Nr. Ref. BD-237/1

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), dhe nenit 5.2 të Statutit të Bordit të AKP-së, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet Procesverbali i mbledhjes së mbajtur me datë 27 gusht 2026.**

II. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi procesverbalin e mbledhjes paraprake të mbajtur me 27 gusht 2026. Procesverbali aprovohet në pajtim me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), dhe nenin 5.2 të Statutit të Bordit të AKP-së.

Duke marrë parasysh këtë, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-237/2

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Nenit 20 të Ligjit Nr. 06/L-021 për Kontroll të Brendshëm të Financave Publike, Udhëzimit Administrativ nr. 01/2019 të Ministrisë së Financave për Themelim të Komitetit të Auditimit, dhe Rregullores për Kompensim të Bordit, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Bordi i Drejtorëve të AKP-së emëron:**
   1. **Gent Nushi në pozitën Kryesues i Komitetit të Auditimit;**
   2. **Astrit Hyseni në pozitën anëtar i Komitet të Auditimit.**

II. **Mandati i Kryesuesit të Komitetit z. Nushi lidhet me përfundimin e mandatit si anëtar i Bordit të AKP-ës.**

III. **Kurse mandati i anëtarit të Komitetit z. Hyseni është 3 vite prej datës së emërimit.**

IV. **Kompensimi i Kryesuesit është dhe anëtarit është në muaj ashtu siç është përcaktuar në Vendimin e Bordit me Nr. Ref. BD-151/2, të datës 27 shtator 2021.**

V. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi vendosi sipas dispozitivit të vendimit më lartë për arsye se ish Kryesuesit të Komitetit z. Gent Nushi mandati i ka skaduar me datë 21 gusht 2026, kurse znj. Elvira Ibrahimi - Hoti mandati i ka skaduar me datë 28 shtator 2026, kurse anëtari i tretë z. Mensur Mustafa ka mandat deri me datë 15 mars 2027.
Në mënyrë që të shmanget jo funksionaliteti i Komitetit e dhe Komiteti të vazhdoj të ushtroj funksionet e saja pa pengesa, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit sipas procedurave emëroi përkatësisht plotësoi pozitat vakante në Komitetin e Auditimit.

Ky vendim aprovohet në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Nenit 20 të Ligjit Nr. 06/L-021 për Kontroll të Brendshëm të Financave Publike, Udhëzimit Administrativ nr. 01/2019 të Ministrisë së Financave për Themelim të Komitetit të Auditimit, dhe Rregullores për Kompensim të Bordit. Duke u bazuar në këto dispozita Bordi shqyrtoi çështjen dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/3

Në bazë të nenit 15.2.1 dhe 2 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Neni 15, paragrafët 2 dhe 3 i Statutit të Bordit të AKP-së, dhe nenin 17 i Ligjit Nr. 06/L-081 për qasje në dokumente publike, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026, nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Bordi i Drejtorëve aprovon kërkesën e palës Përparim Berisha (Drejtor PerVA Bau SH.P.K.) për dhënien e kopjes së procesverbalit të mbledhjes së datës 14.12.2006 të Bordit të Agjencisë Kosovare të Mirëbesimit (AKM) ku është trajtuar pika 5A - Gorenje Elektromotorri.**

II. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

Arsyetim

Bordi shqyrtoi propozimin e Divizionit të Sekretarisë Ekzekutive të Bordit lidhur me kërkesën e palës Përparim Berisha (Drejtor PerVA Bau SH.P.K.) për dhënien e kopjes së procesverbalit të mbledhjes së datës 14.12.2006 të Bordit të Agjencisë Kosovare të Mirëbesimit (AKM) lidhur me ndërmarrjen Gorenje Elektormotori.

Sipas Statutit të Bordit diskutimet në Bord janë konfidenciale dhe mund të bëhen publike vetëm me autorizim të Bordit, Drejtorit individual, apo autoriteteve kompetente ligjore. Kërkesa është bërë nga pala duke u bazuar në dispozitat e Ligjit për qasje në dokumente publike, dhe se si kërkesë i plotëson të gjitha kushtet të trajtohet si kërkesë e tillë. Është analizuar Ligjin Nr. 06/L-081 për Qasje në dokumente publike, i cili në nenin 10 parasheh formën se si paraqiten Kërkesat për qasje në dokumente publike.

Sipas nenit 15, paragrafi 2 i Statutit të Bordit, diskutimet në Bord duke përfshirë dhe votimin janë veprime konfidenciale të Bordit të Drejtorëve dhe se ato mund të bëhen publike vetëm me autorizim të Bordit, dhe se Bordi ka trajtuar kërkesën dhe ka vlerësuar arsyeshmërin dhe bazën juridike të kësaj kërkese në raport me Statutin dhe Ligjin për qasje në dokumente publike. Ligji për qasje në dokumente publike e konsideron publik çdo dokument që prodhohet në një institucion publik, dhe u jep të drejta të gjera publikut për qasje në këto dokumente.

Ndërsa sipas nenit 15, paragrafi 3 i Statutit të Bordit, thuhet se në bazë të kërkesës së një palë të interesuar, të bërë sipas procedurës së përcaktuar me ligj, Bordi mund t'ia përcjellë kësaj pale kopjen e versionit të përmbledhur të procesverbalit të përshkruar në nenin 6, paragrafi 4 të Statutit.

Duke u bazuar në ato që u thanë më sipër, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 29 shtator 2026

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-237/4

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohen Termat e Referencës për zhvillimin dhe integrimin e Modulit për Raportet dhe Veprimet në Terren në sistemin ERP/SIM-AKP.**

II. **Aprovohet kufiri i përafërt financiar deri në 10,000.00 euro për modulin, duke marrë parasysh ofertën indikative prej 7,450.00 euro, e cila përbën 10% të vlerës 74,500.00 euro të sistemit të përgjithshëm ERP/SIM-AKP.**

III. **Autorizohen Autoritetet e Likuidimit dhe njësitë kompetente të AKP-së që pas verifikimit dhe dokumentimit të bazës procedurale, arsyeve teknike dhe arsyeshmërisë së çmimit, të zhvillojnë negocimin me "Tech Vision" L.L.C. për realizimin e modulit.**

IV. **Aprovohet në parim blerja e rreth 25 tabletëve, me vlerë të përgjithshme deri në 20,000.00 euro, për nevojat e pesë Divizioneve të Zyrave Rajonale, DKAD-së dhe DShD-së.**

V. **Aprovohet që shpenzimet për modulin dhe tabletët të mbulohen nga fondet e likuidimit të ndërmarrjeve shoqërore me të ardhura të larta financiare dhe me numër të konsiderueshëm asetesh të mbetura dhe/ose të dhëna me qira, pas konfirmimit të mjeteve dhe ndarjes së dokumentuar e proporcionale të kostos.**

VI. **Obligohen Menaxhmenti, Autoritetet e Likuidimit dhe njësitë kompetente që t'i ndërmarrin veprimet administrative, teknike, financiare dhe kontraktuale për zbatimin e këtij vendimi, në përputhje me procedurat e aplikueshme.**

VII. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi memorandumin e paraqitur nga menaxhmenti për termat e referencës për zhvillimin dhe integrimin e modulit për raportet dhe veprimet në terren në sistemin ERP/SIM-AKP, si dhe që të aprovojë në parim blerjen e rreth 25 tabletëve për njësitë organizative që realizojnë dhe menaxhojnë vizitat në terren. Moduli do të jetë pjesë integrale e sistemit ekzistues ERP/SIM-AKP dhe do të mundësojë përgatitjen, standardizimin, aprovimin, ruajtjen dhe monitorimin elektronik të raporteve dhe veprimeve që dalin nga vizitat në terren. AKP-ja administron një numër të madh ndërmarrjesh shoqërore dhe asetesh në tërë territorin e Republikës së Kosovës. Mbrojtja dhe menaxhimi i tyre kërkon vizita të rregullta në terren, dokumentim të plotë të gjendjes faktike dhe ndërmarrje në kohë të veprimeve administrative, kontraktuale dhe juridike. Mënyrat aktuale të raportimit nuk sigurojnë gjithmonë format të unifikuar, lidhje të drejtpërdrejtë me të dhënat e asetit në SIM-AKP dhe pasqyrë të menjëhershme për Menaxhmentin dhe Bordin. Për këtë arsye u konsiderua e nevojshme që raportimi nga terreni të digjitalizohet dhe

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

të lidhet me kartelën e ndërmarrjes shoqërore, pronës, parcelës, objektit, qiramarrësit dhe kontratës përkatëse.

Bordi pati parasysh se moduli i propozuar do të mundësojë, ndër të tjera: përdorimin e modeleve të unifikuara për raportet e rregullta dhe të jashtëzakonshme, raportet e inspektimit, të qirasë, të shitjes dhe të lirimit të pronës; regjistrimin e lokacionit GPS, fotografive, dokumenteve dhe provave të tjera nga terreni; punën në terren edhe pa lidhje interneti dhe sinkronizimin e të dhënave pas rikthimit të lidhjes; integrimin me GIS-in dhe të dhënat ekzistuese të ERP/SIM-AKP, pa krijuar databaza ose regjistra paralelë; evidentimin e gjetjeve, rekomandimeve, personit ose njësisë përgjegjëse, prioritetit, afatit dhe statusit të veprimit; shqyrtimin, kthimin për korrigjim dhe aprovimin elektronik të raporteve; gjenerimin e raporteve përfundimtare në PDF dhe të raporteve statistikore e menaxheriale; dhe ruajtjen e historikut të ndryshimeve dhe të gjurmës së auditimit për raportet dhe veprimet kryesore.

Po ashtu me zbatimin e modulit do të mundësohet evidentimi dhe trajtimi më i shpejtë i rasteve të uzurpimit, shfrytëzimit të paautorizuar, nën qiradhënies pa pëlqimin e AKP-së, ndryshimit të destinimit, dëmtimit të aseteve dhe ndërtimeve pa leje, veçanërisht ndërtimeve me material të fortë. Dokumentimi elektronik dhe fotografik do të krijojë evidencë më të besueshme për masat pasuese dhe për mbrojtjen e interesave të ndërmarrjeve shoqërore.

Moduli nuk parashihet si aplikacion i pavarur, por si pjesë funksionale e ERP/SIM-AKP. Operatori ekonomik "Tech Vision" L.L.C. ka zhvilluar sistemin bazë dhe njeh arkitekturën, kodin, strukturën e databazës, integrimet dhe modulet ekzistuese dhe zgjidhja do të zhvillohet brenda SIM-AKP duke ripërdorur komponentët ekzistues dhe duke shmangur dyfishimin e të dhënave dhe kostot e një sistemi të ri e të pavarur.

Kontrata duhet të përcaktojë qartë funksionalitetet dhe produktet që dorëzohen, afatet, testimin dhe pranimin teknik, integrimin, sigurinë dhe konfidencialitetin e të dhënave, nivelet e qasjes, trajnimin, dokumentacionin, garancinë, mbështetjen teknike dhe të drejtat e AKP-së mbi modulin dhe rezultatet e zhvilluara. Pagesa duhet të lidhet me përmbushjen dhe pranimin e rezultateve të kontraktuara.

Për qëllime të planifikimit është paraparë një kufi i përafërt deri në 10,000.00 euro për zhvillimin, integrimin, testimin, implementimin, dokumentacionin dhe trajnimin. Nga korrespondenca me operatorin ekonomik rezulton se oferta indikative për realizimin e modulit është 7,450.00 euro.

Vlera indikative prej 7,450.00 euro përbën vetëm 10% të vlerës 74,500.00 euro të sistemit të përgjithshëm ERP/SIM-AKP. Ky raport reflekton faktin se moduli do të ndërtohet mbi arkitekturën, strukturat, integrimet dhe komponentët ekzistues të sistemit, pa qenë e nevojshme që funksionalitetet bazë të zhvillohen nga fillimi. Megjithatë, oferta duhet të shqyrtohet dhe negociohet nga njësitë kompetente, ndërsa vlera përfundimtare nuk mund të tejkalojë kufirin e aprovuar pa autorizim shtesë.

Për përdorimin efektiv të modulit dhe përgatitjen e raporteve drejtpërdrejt gjatë vizitave propozohet blerja e rreth 25 tabletëve, me vlerë të përgjithshme të parashikuar deri në 20,000.00 euro. Pajisjet do të ndahen sipas nevojave reale ndërmjet pesë Divizioneve të Zyrave Rajonale, Divizionit për Kontroll dhe Administrim Direkt dhe Divizionit për Shitje të Drejtpërdrejta.

Specifikimet teknike duhet të sigurojnë përputhshmëri me modulin dhe SIM-AKP, kamerë dhe lidhje të përshtatshme, kapacitet të mjaftueshëm të baterisë, funksione sigurie dhe mundësi të administrimit të centralizuar. Pajisjet duhet të evidentohen në inventar, t'u dorëzohen zyrtarëve me dokumentacion përkatës dhe të përdoren vetëm për qëllime zyrtare.

Duke u bazuar në gjitha këto që u cekën më lart Bordi shqyrtoi çështjen dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Nr. Ref. BD-237/5

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 19: Ratar – Tokë Bujqësore Llapllasellë – 203-0 me blerës me çmim 138,503€.**

II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**
Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/6

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 30: Ratar – Tokë Bujqësore Llapllasellë – 1901-2 me blerës me çmim 226,200€.**
II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**
III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**
IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/7

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 39: KB Kosova Tokë Bujqësore në Gushtericë të Poshtme 1034-0, me blerës me çmim 135,555 €.**
II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**
III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**
IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/8

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 40: KB Kosova Tokë Bujqësore në Gushtericë të Poshtme 1270-2, me blerës , me çmim 253,346 €.**
II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**
III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**
IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi/pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Nr. Ref. BD-237/9

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 42: KB Kosova Tokë Bujqësore në Gushtericë të Poshtme 1159-0, me blerës me çmim 222,810 €.**
II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**
III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**
IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/10

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 53: KB Liria Tokë Bujqësore Bërnicë e Poshtme -1532-0, me blerës , me çmim 66,333 €.**
II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**
III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**
IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/11

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Pezullohet shitja e Njësisë nr. 55: KB Liria Tokë Bujqësore Bërnicë e Poshtme -1571-0, me blerës , me çmim 158,200 €.**
II. **Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-ës që të veproj në pajtim me masën e ndalesës së përkohshme nga Dhoma e Veçantë e Gjykatës Supreme.**
III. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.
Agjencia ka pranuar Masë Ndalese C-III-25-0058 me 08 shtator 2026 nga Dhoma e Veçantë e Gjykatës Supreme ku i ndalohet AKP-së marrja e çfardo veprimi juridik deri në vendimin përfundimtar për padinë.
Bazuar në këtë rekomandimi i menaxhmentit është pezullimi i vendimmarrjes për këtë aset.

Duke marr parasysh vendimin nga DhPGJS si dhe nenin 2.6 Procedurave të Shitjes, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/12

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 60: KB Kosova Tokë Bujqësore Lipjan – 273-0 , me blerës , me çmim 21,000 €.**

II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/13

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 63: Ratar Tokë Bujqësore Çagllavicë XII , me blerës , me çmim 331,790 €.**

II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/14

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 65: Ratar "Tokë Bujqësore Çagllavicë XIII" me blerës , me çmim 586,955 €.**

II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO - Agjencia Kosovare e Privatizimit - Kosovska Agencija za Privatizaciju - Privatisation Agency of Kosovo - ZQ / HQ / GS - Prishtinë - Priština

Nr. Ref. BD-237/15

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Aprovohet shitja e Njësisë nr. 66: **Ratar Tokë Bujqësore Çagllavicë XIV me blerës , me çmim 1,241,574 €.**

II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/16

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 67: Ratar – Tokë Bujqësore Çagllavicë – 1483-0, me blerës , me çmim 1,187,161 €.**
II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**
III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**
IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/17

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr.68: Ratar – Tokë Bujqësore Çagllavicë – 1281-1, me blerës me çmim 695,326 €.**
II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**
III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**
IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/18

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr.69: Ratar – Tokë Bujqësore Çagllavicë – 1282-1, me blerës me çmim 1,365,565 €.**
II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**
III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**
IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/19

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr.72: KB Kosova – Tokë Bujqësore Gushtericë e Poshtme – 908-0, me blerës me çmim 370,000 €.**
II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**
III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**
IV. **Vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO - Agjencia Kosovare e Privatizimit - Kosovska Agencija za Privatizaciju - Privatisation Agency of Kosovo - ZQ / HQ / GS - Prishtinë - Priština

Nr. Ref. BD-237/20

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 73: KB Kosova Tokë Bujqësore Rufc i Vjetë, me blerës me çmim 31,878 €.**

II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/21

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 75: Veselin Maslesa Lokali në Dardani, me blerës [redacted], me çmim 252,100 €.**

II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/22

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 88: NSh DLB - Parcelat 1363-0 dhe 1364-0 - ZK Lubizhdë Prizren, me blerës me çmim 244,970 €.**
II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**
III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**
IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Nr. Ref. BD-237/23

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 103: NSH DLB – Parcela 5748-1 - ZK Prizren, me blerës me çmim 205,569 €.**

II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/24

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Aprovohet shitja e Njësisë nr.105: NSh NBI Rahoveci - Parcela 78-0 - ZK Radostë Rahovec, me blerës me çmim 1,300 €.

II. Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.

III. Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.

IV. Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/25

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 116: NSh NBI Rahoveci - Parcela 1635-0 - ZK Ratkoc Rahovec, me blerës me çmim 20,766 €.**
II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**
III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**
IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi/pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/26

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr.135: NSh. Tefik Çanga Toka në Busi (Lot E), me blerës me çmim 6,333 €.**

I. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

II. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

III. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/27

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 150: NSh.Pasuria Bujqësore Toka në Drenogllavë (Lot 02), me blerës me çmim 7,156 €.**

I. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

II. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

III. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/28

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 153: NSh. Pasuria Bujqësore Toka në Lloshkobare (Lot 01), me blerës me çmim 152,250 €.**

I. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

II. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

III. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/29

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr.158: NSh. Zhivko Vasiç Toka në Domoroc (Lot A), me blerës me çmim 1,930 €.**

I. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

II. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

III. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/30

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr.159: NSh. Zhivko Vasiç Toka në Domoroc (Lot B), me blerës me çmim 9,011 €.**

I. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

II. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

III. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/31

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr.160: KB Morava Toka në Budrikë të Poshtme (Lot 01), me blerës , me çmim 115,500 €.**

I. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

II. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

III. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Nr. Ref. BD-237/32

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 165: NSh. Pasuria Bujqësore Toka në Talinoc i Muhaxherëve (Lot 01), me blerës me çmim 365,010 €.**

II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/33

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Aprovohet shitja e Njësisë nr. 166: NSH Agromorava Toka në Pozhoran (Lot H), me blerës me çmim 19,500 €.
II. Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.
III. Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.
IV. Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/34

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 171: NSH Agromorava Toka në Viti (Lot 03), me blerës me çmim 10,501 €.**

II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/35

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 172: NSH KB Agrokultura Furra e vjetër në Stantërg, me blerës me çmim 2,120 €.**

II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/36

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr.179: NSH LUX, Lokali Udhëtari, me blerës ... me çmim 28,202 €.**

II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO - Agjencia Kosovare e Privatizimit - ZQ i RQ / QS - Prishtinë - Priština

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/37

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Niësisë nr.185: Parcela 1521-1 me Objekt në Çarshi në Mitrovicë Jugore, me blerës me çmim 145,555 €.**
II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**
III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**
IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/38

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr.192: NSh. Produkt Ngastrat 00324-0 dhe 00336-0 ZK Bajë, me blerës .me çmim 6,710 €.**
II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**
III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**
IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/39

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr.203: KB Beci Parcela nr.1149-0 në ZK Kralan, me blerës me çmim 1,899 €.**

II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Nr. Ref. BD-237/40

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), si dhe bazuar në Rregulloren nr. 2/2026 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore ShAL 75, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 204: Stacioni i Veterinarisë në Gurrakoc, me blerës [redacted] me çmim 55,555 €.**

II. **Drejtori Ekzekutiv udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**

III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**

IV. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e ShAL 75.

Bazuar në Nenin 15.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar i ofertës është më i lartë se çmimi orientues është aprovuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/41

Në bazë të neneve Neni 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Rregullat e Përgjithshme të Tenderit për shitjen e aseteve ne likuidim dhe Procedurave të Shitjes Për Shitjen e Aseteve ne likuidim, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

VENDIM

I. **Aprovohet lista e aseteve të propozuara për shitje në kuadër të Shitjes së Aseteve përmes Likuidimit – ShAL 76, e cila përfshin kategoritë e potencialit të shfrytëzimit të aseteve, çmimet orientuese dhe depozitat e propozuara për secilin aset.**
II. **Dokumentacioni i shitjes, përgatitja e dosjeve të tenderit dhe publikimi i shpalljes për ShAL 76 do të realizohen në përputhje me Procedurat e reja të shitjes të aprovuara nga Bordi i Drejtorëve.**
III. **Vendimi do të hyj në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për aprovimin e listës ShAL 76 me 146 asete e cila përfshin kategoritë e potencialit të shfrytëzimit të aseteve, çmimet orientuese dhe depozitat e propozuara për secilin aset. ShAL përfshinë 125 asete ritendrim dhe 21 asete për here të parë
Në bazë të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit aprovuar nga Kuvendi i Kosovës, AKP ka zotësi të plotë juridike, për të marrë, mbajtur ose shitur pronën, si dhe ka të gjitha kompetencat e vetëkuptueshme për përmbushjen në tërësi të detyrave dhe kompetencave të dhëna me këtë ligj.

