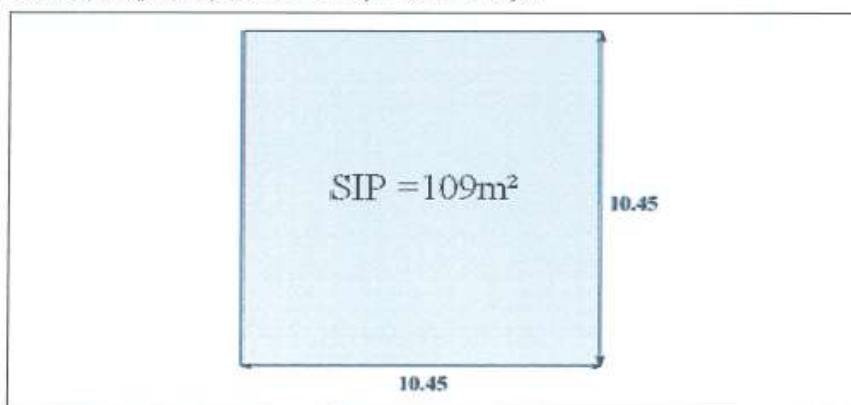
*Pamje balllore e dyqanit në Budisalc, Komuna e Klinës*

Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljenom u ovom dokumentu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) i zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>



*Pamje anësore dhe e pasme e dyqanit në Budisalc, Komuna e Klinës*

Gjatë vizitës tonë në terren realizuam matjet me shiritmetër, sipërfaqja e dyqanit rezulton të jetë 109m<sup>2</sup>. Sipërfaqja është prezantuar në detaje në skicën e matjes.



K.TH- Udhëheqës i Ekipit të Likuidimit

D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal

AKP- ZK PEJË/Korrik 2023

## Informacije

## Dokumentacija za ponudu

Odeljenje za Marketing i Javne Tendere  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, br.55  
10000 Priština, Republika Kosovo

Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljenom u ovom dokumentu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) I zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>