



**PODACI O IMOVINI**  
**Prodaja imovine putem likvidacije Broj 45**  
**Tenderska Jedinica br. 20**  
**Lux Lokal Ukus I**

<b>Naziv DP-a</b>	D.P. "Lux"- Fi - 200/89 , D.D. "Lux" - Fi- 6273/92 ("Preduzeće")
<b>Vrsta Prodaje</b>	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
<b>Dan Prodaje</b>	03 aprill 2019, u sali konferencija, Grand Hotel, Priština
<b>Depozit Ponude</b>	8,000 €
<b>Lokacija Imovine</b>	Imovina se nalazi u ulici „Xhafer Deva“ u Juznoj Mitrovici.
<b>Opis Imovine</b>	Lux Lokal „Ukus I“ u Mitrovici, na osnovu dokumentacije koju posedujemo (imovinske liste) nije predstavljena sa površinom , dok prema merenja sa terena, lokal ima povrsinu od 77.76m <sup>2</sup> , uključujući skladište i sanitarni čvor.  Ne postoji zemlja koja može biti prenešena. Parcila gde se nalazi lokal evidentira kao imovina skupština opštine
<b>Zakupci</b>	Imovina obuhvaćena u ovoj prodaji trenutno je pod zakupom.  Vazno: obaveza je potencijalnog investitora da napravi sopstvenu studiju izvodljivosti o situaciji. KAP ne preuzima nikakvu odgovornost za bilo kakve buduće troškove.
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primiti k znanju da porez na imovinu može biti primenjiv.



AGJENCIJA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Fotografija/fotografi  
je ili  
Drugi podaci o  
imovinu  
za prodaju**



Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatići odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

#### Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i Investitorima  
Kosovska Agencija za privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105, 2055  
Fax:+381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

#### Dokumenti Ponude

Kosovska Agencija za privatizaciju  
Ul. "Agim Ramadani" br.23  
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatići odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)