Në këtë kontekst një ndër detyrat themelore të Agjencisë është procesi i shitjes së pronave shoqërore në mbarë territorin e Kosovës dhe jashtë saj. Ndër format e shitjeve që i përdorë Agjencia Kosovare e Privatizimit është shitja përmes tenderit publik dhe atë kryesisht nëpërmes grupimit të aseteve në Shitje të Aseteve përmes Likuidimit (ShAL).

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

LISTA E ASETEVE PËR SHITJE TË NDËRMARRJEVE SHOQËRORE NË LIKUIDIM

Numri i valës: Shitja e Aseteve (76)

Data e gjenerimit: 02..

Nr.	Rajoni	Kodi NSH	Numri identifikues i asetit	Emri i NSH-së	Emri i Asetit	Kategoria e asetit	Përshkrimi i shkurtër i asetit	Komuna	Lokacioni (fshati, qyteti)	Nr. Parcelave	Sipërfaqja e tokës m²	Nr. Objekteve	Sipërfaqja e objektit m²	Nr. i [illegible]	Ha
										166	554273	15	5720.65		
Njesia 001	RO Prishtina	PRN125	PRN125/23	Banka Themelore e Kosoves - Bankkos	NSH Bankkos - Lokali në Deçan	lokal	NSH Bankkos Lokali në Deçan - përfshinë vetëm lokalin afarist në sipas matjeve në	Deçan	Sheshi Ilir Tolaj	0	0	1	74.69	0	
Njesia 002	RO Prishtina	PRN171	PRN171/2	BVI per Mbrojtjen Kundar Breshërit	BVI për Mbrojtje Kundër Breshërit - Lokali në Dardani	lokal	BVI për Mbrojtje Kundër Breshërit Lokali në Dardani përfshinë hapësirën afariste me	Prishtinë	Lagja Dardania, Prishtinë	0	0	1	116.74	0	
Njesia 003	RO Prishtina	PRN032	PRN032/13	Magjistrala	Magjistrala pronë e luajtshme - katër (4) kamionë	makineri	Asetet e luajtshme të NSH Magjistrale- Kjo njësi i ofron investitorëve potencial	Prishtinë	Tringe Smajli	0	0	0	0	0	
Njesia 004	RO Prishtina	PRN129	PRN129/8	Ingeniering	NSH Ingeniering Asetet e luajtshme	asete të luajtshme	Asetet e Luajtshme të NSH Ingeniering - përfshinë vetura, makineri pune dhe	Prishtinë	QPTET	0	0	0	0	7	
Njesia 005	RO Prishtina	PRN051	PRN051/2	Separacioni i gurëve Gadime	Asetet e Guesthyesit Gadime	depo	Përfshinë lokalet që shërbenin si zyre të NSH-së, Lokalet/asetet përfshinë objektin	Lipjan	Gadime e Ulët	0	0	3	269.92	5	
Njesia 006	RO Prishtina	PRN144	PRN144/43	K.B. Liria - Bardhosh	KB Liria Tokë Bujqësore në Rimanishtë	tokë bujqësore	Aseti për shitje përbëhet nga parcela me P-71914063-00067-0 me sipërfaqe prej	Prishtinë	Rimanishtë	1	4169	0	0	4	0.44
Njesia 007	RO Prishtina	PRN115	PRN115/197	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Çagllavicë 30	tokë bujqësore	Ratar Tokë Bujqësore Çagllavicë 30 - përfshinë tokën bujqësore, ngastrën	Prishtinë	Çagllavicë	1	3660	0	0	3	0.37
Njesia 008	RO Prishtina	PRN115	PRN115/249	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Çagllavicë -1456-0	tokë bujqësore	Ratar Tokë Bujqësore Çagllavicë - 1456-0 përfshinë tokën bujqësore, ngastrën	Prishtinë	Çagllavicë	1	2447	0	0	4	0.24
Njesia 009	RO Prishtina	PRN115	PRN115/251	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë -268-0	tokë bujqësore	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë – 268-0 përfshinë tokën bujqësore, parcelën	Graçanicë	Llapllasellë	1	3347	0	0	4	0.33
Njesia 010	RO Prishtina	PRN115	PRN115/252	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Prishtina -1723-2	tokë bujqësore	Ratar Tokë Bujqësore Prishtinë përfshinë tokën bujqësore, ngastrën kadastrale 1723-	Prishtinë	Prishtinë	1	5834	0	0	2	0.58
Njesia 011	RO Prishtina	PRN115	PRN115/253	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë -1777-2	tokë bujqësore	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë –1777-2 - përfshinë tokën bujqësore, ngastrën	Graçanicë	Llapllasellë	1	1962	0	0	4	0.2
Njesia 012	RO Prishtina	PRN115	PRN115/254	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë -1787-2	tokë bujqësore	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë – 1787-2 përfshinë tokën bujqësore, ngastrën	Graçanicë	Llapllasellë	1	4044	0	0	4	0.4
Njesia 013	RO Prishtina	PRN115	PRN115/255	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë -1815-6	tokë bujqësore	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë – 1815-6 përfshinë tokën bujqësore, ngastrën	Graçanicë	Llapllasellë	1	1658	0	0	4	0.17
Njesia 014	RO Prishtina	PRN115	PRN115/260	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë -1899-15	tokë bujqësore	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë – 1899-15 përfshinë tokën bujqësore, ngastrën	Graçanicë	Llapllasellë	1	2764	0	0	2	0.28
Njesia 015	RO Prishtina	PRN115	PRN115/262	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë -1903-1 1903-2	tokë bujqësore	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë -1903-1 & 1903-2 përfshinë tokën bujqësore,	Graçanicë	Llapllasellë	2	7646	0	0	2	0.76
Njesia 016	RO Prishtina	PRN082	PRN082/144	K.B. Kosova	KB Kosova Tokë Bujqësore në Lipjan	tokë bujqësore	KB Kosova Tokë Bujqësore në Lipjan, përfshinë tokën bujqësore me kulturë ack e	Lipjan	Lipjan	1	4156	0	0	1	0.42
Njesia 017	RO Prishtina	PRN082	PRN082/146	K.B. Kosova	KB Kosova Tokë Bujqësore Dobratin II	tokë bujqësore	KB Kosova Tokë Bujqësore Dobratin II përfshinë tokën bujqësore, ngastrën	Graçanicë	Dobratin	2	3449	0	0	3	0.34
Njesia 018	RO Prishtina	PRN082	PRN082/157	K.B. Kosova	KB Kosova Tokë Bujqësore në Suhadoll 833-0	tokë bujqësore	KB Kosova Tokë Bujqësore në Suhadoll - 833-0- përfshin tokën bujqësore, ngastrën	Graçanicë	Suhadoll	1	3605	0	0	4	0.36
Njesia 019	RO Prishtina	PRN082	PRN082/160	K.B. Kosova	KB Kosova Tokë Bujqësore në Gushtericë të Poshtme 1313-0	tokë bujqësore	Toka Bujqësore në Gushtericë të Poshtme - 1313-0 përfshinë tokën bujqësore,	Graçanicë	Gushtericë e Poshtme	1	4586	0	0	4	0.46
Njesia 020	RO Prishtina	PRN082	PRN082/162	K.B. Kosova	KB Kosova Tokë Bujqësore në Gushtericë të Poshtme 1298-1	tokë bujqësore	Toka Bujqësore në Gushtericë të Poshtme - 1298-1, përfshinë tokën bujqësore,	Graçanicë	Gushtericë e Poshtme	1	3303	0	0	4	0.33
Njesia 021	RO Prishtina	PRN082	PRN082/163	K.B. Kosova	KB Kosova Tokë Bujqësore në Gushtericë të Poshtme 1321-0	tokë bujqësore	Toka Bujqësore në Gushtericë të Poshtme - 1321-0 përfshinë tokën bujqësore,	Graçanicë	Gushtericë e Poshtme	1	2446	0	0	4	0.24
Njesia 022	RO Prishtina	PRN082	PRN082/165	K.B. Kosova	KB Kosova Tokë Bujqësore Konjuh 16-1	tokë bujqësore	KB Kosova Tokë Bujqësore Konjuh 16-1- përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të	Lipjan	Konjuh	1	9149	0	0	2	0.91
Njesia 023	RO Prishtina	PRN082	PRN082/166	K.B. Kosova	KB Kosova Tokë Bujqësore Banullë 989-0	tokë bujqësore	KB Kosova Tokë Bujqësore Banullë – 989-0 përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të	Lipjan	Banullë	1	3517	0	0	2	0.35
Njesia 024	RO Prishtina	PRN115	PRN115/267	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Hajvali -653-1	tokë bujqësore	Ratar Tokë Bujqësore Hajvali – 653-1 përfshinë ngastrën kadastrale 71914002-	Prishtinë	Hajvali	1	1678	0	0	2	0.17
Njesia 025	RO Prishtina	PRN115	PRN115/268	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Hajvali 918-2	tokë bujqësore	Ratar Tokë Bujqësore Hajvali – 918-2 - përfshinë tokën bujqësore, ngastrën	Prishtinë	Hajvali	1	1502	0	0	2	0.15
Njesia 026	RO Prishtina	PRN115	PRN115/269	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë -1142-0	tokë bujqësore	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë 1142-0 përfshin tokën bujqësore, respektivisht	Graçanicë	Llapllasellë	1	4839	0	0	2	0.48
Njesia 027	RO Prishtina	PRN115	PRN115/270	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Çagllavicë - 1453-0&1454-0	tokë bujqësore	Ratar Tokë Bujqësore Çagllavicë – 1453-0 dhe 1454-0 përfshin tokën bujqësore,	Prishtinë	Çagllavicë	2	7865	0	0	2	0.79
Njesia 028	RO Prishtina	PRN115	PRN115/271	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Çagllavicë - 20	tokë bujqësore	Njësia Ratar Tokë Bujqësore Çagllavicë – 20-0 përfshin tokën bujqësore, respektivisht	Prishtinë	Çagllavicë	1	331	0	0	2	0.03
Njesia 029	RO Prishtina	PRN144	PRN144/58	K.B. Liria - Bardhosh	KB Liria Tokë Bujqësore Bërnicë e Poshtme 1535-0	tokë bujqësore	Aseti për shitje përfshin tokën bujqësore, ngastra kadastrale P-71914024-01535-0	Prishtinë	Bërnicë e Poshtme	1	2167	0	0	2	0.22
Njesia 030	RO Prishtina	PRN082	PRN082/170	K.B. Kosova	KB Kosova Tokë Bujqësore Livagje - 160-0	tokë bujqësore	KB Kosova Tokë Bujqësore Livagje – 160-0 përfshin tokën bujqësore, respektivisht	Graçanicë	Livagje	1	5128	0	0	2	0.51
Njesia 031	RO Prishtina	PRN082	PRN082/173	K.B. Kosova	KB Kosova Tokë Bujqësore Lipjan VIII	tokë bujqësore	KB Kosova Tokë Bujqësore Lipjan VIII përfshin tokën bujqësore, respektivisht	Lipjan	Lipjan	4	7233	0	0	2	0.72
Njesia 032	RO Prishtina	PRN115	PRN115/281	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Çagllavicë 772-7	tokë bujqësore	Ratar Tokë Bujqësore Çagllavicë 772-7- përfshin tokën bujqësore, respektivisht	Prishtinë	Çagllavicë	1	455	0	0	2	0.05
Njesia 033	RO Prishtina	PRN115	PRN115/291	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Çagllavicë 1559-0	tokë bujqësore	Ratar Tokë Bujqësore Çagllavicë 1559-0 përfshin tokën bujqësore, respektivisht	Graçanicë	Çagllavicë	1	8119	0	0	2	0.81
Njesia 034	RO Prishtina	PRN115	PRN115/292	Ratar - Laplje Selo	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë 1338-1 & 1338-2	tokë bujqësore	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë 1338-1 dhe 1338-2 përfshin tokën bujqësore,	Graçanicë	Llapllasellë	2	6891	0	0	2	0.86
Njesia 035	RO Prishtina	PRN082	PRN082/176	K.B. Kosova	KB Kosova Tokë Bujqësore në Llugë	tokë bujqësore	KB Kosova Tokë Bujqësore Llugë përfshin tokën bujqësore, respektivisht ngastrën	Lipjan	Llugë	1	7022	0	0	2	0.7
Njesia 036	RO Prizren	PRZ063	PRZ063/2	Veterinary Station - Rahovec	NSH Stacioni i Veterinarisë Rahovec - Asete të luajtshme - dy automobila Yugo	asete të luajtshme	NSh "Stacioni i Veterinarisë" Rahovec – Asetet e luajtshme	Rahovec	Xhelal Hajda Toni p.n. 21000 Rahovec	0	0	0	0	10	
Njesia 037	RO Prizren	PRZ007	PRZ007/14	Sharrpredhimi	Shitorja në fshatin Kuk	lokal	NSh "Sharrpredhimi" - Shitorja në fshatin Kuk, Dragash – përfshin vetëm shitoren në	Dragash	Fshati Kuk	0	0	1	134	12	
Njesia 038	RO Prizren	PRZ007	PRZ007/22	Sharrpredhimi	Shitorja në fshatin Baçkë	lokal	NSh "Sharrpredhimi" - Shitorja në fshatin Baçkë, Dragash – përfshin lokalin afarist me	Dragash	Baçkë	0	0	1	60	11	
Njesia 039	RO Prizren	PRZ045	PRZ045/13	25 Maji	Shitorja në fshatin Kastërc, Suharekë	lokal	NSh "25 Maji" - Shitorja në fshatin Kastërc, Suharekë – përfshinë lokalin afarist në	Suharekë	Fshati Kastërc, Suharekë	0	0	1	124.6	3	
Njesia 040	RO Prizren	PRZ008	PRZ008/54	NB Mirusha	NSH NB Mirusha - Parcelat 1858-0 dhe 1879-0 - ZK Kijevë Malishevë	tokë bujqësore	NSH NB Mirusha - Parcelat 1858-0 dhe 1879-0 - ZK Kijevë Malishevë - ofron për	Malishevë	Kijevë	2	419	0	0	3	0.04
Njesia 041	RO Prizren	PRZ008	PRZ008/55	NB Mirusha	NSH NB Mirusha - Parcela 1994-0 - ZK Kijevë Malishevë	tokë bujqësore	NSH NB Mirusha - Parcela 1994-0 - ZK Kijevë Malishevë - ofron për shitje ngastrën	Malishevë	Kijevë	1	2799	0	0	3	0.28
Njesia 042	RO Prizren	PRZ011	PRZ011/152	NBI Rahoveci	NSH NBI Rahoveci - Parcela 495-3 - ZK Xërxë Rahovec	tokë bujqësore	NSh NBI Rahoveci - Parcela 495-3 - ZK Xërxë Rahovec - ofron për shitje tokën	Rahovec	FSHAT	1	4534	0	0	3	0.45
Njesia 043	RO Prizren	PRZ011	PRZ011/153	NBI Rahoveci	NBI Rahoveci - Parcela 2148-0 dhe 2163-0 - ZK Ratkoc Rahovec	tokë bujqësore	NSh NBI Rahoveci - Parcelat 2148-0 dhe 2163-0 - ZK Ratkoc Rahovec - ofron për	Rahovec	FSHAT	2	4222	0	0	3	0.47
Njesia 044	RO Prizren	PRZ009	PRZ009/185	D.L.B Lavërtari Blegtori	NSH DLB – Parcela 646-0 – ZK Atmaxhë Prizren	tokë bujqësore	NSh DLB – Parcela 646-0 – ZK Atmaxhë Prizren - ofron për shitje tokën bujqësore	Prizren	Atmaxhë	1	6391	0	0	2	0.64
Njesia 045	RO Prizren	PRZ009	PRZ009/189	D.L.B Lavërtari Blegtori	NSH DLB – Parcela 5770-3 - ZK Prizren	tokë bujqësore	NSh DLB – Parcela 5770-3 - ZK Prizren - ofron për shitje tokën bujqësore në	Prizren	Prizren	1	3038	0	0	2	0.3
Njesia 046	RO Prizren	PRZ011	PRZ011/155	NBI Rahoveci	NSH NBI Rahoveci - Parcela 1491-0 - ZK Radostë Rahovec	tokë bujqësore	NSH NBI Rahoveci - Parcela 1491-0 - ZK Radostë Rahovec - ofron për shitje tokën	Rahovec	Radostë	1	599	0	0	2	0.06
Njesia 047	RO Prizren	PRZ011	PRZ011/156	NBI Rahoveci	NSH NBI Rahoveci - Parcela 1508-0 - ZK Radostë Rahovec	tokë bujqësore	NSH NBI Rahoveci - Parcela 1508-0 - ZK Radostë Rahovec - ofron për shitje tokën	Rahovec	Radostë	1	1713	0	0	2	0.17
Njesia 048	RO Prizren	PRZ011	PRZ011/160	NBI Rahoveci	NSH NBI Rahoveci - Parcelat 1546-0, 1547-0 dhe 1588-0 - ZK Ratkoc Rahovec	tokë bujqësore	NSH NBI Rahoveci - Parcelat 1546-0, 1547-0 dhe 1588-0 - ZK Ratkoc Rahovec - ofron	Rahovec	Ratkoc	3	3874	0	0	3	0.39
Njesia 049	RO Prizren	PRZ011	PRZ011/161	NBI Rahoveci	NSH NBI Rahoveci - Parcela 495-7 - ZK Xërxë Rahovec	tokë bujqësore	NSh NBI Rahoveci - Parcela 495-7 - ZK Xërxë Rahovec - ofron për shitje tokën	Rahovec	Xërxë	1	3230	0	0	3	0.32
Njesia 050	RO Prizren	PRZ011	PRZ011/162	NBI Rahoveci	NSH NBI Rahoveci - Parcela 1154-1 - ZK Dejnë Rahovec	tokë bujqësore	NSh NBI Rahoveci - Parcela 1154-1 - ZK Dejnë Rahovec - ofron për shitje tokën	Rahovec	Dejnë	1	5033	0	0	2	0.5
Njesia 051	RO Prizren	PRZ011	PRZ011/163	NBI Rahoveci	NSh NBI Rahoveci - Parcelat 6-0 dhe 7-0 – ZK Potoçan i Epërm Rahovec	tokë bujqësore	NSh NBI Rahoveci - Parcelat 6-0 dhe 7-0 - ZK Potoçan i Epërm, Rahovec - ofron për	Rahovec	Potoçan i Epërm	2	1746	0	0	2	0.17
Njesia 052	RO Prizren	PRZ011	PRZ011/164	NBI Rahoveci	NSh NBI Rahoveci - Parcela 114-0 - ZK Potoçan i Epërm Rahovec	tokë bujqësore	NSh NBI Rahoveci - Parcela 114-0 - ZK Potoçan i Epërm, Rahovec - ofron për shitje	Rahovec	Potoçan i Epërm	1	3337	0	0	2	0.33
Njesia 053	RO Prizren	PRZ011	PRZ011/165	NBI Rahoveci	NSh NBI Rahoveci - Parcelat 363-0, 366-0, 367-0 dhe 391-0 - ZK Ratkoc Rahovec	tokë bujqësore	NSh NBI Rahoveci - Parcelat 363-0, 366-0, 367-0 dhe 391-0 - ZK Ratkoc Rahovec -	Rahovec	Ratkoc	4	2336	0	0	2	0.23
Njesia 054	RO Prizren	PRZ011	PRZ011/166	NBI Rahoveci	NSh NBI Rahoveci - Parcela 424-0 - ZK Ratkoc Rahovec	tokë bujqësore	NSh NBI Rahoveci - Parcela 424-0 - ZK Ratkoc Rahovec - ofron për shitje tokën	Rahovec	Ratkoc	1	6284	0	0	2	0.64
Njesia 055	RO Prizren	PRZ011	PRZ011/167	NBI Rahoveci	NSh NBI Rahoveci - Parcela 558-0 - ZK Ratkoc Rahovec	tokë bujqësore	NSh NBI Rahoveci - Parcela 558-0 - ZK Ratkoc Rahovec - ofron për shitje tokën	Rahovec	Ratkoc	1	953	0	0	2	0.1
Njesia 056	RO Prizren	PRZ008	PRZ008/56	NB Mirusha	Parcela 292 dhe 320 - ZK Turjakë Malishevë	tokë bujqësore	NSH NB Mirusha - Parcelat 297 dhe 320 - ZK Turjakë Malishevë - ofron për shitje	Malishevë	Turjakë	2	2835	0	0	2	0.28
Njesia 057	RO Prizren	PRZ011	PRZ011/169	NBI Rahoveci	NSh NBI Rahoveci - Parcela 180-0 - ZK Vrajak Rahovec	tokë bujqësore	NSh NBI Rahoveci - Parcela 180-0 - ZK Vrajak Rahovec - ofron për shitje tokën	Rahovec	Vrajak	1	3600	0	0	2	0.33
Njesia 058	RO Prizren	PRZ008	PRZ008/57	NB Mirusha	Parcela 453-0 - ZK Turjakë Malishevë	tokë bujqësore	NSH NB Mirusha - Parcela 453-0 - ZK Turjakë Malishevë - ofron për shitje	Malishevë	Turjakë	1	5429	0	0	2	0.54
Njesia 059	RO Prizren	PRZ008	PRZ008/58	NB Mirusha	Parcela 464-0 - ZK Turjakë Malishevë	tokë bujqësore	NSH NB Mirusha - Parcela 464-0 - ZK Turjakë Malishevë - ofron për shitje	Malishevë	Turjakë	1	6669	0	0	2	0.67
Njesia 060	RO Prizren	PRZ008	PRZ008/59	NB Mirusha	Parcela 896-0 - ZK Turjakë Malishevë	tokë bujqësore	NSH NB Mirusha - Parcela 896-0 - ZK Turjakë Malishevë - ofron për shitje	Malishevë	Turjakë	1	7923	0	0	2	0.79
Njesia 061	RO Prizren	PRZ008	PRZ008/60	NB Mirusha	Parcelat 924-0 dhe 925-0 - ZK Turjakë Malishevë	tokë bujqësore	NSH NB Mirusha - Parcelat 924-0 dhe 925-0 - ZK Turjakë Malishevë - ofron për shitje	Malishevë	Turjakë	2	6946	0	0	2	0.69
Njesia 062	RO Prizren	PRZ011	PRZ011/170	NBI Rahoveci	NSh NBI Rahoveci – Parcelat 2044-0 dhe 147-0 - ZK Ratkoc Rahovec	tokë bujqësore	NSh NBI Rahoveci - Parcelat 147-0 dhe 2044-0 - ZK Ratkoc Rahovec - ofron për	Rahovec	Ratkoc	2	1020	0	0	2	0.1
Njesia 063	RO Prizren	PRZ009	PRZ009/193	D.L.B Lavërtari Blegtori	NSh DLB - Parcela 7393-0 - ZK Prizren	tokë bujqësore	NSh DLB - Parcela 7393-0 - ZK Prizren - ofron për shitje tokën bujqësore në	Prizren	Prizren	1	880	0	0	2	0.09
Njesia 064	RO Prizren	PRZ009	PRZ009/194	D.L.B Lavërtari Blegtori	NSh DLB - Parcelat 635-0 dhe 639-0 - ZK Atmaxhë Prizren	tokë bujqësore	NSh DLB - Parcelat 635-0 dhe 639-0 - ZK Atmaxhë Prizren - ofron për shitje tokën	Prizren	Atmaxhe	2	9688	0	0	2	0.97
Njesia 065	RO Prizren	PRZ009	PRZ009/170	D.L.B Lavërtari Blegtori	Parcela 281-0 ZK Dushanovë Prizren	tokë bujqësore	NSh DLB - Parcela 281-0 ZK Dushanovë Prizren - ofron për shitje tokën bujqësore	Prizren	Dushanovë, Prizren	1	2847	0	0	5	0.28
Njesia 066	RO Gjilani	GJI053	GJI053/16	IMK Pipe Manufacturing	NSH IMK Toka në Shtime (Lot 1)	arë	NSH IMK Toka ne Shtime (Lot 1) - përfshinë tokën bujqësore, ngastrën kadastrale P-	Shtime	Zona Industriale	1	1108	0	0	0	0.11
Njesia 067	RO Gjilani	GJI028	GJI028/33	K.B Agroprodukti	Nj.15_GJI028_Agroprodukti Toka në Shipashnicë e Poshtme (Lot 03)	tokë ndërtimore	Agroprodukti Toka në Shipashnicë e Poshtme (Lot 3) - përfshinë ngastrën	Kamenicë	Shipashnicë e Poshtme	1	470	0	0	0	0.06
Njesia 068	RO Gjilani	GJI027	GJI027/14	Agri Coop Ranllug	KB Zhivko Vasiq Toka në Domorec (LOT 3)	arë	Zhivko Vasiq Toka në Domorec (Lot 03) - përfshinë tokën bujqësore, ngastrën	Ranillug	Domarovc	1	3507	0	0	0	0.35
Njesia 069	RO Gjilani	GJI053	GJI053/17	IMK Pipe Manufacturing	NSH IMK Toka në Shtime (Lot 2)	arë	NSH IMK Toka në Shtime (Lot 2) - përfshinë tokën bujqësore, ngastrën	Shtime	Zona Industriale	1	2950	0	0	0	0.3
Njesia 070	RO Gjilani	GJI110	GJI110/40	Kombinati Drurit Tefik Çanga	Tefik Çanga Toka në Busi (Lot 09)	kullosë	Tokë bujqësore në Busi (Lot 09) - përfshinë tokën me numër të parcelës 01521-0, me	Prishtinë	Busi	1	1567	0	0	0	0.16
Njesia 071	RO Gjilani	GJI110	GJI110/39	Kombinati Drurit Tefik Çanga	Tefik Çanga Toka në Busi (Lot 08)	kullosë	Tefik Çanga Toka në Busi (Lot 08) - përfshinë tokën me numër të parcelave P-	Prishtinë	Busi	2	3193	0	0	0	0.32
Njesia 072	RO Gjilani	GJI110	GJI110/38	Kombinati Drurit Tefik Çanga	Tefik Çanga Toka në Busi (Lot 07)	kullosë	Tefik Çanga Toka në Busi (Lot 07) - përfshinë tokën me numër të parcelës P-	Prishtinë	Busi	1	2107	0	0	0	0.21
Njesia 073	RO Gjilani	GJI110	GJI110/35	Kombinati Drurit Tefik Çanga	Tefik Çanga Toka në Busi (Lot 04)	kullosë	Tefik Çanga Toka në Busi (Lot 04) - përfshinë tokën me numër të parcelave P-	Prishtinë	Busi	2	712	0	0	0	0.07
Njesia 074	RO Gjilani	GJI041	GJI041/3	N.P.M.P.K. Kosovaplast	Toka ne Hani Elezit	kullosë	Kosovaplast Toka në Hani Elezit (Lot 01) - përfshinë tokën me numër të parcelës	Hani i Elezit	Hani Elezit	1	1539	0	0	0	0.15
Njesia 075	RO Gjilani	GJI161	GJI161/5	KB Babushi i Serbëve/Babushan	KB Babushi i Serbëve Toka në Babushi të Muhaxherëve (Lot 02)	arë	KB Babushi i Serbëve Toka në Babushi të Muhaxherëve (Lot 02) - përfshinë tokën me	Lipjan	Babush i Muhaxherëve	1	5046	0	0	0	0.5
Njesia 076	RO Gjilani	GJI004	GJI004/61	KBI Agrokultura	Agrokultura Toka në Stanqiq (Lot 03)	arë	Agrokultura toka në Stanqiq (Lot 01) - përfshinë tokën me numër të parcelës	Gjilan	FSHAT	1	2885	0	0	0	0.29

Nr.	Link 1	Link 2	Link 1 objekti	Link 2 objekti	Vendimi i Kadastrit	Kategoria e potencialit sipas menaxhmentit	Çmimi Orientues për publikim sipas menaxhmentit	Kategoria e potencialit sipas Vendimit të Bordit	Çmimi Orientues për publikim sipas Vendimit të Bordit	[illegible] për SHAL	Vendimi paraprak i Bordit	Çmimi për m² (objekte)	Çmimi për ari	Depozita sipas menaxhmentit	Depozita sipas Vendimit të Bordit
Njesia 001			O-1-O - Objekti i Bankkos ne Decan		Aprovuar	Objekt tjetër komercial	56017.5					750		6000	6000
Njesia 002			O-2-O - BVI per Mbrojtjen Kundar		Aprovuar	Objekt tjetër komercial	317999.76					2724		10000	10000
Njesia 003					Aprovuar	N.A.									
Njesia 004					Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial		Pronë komerciale - për objekt komercial		Liquidation Asset Sale 23, Liquidation Asset Sale 65, Liquidation Asset Sale 66,	Aprovuar			3000	3000
Njesia 005			O-1 - Objekti Zyre	O-2 - Depo-Hangar	Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	31310.72	Pronë komerciale - për objekt komercial	31310.72	Liquidation Asset Sale 68, Liquidation Asset Sale 69, Liquidation Asset Sale 24,	Aprovuar	116		3000	3000
Njesia 006	00067-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	4194.24	Pronë komerciale - për objekt komercial	17476	Liquidation Asset Sale 68, Liquidation Asset Sale 69, 71	Aprovuar		400	1000	2000
Njesia 007	00767-5				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	1024800	Pronë komerciale - për objekt komercial	527040	Liquidation Asset Sale 67, 71	Aprovuar		14400	51000	26000
Njesia 008	01456-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	278958	Pronë komerciale - për objekt komercial	278958	Liquidation Asset Sale 70, 72, 74	Aprovuar		11600	14000	14000
Njesia 009	00268-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	321312	Pronë komerciale - për objekt komercial	321312	Liquidation Asset Sale 70, 72, 74	Aprovuar		9600	16000	16000
Njesia 010	01723-2				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	2800320	Pronë komerciale - për objekt komercial	2800320	71	Aprovuar		48000	100000	100000
Njesia 011	01777-2				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	294300	Pronë komerciale - për objekt komercial	294300	Liquidation Asset Sale 70, 72, 74	Aprovuar		15000	15000	15000
Njesia 012	01787-2				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	606600	Pronë komerciale - për objekt komercial	606600	Liquidation Asset Sale 70, 72, 74	Aprovuar		15000	30000	30000
Njesia 013	01815-6				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	139272	Pronë komerciale - për objekt komercial	139272	Liquidation Asset Sale 70, 72, 74	Aprovuar		8400	7000	7000
Njesia 014	01899-15				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	552800	Pronë komerciale - për objekt komercial	552800	71	Aprovuar		20000	28000	28000
Njesia 015	01903-1	01903-2			Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	428176	Pronë komerciale - për objekt komercial	428176	71	Aprovuar		5600	21000	21000
Njesia 016	01431-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	49872	Pronë komerciale - për objekt komercial	299232	Liquidation Asset Sale 67, 71	Aprovuar		7200	5000	15000
Njesia 017	00005-0	00006-0			Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	8277.5	Pronë komerciale - për objekt komercial	55184	Liquidation Asset Sale 67, 71	Aprovuar		1600	1000	6000
Njesia 018	00833-0				Aprovuar	Pronë për objekt rezidencial	162225	Pronë komerciale - për objekt komercial	162225	Liquidation Asset Sale 70, 72, 74	Aprovuar		4500	8000	8000
Njesia 019	01313-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	192612	Pronë komerciale - për objekt komercial	192612	Liquidation Asset Sale 70, 72, 74	Aprovuar		4200	10000	10000
Njesia 020	01298-1				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	138726	Pronë komerciale - për objekt komercial	138726	Liquidation Asset Sale 70, 72, 74	Aprovuar		4200	7000	7000
Njesia 021	01321-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	102732	Pronë komerciale - për objekt komercial	102732	Liquidation Asset Sale 70, 72, 74	Aprovuar		4300	5000	5000
Njesia 022	10016-1				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	878304	Pronë komerciale - për objekt komercial	878304	71	Aprovuar		9600	44000	44000
Njesia 023	00989-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	140680	Pronë komerciale - për objekt komercial	140680	71	Aprovuar		4000	7000	7000
Njesia 024	00653-1				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	114104	Pronë komerciale - për objekt komercial	114104	73	Aprovuar		6800	6000	6000
Njesia 025	00918-2				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	102136	Pronë komerciale - për objekt komercial	102136	73	Aprovuar		6800	5000	5000
Njesia 026	01142-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	290340	Pronë komerciale - për objekt komercial	290340	73	Aprovuar		6000	15000	15000
Njesia 027	01453-0	01454-0			Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	1195480	Pronë komerciale - për objekt komercial	1195480	73	Aprovuar		15200	60000	60000
Njesia 028	00020-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	52960	Pronë komerciale - për objekt komercial	52960	73	Aprovuar		16000	5000	5000
Njesia 029	01535-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	34672	Pronë komerciale - për objekt komercial	34672	71	Aprovuar		1600	3000	3000
Njesia 030	00160-0				Aprovuar	ARË	16409.6	Pronë komerciale - për objekt komercial	82048	74	Aprovuar		1600	2000	8000
Njesia 031	00083-1	00083-2			Aprovuar	Pronë për objekt rezidencial	462912	Pronë komerciale - për objekt komercial	462912	74	Aprovuar		6400	23000	23000
Njesia 032	00772-7				Aprovuar	Pronë për objekt rezidencial	65520	Pronë komerciale - për objekt komercial	65520	74	Aprovuar		14400	7000	7000
Njesia 033	01559-0				Aprovuar	Pronë për objekt rezidencial	974280	Pronë komerciale - për objekt komercial	974280	74	Aprovuar		12000	49000	49000
Njesia 034	01338-1	01338-2			Aprovuar	ARË	130764	Pronë komerciale - për objekt komercial	413460	74	Aprovuar		6000	3000	21000
Njesia 035	00043-0				Aprovuar	ARË	15167.52	Pronë komerciale - për objekt komercial	44940.8	74	Aprovuar		640	2000	4000
Njesia 036					Aprovuar	Asetet e Luajtshme		Asetet e Luajtshme		Liquidation Asset Sale 51, Liquidation Asset Sale 54, Liquidation Asset Sale 64,	Aprovuar			1000	1000
Njesia 037			Lokal afarist Kuk		Aprovuar	Lokal	36448	Lokal	36448	Liquidation Asset Sale 56, Liquidation Asset Sale 59, Liquidation Asset Sale 62,	Aprovuar	272		4000	4000
Njesia 038			Lokal afarist Baçkë		Aprovuar	Lokal	18720	Lokal	18720	Liquidation Asset Sale 56, Liquidation Asset Sale 63, Liquidation Asset Sale 69,	Aprovuar	312		2000	2000
Njesia 039			Vesh krijimi në Kosterc (Nnhor)		Aprovuar	Lokal	35884.8	Lokal	35884.8	Liquidation Asset Sale 69, 71	Aprovuar	288		4000	4000
Njesia 040	01818-0	01829-0			Aprovuar	Pronë për objekt rezidencial	6285	Pronë komerciale - për objekt komercial	6285	72, 74	Aprovuar		1500	1000	1000
Njesia 041	01994-0				Aprovuar	Pronë për objekt rezidencial	41985	Pronë komerciale - për objekt komercial	41985	72, 74	Aprovuar		1500	4000	4000
Njesia 042	00495-3				Aprovuar	Pronë për objekt rezidencial	122418	Pronë komerciale - për objekt komercial	122418	72, 74	Aprovuar		2700	6000	6000
Njesia 043	02148-0	02163-0			Aprovuar	ARË	7092.96	Pronë komerciale - për objekt komercial	7092.96	72, 74	Aprovuar		168	1000	1000
Njesia 044	00646-0				Aprovuar	Pronë për objekt rezidencial	230076	Pronë komerciale - për objekt komercial	230076	74	Aprovuar		3600	12000	12000
Njesia 045	05770-3				Aprovuar	ARË	7231.2	Pronë komerciale - për objekt komercial	109368	74	Aprovuar		3600	1000	5000
Njesia 046	01491-0				Aprovuar	ARË	1593.2	Pronë komerciale - për objekt komercial	1593.2	74	Aprovuar		180	1000	1000
Njesia 047	01508-0				Aprovuar	ARË	4796.4	Pronë komerciale - për objekt komercial	4796.4	74	Aprovuar		180	1000	1000
Njesia 048	01546-0	01547-0			Aprovuar	ARË	10847.2	Pronë komerciale - për objekt komercial	55785.6	74	Aprovuar		1440	1000	6000
Njesia 049	00495-7				Aprovuar	ARË	9046	Pronë komerciale - për objekt komercial	46512	74	Aprovuar		1440	1000	5000
Njesia 050	01154-1				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	72475.2	Pronë komerciale - për objekt komercial	72475.2	73	Aprovuar		1440	7000	7000
Njesia 051	00006-0	00007-0			Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	34920	Pronë komerciale - për objekt komercial	34920	73	Aprovuar		2000	3000	3000
Njesia 052	00113-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	66740	Pronë komerciale - për objekt komercial	66740	73	Aprovuar		2000	7000	7000
Njesia 053	00363-0	00366-0			Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	5232.64	Pronë komerciale - për objekt komercial	5232.64	73	Aprovuar		224	1000	1000
Njesia 054	00124-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	90489.6	Pronë komerciale - për objekt komercial	90489.6	73	Aprovuar		1440	9000	9000
Njesia 055	00558-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	13723.2	Pronë komerciale - për objekt komercial	13723.2	73	Aprovuar		1440	1000	1000
Njesia 056	00297-0	00120-0			Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	8618.4	Pronë komerciale - për objekt komercial	8618.4	73	Aprovuar		304	1000	1000
Njesia 057	00180-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	8064	Pronë komerciale - për objekt komercial	8064	73	Aprovuar		224	1000	1000
Njesia 058	00453-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	16504.16	Pronë komerciale - për objekt komercial	16504.16	73	Aprovuar		304	2000	2000
Njesia 059	00464-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	20273.76	Pronë komerciale - për objekt komercial	20273.76	73	Aprovuar		304	2000	2000
Njesia 060	00896-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	126768	Pronë komerciale - për objekt komercial	126768	73	Aprovuar		1000	6000	6000
Njesia 061	00924-0	00925-0			Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	111136	Pronë komerciale - për objekt komercial	111136	73	Aprovuar		1800	6000	6000
Njesia 062	02044-0	00147-0			Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	14688	Pronë komerciale - për objekt komercial	14688	73	Aprovuar		1440	1000	1000
Njesia 063	07393-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	225280	Pronë komerciale - për objekt komercial	225280	73	Aprovuar		25600	11000	11000
Njesia 064	00635-0	00639-0			Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	348768	Pronë komerciale - për objekt komercial	348768	73	Aprovuar		3600	17000	17000
Njesia 065	00281-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	170820	Pronë komerciale - për objekt komercial	170820	Liquidation Asset Sale 66, Liquidation Asset Sale 68, Liquidation Asset Sale 69,	Aprovuar		6000	9000	9000
Njesia 066	01336-0				Aprovuar	PARCELË PËR OBJEKT KOMERCIAL	55400		3988.8				360	6000	1000
Njesia 067	00566-0				Aprovuar	PARCELË PËR OBJEKT KOMERCIAL	14100						3000	1000	1000
Njesia 068	01973-0				Aprovuar	PARCELË PËR OBJEKT KOMERCIAL	263745		15014				200	13000	2000
Njesia 069	01342-0				Aprovuar	PARCELË PËR OBJEKT KOMERCIAL	147500						5000	7000	7000
Njesia 070	01521-0				Aprovuar	PARCELË PËR OBJEKT TJETËR REZIDENCIAL	23505		1645.35				105	2000	1000
Njesia 071	00821-0	00822-0			Aprovuar	ARË	4789.5		3352.65				105	1000	1000
Njesia 072	00829-0				Aprovuar	ARË	3160.5		2212.35				105	1000	1000
Njesia 073	03568-0	03569-0			Aprovuar	ARË	1068		747.6				105	1000	1000
Njesia 074	00395-0				Aprovuar	ARË	5386.5		3115.12				216.71	1000	1000
Njesia 075	00606-1				Aprovuar	ARË	15793.98		15824.61				313.61	2000	2000
Njesia 076	01655-0				Aprovuar	ARË	2885		2885				160	1000	1000

Njësia 077	RO Gjilan	GN053	GN053/19	NIX Pipe Manufacturing	NIX NIX Toka në Shtime (Lot J)	arë	[illegible]	Shtime	Zona Industriale	1	1484	0	0	0	0.14	01X3-0				Aprovuar	PARCELË PËR OBJEKT KOMERCIAL	140409		4408.04				213.61	7000	1000
Njësia 078	RO Gjilan	GN020	GN020/26	K.B Agroprodukt	Agroprodukt Toka në Hodec (Lot C2)	lëndinë	[illegible]	[illegible]	Fshati Hodec	1	4830	0	0	0	0.48	07033-0				Aprovuar	ARË	5767.2		10414.82				216.71	2000	1000
Njësia 079	RO Gjilan	GN110	GN110/26	Kombinati Druri Tafil Canga	Tafil Çanga Toka në Budi (Lot 05)	lëndinë	[illegible]	[illegible]	Budi	1	2879	0	0	0	0.19	02321-0				Aprovuar	ARË	4218.5		3002.85				186	1000	1000
Njësia 080	RO Gjilan	GN110	GN110/27	Kombinati Druri Tafil Canga	Tafil Çanga Toka në Budi (Lot 06)	lëndinë	[illegible]	[illegible]	Budi	1	1927	0	0	0	0.19	02177-0				Aprovuar	ARË	2800.5		3023.32				186	1000	1000
Njësia 081	RO Gjilan	GN141	GN141/1	KB Gllamnica	KB Gllamnica Toka dhe Objekt	arë	[illegible]	Kaçanik	[illegible]	1	6290	1	371.5	5	0.63	02754-4				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	79062	Pronë komerciale - për objekt komercial	79062	Liquidation Asset Sale 17, Liquidation Asset Sale 33, Liquidation Asset Sale 73	Aprovuar	12	1300	8000	8000
Njësia 082	RO Gjilan	GN036	GN036/29	N.B.I Agromorava	Agromorava Toka në Pozharan (Lot F)	arë	[illegible]	Viti	Pozharan	1	7434	0	0	2	0.34	02239-0				Aprovuar	Pronë për objekt rezidencial	133637	Pronë komerciale - për objekt komercial	133632	74, 73	Aprovuar		1800	3000	7000
Njësia 083	RO Gjilan	GN033	GN033/27	N.B.I Agromorava	Agromorava Toka në Gushicë (Lot A)	lëndinë	[illegible]	Viti	Gushicë	2	9882	0	0	10	0.5	02748-0	02293-0			Aprovuar	ARË	6036.4	Pronë komerciale - për objekt komercial	6036.4	Liquidation Asset Sale 63, Liquidation Asset Sale 36, 73, Liquidation Asset Sale	Aprovuar		130	1000	1000
Njësia 084	RO Gjilan	GN026	GN026/15	K.B Ramadan Agushi	Ramadan Agushi Toka Sadovinë të Çerkezëve (Lot A)	livadh	[illegible]	Viti	Sadovinë e Çerkezëve	1	6601	0	0	5	0.88	02529-0				Aprovuar	ARË	10861.2	Pronë komerciale - për objekt komercial	10406	Liquidation Asset Sale 44, Liquidation Asset Sale 49, Liquidation Asset Sale 72	Aprovuar		900	1000	7000
Njësia 085	RO Gjilan	GN035	GN035/52	N.B.I Agromorava	Agromorava Toka në Sllatinë të Poshtme (Lot B)	lëndinë	[illegible]	Viti	Sllatinë e Poshtme	1	2280	0	0	5	0.23	02171-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	2257.6	Pronë komerciale - për objekt komercial	13884	Liquidation Asset Sale 47, Liquidation Asset Sale 50, Liquidation Asset Sale 53	Aprovuar		840	1000	3000
Njësia 086	RO Gjilan	GN026	GN026/20	K.B Ramadan Agushi	Ramadan Agushi Toka në Beguncë (Lot C2)	lëndinë	[illegible]	Hani i Elezit	Beguncë	1	2080	0	0	2	0.21	02212-0				Aprovuar	ARË	3326	Pronë komerciale - për objekt komercial	2126	Liquidation Asset Sale 54, 74	Aprovuar		160	3000	1800
Njësia 087	RO Gjilan	GN018	GN018/9	K.B Morava Partesh	K.B Morava Partesh Toka në Budrikë e Poshtme (LOT A)	arë	[illegible]	Partesh	Budrikë e Poshtme	1	7310	0	0	2	0.19	02147-0				Aprovuar	ARË	23672	Pronë komerciale - për objekt komercial	234084	71	Aprovuar		3600	2000	11000
Njësia 088	RO Gjilan	GN024	GN024/13	K.B Zhegra	K.B Zhegra Toka në Lladovë (LOT C)	arë	[illegible]	Gjilan	Lladovë	1	1477	0	0	2	0.15	02334-0				Aprovuar	ARË	2363.2	Pronë komerciale - për objekt komercial	17734	71	Aprovuar		1200	3000	3000
Njësia 089	RO Gjilan	GN018	GN018/23	K.B Morava Partesh	K.B Morava Partesh Toka në Budrikë të Poshtme (LOT B)	arë	[illegible]	Partesh	Budrikë e Poshtme	1	5790	0	0	2	0.36	02168-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	271346.4	Pronë komerciale - për objekt komercial	251496	74, 75	Aprovuar		5300	14000	19000
Njësia 090	RO Gjilan	GN018	GN018/21	K.B Morava Partesh	K.B Morava Partesh Toka në Budrikë të Poshtme (LOT C)	arë	[illegible]	Partesh	Budrikë e Poshtme	8	7770	0	0	1	0.32	02751-0	02151-0			Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	186690.7	Pronë komerciale - për objekt komercial	224122	74, 72	Aprovuar		3830	8000	10000
Njësia 091	RO Gjilan	GN024	GN024/14	K.B Zhegra	KB Zhegra Toka në Zhegër (LOT C)	arë	[illegible]	Gjilan	Zhegër	1	6701	0	0	1	0.37	02429-0				Aprovuar	ARË	4020.6	Pronë komerciale - për objekt komercial	4020.6	72, 74	Aprovuar		80	1000	2000
Njësia 092	RO Gjilan	GN035	GN035/81	N.B.I Agromorava	Agromorava Toka në Budrikë e Epërme (LOT P)	livadh	[illegible]	Viti	Budrikë e Epërme	1	2574	0	0	1	0.36	02026-0				Aprovuar	ARË	3002.16	Pronë komerciale - për objekt komercial	3002.16	72, 74	Aprovuar		84	2000	1000
Njësia 093	RO Gjilan	GN011	GN011/97	N.Sh Pasuria Bujqësore	Pasuria Bujqësore Toka në Talinoc i Muhaxherëve (LOT B)	tokë bujqësore	[illegible]	Ferizaj	Talinoc i Muhaxherëve	1	8433	0	0	2	0.84	02708-0				Aprovuar	ARË	33728	Pronë komerciale - për objekt komercial	371808	71	Aprovuar		4400	3000	13000
Njësia 094	RO Gjilan	GN011	GN011/99	N.Sh Pasuria Bujqësore	Pasuria Bujqësore Toka në Prelez i Muhaxherëve (Lot C)	tokë bujqësore	[illegible]	Ferizaj	Prelez i Muhaxherëve	1	8961	0	0	1	0.7	02456-0				Aprovuar	Pronë për objekt rezidencial	111376	Pronë komerciale - për objekt komercial	111376	72	Aprovuar		1500	4000	6000
Njësia 095	RO Gjilan	GN026	GN026/11	K.B Ramadan Agushi	K.B Ramadan Agushi Toka në Pozharan (Lot C)	lëndinë	[illegible]	Hani i Elezit	Pozharan	1	1414	0	0	2	0.14	02644-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	2068	Pronë komerciale - për objekt komercial	2068	73	Aprovuar		200	1000	1000
Njësia 096	RO Gjilan	GN011	GN011/101	N.Sh Pasuria Bujqësore	Pasuria Bujqësore Toka në Drenogllavë (Lot 01)	lëndinë	[illegible]	[illegible]	Drenogllavë	1	2371	0	0	2	0.23	02093-0				Aprovuar	ARË	2182.08	ARË	2182.08	74	Aprovuar		96	1000	1000
Njësia 097	RO Gjilan	GN035	GN035/82	N.B.I Agromorava	Agromorava Toka në Sadovinë të Çerkezëve (Lot 01)	arë	[illegible]	Viti	Sadovinë e Çerkezëve	1	4417	0	0	2	0.45	02219-0				Aprovuar	ARË	5348.4	Pronë komerciale - për objekt komercial	25656	74	Aprovuar		800	3000	4000
Njësia 098	RO Gjilan	GN035	GN035/83	N.B.I Agromorava	Agromorava Toka në Sadovinë të Çerkezëve (Lot 02)	arë	[illegible]	Viti	Sadovinë e Çerkezëve	1	3006	0	0	2	0.3	02230-0				Aprovuar	ARË	3820.8	Pronë komerciale - për objekt komercial	24064	74	Aprovuar		800	1000	2000
Njësia 099	RO Gjilan	GN035	GN035/85	N.B.I Agromorava	Agromorava Toka në Viti (Lot C2)	arë	[illegible]	Viti	Viti	1	948	0	0	2	0.08	02675-0				Aprovuar	ARË	1896	Pronë komerciale - për objekt komercial	1896	74	Aprovuar		250	1000	1000
Njësia 100	RO Gjilan	GN004	GN004/88	KB Agrokultura	Tokë në Stanqiq (Lot A)	arë	[illegible]	Gjilan	Stanqiq	1	1162	0	0	2	0.12	02155-0				Aprovuar	ARË	464.8	Pronë komerciale - për objekt komercial	464.8	73	Aprovuar		40	1000	1000
Njësia 101	RO Gjilan	GN008	GN018/13	K.B Morava Partesh	K.B Morava Partesh Toka në Partesh (LOT A)	arë	[illegible]	Partesh	Partesh	1	2714	0	0	2	0.27	02291-0				Aprovuar	ARË	5428	Pronë komerciale - për objekt komercial	5428	73	Aprovuar		300	1000	1000
Njësia 102	RO Gjilan	GN024	GN024/25	K.B Zhegra	K.B Zhegra Toka në Lladovë (LOT D)	arë	[illegible]	Gjilan	Lladovë	1	724	0	0	2	0.07	02011-2				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	2886	Pronë komerciale - për objekt komercial	2088	73	Aprovuar		1200	1000	1000
Njësia 103	RO Gjilan	GN026	GN026/34	K.B Ramadan Agushi	KB Ramadan Agushi Toka në Pozharan (Lot F)	lëndinë	[illegible]	Hani i Elezit	Pozharan	1	535	0	0	2	0.05	02545-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	3002	Pronë komerciale - për objekt komercial	3000	73	Aprovuar		200	1000	1000
Njësia 104	RO Gjilan	GN026	GN026/25	K.B Ramadan Agushi	KB Ramadan Agushi Toka në Sopotnicë	arë	[illegible]	[illegible]	Sopotnicë	1	688	0	0	2	0.07	02026.21				Aprovuar	Pronë për objekt rezidencial	18096	Pronë komerciale - për objekt komercial	18096	74	Aprovuar		3400	3000	2000
Njësia 105	RO Gjilan	GN011	GN011/104	N.Sh Pasuria Bujqësore	Pasuria Bujqësore Toka në Rahovicë (Lot 01)	tokë bujqësore	[illegible]	Ferizaj	Rahovicë	1	1399	0	0	2	0.1	02338-0				Aprovuar	ARË	1994.88	Pronë për objekt rezidencial	32788	74	Aprovuar		3000	3000	3000
Njësia 106	RO Gjilan	GN024	GN024/18	K.B Zhegra	K.B Zhegra Toka në Lladovë (LOT I)	arë	[illegible]	Gjilan	Lladovë	1	2142	0	0	2	0.21	02095-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	21764	Pronë komerciale - për objekt komercial	25704	73	Aprovuar		1200	3000	2000
Njësia 107	RO Gjilan	GN024	GN024/18	K.B Zhegra	K.B Zhegra Toka në Lladovë (LOT C1)	arë	[illegible]	Gjilan	Lladovë	1	3436	0	0	2	0.34	02129-0	02271-0			Aprovuar	ARË	3087.6	Pronë komerciale - për objekt komercial	23232	74	Aprovuar		1250	3000	3000
Njësia 108	RO Gjilan	GN024	GN024/23	K.B Zhegra	K.B Zhegra Toka në Zhegër (LOT 0C)	arë	[illegible]	Gjilan	Zhegër	1	131	0	0	2	0.03	02957-0				Aprovuar	ARË	294.6	Pronë komerciale - për objekt komercial	294.6	74	Aprovuar		60	1000	1000
Njësia 109	RO Gjilan	GN028	GN028/27	K.B Agroprodukt	Agroprodukt toka në Pançelë (LOT 01)	livadh	[illegible]	Kamenicë	Pançelë	1	2040	0	0	2	0.1	02091-0				Aprovuar	ARË	1257.6	Pronë komerciale - për objekt komercial	1257.6	74	Aprovuar		120	1500	1000
Njësia 110	RO Gjilan	GN035	GN035/80	N.B.I Agromorava	NBI Agromorava_Toka në Sadovinë të Çerkezëve (Lot F)	lëndinë	[illegible]	Viti	Sadovinë e Çerkezëve	2	6754	0	0	2	0.89	02716-0	02717-0			Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	10884.0	Pronë komerciale - për objekt komercial	10884.0	73	Aprovuar		120	1000	1000
Njësia 111	RO Gjilan	GN035	GN035/89	N.B.I Agromorava	NBI Agromorava_Toka në Viti (Lot H)	arë	[illegible]	Viti	Viti	1	907	0	0	2	0.09	02839-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	4334.4	Pronë komerciale - për objekt komercial	4334.4	73	Aprovuar		480	1000	1000
Njësia 112	RO Gjilan	GN033	GN035/73	N.B.I Agromorava	Agromorava Toka në Budrikë e Epërme (LOT C)	arë	[illegible]	Viti	Budrikë e Epërme	1	4499	0	0	2	0.45	02858-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	9027.88	Pronë komerciale - për objekt komercial	9027.88	73	Aprovuar		117	1000	1000
Njësia 113	RO Gjilan	GN035	GN035/84	N.B.I Agromorava	Agromorava Toka në Viti (Lot 01)	arë	[illegible]	Viti	Viti	1	5621	0	0	2	0.56	02482.2				Aprovuar	Pronë për objekt rezidencial	222744	Pronë komerciale - për objekt komercial	222744	74	Aprovuar		6400	18000	18000
Njësia 114	RO Gjilan	GN018	GN018/15	K.B Morava Partesh	K.B Morava Partesh Toka në Partesh (LOT 02)	arë	[illegible]	Partesh	Partesh	1	8179	0	0	2	0.82	01122-0				Aprovuar	ARË	16866	Pronë komerciale - për objekt komercial	16866	74	Aprovuar		300	3000	3000
Njësia 115	RO Mitrovica	MIT022	MIT022/38	Agrokultura	Agrokultura parcela 902-0 Selac	tokë	[illegible]	Mitrovicë e Jugut	Selac	1	7700	0	0	0	0.77	02271-0				Aprovuar	ARË	3000.15						25	1000	1000
Njësia 116	RO Mitrovica	MIT022	MIT022/77	Agrokultura	KB Agrokultura Lokali në Shipol	objekt	[illegible]	Mitrovicë e Jugut	Sh. Dardanët e Lindjes, Shipol	0	0	1	60	0				Tregtia në Shipol		Aprovuar	Objekt tjetër komercial	10400					640		4000	4000
Njësia 117	RO Mitrovica	MIT008	MIT008/92	Produkt	Produkt Parcela 413-5 në ZK Polac i Vjetër	arë	[illegible]	Skenderaj	Polac	1	7636	0	0	0	0.76	02313-5				Aprovuar	ARË	13704.6		13704.6				185	1000	1000
Njësia 118	RO Mitrovica	MIT008	MIT008/30	Produkt	Tokë Bujqësore në Vitak- parcela 56-0	tokë bujqësore	[illegible]	Skenderaj	Fshati Vitak	1	4510	0	0	10	0.46	02256-0				Aprovuar	ARË	5080.16	Pronë komerciale - për objekt komercial	5080.16	Liquidation Asset Sale 11, Liquidation Asset Sale 24, Liquidation Asset Sale 32	Aprovuar		113	1000	1000
Njësia 119	RO Mitrovica	MIT044	MIT044/5	Trepçamens	Objekt dhe Garazha e Trepçamens në Zhabar të Epërm	depo	[illegible]	Mitrovicë e Jugut	Zhabar i Epërm	0	0	1	2706.5	2				Ovqertë		Aprovuar	Objekt	164366	Objekt	564166	74	Aprovuar	304		20000	20000
Njësia 120	RO Mitrovica	MIT008	MIT008/32	Produkt	Produkt Toka në Sakegatë Parcela 702-0	tokë bujqësore	[illegible]	Skenderaj	Sakegatë	1	7820	0	0	1	0.79	02797-0				Aprovuar	ARË	8879.36	Pronë komerciale - për objekt komercial	8879.36	Liquidation Asset Sale 11, Liquidation Asset Sale 26, 29, Liquidation Asset Sale	Aprovuar		112	3000	1000
Njësia 121	RO Mitrovica	MIT044	MIT044/6	Trepçamens	Depo e vjetër e Trepçamens në Zhabar të Epërm	objekt i përbashkët	[illegible]	Mitrovicë e Jugut	Fshati Zhabar i Epërm	0	3000	1	1029	3	0.6			Depo		Aprovuar	Objekt	967617.9	Objekt	967617.9	73, 74	Aprovuar	117.7	13770	40000	40000
Njësia 122	RO Mitrovica	MIT044	MIT044/8	Trepçamens	Depo e vogël e Trepçamens në Zhabar të Epërm	depo	[illegible]	Mitrovicë e Jugut	Fshati Zhabar i Epërm	0	0	1	228.7	2				Depo		Aprovuar	Depo	40042.8	Depo	40042.8	74	Aprovuar	204		3000	3000
Njësia 123	RO Mitrovica	MIT022	MIT022/22	Agrokultura	Agrokultura Depo në Bare	objekt	[illegible]	Mitrovicë e Jugut	Fshati Bare	0	0	1	167	21				Depo		Aprovuar	Depo	22040	Depo	22040	Liquidation Asset Sale 15, Liquidation Asset Sale 22, Liquidation Asset Sale 36	Aprovuar	120		3000	2000
Njësia 124	RO Mitrovica	MIT002	MIT022/3	KB Prelluzha	KB Prelluzha Parcela 00118-0	tokë bujqësore	[illegible]	Vushtrri	Prelluzhë	1	4725	0	0	14	0.47	02518-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	94503	Pronë komerciale - për objekt komercial	94503	Liquidation Asset Sale 64, Liquidation Asset Sale 67, Liquidation Asset Sale 68	Aprovuar		3000	3000	9000
Njësia 125	RO Mitrovica	MIT008	MIT008/30	Produkt	Produkt Toka në Burojë 4	tokë bujqësore	[illegible]	Skenderaj	Burojë	1	4497	0	0	9	0.45	01167-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	3036.64	Pronë komerciale - për objekt komercial	17982	Liquidation Asset Sale 13, Liquidation Asset Sale 22, Liquidation Asset Sale 40	Aprovuar		400	1000	2000
Njësia 126	RO Mitrovica	PRN021	PRN021/41	K.B. Drenica	Parcela 00328-0 në Pollatë	tokë bujqësore	[illegible]	Gllogoc	Pollatë	1	2710	0	0	10	0.17	02028-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	13062.8	Pronë komerciale - për objekt komercial	13062	Liquidation Asset Sale 13, Liquidation Asset Sale 24, Liquidation Asset Sale 27	Aprovuar		480	3000	3000
Njësia 127	RO Mitrovica	MIT008	MIT008/58	Produkt	Produkt Parcela 00139-0 në Çitak	tokë bujqësore	[illegible]	Skenderaj	Çitak	1	6322	0	0	2	0.23	02139-0				Aprovuar	ARË	9196	Pronë komerciale - për objekt komercial	53788	Liquidation Asset Sale 37, Liquidation Asset Sale 40, Liquidation Asset Sale 46	Aprovuar		730	1000	6000
Njësia 128	RO Mitrovica	MIT008	MIT008/185	Produkt	Ngastra 3064-0 në ZK Klinë e Epërme	tokë bujqësore	[illegible]	Skenderaj	Klinë e Epërme	1	2251	0	0	3	0.22	02266-0				Aprovuar	Pronë për objekt rezidencial	229093.2	Pronë komerciale - për objekt komercial	2303.2	72, 74	Aprovuar		1300	3000	3000
Njësia 129	RO Mitrovica	MIT008	MIT008/186	Produkt	Produkt Parcelat 564-0 dhe 565-0 në Makërmal	tokë bujqësore	[illegible]	Skenderaj	Makërmal	2	7441	0	0	2	0.34	02964-0	02213-0			Aprovuar	ARË	9134.46	Pronë komerciale - për objekt komercial	98530	74	Aprovuar		600	1000	6000
Njësia 130	RO Mitrovica	MIT008	MIT008/187	Produkt	Produkt Parcelat 1653-3 dhe 1654-0 në Makërmal	tokë bujqësore	[illegible]	Skenderaj	Makërmal	2	4770	0	0	2	0.66	02723.2	02934-0			Aprovuar	ARË	8885.6	Pronë komerciale - për objekt komercial	54100	74	Aprovuar		840	8000	9000
Njësia 131	RO Mitrovica	MIT008	MIT008/189	Produkt	Certifikata e Pronësisë dhe Ngastra e Planit	tokë bujqësore	[illegible]	Skenderaj	Makërmal	1	6081	0	0	2	0.64	02782-0				Aprovuar	ARË	7706.24	Pronë komerciale - për objekt komercial	46684	74	Aprovuar		860	1000	5000
Njësia 132	RO Mitrovica	MIT008	MIT008/200	Produkt	Tokë Bujqësore në Vojnik parcela 118-0 dhe 179-0	tokë bujqësore	[illegible]	Skenderaj	Vojnik	2	9440	0	0	2	0.94	02519-0	02579-0			Aprovuar	ARË	10572.8	Pronë komerciale - për objekt komercial	10572.8	74	Aprovuar		112	1000	1000
Njësia 133	RO Mitrovica	PRN081	PRN081/80	K.B. Drenica	Drenica Parcela 171-0 në Sankoc	tokë bujqësore	[illegible]	Gllogoc	Sankoc	1	2994	0	0	2	0.3	02871-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	5251.64	Pronë komerciale - për objekt komercial	5251.64	73	Aprovuar		176	1000	3000
Njësia 134	RO Mitrovica	MIT008	MIT008/111	Produkt	Ngastra 00643-0 në ZK Baj	tokë bujqësore	[illegible]	Skenderaj	Baj	1	9984	0	0	2	0.48	02842-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	6708.56	Pronë komerciale - për objekt komercial	6708.56	73	Aprovuar		132	8000	1000
Njësia 135	RO Mitrovica	MIT008	MIT008/112	Produkt	Ngastra 00733-0 në ZK Baj	tokë bujqësore	[illegible]	Skenderaj	Baj	1	9832	0	0	2	0.51	02072-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	5681.76	Pronë komerciale - për objekt komercial	5681.76	73	Aprovuar		113	8000	1000
Njësia 136	RO Mitrovica	MIT008	MIT008/113	Produkt	Ngastra 00685-0 ZK Baj	tokë bujqësore	[illegible]	Skenderaj	Baj	1	6362	0	0	2	0.64	02582-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	7114.24	Pronë komerciale - për objekt komercial	7114.24	73	Aprovuar		113	1000	8000
Njësia 137	RO Mitrovica	MIT008	MIT008/114	Produkt	Ngastrat 2361-0 dhe 2362-0 ZK Baj	tokë bujqësore	[illegible]	Skenderaj	Baj	2	6130	0	0	2	0.62	02361-0	02212-0			Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	9217.6	Pronë komerciale - për objekt komercial	9217.6	73	Aprovuar		113	8000	3000
Njësia 138	RO Mitrovica	MIT008	MIT008/115	Produkt	Ngastra 00023 ZK Baj	tokë bujqësore	[illegible]	Skenderaj	Baj	1	1846	0	0	2	0.11	02023-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	1843.37	Pronë komerciale - për objekt komercial	1843.37	73	Aprovuar		117	1000	1000
Njësia 139	RO Mitrovica	MIT012	MIT012/115	Elan	Ngastra 01178-0 në ZK Dubovc	tokë bujqësore	[illegible]	Vushtrri	Dubovc	1	8444	0	0	2	0.85	01178-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	28307.2	Pronë komerciale - për objekt komercial	28337.2	73	Aprovuar		128	3000	3000
Njësia 140	RO Mitrovica	MIT012	MIT012/116	Elan	Ngastra 01212-0 në ZK Dubovc	tokë bujqësore	[illegible]	Vushtrri	Dubovc	1	7710	0	0	2	0.77	01212-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	5865.88	Pronë komerciale - për objekt komercial	5865.68	73	Aprovuar		78	1000	1000
Njësia 141	RO Pejë	PEJ013	PEJ013/3	KB Burimi	Parcela nr.177-2 dhe 177-3 ZK [illegible]	tokë bujqësore	[illegible]	Istog	ZK [illegible]	2	7750	0	0	3	0.38	00177-3	02177-3			Aprovuar	Pronë për objekt rezidencial	75388.02	Pronë komerciale - për objekt komercial	81764.2	72, 74	Aprovuar		1080	8000	8000
Njësia 142	RO Pejë	PEJ038	PEJ038/3	KB Lirta	Parcela nr.8-1 ZK [illegible]	tokë bujqësore	[illegible]	Klinë	ZK [illegible]	1	6850	0	0	2	0.88	00336.1				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	9970.2	Pronë komerciale - për objekt komercial	9878.2	72	Aprovuar		144	3000	1000
Njësia 143	RO Pejë	PEJ039	PEJ039/4	KB Shtupel	Parcelat nr. 576-1, 576-2 dhe 576-3	objekt i përbashkët	[illegible]	Klinë	ZK Shtupel	8	6753	0	0	4	0.06	00578-1	00578-2			Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	92272.4	Pronë komerciale - për objekt komercial	92272.4	Liquidation Asset Sale 30, Liquidation Asset Sale 22, 73	Aprovuar		1080	9000	9000
Njësia 144	RO Pejë	PEJ036	PEJ036/59	KB Dubrava	Parcelat nr.1345-1, 1345-2 dhe 1345-3 në ZK [illegible]	tokë bujqësore	[illegible]	Istog	ZK [illegible]	3	3670	0	0	7	0.27	01349-1	01349-2			Aprovuar	ARË	2394	ARË	3334	Liquidation Asset Sale 64, Liquidation Asset Sale 67, Liquidation Asset Sale 68	Aprovuar		120	1000	1000
Njësia 145	RO Pejë	PEJ036	PEJ036/61	KB Dubrava	Parcela 679-0 në ZK [illegible]	tokë bujqësore	[illegible]	Istog	ZK [illegible]	1	40	0	0	4	0	00679-0				Aprovuar	Pronë komerciale - për objekt komercial	1130	Pronë komerciale - për objekt komercial	1120	Liquidation Asset Sale 68, Liquidation Asset Sale 69, 71	Aprovuar		2300	1000	1000
Njësia 146	RO Pejë	PEJ013	PEJ013/18	Fabrika e Birrës	[illegible] e Transportit	objekt	[illegible]	Pejë	Pejë	0	0	1	309	2				Njësia e Transportit		Aprovuar	Objekt	95172	Objekt	95172	73, 74, 75	Aprovuar	300		10000	10000

H.N

Nr. Ref. BD-237/42

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa për inicimin e procesit të shitjes direkte të sipërfaqes tokësore prej 210 m² pjesë e parcelës kadastrale nr. 01791-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 16047 m², ZK Pleshinë, komuna Ferizaj, pronë e GJI011 NSh Pasuria Bujqësore, me parashtruesin**

II. **Klasifikimi i pronës të paraqitur në paragrafin I të këtij vendimi është pronë rezidenciale ndërsa kategoria është parcelë për shtëpi familjare.**

III. **Aprovohet kërkesa për inicimin e procesit të shitjes direkte të sipërfaqes tokësore prej 228 m² pjesë e parcelës kadastrale nr. 01791-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 16047 m², ZK Pleshinë, komuna Ferizaj, pronë e GJI011 NSh Pasuria Bujqësore, me parashtruesin**

IV. **Klasifikimi i pronës të paraqitur në paragrafin III të këtij vendimi është pronë rezidenciale ndërsa kategoria është parcelë për shtëpi familjare.**

V. **Refuzohet kërkesa për inicimin e procesit të shitjes direkte të sipërfaqes tokësore prej 133 m² pjesë e parcelës kadastrale nr. 01791-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 16047 m², ZK Pleshinë.**

VI. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i inicimit të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqes të cekur në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e NSh Pasuria Bujqësore, me parashtruesin

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti sipas paragrafëve I dhe III për sipërfaqen tokësore i plotësojnë kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4.1.2 të Rregullores Nr. 04/2024, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Lidhur me paragrafin V te dispozitivit Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se kërkesa e parashtruar për sipërfaqen 133 m2 nuk i plotëson asnjë nga kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4 të Rregullores dhe po ashtu duke pas parasysh nenin 7.11 të rregullorës, sepse sipërfaqja prej 133m2 nuk është në posedim fakti brenda rrethojës së oborrit të shtëpisë dhe duke qenë se në atë pjesë të ngastrës nuk ka ndërtim si rast nuk bie në kategorinë e aseteve specifik dhe kësisoj Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/43

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa për inicimin e procesit të shitjes direkte të sipërfaqes tokësore prej 464 m² pjesë e parcelës kadastrale nr. 01330-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 27729 m², ZK Stubëll e Epërme, komuna Viti, pronë e GJI035 NSh Agromorava, me parashtruesin**
II. **Klasifikimi i pronës të paraqitur në paragrafin I të këtij vendimi është pronë rezidenciale ndërsa kategoria është parcelë për shtëpi familjare.**
III. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të sipërfaqes tokësore prej 1100 m² pjesë e parcelës kadastrale nr. 01330-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 27729 m², ZK Stubëll e Epërme, komuna Viti, pronë e GJI035 NSh Agromorava, me parashtruesin**
IV. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet inicimi i procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqes të cekur në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e NSh Agromorava, me parashtruesin

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh se rasti sipas paragrafëve I dhe II për sipërfaqen tokësore i plotëson kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4.1.2 të Rregullores Nr. 04/2024, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Lidhur me paragrafin III te dispozitivit pas parasysh se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e ka bazuar në faktin se ka theksuar se pjesën prej 1100 m² aktualisht e shfrytëzon për objekt ndihmës dhe parking për automjete si dhe kënd lojërash për fëmijë.

Është me rëndësi të ceket se në mes të këtyre dy sipërfaqeve (në paragrafi I dhe III) kalon rruga publike e cila i ndan këto sipërfaqe tokësore. Pala deklaron se në këtë parcelë përveç ndërtimit të shtëpisë janë bërë edhe investime në shtrimin e asfalti, shtylla për përçuesit elektrik, janë mbjell pemë frutore, është bere gjelbërimi si dhe mbrojtja nga hedhja e mbeturinave në këtë parcelë. Të dy këto sipërfaqe që kërkohen të blihen nga pala, pozicioni i tyre gjeografik dhe shtrirja e tyre është drejtpërdrejt me shtëpinë e palës.

Rrjedhimisht Bordi ka konstatuar se pjesa prej 1100 m² nuk bie në kategorinë e asetit specifik dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/44

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa për inicimin e procesit të shitjes direkte të sipërfaqes tokësore prej 1334.4 m² pjesë e parcelës kadastrale nr. 70403013-01281-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 1644 m², ZK Gjilan, komuna Gjilan, pronë e GJI004 NSh Agrokultura, me parashtruesin**
II. **Klasifikimi i pronës sipas sipërfaqes prej 30 m² nga sipërfaqja e përgjithshme prej 1334.4 m² është pronë komerciale ndërsa kategoria është parcelë për objekt komercial.**
III. **Klasifikimi i pronës sipas sipërfaqes prej 1304.4 m² nga sipërfaqja e përgjithshme prej 1334.4 m² është pronë rezidenciale ndërsa kategoria është parcelë për shtëpi familjare.**
IV. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin rekomandohet aprovimi i inicimit të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqes të cekur në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e NSh Agrokultura, me parashtruesin

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, dhe duke qenë se rasti për sipërfaqen tokësore i plotëson kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4.1.2 dhe nenit 4.1.3 të Rregullores Nr. 04/2024, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Nr. Ref. BD-237/45

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të sipërfaqes tokësore prej 4338 m² pjesë e parcelës kadastrale nr. 634-1, me sipërfaqe të përgjithshme prej 166341 m2, ZK Dushanovë, komuna Prizren, pronë e PRZ009 NSh KBI Progres – Lavërtari Blegtori, me parashtruesin**

II. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të sipërfaqes tokësore prej 1499 m² pjesë e parcelës kadastrale nr. 635-1, me sipërfaqe të përgjithshme prej 32226 m2, ZK Dushanovë, komuna Prizren, pronë e PRZ009 NSh KBI Progres – Lavërtari Blegtori, me parashtruesin**

III. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të sipërfaqes tokësore prej 6 m² pjesë e parcelës kadastrale nr. 636-0, me sipërfaqe të përgjithshme prej 15783.8 m2, ZK Dushanovë. komuna Prizren, pronë e PRZ009 NSh KBI Progres – Lavërtari Blegtori, me parashtruesin**

IV. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për inicim të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqes të cekur në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e NSh KBI Progres – Lavërtari Blegtori, me parashtruesin

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e ka bazuar në faktin se sipas tij këto pjesë të këtyre tri ngastrave kadastrale i ka në shfrytëzim prej vitit 1990 së bashku me anëtaret e familjes së tij dhe të cilat i shfrytëzojnë për nevoja bujqësore. Pala ka theksuar se lidhur me këto ngastra ka pasur të lidhur kontratë interne mbi shfrytëzimin e kësaj paluajtshmërie e cila kontratë sipas tij i mungon tani për shkak të djegies së shtëpisë si pasoje e rrethanave të luftës në Kosovë.

Në mbështetje te kërkesës se tij pala pa paraqitur edhe ekspertizën gjeodezike përmes se cilës ka shpjeguar dhe prezantuar pretendimet e tij për blerjen e pjesëve nga ngastrat kadastrale P. Nr.634-1; P. Nr.636-0 dhe 635-1 ZK Dushanovë pronë e NSh KBI Progres, Prizren.

Parcelat gjenden në ZK Dushanovë në Komunën e Prizrenit dhe kanë një pozitë shumë të përshtatshme për aktivitetete të ndryshme dhe ato bujqësore. Në këto prona aktualisht pamjeve të gjeoportalit dhe ekspertizës gjeodezike të dorëzuar nga vet pala nuk ka fare ndërtim dhe te njëjtat kane qasje direkte në rrugë publike si tërësi te tyre. Edhe ngastra kadastrale 636-0 ka qasej në rrugë përmes ngastrave P. Nr.634-1 dhe 635-1 që po ashtu janë ngastra të së njëjtës NSh.

Rrjedhimisht, nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për inicimin e procedurës për shitje direkte vetëm me arsyetimin se është shfrytëzues i pronës që prej 1990. Në parcela që janë objekt kërkese nuk ka ndërtim dhe ka qasje në rrugë. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.
Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Nr. Ref. BD-237/46

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të parcelës kadastrale nr. 01330-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 27729 m2 dhe parcelës kadastrale nr 01329-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 385 m2, ZK Stubëll e Epërme, komuna Viti, prona të GJI035 NSh Agromorava, me parashtruesin**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për inicim të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqes të cekur në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e NSh Agromorava, me parashtruesin

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e ka bazuar në faktin se sipas tij dëshiron ta blejë këtë pronë me qëllim rregullimin e Parkut për qytetarët e fshatit Stubëll si dhe një investim kënd me lodra për fëmijë. Në kërkesë nuk është dhënë asnjë arsyetim apo përshkrim tjetër lidhur me këtë pretendim.

Pala në mbështetje të kërkesës nuk ka bashkangjitur ndonjë ekspertizën gjeodezike për të elaboruar me saktësi pretendimet e tij, përveç se ka bashkangjitur ortofoto nga gjeoportali i Kosovës si dhe kopjen e planit lidhur me këto ngastra.

Parcela gjendet në ZK Stubëll e Epërme në Komunën e Vitisë dhe ka një pozitë shumë të përshtatshme për veprimtaritë të ndryshme si bujqësore dhe po ashtu edhe biznesi me aktivitete të ndryshme dhe e njëjta ka një sipërfaqe të madhe prej 2.7 ha e cila gjendet pothuajse në mesin e fshatit Stubëll. Në këtë parcelë sipas ortofotos se dorëzuar nga pala dhe pamjeve të gjeoportalit e njëjta ka qasje nëpër rrugë, në faktë rruga e emëruar Anton Qeta kalon në këtë ngastër dhe në të shihet se ka disa ndërtime mirëpo nuk janë në posedim apo shfrytëzim te parashtruesit te kërkesës. Agjencia ka disa kërkesa të personave fizik lidhur me pjesë të kësaj ngastre.

Rrjedhimisht, nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për inicimin e procedurës për shitje direkte vetëm me arsyetimin se dëshiron ta rregulloj parkun dhe të bëj kënd për lojëra. Në parcela që janë objekt kërkese nuk ka ndërtim dhe ka qasje në rrugë. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/47

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të parcelës kadastrale nr. 01330-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 27729 m2, ZK Stubëll e Epërme, komuna Viti, pronë e GJI035 NSh Agromorava, me parashtruesin**
II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për inicim të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqes të cekur në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e NSh Agromorava, me parashtruesin

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e ka bazuar në faktin se sipas tij parcela në fjalë kufizohet pra gjendet përpara pronave të prindit të tij. Pala ka theksuar se lidhur me këtë ngastër, nëse nuk i mundësohet shitja direkte, i njëjti do të kërkoj që pronën në fjalë ta marr me qira të cilën mendon ta shfrytëzoi për qellim të mbjelljes së fidanëve dhe pemëve të ndryshme.

Pala ka bashkangjitur një ortofoto dhe certifikatë prone, në të cilat vërehet se nuk ka ndonjë ndërtim në paluajtshmërinë në fjalë. Parcela gjendet në ZK Stubëll e Epërme, komuna e Vitisë dhe ka një pozitë shumë të përshtatshme për aktivitete të ndryshme.

Rrjedhimisht, nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për inicimin e procedurës për shitje direkte vetëm me arsyetimin se kufizohet me pronat e prindit të palës. Në parcelë që është objekt kërkese nuk ka ndërtim. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.
Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/48

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të sipërfaqes tokësore prej 947.4 m² pjesë e parcelës kadastrale nr. 00370-2, me sipërfaqe të përgjithshme prej 12686 m2, ZK Dushanovë, komuna Prizren, pronë e PRZ009 NSh KBI Progres – Lavërtari Blegtori me parashtruesin**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për inicim të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqes të cekur në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e NSh KBI Progres – Lavërtari Blegtori me parashtruesin

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4 të Rregullores, duke qenë se pala në kërkesën e tij vetëm ka shprehur interesimin për të blerë këtë pjese te ngastrës kadastrale 00370-2, duke mos dhënë fakte apo shpjegime tjera në kërkesë. Në mbështetje të kërkesës pala ka bashkangjitur ekspertizën gjeodezike si dhe skicat përkatës të saj.
Parcela gjendet në ZK Dushanovë në Komunën e Prizrenit në të cilën në pjesën dërmuese të saj ka shtëpi banimi të ndërtuara. Pjesa e ngastrës kadastrale objekt i kërkesës nga pala aktualisht sipas pamjeve të gjeoportalit dhe ekspertizës gjeodezike dhe nuk ka ndërtim dhe të njëjtat kanë qasje në rrugë.

Rrjedhimisht, nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për inicimin e procedurës për shitje direkte vetëm me arsyetimin se dëshiron ta blej. Në parcelë që është objekt kërkese nuk ka ndërtim dhe ka qasje në rrugë. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.
Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/49

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të sipërfaqes tokësore prej 9408 m² pjesë e parcelës kadastrale nr. 656-1, me sipërfaqe të përgjithshme prej 785074.8 m2, ZK Dushanovë, komuna Prizren, pronë e PRZ009 NSh KBI Progres – Lavërtari Blegtori me parashtruesin**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për inicim të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqes të cekur në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e NSh KBI Progres – Lavërtari Blegtori me parashtruesin

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.
Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e tij e ka bazuar në faktin se sipas tij është shfrytëzues i kësaj pjese të ngastrës kadastrale qysh nga vitet 1980 dhe e njëjta shfrytëzohet për mbjelljen e kulturave të ndryshme bujqësore. Pala ka theksuar se këtë pjesë të ngastrës e shfrytëzon pa u penguar nga askush. Pala ka paraqitur edhe ekspertizën gjeodezike përmes së cilës ka shpjeguar dhe prezantuar pretendimet e tij për blerjen e pjesës nga ngastrat kadastrale P. Nr.656-1.
Parcela gjendet në ZK Dushanovë në Komunën e Prizrenit dhe ka një pozitë shumë të përshtatshme për aktivitetet te ndryshme përfshi ato bujqësore. Në këtë pronë aktualisht pamjeve të gjeoportalit dhe ekspertizës gjeodezike të dorëzuar nga vet pala nuk ka fare ndërtim dhe te njëjtat kane qasje direkte në rrugë.

Rrjedhimisht, nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për inicimin e procedurës për shitje direkte vetëm me arsyetimin se e ka në shfrytëzim nga vitet 1980. Në parcelë që është objekt kërkese nuk ka ndërtim dhe ka qasje në rrugë. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.
Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/50

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të parcelës kadastrale nr. 147-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 646 m2, ZK Ratkoc, komuna Rahovec, pronë e PRZ011 NSh NBI Rahoveci me parashtruesin**
II. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të parcelës kadastrale nr. 1377-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 1138 m2, ZK Ratkoc, komuna Rahovec, pronë e PRZ011 NSh NBI Rahoveci me parashtruesin**
III. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të parcelës kadastrale nr. 1588-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 958 m2, ZK Ratkoc, komuna Rahovec, pronë e PRZ011 NSh NBI Rahoveci me parashtruesin**
IV. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të parcelës kadastrale nr. 2044-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 374 m2, ZK Ratkoc, komuna Rahovec, pronë e PRZ011 NSh NBI Rahoveci me parashtruesin**
V. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për inicim të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqes të cekur në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e NSh NBI Rahoveci me parashtruesin

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e tij e ka bazuar në pretendimin se sipas tij këto prona kanë qenë trashëgimi e kahershme e familjes së tij dhe të njëjtat padrejtësisht janë të marra me një kontratë që nuk është nënshkruar nga prindi i tij e lidhur në vitin 1964 nen kërcënimin e shteti policor të ish-Jugosllavisë. Pala ka theksuar se që nga atëherë e deri me sot që mbi 50 vite është në shfrytëzim dhe posedim të të njëjtave parcela dhe se nuk ka qenë i penguar nga askush për shfrytëzimin e lirë të tyre.

Pala ka paraqitur edhe ekspertizën gjoedezike përmes se cilës ka shpjeguar dhe prezantuar pretendimet e tij për blerjen e pjesëve nga ngastrat kadastrale . Nr. 147-0; 1377-0; 1588-0 dhe 2044-0. Parcelat gjenden në ZK Ratkoc në Komunën e Rahovecit dhe kanë një pozitë shumë të përshtatshme për aktivitetet të ndryshme kryesisht bujqësore e që i njëjti i punon për nevoja të tij bujqësore. Në këto prona aktualisht pamjeve të gjeoportalit dhe ekspertizës gjeodezike të dorëzuar nga vet pala nuk ka fare ndërtim dhe të njëjtat kanë qasje direkte në rrugë si tërësi të tyre.

Rrjedhimisht, nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për inicimin e procedurës për shitje direkte vetëm me arsyetimin se e ka në shfrytëzim nga vitet 1964. Në parcela që janë objekt kërkese nuk ka ndërtim dhe ka qasje në rrugë. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Nr. Ref. BD-237/51

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të sipërfaqes tokësore prej 1300 m² pjesë e parcelës kadastrale nr. 00881-1, me sipërfaqe të përgjithshme prej 11082.8 m2, ZK Llapllasellë, komuna Graçanicë, pronë e PRN115 NSh KBI Kosova Export - Ratar parashtruesen**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për inicim të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqes të cekur në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e NSh KBI Kosova Export - Ratar parashtruesen

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.
Duke marr parasysh të gjitha atc që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4 të Rregullores, duke qenë se pala kërkesën e tij e ka bazuar në faktin se sipas tij kjo pjesë e ngastrës kadastrale kufizohet me pronën private e cila është në pronësi të palës së interesuar për blerje dhe të njëjtën dëshiron ta blej përmes procesit të shitjes direkte. Pala ka theksuar se lidhur me këtë pjese të ngastrës kadastrale nuk ka të interesuar tjerë që të njëjtën ta privatizojnë. Pala nuk ka bashkangjitur ekspertizë gjeodezike, vetëm një ortofoto dhe certifikatë të pronës private.

Parcela gjendet në ZK Llapllasellë në Komunën e Graçanicës. Në këtë pjese të parcelës aktualisht sipas pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndërtim dhe ka qasje në rrugë. Mirëpo në një pjesë te saj ka edhe ndërtim të shtëpive, por jo të palës e dhe pjesa tjetër dërmuese e saj është e lirë pa ndërtime dhe me qasje në rrugë.

Rrjedhimisht, nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për inicimin e procedurës për shitje direkte vetëm me arsyetimin se e ka në shfrytëzim nga vitet 1964. Në parcela që janë objekt kërkese nuk ka ndërtim dhe ka qasje në rrugë. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.
Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/52

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të sipërfaqes tokësore prej 8326 m² pjesë e parcelës kadastrale nr. 670-1, me sipërfaqe të përgjithshme prej 1048195.7 m2, ZK Sërbicë e Poshtme, komuna Prizren, pronë e PRZ009 NSh KBI Progres – Lavertari Blegtori me parashtruesin dhe të tjerët.**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për inicim të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqes të cekur në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e NSh KBI Progres – Lavertari Blegtori me parashtruesin dhe të tjerët.

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.
Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4 të Rregullores, duke qenë se palët kërkesën e tyre e kanë bazuar në faktin se sipas tyre si banorë të fshatit Serbicë e Poshtme, Komuna e Prizrenit, kanë theksuar se të njëjtit këto sipërfaqe tokësore i kanë shfrytëzim dhe i posedim dhe të cilat i kanë trashëguar nga të parët e tyre, por që të njëjtat në rrethana të panjohura për ta figurojnë dhe janë të regjistruara në pronësi shoqërore.

Sipas dokumentacionit secili nga parashtruesit e kanë në shfrytëzim sipërfaqen e caktuar në dimensione dhe kufijtë të caktuar të cilat i shfrytëzojnë për kultivimin e kulturave të ndryshme, një pjesë të tyre të mbjellë me vreshta nga vetë parashtruesit e pjesa tjetër kultura tjera. Kërkesën në Agjenci e ka paraqitur Kryetari i fshatit në emër të bashkëfshatarëve. Parashtruesit e kësaj kërkese janë 54 familje që të gjithë me të njëjtin problem dhe se ata deklarojnë se konsiderojnë se privatizimi apo shitja me likuidim e kësaj prone do ti dëmtojë rënd interesat e këtij fshati dhe do të jetë rrethanë jashtëzakonisht e vështirë, për me tepër do të ndikojë në thellimin e varfërisë dhe pasoja tjera zingjirore dhe se mund të sjellë konflikt të hapur në mes të personit eventual që do ta blinte këtë pronë sepse të njëjtën e shfrytëzojnë dhe posedojnë fshatarët e këtij fshati.

Palët nuk kanë paraqitur ekspertizën gjoedezike përmes se cilës do te shpjegonin pretendimet e tyre për blerjen e pjesës nga ngastrat kadastrale P. Nr.670-1.
Parcela gjendet në ZK Sërbicë e Poshtme në Komunën e Prizrenit dhe ka një pozitë shumë të përshtatshme për aktivitetet bujqësore. Në këtë pronë sipas pamjeve të gjeoportalit nuk ka fare ndërtim dhe njëjta ka qasje direkte në rrugë. Parcela ka një sipërfaqe prej mbi 100 ha dhe e njëjta shfrytëzohet kryesisht për nevoja bujqësore.

Rrjedhimisht, nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për inicimin e procedurës për shitje direkte vetëm me arsyetimin se e ka në shfrytëzim dhe e kanë trashëguar nga të parët e tyre. Në parcelë që është objekt kërkese nuk ka ndërtim dhe ka qasje në rrugë. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/53

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të parcelës kadastrale nr. 71914059-01696-0 me sipërfaqe prej 1409 m2, ZK Prishtinë, komuna Prishtinë, pronë e PRN115 NSh KBI Kosova Export - Ratar, me parashtruesin përfaqësuar nga .**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për inicim të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqes të cekur në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e NSh KBI Kosova Export - Ratar, me parashtruesin përfaqësuar nga

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4 të Rregullores, duke qenë se palët kërkesën e tyre e kanë bazuar në faktin se sipas tij ai është shfrytëzues i kësaj parcele për qëllime bujqësore. Pala ka bashkangjitur ekspertizën gjeodezike.
Parcela gjendet në ZK Prishtinë, në Komunën e Prishtinës dhe e njëjta është e përshtatshme për aktivitete të ndryshme bujqësore apo të tjera. Në këtë parcelë aktualisht sipas pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndërtim dhe ka qasje në rrugë, përkatësisht një pjesë e rrugës është e shtrirë edhe brenda kësaj ngastre kadastrale.

Rrjedhimisht, nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për inicimin e procedurës për shitje direkte vetëm me arsyetimin se e ka në shfrytëzim. Në parcelë që është objekt kërkese nuk ka ndërtim dhe ka qasje në rrugë. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/54

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të parcelës kadastrale nr. 00127-0 me sipërfaqe prej 13651.6 m2, ZK Llapllasellë, komuna Graçanicë, pronë e PRN115 NSh KBI Kosova Export - Ratar me parashtruesin**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për inicim të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqes të cekur në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e NSh KBI Kosova Export - Ratar, me parashtruesin

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.
Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4 të Rregullores, duke qenë se palët kërkesën e tyre e kanë bazuar në faktin se deklaron se këtë ngastër e ka në shfrytëzim qe 40 vite të cilën e mban dhe e punon.

Pala ka bërë padi për kthimin e pronës/ anulimin e kontratës VR.NR.750/64 dt15.04.1964 pranë DhPGJSK. Pala thekson se paraardhësja juridike e ngastrës .kishte lidhur kontratë me NSh-në mbi shitblerjen e paluajtshmërisë, përmes së cilës ia kishte shitur paluajtshmërinë në sipërfaqe 1.35,55HA sipas listës poseduese 261 me ngastre kadastrale 127 ne vendin e quajtur Mamutov Grob ZK Lllapllasellë KK Prishtinë me çmim prej 162,660 dinar të atëhershëm. Sipas tij ajo kontratë në atë kohe ishte lidhur nën presionin e personelit të ish Kombinatit si dhe strukturave komunale të atëhershme. Paraardhësja juridike ishte në presion të madh dhe e detyruar që ta pranojë një gjë të tillë, për ti shitur ngastrën me një çmim shume të ulët dhe minimal sepse ishte kërcënuar se nëse nuk pranon ajo dhe familja e saj as nuk do te këtë të drejtë as nuk do të jenë të punësuar.

Pala nuk ka bashkangjitur ekspertizë gjeodezike, vetëm paditë e bëra në gjykate dhe kontratën për shitblerjen, një ortofoto dhe certifikatë të pronës private. Parcela gjendet në ZK Llaplasellë në Komunën e Graçanicës dhe aktualisht sipas pamjeve të gjeoportalit nuk ka ndërtim dhe ka qasje në rrugë fushore.

Rrjedhimisht, nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për inicimin e procedurës për shitje direkte vetëm me arsyetimin se e ka në shfrytëzim qe 40 vite. Në parcelë që është objekt kërkese nuk ka ndërtim dhe ka qasje në rrugë. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/55

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të parcelës kadastrale nr. 71611071-00291-2 me sipërfaqe prej 292.5 m2. ZK Pejë, komuna Pejë, pronë e PEJ154 NSh Kombinati i Drurit, me parashtruesen**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për inicim të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqes të cekur në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e NSh Kombinati i Drurit, me parashtruesen

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.
Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4 të Rregullores, duke qenë se palët kërkesën e tyre e kanë bazuar në faktin se pala pretendon të drejtën pronësore mbi parcelat kadastrale duke u bazuar ne vendimin Nr. 01-57/1 i datës 02.03.1998, i nxjerr nga këshilli drejtues i ndërmarrjes sipas të cilit është miratuar kërkesa e ish punëtore e kësaj ndërmarrje, për ndarjen e parcelave kadastrale nr 291-1 dhe 291-2, me sipërfaqe te përgjithshme prej 358 m2, e që evidentohen në listën poseduese nr. 2614 Komuna Pejë. Në vendim gjithashtu thuhet se në këto parcela është e ndërtuar banesa e cila është blerë në bazë të kontratës Nr. 05-331/1. Në arsyetimin e këtij vendimi thuhet se për shkak se këto prona nuk mund të shfrytëzohen nga NSh-ja, janë të ndërtuar objektet banesore andaj edhe për këto arsye NSh-ja nuk ka më interes për këtë tokë.
Pala si dëshmi për të drejtën pronësore ka dorëzuar :

- Kontratën e shitblerjes se banesës Ref Nr. 2418/93 dt. 02/08/1992
- Autorizimin e NSH-së për nënshkrimin e kontratës së shitblerjes protokolli dhe dt. të pa lexueshme
- Vendimin Nr. 01-57/1 i datës 02.03.1998
- Shkresën zyrtare nga Gjykata Komunale Pejë Ref.Nr. 2448/93 dt. 07/11/2005
- Shkresën zyrtare nga Ish AKM-ja dt. 31/10/2005
- Autorizimin Noterial OPR Red.br.13376/2017 dt. 27/11/2017 dhënë nga për përfaqësim.
- Kopje të listës posedues nr. 2614, për parcelat kadastrale të cilat identifikohen si prona të NSh-së.
- Vendimin e Drejtorisë për Çështje Pronësore Banesore DS300767
- Kopje të letërnjoftimi personal të palës
- Kopje apo skica dhe foto nga vendi ku ndodhet prona.

Nga deklarata e palës e përshkruar në formularin e kërkesës, theksohet se pronat/parcelat të cilat kërkon tani ti blejë, nuk ishin përshkruar në kontratën e shitblerjes së banesës andaj edhe kishin mbetur të evidentuara si prona të NSh-së.

Agjencia ka bërë shqyrtimin dhe analizimin e rastit dhe ka gjetur se për të njëjtën pronë, është parashtruar edhe një kërkesë tjetër për blerjen e parcelës kadastrale 291-2, në të cilën shtrihej objekti banesore dikur në pronësi të Ndërsa sa i përket kërkesës për parcelën kadastrale 291-1, sipas evidencës kadastrale kjo parcele aktualisht evidentohet si pronë private në emër të andaj sa i përket kësaj parcele Agjencia nuk ka mandat ligjor të bëjë çfarëdo të shqyrtimit të pretendimit të palës dhe shpjegimi narrativ më poshtë ofrohet vetëm sa i përket parcelës kadastrale 291-2 e cila evidentohet në emër të NSh-së.

Agjencia ka shqyrtuar edhe kërkesën e palëve dhe janë analizuar shkresat e lëndës nga ku konstatohet se objekti banesor i ndërtuar në këtë parcelë, është shitur nga duke lidhur kontratën e shitblerjes me për objektin banesore me sipërfaqe prej 72.19 m2. Kjo kontratë ishte vërtetuar në Gjykatën Komunale Pejë. Për autenticitetin e tyre DSHD me shkresë të veçantë ka kërkuar vërtetim të autenticitetin e kësaj kontrate dhe me dt. 23/10/2025, kemi pranuar konfirmim nga kjo gjykatë.

Agjencia pas hulumtimeve ka konstatuar se vendimin Nr. 01-57/1 i datës 02.03.199 nuk ekziston në arkivin e ndërmarrjes.

Rrjedhimisht, nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për inicimin e procedurës për shitje direkte për faktin se parashtruesja vullnetarisht e kishte shit objektin banesor i cili është i ndërtuar në parcelën kadastrale objekt i kërkesës, por edhe për faktin se vendimi mbi të cilin pala e mbështet kërkesën, nuk gjendet në arkivin e NSh-së, po as vete pala nuk disponon me origjinalin e këtij dokumenti si bazë për inicim të shitjes direkte të pronës. Rrjedhimisht Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO - Agjencia Kosovare e Privatizimit - Kosovska Agencija za Privatizaciju - ZO / HQ / QS - Prishtinë - Priština

Nr. Ref. BD-237/56

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet inicimi i procedurës për shitje direkte të parcelës kadastrale nr. 964-1 me sipërfaqe prej 3472 m2, ZK Lubizhdë, komuna Prizren, pronë e PRZ009 NSh KBI Progres – Lavërtari Blegtori, me parashtruesin**
II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Rekomandues të Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin trajtohet kërkesa për inicim të procedurës për shitje direkte të pronës/sipërfaqes të cekur në dispozitiv të këtij vendimi për pronën e NSh KBI Progres – Lavërtari Blegtori, me parashtruesin

Raporti Rekomandues i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë duke qenë se Bordi gjatë shqyrtimit të kësaj çështje juridike konstatoi se rasti nuk i plotëson asnjë nga kushtet për inicim të procedurës së shitjes më negocim direkt sipas nenit 4 të Rregullores, duke qenë se palët kërkesën e tyre e kanë bazuar në faktin se sipas tij gjyshi i tij i ndjerë ka zotëruar këtë patundshmëri si të tijën dhe e cila ishte e regjistruar në regjistrat e tokës në Prizren me numrin 964 me sipërfaqe prej 40 ari ZK Lubizhdë.

Sipas palës ngastra kadastrale nr.964 ka kaluar nga paraardhësi i tij te NSh KBI Progres nga Prizren përmes një kontrate të rreme mbi shkëmbim të tokës. Kontrata mbi shkëmbimin e tokës është lidhur pranë Gjykatës Komunale në Prizren me datën 20.10.1971 me shenjë OV.BR 1425/1971 në kohën kur paraardhësi i tij tani i ndjerë nuk ishte gjallë (kishte vdekur me datën 13.01.1961) ndërsa në kontrate theksohet se e njëjta është lidhur më 12.10.1971.

Pala po ashtu theksuar se fatkeqësisht, pas asaj që u cek më lartë, situata bëhet edhe më e keqe, për ngastrën e shkëmbyer kadastrale nr. 964 në pronësi të paraardhësit tij të ndjerë , atij gjoja i është dhënë ngastra kadastrale nr. 105 me sipërfaqe prej 68 ari 50 m2, ZK Lutogllavë - Komuna Prizren, ku pas kësaj i ndjeri këtë ngastër të fituar me kontratë të shitblerjes gjoja ia ka shitur një personi të caktuar dhe atë 20 vjet pas vdekjes së tij.

Pala thekson se ka filluar procesin gjyqësor për anulimin e kontratave të lartpërmendura të paligjshme dhe të rreme, dhe për kthimin e ngastrës së marrë kadastrale, së pari pranë Gjykatës Komunale në Prizren, i cili kontest është duke zgjatur qe më shumë se njëzet vjet, kështu që kjo lëndë tani ka arritur edhe në Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme të Kosovës.

Pala pa paraqitur edhe ekspertizën gjoedezike përmes se cilës ka shpjeguar dhe prezantuar pretendimet e tij për blerjen e pjesës nga ngastrat kadastrale P. Nr.964-1. Parcela gjendet në ZK Lubizhdë në Komunën e Prizrenit dhe ka një pozitë shumë të përshtatshme për aktivitetet bujqësore po ashtu edhe komerciale.

Në këtë pronë sipas pamjeve të gjeoportalit te viti 2018 nuk ka fare ndërtim dhe njëjta ka qasje direkte në rrugë. Përderisa ne pamjet e gjeoportalit të vitit 2024 dhe ne plotësimin e ekspertizës nga ana e palës shihen gjurmë të ndërtimit e që në ekspertizën gjeodezike të dorëzuar nga pala është theksuar se në kuadër të parcelës ka të ndërtuar një plato (bazament) në sipërfaqe prej 79m2 që nuk përmban ndonjë element për të vazhduar tutje me procesin e shitjes direkte.

Rrjedhimisht, nga shkresat e lëndës është konstatuar se nuk ka bazë të mjaftueshme për inicimin e procedurës për shitje direkte vetëm me arsyetimin/pretendimin se gjyshi i tij i ndjerë ka zotëruar këtë patundshmëri si të tijën. Në parcelë që është objekt kërkese sipas pamjeve të vitit 2018 nuk ka ndërtim dhe ka qasje në rrugë. Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/57

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, Ligjit për Tatimin në Pronë Nr. 06/L-005 si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Miratohet Raporti Përfundimtar për shitjen e ngastrës kadastrale nr. 2683-12 me sipërfaqe prej 2386 m2 dhe ngastrës kadastrale nr 2681-3 me sipërfaqe 899 m2, pronë e PRZ005 NBI Suhareka, ZK Suharekë, në vlerën e drejtë prej €65,700 me blerëse**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Përfundimtarë të Divizionit për Shitje Direkte në të cilin rekomandohet miratimi për shitjen e pronës së cekur në paragrafin I të këtij vendimi në vlerën e drejtë prej €65,700 me blerëse

Raporti Përfundimtarë i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr.08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Agjencia ka ndjekur procedurat sipas rregullores në fjalë për shitjen e pronës së NSh-ve përmes procesit të shitjes direkte duke vlerësuar shfrytëzimin aktual që shërben si bazë për klasifikimin e aseteve dhe/ose pjesëve të aseteve të caktuara të tyre për qëllim të arritjes deri tek vlera sipas dispozitave të Rregullores Nr. 08/2025.

Pala është pajtuar me vlerën e drejtë të asetit sipas shkresës së datës 04 gusht 2026 me Nr. i protokollit: 4501.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/58

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, Ligjit për Tatimin në Pronë Nr. 06/L-005 si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Miratohet Raporti Përfundimtar për shitjen e ngastrës kadastrale nr. 2683-11 me sipërfaqe prej 1158 m2, pronë e PRZ005 NBI Suhareka, ZK Suharekë, në vlerën e drejtë prej €23,160 me blerëse**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Përfundimtarë të Divizionit për Shitje Direkte në të cilin rekomandohet miratimi për shitjen e pronës së cekur në paragrafin I të këtij vendimi në vlerën e drejtë prej €23,160 me blerëse

Raporti Përfundimtarë i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Agjencia ka ndjekur procedurat sipas rregullores në fjalë për shitjen e pronës së NSh-ve përmes procesit të shitjes direkte duke vlerësuar shfrytëzimin aktual që shërben si bazë për klasifikimin e aseteve dhe/ose pjesëve të aseteve të caktuara të tyre për qëllim të arritjes deri tek vlera sipas dispozitave të Rregullores Nr. 08/2025.

Pala është pajtuar me vlerën e drejtë të asetit sipas shkresës së datës 17 gusht 2026 me Nr. i protokollit: konfirmuar me e-mail.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Nr. Ref. BD-237/59

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, Ligjit për Tatimin në Pronë Nr. 06/L-005 si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Miratohet Raporti Përfundimtar për shitjen e ngastrës kadastrale nr. 2683-10 me sipërfaqe prej 963 m2, pronë e PRZ005 NBI Suhareka, ZK Suharekë, në vlerën e drejtë prej €19,260 me blerës**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Përfundimtarë të Divizionit për Shitje Direkte në të cilin rekomandohet miratimi për shitjen e pronës së cekur në paragrafin I të këtij vendimi në vlerën e drejtë prej €19,260 me blerës.

Raporti Përfundimtarë i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Agjencia ka ndjekur procedurat sipas rregullores në fjalë për shitjen e pronës së NSh-ve përmes procesit të shitjes direkte duke vlerësuar shfrytëzimin aktual që shërben si bazë për klasifikimin e aseteve dhe/ose pjesëve të aseteve të caktuara të tyre për qëllim të arritjes deri tek vlera sipas dispozitave të Rregullores Nr. 08/2025.

Pala është pajtuar me vlerën e drejtë të asetit sipas shkresës së datës 07 gusht 2026 me Nr. i protokollit: 54.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Nr. Ref. BD-237/60

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, Ligjit për Tatimin në Pronë Nr. 06/L-005 si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Miratohet Raporti Përfundimtar për shitjen e ngastrës kadastrale nr. 2683-9 me sipërfaqe prej 964 m2, pronë e PRZ005 NBI Suhareka, ZK Suharekë, në vlerën e drejtë prej €19,280 me blerës**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Përfundimtarë të Divizionit për Shitje Direkte në të cilin rekomandohet miratimi për shitjen e pronës së cekur në paragrafin I të këtij vendimi në vlerën e drejtë prej €19,280 me blerës

Raporti Përfundimtarë i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Agjencia ka ndjekur procedurat sipas rregullores në fjalë për shitjen e pronës së NSh-ve përmes procesit të shitjes direkte duke vlerësuar shfrytëzimin aktual që shërben si bazë për klasifikimin e aseteve dhe/ose pjesëve të aseteve të caktuara të tyre për qëllim të arritjes deri tek vlera sipas dispozitave të Rregullores Nr. 08/2025.

Pala është pajtuar me vlerën e drejtë të asetit sipas shkresës së datës 11 gusht 2026 me Nr. i protokollit: konfirmuar me e-mail.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/61

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, Ligjit për Tatimin në Pronë Nr. 06/L-005 si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Miratohet Raporti Përfundimtar për shitjen e ngastrës kadastrale nr. 2683-8 me sipërfaqe prej 1317 m2, pronë e PRZ005 NBI Suhareka, ZK Suharekë, në vlerën e drejtë prej €26,340 me blerëse**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Përfundimtarë të Divizionit për Shitje Direkte në të cilin rekomandohet miratimi për shitjen e pronës së cekur në paragrafin I të këtij vendimi në vlerën e drejtë prej 26,340 me blerëse

Raporti Përfundimtarë i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Agjencia ka ndjekur procedurat sipas rregullores në fjalë për shitjen e pronës së NSh-ve përmes procesit të shitjes direkte duke vlerësuar shfrytëzimin aktual që shërben si bazë për klasifikimin e aseteve dhe/ose pjesëve të aseteve të caktuara të tyre për qëllim të arritjes deri tek vlera sipas dispozitave të Rregullores Nr. 08/2025.

Pala është pajtuar me vlerën e drejtë të asetit sipas shkresës së datës 10 gusht 2026 me Nr. i protokollit: 96.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/62

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, Ligjit për Tatimin në Pronë Nr. 06/L-005 si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Miratohet Raporti Përfundimtar për shitjen e ngastrës kadastrale nr. 2683-7 me sipërfaqe prej 1290 m2, pronë e PRZ005 NBI Suhareka, ZK Suharekë, në vlerën e drejtë prej €25,800 me blerës**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Përfundimtarë të Divizionit për Shitje Direkte në të cilin rekomandohet miratimi për shitjen e pronës së cekur në paragrafin I të këtij vendimi në vlerën e drejtë prej €25,800 me blerës

Raporti Përfundimtarë i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Agjencia ka ndjekur procedurat sipas rregullores në fjalë për shitjen e pronës së NSh-ve përmes procesit të shitjes direkte duke vlerësuar shfrytëzimin aktual që shërben si bazë për klasifikimin e aseteve dhe/ose pjesëve të aseteve të caktuara të tyre për qëllim të arritjes deri tek vlera sipas dispozitave të Rregullores Nr. 08/2025.

Pala është pajtuar me vlerën e drejtë të asetit sipas shkresës së datës 04 gusht 2026 me Nr. i protokollit: 4500.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/63

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, Ligjit për Tatimin në Pronë Nr. 06/L-005 si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Miratohet Raporti Përfundimtar për shitjen e ngastrës kadastrale nr. 2683-3 me sipërfaqe prej 2517 m2, pronë e PRZ005 NBI Suhareka, ZK Suharekë, në vlerën e drejtë prej €50,340 me blerës**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Përfundimtarë të Divizionit për Shitje Direkte në të cilin rekomandohet miratimi për shitjen e pronës së cekur në paragrafin I të këtij vendimi në vlerën e drejtë prej €50,340 me blerës

Raporti Përfundimtarë i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Agjencia ka ndjekur procedurat sipas rregullores në fjalë për shitjen e pronës së NSh-ve përmes procesit të shitjes direkte duke vlerësuar shfrytëzimin aktual që shërben si bazë për klasifikimin e aseteve dhe/ose pjesëve të aseteve të caktuara të tyre për qëllim të arritjes deri tek vlera sipas dispozitave të Rregullores Nr. 08/2025.

Pala është pajtuar me vlerën e drejtë të asetit sipas shkresës së datës 25 gusht 2026 me Nr. i protokollit: 751.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/64

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, Ligjit për Tatimin në Pronë Nr. 06/L-005 si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Miratohet Raporti Përfundimtar për shitjen e ngastrës kadastrale nr. 2683-4 me sipërfaqe prej 1235 m2, pronë e PRZ005 NBI Suhareka, ZK Suharekë, në vlerën e drejtë prej €24,700 me blerës**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Përfundimtarë të Divizionit për Shitje Direkte në të cilin rekomandohet miratimi për shitjen e pronës së cekur në paragrafin I të këtij vendimi në vlerën e drejtë prej €24,700 me blerës

Raporti Përfundimtarë i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Agjencia ka ndjekur procedurat sipas rregullores në fjalë për shitjen e pronës së NSh-ve përmes procesit të shitjes direkte duke vlerësuar shfrytëzimin aktual që shërben si bazë për klasifikimin e aseteve dhe/ose pjesëve të aseteve të caktuara të tyre për qëllim të arritjes deri tek vlera sipas dispozitave të Rregullores Nr. 08/2025.

Pala është pajtuar me vlerën e drejtë të asetit sipas shkresës së datës 07 gusht 2026 me Nr. i protokollit: 55.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/65

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, Ligjit për Tatimin në Pronë Nr. 06/L-005 si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Miratohet Raporti Përfundimtar për shitjen e ngastrës kadastrale nr. 2683-5 me sipërfaqe prej 1480 m2, pronë e PRZ005 NBI Suhareka, ZK Suharekë, në vlerën e drejtë prej €29,600 me blerës**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Përfundimtarë të Divizionit për Shitje Direkte në të cilin rekomandohet miratimi për shitjen e pronës së cekur në paragrafin I të këtij vendimi në vlerën e drejtë prej €29,600 me blerës

Raporti Përfundimtarë i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Agjencia ka ndjekur procedurat sipas rregullores në fjalë për shitjen e pronës së NSh-ve përmes procesit të shitjes direkte duke vlerësuar shfrytëzimin aktual që shërben si bazë për klasifikimin e aseteve dhe/ose pjesëve të aseteve të caktuara të tyre për qëllim të arritjes deri tek vlera sipas dispozitave të Rregullores Nr. 08/2025.

Pala është pajtuar me vlerën e drejtë të asetit sipas shkresës së datës 01 shtator 2026 me Nr. i protokollit: 1048.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/66

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, Ligjit për Tatimin në Pronë Nr. 06/L-005 si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Miratohet Raporti Përfundimtar për shitjen e ngastrës kadastrale nr 2681-4 me sipërfaqe 748 m2 dhe ngastrës kadastrale nr 2683-6 me sipërfaqe 924 m2 (rrugë e përbashkët), me 1/9 e pjesëve të barabarta për secilin prej parashtruesve, pronë e PRZ005 NBI Suhareka, ZK Suharekë, në vlerën e drejtë prej €33,440 me blerësit**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Përfundimtarë të Divizionit për Shitje Direkte në të cilin rekomandohet miratimi për shitjen e pronës së cekur në paragrafin I të këtij vendimi në vlerën e drejtë prej €33,440 me blerësit

Raporti Përfundimtarë i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr.08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Agjencia ka ndjekur procedurat sipas rregullores në fjalë për shitjen e pronës së NSh-ve përmes procesit të shitjes direkte duke vlerësuar shfrytëzimin aktual që shërben si bazë për klasifikimin e aseteve dhe/ose pjesëve të aseteve të caktuara të tyre për qëllim të arritjes deri tek vlera sipas dispozitave të Rregullores Nr. 08/2025.

Palët janë pajtuar me vlerën e drejtë të asetit sipas shkresës së datave 4501, 4 gusht 2026; 832, 26 gusht 2026; 54, 7 gusht 2026; email, 11 gusht 2026; 96, 10 gusht 2026; 4500, 4 gusht 2026; 751, 25 gusht 2026; 55, 7 gusht 2026; 1048, 1 shtator 2026.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.
Prishtinë, më 29 shtator 2026

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/67

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, Ligjit për Tatimin në Pronë Nr. 06/L-005 si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Miratohet Raporti Përfundimtar për shitjen e ngastrës kadastrale nr. 309-7 me sipërfaqe prej 1972 m2, pronë e PEJ172 KBI Malishgan, ZK Klinafc, në vlerën e drejtë prej €15,776 me blerës**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Raportin Përfundimtarë të Divizionit për Shitje Direkte në të cilin rekomandohet miratimi për shitjen e pronës së cekur në paragrafin I të këtij vendimi në vlerën e drejtë prej €15,776 me blerës

Raporti Përfundimtarë i është prezantuar Bordit të Drejtorëve për vendosje meritore, në pajtim me kompetencat e tij të parapara me nenin 15.1 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, si dhe Rregulloren Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore.

Agjencia ka ndjekur procedurat sipas rregullores në fjalë për shitjen e pronës së NSh-ve përmes procesit të shitjes direkte duke vlerësuar shfrytëzimin aktual që shërben si bazë për klasifikimin e aseteve dhe/ose pjesëve të aseteve të caktuara të tyre për qëllim të arritjes deri tek vlera sipas dispozitave të Rregullores Nr. 08/2025.

Pala është pajtuar me vlerën e drejtë të asetit sipas shkresës së datës 20 gusht 2026, nr. protokoli 520.

Duke marr parasysh të gjitha ato që u cekën më lartë, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/68

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe Rregullores Nr. 08/2025 për Shitje Direkte të Aseteve të Caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Miratohet propozimi për korrigjimin e gabimit teknik të numrit të ngastrës kadastrale në Vendimin për miratimin e shitjes nr. ref. BD-235/28 nga nr. 657-2 në nr. 657-7, Zona Kadastrale Istog, pronë e PEJ034 KB Istogu, komuna Istog, siç evidentohet në certifikatën mbi të drejtat e pronës, për parashtruesin e kërkesës**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit dhe Memorandumin e Divizionit për Shitje Direkte, në të cilin propozohet korrigjimi i vendimit të Bordit Nr. Ref. BD-235/28 për palën

Bordi pati parasysh faktet si në vijim:
Bordi i Drejtorëve me vendimin nr. ref. BD-235/28, të datës 29 korrik 2026 kishte miratuar raportin përfundimtar për shitjen e ngastrës kadastrale. Në vendimin në fjalë, është përvjedhur një lëshim teknik sa i përket numrit të ngastrës kadastrale nr. 657-2 në vend të nr. 657-7, gabim i cili tutje ka reflektuar në Vendimin nr. ref. BD-235/28 për miratimin e shitjes. Të gjitha aspektet tjera të Vendimit në fjalë në lidhje me këtë shitje nuk ka nevojë të ndryshohen dhe mbesin të njëjta. Duhet të theksohet, se të gjitha pagesat nga blerësja (shih shtojcën nr. 3) dhe procedurat në lidhje me këtë shitje direkte kanë përfunduar përbrenda Divizionit të Shitjes Direkte por nuk mund të procedohet tutje me nënshkrimin e kontratës për shkak të këtij gabimi teknik.

Bordi po ashtu pati parasysh nenin 15 paragrafin 2 të rregullores nr. 08/2025 "*për rishikimet dhe korrigjimet eventuale të kërkesave/vendimeve të cilat konsiderohen të korrigjueshme*".
Bordi shqyrtoi propozimin/rastin e paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Nr. Ref. BD-237/69

Në bazë të neneve 5.12 dhe 15.2.17 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas diskutimeve sipas rekomandimit të Komisionit për shqyrtimin e statusit të ndërmarrjeve të caktuara (KPS), Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet Raporti Shqyrtues i Komisionit të Kërkesës për Përcaktimin e Statusit, sipas së cilit konstatohet se Ndërmarrja për Prodhimin dhe Shitjen e Gazrave Teknike "Tehnogas", Fabrika Kralevo – Aseti në Prishtinë, Kosovë, KPS1552/PRN215 si dhe çdo aset i ndërmarrjes që do të identifikohet në të ardhmen, janë në pronësi shoqërore dhe bien nën administrimin e Agjencisë Kosovare te Privatizimit.**

II. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për Shqyrtimin e Kërkesës për Përcaktimin e Statusit të Entitetit (SDR-KPS), ku pas shqyrtimit të lëndës për Ndërmarrjen për Prodhimin dhe Shitjen e Gazrave Teknike "Tehnogas", Fabrika Kralevo – Aseti në Prishtinë, Kosovë, KPS1552/PRN215 u konstatua se asetet e ndërmarrjes së lartcekur si dhe çdo aset tjetër i ndërmarrjes që do të identifikohet në të ardhmen janë pronësi shoqërore dhe bien nën juridiksionin administrativ të Agjencisë Kosovare të Privatizimit.

Në përputhje me nenin 5.1.1.2 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, Agjencia mund të ushtrojë autoritetin e saj për administrimin, shitjen apo likuidimin e pronave vetëm në rastet kur ndërmarrjet apo asetet përkatëse kanë status të pronës shoqërore.

Bazuar në dokumentet e lëndës, të dorëzuara në Njësinë për Regjistrimin e Ankesave në AKP në vitin 2008, në emër të ndërmarrjes "Messer Tehnogas" AD, Beograd, me adresë në Banjicki Put nr. 62, në cilësinë e pasardhësit ligjor të "Tehnogas" DD, Fabrika në Kralevo, me adresë në Izletnička nr. 45, rezulton se ndërmarrja "Tehnogas" është themeluar dhe ka funksionuar si Organizatë e Punës/OTHPB "Tehnogas" Beograd, status të cilin e ka mbajtur deri në vitin 1993. Pas vitit 1993, ndërmarrja ka pësuar ndryshime në statusin juridik, duke u transformuar në shoqëri aksionare me pronësi private. Bazuar në Vendimin e Kuvendit të Komunës së Prishtinës, nr. 463-5089/95-09, të datës 27.10.1995, Ndërmarrjes për Prodhimin dhe Shitjen e Gazrave Teknike "Tehnogas" Sh.A., Fabrika Kralevë, i është dhënë në shfrytëzim të përhershëm toka e pa ndërtuar ndërtimore, në pronësi të qytetit të Prishtinës, e regjistruar në fletën poseduese nr. 3838 për KK Prishtinë, parcela kadastrale nr. 1498/1, me sipërfaqe prej 0.25.38 ha, ndërtimit të lokaleve të specializuara, si dhe të depos për bombola dhe pajisje të nevojshme për ushtrimin e veprimtarisë së ndërmarrjes, kundrejt kompensimit të përcaktuar me vendim., Bazuar në Vendimin e Kuvendit të Prishtinës, nr.463-5089/95-09,me datë 03.11.1995 është lidhur Kontrata për kompensimin e tokës ndërtimore ndërmjet Fondit për Tokë Ndërtimore, Rrugë dhe Veprimtari Komunale të Qytetit të Prishtinës dhe ndërmarrjes "Tehnogas" Kralevo.

Palët kontraktuese janë dakorduar që ndërmarrjes "Tehnogas" t'i jepet në shfrytëzim të përhershëm toka ndërtimore, përkatësisht parcela kadastrale nr. 1498/1, në territorin e Komunës së Prishtinës, me sipërfaqe prej 0.25.38 ha, për ndërtimin e objekteve të specializuara për ruajtjen e bombolave dhe pajisjeve të tjera.

Bazuar në Vendimin e Kuvendit të Komunës së Prishtinës, nr. 463-5089/95-09, të datës 27.10.1995, për dhënien në shfrytëzim të përhershëm të tokës ndërtimore të pa ndërtuar,

Shërbimi Kadastral i Paluajtshmërive, më datë 07.12.1995, ka nxjerrë Vendimin nr. 952-3-95/1402, për lejimin e ndryshimit të shfrytëzuesit në operatin kadastral të Komunës së Prishtinës. Me këtë vendim, është lejuar ndryshimi i shfrytëzuesit të paluajtshmërisë, të evidentuar në fletën poseduese nr. 3838, parcela kadastrale nr. 1498/1, me sipërfaqe prej 0.25.38 m², me kulturë "arrë", klasa 2, nga titullari Kuvendi Komunal i Prishtinës, në emër të ndërmarrjes "Tehnogas" Sh.A., Kraljevo.

Sipas raportit të gjeneruar nga shërbimet digjitale të Agjencisë Kadastrale të Kosovës (AKK), të datës 08.09.2026, rezulton se parcela kadastrale P-71914059-01498-1, e ndodhur në vendin e quajtur "Livadhe", në Zonën Kadastrale Prishtinë, me sipërfaqe prej 2,538 m², është e evidentuar si pronë shoqërore dhe si tokë bujqësore, ndërsa në evidencat kadastrale figuron në posedim të Ndërmarrjes "Tehnogas" Kralevo.

Në përputhje me nenet 5, 6 dhe 15.2.17 të të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/70

Në bazë të neneve 5.12 dhe 15.2.17 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas diskutimeve sipas rekomandimit të Komisionit për shqyrtimin e statusit të ndërmarrjeve të caktuara (KPS), Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet Raporti Shqyrtues i Komisionit të Kërkesës për Përcaktimin e Statusit, sipas së cilit konstatohet se aseti në Kosovë i Organizatës Punuese Ndërtimore "RADAN", KPS1417/PRN121, Fabrika për Prodhimin e Tullave Shumëngjyrëshe, Dekoruese, Silikate, Gëlqerore, Fasadore dhe Tullave të Tjera, në Lebane, si dhe çdo aset i ndërmarrjes që do të identifikohet në të ardhmen, janë në pronësi shoqërore dhe bien nën administrimin e Agjencisë Kosovare të Privatizimit.**

II. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për Shqyrtimin e Kërkesës për Përcaktimin e Statusit të Entitetit (SDR-KPS), ku pas shqyrtimit të lëndës për asetin në Kosovë i Organizatës Punuese Ndërtimore "RADAN", KPS1417/PRN121, Fabrika për Prodhimin e Tullave Shumëngjyrëshe, Dekoruese, Silikate, Gëlqerore, Fasadore dhe Tullave të Tjera, në Lebane u konstatua se asetet e ndërmarrjes së lartcekur si dhe çdo aset tjetër i ndërmarrjes që do të identifikohet në të ardhmen janë pronësi shoqërore dhe bien nën juridiksionin administrativ të Agjencisë Kosovare të Privatizimit.

Në përputhje me nenin 5.1.1.2 të Ligjit Nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, Agjencia mund të ushtrojë autoritetin e saj për administrimin, shitjen apo likuidimin e pronave vetëm në rastet kur ndërmarrjet apo asetet përkatëse kanë status të pronës shoqërore.

Bazuar në dokumentet e lëndës, të shqyrtuara nga Komisioni për Përcaktimin e Statusit të Ndërmarrjeve/Aseteve, kjo pas pranimit të Kërkesës për Përcaktimin e Statusit të Ndërmarrjes (në tekstin e mëtejmë: KPS) nga Departamenti i Koordinimit Rajonal dhe Operativës AKP lidhur me lëndën Organizata Punuese Ndërtimore "RADAN" – Fabrika për Prodhimin e Tullave Shumëngjyrëshe, Dekoruese, Silikate, Gëlqerore, Fasadore dhe Tullave të Tjera, në Lebane, Serbi – Aseti në Dobratin, Kosovë, KPS1417/PRN121, ku sipas dokumentacionit rezulton se prona objekt i shqyrtimit ka fituar karakterin e pronës shoqërore përmes procedurës së ekspropriimit të zhvilluar në vitin 1988. Konkretisht, sipas Aktvendimit të Sekretariatit për Ekonomi pranë Komunës së Lipjanit, nr. 05.nr.465-1382, të datës 06.12.1988, të nxjerrë sipas kërkesës së Organizatës Punuese Ndërtimore "Radan" nga Lebane, Serbi, nr. 1265-465, të datës 25.10.1988, ishte kërkuar ekspropriimi i paluajtshmërisë me sipërfaqe prej 2.14.24 ha, për nevojat e ndërtimit të një reparti për prodhimin e tullave shumëngjyrëshe në Zonën Kadastrale Dobratin. Në mënyrë të veçantë, pika I e Aktvendimit përcakton shprehimisht se paluajtshmëria ekspropriohet me kompensim dhe "bartet në pronësi shoqërore në favor të OPN 'Radan' Lebane" për nevojat e ndërtimit të repartit për prodhimin e tullave shumëngjyrëshe. Për rrjedhojë, nga vetë përmbajtja e aktit juridik rezulton se efekti i ekspropriimit nuk ka qenë krijimi i pronës private në favor të OPN "Radan", por kalimi i paluajtshmërisë në regjimin e pronës shoqërore, me caktimin e OPN "Radan" si subjekt në favor të të cilit është bërë ky kalim. Po ashtu, sipas pikës II të të njëjtit Aktvendim, pronari i mëparshëm obligohej që tokën t'ia dorëzonte shfrytëzuesit të ri menjëherë pas plotfuqishmërisë së Aktvendimit, çka konfirmon përfundimin e procedurës së ekspropriimit dhe kalimin e të drejtave mbi paluajtshmërinë sipas përcaktimit të aktit.

Këto të dhëna mbështeten më tej nga Vërtetimi i Sekretariatit për Ekonomi – Shërbimi për Çështje Pronësore-Juridike, Kuvendi Komunal i Lipjanit, nr. 03-465-351, i datës 30.06.1989, i lëshuar me kërkesë të OPN "Radan" Lebane, në të cilin konfirmohet se janë zgjidhur të gjitha çështjet juridiko-pronësore lidhur me lokacionin për ndërtimin e fabrikës, me sipërfaqe të përgjithshme prej 2.14.14 ha, se vendimet për ekspropriimin e tokës kishin marrë formë të prerë, si dhe se ishin zgjidhur çështjet e kompensimit të pronarëve të mëparshëm. Me këtë Vërtetim, gjithashtu, konfirmohet se nga data 19.04.1989, OPN "Radan" Lebane është evidentuar në lidhje me paluajtshmërinë e ekspropriuar.

Gjithashtu, nga Certifikata mbi të Drejtat e Pronës së Paluajtshme, e datës 23.09.2026, rezulton se njësitë kadastrale nr. P-73409025-00385-5, 00385-6, 00386-2, 00387-2, 00388-2, 00389-2, 00390-2 dhe 00391-2, në Zonën Kadastrale Dobratin, Komuna e Graçanicës, evidentohen si "Pasuri Shtetërore KK Graçanicë", ndërsa Iloji i pronës është evidentuar shprehimisht si "pronë shoqërore".

Në rastin konkret, dokumentacioni i administruar krijon një vijimësi të qartë dokumentare dhe juridike të statusit të pronës: (i) Aktvendimi i vitit 1988 përcakton shprehimisht bartjen e paluajtshmërisë në pronësi shoqërore; (ii) Vërtetimi i vitit 1989 konfirmon përfundimin dhe plotfuqishmërinë e procedurës së ekspropriimit dhe zgjidhjen e çështjeve pronësore dhe të kompensimit; dhe (iii) evidenca kadastrale e datës 23.09.2026 vazhdon ta evidentojë pronën si "pronë shoqërore".
Andaj në përputhje me nenet 5, 6 dhe 15.2.17 të të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/71

Në bazë të nenit 6.1.14 dhe nenit 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin 04/L-115 nr. 05/L-080 dhe Ligjin nr. 06/L-023, Rregullore Nr. 01/2026 për Qiradhënien e Aseteve të NSh-ve, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e jashtëzakonshme të mbajtur me datën me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohen rekomandimet e komisionit vlerësues lidhur me dhënien me qira të aseteve të Ndërmarrjes "Jatex", me konkretisht njësinë nr.2, nr.3 dhe nr.4, duke marrë parasysh karakteristikat e aseteve, kushtet e tregut dhe vlerën aktuale të tregut për prona të ngjashme, çmimi i qirasë është i arsyeshëm dhe ekonomikisht i justifikueshëm.**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi materialin e prezantuar për këtë pikë, duke përfshirë propozimin e Komisionit për vlerësimin e qiradhënieve si dhe propozimin-rekomandimin nga Menaxhmenti sa i përket rezultateve/çmimeve të ofertimit nga qiradhënia e aseteve të datës 28 gusht 2026.

Mandati i AKP-së mes tjerash konsiston në ruajtjen dhe rritjen e vlerës së Ndërmarrjeve Shoqërore pa marrë parasysh a janë vendosur ndërmarrjet në likuidim apo jo me qëllim të gjenerimit të të hyrave për ndërmarrjet që janë nën administrimin e AKP-së.

Prandaj, dhënia eventuale me qira e aseteve në shtojcë do ti shërbente rritjes së të ardhurave të gatshme për Ndërmarrjen Shoqërore (NSh), fonde këto që do të mbahen në mirëbesim për të paguar shpenzimet, pagesat për kreditorëve dhe transferohen eventualisht në Buxhetin e Kosovës si përfitues i drejtpërdrejtë/indirekt i të hyrave nga inkasimi i qirave.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi..

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/72

Në bazë të nenit 6.1.14 dhe nenit 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin 04/L-115, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin nr. 06/L-023), Rregullorja Nr. 01/2026 për Qiradhënien e Aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore, Rregullorja 05/2025 e Administrimit Direkt, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet transferimi i Kontratës së Qirasë respektivisht bëhet zëvendësimi /ndryshimi i subjektit qiramarrës kontraktues në kontratën e qirasë për shfrytëzimin e lokalit afarist në Gjakovë, me sipërfaqe prej 124 m², nga subjekti "Benita Group" sh.p.k. në subjektin "Benita Home Concept" sh.p.k., me efekt nga data 1 shtator 2026 për asetin e NSh Jatex.**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit për aprovimin e transferit te qirave sipas dispozitivit të këtij vendimi. duke u bazuar në faktet si në vijim:

Më datë 1 shtator 2026, qiramarrësi "Benita Group" sh.p.k., (me numër te biznesit 811465716) i cili ka në shfrytëzim me qira lokalin afarist nr. 1, me sipërfaqe prej 124 m², në pronësi të Ndërmarrjes "Jatex" në Gjakovë, dhe me qira mujore në vlerë prej 548.01 euro, ka paraqitur kërkesë për ndryshimin e subjektit qiramarrës në kontratën ekzistuese të qirasë.
Kërkesa konsiston në kalimin e kontratës së qirasë nga subjekti "Benita Group" sh.p.k. në subjektin "Benita Home Concept" sh.p.k., (me numër te biznesit 812458637) ndërsa Drejtori Menaxhues dhe personi i autorizuar mbeten të njëjtë.

Ndryshimi ndërmjet dy subjekteve afariste ka të bëjë me strukturën e pronësisë, përkatësisht me aksionarët e shoqërive. Në subjektin "Benita Group" sh.p.k., aksionar i vetëm ka qenë Granit Bordoniqi, ndërsa në subjektin "Benita Home Concept" sh.p.k., kapitali aksionar është i ndarë në mënyrë të barabartë, me nga 50% të aksioneve, ndërmjet Arb Bordoniqit dhe Benita Muhaxherit, të cilët janë vëlla dhe motër.

Sipas kërkesës së qiramarrësit, arsyeja e ndryshimit të kontratës së qirasë ndërlidhet me riorganizimin e aktivitetit afarist të subjektit "Benita Group" sh.p.k., në kuadër te të cilit aktiviteti biznesor do të vazhdojë të ushtrohet përmes subjektit "Benita Home Concept" sh.p.k., me numër biznesi 812458637, ku Drejtor Menaxhues dhe person i autorizuar do të jetë i njëjtë z. Granit Bordoniqi. Drejtori Menaxhues i Ndërmarrjes Jatex ka aprovuar kërkesën e qiramarrësit të datës 1 shtator 2026, duke arsyetuar se qiramarrësi "Benita Group" sh.p.k. ka qenë korrekt në përmbushjen e obligimeve kontraktuese ndaj qiradhënësit.

Sipas vlerësimit të Menaxhmentit, transferimi i Kontratës së Qirasë sipas nenit 2.5 i Kontratës së Qirasë në mes të "NSh Jatex" dhe "Benita Group" do të mundësonte vazhdimin e inkasimit te pandërprerë dhe të sigurt të hyrave, mundëson vazhdimin e aktivitetit afarist, duke ruajtur stabilitetin kontraktual dhe rrit potencialin për gjenerimin e të hyrave të qëndrueshme dhe maksimizimin e vlerës së asetit të Ndërmarrjes Shoqërore.

Duke marr parasysh të gjitha, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/73

Në bazë të nenit 6.1.14 dhe nenit 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin 04/L-115, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin nr. 06/L-023), Rregullorja Nr. 01/2026 për Qiradhënien e Aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore, Shtojca e Ligjit Nr. 04/L-034, Udhëzimi Ligjor i Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme C-IV-25-0068 i dt. 19.11.2025, Neni 2.5 i Kontratës së Qirasë me nr. protokolli 20778/2025 e dt. 30.07.2025 dhe Neni 127 i Ligjit Nr. 04/L-077 për Marrëdhëniet e Detyrimeve, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet transferimi i Kontratës së Qirasë nga qiramarrësi zëvendësimi/ ndryshimi i qiramarrësit person fizik Nermine Sahatqiu (Letërnjoftimi Nr. 1233208368) tek personi juridik NAR Silver SHPK në Mitrovicën Veriore me përfaqësues Nermine Sahatqiu dhe Merita Sahatqiu, për hapësirën afariste për lokalin e ashtuquajtur Turist i NSh Trepça Standard në Veri të Mitrovicës, me të gjitha të drejtat dhe detyrimet e përcaktuara në kontratën bazë.**

II. **Vendimi hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit për aprovimin e transferit te qirave sipas dispozitivit të këtij vendimi. duke u bazuar në faktet si në vijim:

Ndërmarrja Shoqërore "Trepça Standard", në Mitrovicë veriore – MIT082, është në proces të tranzicionit dhe është një prej njësive jo-thelbësore të KXMK Trepça, e cila sipas Ligjit nr. 05/L-120 për Trepçën, mbetet në administrim të AKP-së dhe e njëjta posedon disa asete për të cilat AKP fokusohet kryesisht në ruajtjen dhe qiradhënien e tyre. Njëri prej aseteve është lokali afarist "Turist" i cili gjendet në Rr. Mbreti Petar I nr. 76 (në sheshin e qytetit), Mitrovicë veriore, me sipërfaqe të përgjithshme prej 28.4 m2. Më përpara, kjo pronë ka qenë e shfrytëzuar nga individë të panjohur të cilëve ndërmarrja Trepça – Menaxhmenti Serb në veri e kishte lëshuar me qira. Që nga fillimi i vitit 2025 lokali "Turist" ishte gjetur i zbraztë dhe është marrë në administrim nga AKP.

Me vendimin e Bordit nr. Ref BD-977/2025 i datës 16 Qershor 2025, aseti i "Trepça Standard", respektivisht lokali afarist "Turist" i cili gjendet në Rr. Mbreti Petar I nr. 76 është dhënë me qira znj. Nermine Sahatqiu për zgjerimin e veprimtarisë së saj afariste në veri të Kosovës. AKP ZR ne Mitrovice ka kërkuar nga qiramarrësi që kjo kontratë të transferohet nga personi fizik tek personi juridik, sipas rregullores së AKP-së, respektivisht transferi nga Nermine Sahatqija te personi jurdik "" NAR Silver" SHPK.pdf" SH.P.K. ne Mitrovicën Veriore, ku Nermine Sahatqiu është bashkëpronar.

Sipas vlerësimit të Menaxhmentit, transferimi i Kontratës së Qirasë do të mundësonte vazhdimin e inkasimit të pandërprerë dhe të sigurt të hyrave, duke marrë gjithashtu për bazë se qiramarrësit aktual nuk kanë ndonjë borxh të papaguar të qirasë. Kjo kontratë që nga koha e lidhjes është vazhduar pa ndërprerje deri me sot, si dhe qiramarrësi ka qenë i rregullt me pagesa dhe nuk ka borxh ndaj NSh-së.

Duke marr parasysh të gjitha, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/74

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 i ndryshuar me Ligjin 04/L-115, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin nr. 06/L-023, , nenit 2 dhe nenit 3.6.5 të Rregullores nr. 08/2023 për Politikat dhe Procedurat e Likuidimit të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet propozimi për rritjen e buxhetit të likuidimit për PRN098 – Mekanizimi (në likuidim) që konsiderohet i domosdoshëm për finalizimin e procesit të likuidimit në shumë prej 3,500.00€, përkatësisht në kodin buxhetor e38 – Tatimi i korporatës.**

II. **Autorizohet Departamenti i Buxhetit dhe Financave të AKP-së të përfshijë ndryshimet e miratuara buxhetore për Ndërmarrjen Shoqërore nga pika (I) e këtij vendimi.**

III. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin nga Autoriteti i Likuidimit për Rritja e buxhetit të likuidimit të NSh PRN098 – Mekanizimi.

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit dhe analizimit të dokumentacionit relevant, ka konstatuar që ende nevojitet buxhet për shpenzimet si tatimi i korporatës, pasi që ende nuk kanë përfunduar procedurat e likuidimit NSh PRN098 – Mekanizimi. Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/75

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 i ndryshuar me Ligjin 04/L-115, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin nr. 06/L-023, , nenit 2 dhe nenit 3.6.5 të Rregullores nr. 08/2023 për Politikat dhe Procedurat e Likuidimit të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet propozimi për rritjen e buxhetit të likuidimit për PRN080 – NSh Kosovatex (në likuidim) që konsiderohet i domosdoshëm për finalizimin e procesit të likuidimit në shumën totale prej 3,000.00 €, përkatësisht në kodet buxhetore si më poshtë:**
e30 – Uji në vlerë prej 100.00 €;
e31 – Energjia elektrike në vlerë prej 100.00 €;
e32 – Mbeturinat në vlerë prej 100.00 €;
e19 – Tatimi në të Ardhurat Personale për Ofruesit e Shërbimeve në vlerë prej 400.00 €;
e35 – Tatimi i paguar për qiranë e pranuar në vlerë prej 300.00 €;
e36 – Tatimi në Pronë (Komunës) në vlerë prej 1,000.00 €;
e38 – Tatimi i korporatës në vlerë prej 1,000.00 €.

II. **Autorizohet Departamenti i Buxhetit dhe Financave të AKP-së të përfshijë ndryshimet e miratuara buxhetore për Ndërmarrjen Shoqërore nga pika (I) e këtij vendimi.**

III. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin nga Autoriteti i Likuidimit për Rritja e buxhetit të likuidimit të NSh PRN080 – Kosovatex.
Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit dhe analizimit të dokumentacionit relevant, ka konstatuar që ende nevojitet buxhet për shpenzimet si për ujë, energjia elektrike, mbeturinat, tatimi në të ardhurat personale për Ofruesit e Shërbimeve, tatimi i paguar për qiranë e pranuar; tatimi në pronë (Komunës) si dhe tatimi i korporatës, pasi që ende nuk kanë përfunduar procedurat e likuidimit NSh PRN080 – Kosovatex. Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/76

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 i ndryshuar me Ligjin 04/L-115, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin nr. 06/L-023, , nenit 2 dhe nenit 3.6.5 të Rregullores nr. 08/2023 për Politikat dhe Procedurat e Likuidimit të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet propozimi për rritjen e buxhetit të likuidimit për PRN064 – Lidhja Auto-Moto e Kosovës (në likuidim) që konsiderohet i domosdoshëm për finalizimin e procesit të likuidimit në shumën totale prej 2,500.00 €, përkatësisht në kodet buxhetore si më poshtë:**
e36 – Tatimi në Pronë (Komunës) në vlerë prej 500.00 €;
e38 – Tatimi i korporatës në vlerë prej 2,000.00 €.

II. **Autorizohet Departamenti i Buxhetit dhe Financave të AKP-së të përfshijë ndryshimet e miratuara buxhetore për Ndërmarrjen Shoqërore nga pika (I) e këtij vendimi.**

III. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin nga Autoriteti i Likuidimit për Rritja e buxhetit të likuidimit të NSh PRN064 – Lidhja Auto-Moto e Kosovës (në likuidim).

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit dhe analizimit të dokumentacionit relevant, ka konstatuar që ende nevojitet buxhet për shpenzimet si për tatimin në pronë (Komunës) si dhe tatimi i korporatës, pasi që ende nuk kanë përfunduar procedurat e likuidimit NSh PRN064 – Lidhja Auto-Moto e Kosovës (në likuidim). Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/77

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 i ndryshuar me Ligjin Ligjin 04/L-115, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin nr. 06/L-023, , nenit 2 dhe nenit 3.6.5 të Rregullores nr. 08/2023 për Politikat dhe Procedurat e Likuidimit të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet propozimi për rritjen e buxhetit të likuidimit për PRN091 – Duhani (në likuidim) që konsiderohet i domosdoshëm për finalizimin e procesit të likuidimit në shumën totale prej 9,000.00 €, përkatësisht në kodin buxhetor e38 – Tatimi i korporatës.**

II. **Autorizohet Departamenti i Buxhetit dhe Financave të AKP-së të përfshijë ndryshimet e miratuara buxhetore për Ndërmarrjen Shoqërore nga pika (I) e këtij vendimi.**

III. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

p

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin nga Autoriteti i Likuidimit për Rritja e buxhetit të likuidimit të NSh PRN091 – Duhani (në likuidim).
Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit dhe analizimit të dokumentacionit relevant, ka konstatuar që ende nevojitet buxhet për shpenzimet si për tatimin e korporatës, pasi që ende nuk kanë përfunduar procedurat e likuidimit NSh PRN091 – Duhani (në likuidim). Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/78

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 i ndryshuar me Ligjin Ligjin 04/L-115, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin nr. 06/L-023, , nenit 2 dhe nenit 3.6.5 të Rregullores nr. 08/2023 për Politikat dhe Procedurat e Likuidimit të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet propozimi për rritjen e buxhetit të likuidimit për PRN177 – Agrobisernica (në likuidim) që konsiderohet i domosdoshëm për finalizimin e procesit të likuidimit në shumën totale prej 6,200.00 €, përkatësisht në kodet buxhetore si më poshtë:**
   e18 – Ofruesit e Shërbimeve (pagesat NETO) në vlerë prej 4,000.00 €;
   e19 – Tatimi në të Ardhurat Personale për Ofruesit e Shërbimeve në vlerë prej 1,200.00 €;
   e38 – Tatimi i korporatës në vlerë prej 1,000.00 €.

II. **Autorizohet Departamenti i Buxhetit dhe Financave të AKP-së të përfshijë ndryshimet e miratuara buxhetore për Ndërmarrjen Shoqërore nga pika (I) e këtij vendimi.**

III. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin nga Autoriteti i Likuidimit për Rritja e buxhetit të likuidimit të PRN177 – Agrobisernica (në likuidim).

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit dhe analizimit të dokumentacionit relevant, ka konstatuar që ende nevojitet buxhet për shpenzimet si për pagesën e ofruesve të shërbimeve, tatimit në të ardhurat personale për OSh-ët, tatimin e korporatës, pasi që ende nuk kanë përfunduar procedurat e likuidimit NSh PRN177 – Agrobisernica (në likuidim). Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/79

Në bazë të nenit 15.2.7 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 të ndryshuar me Ligjin 04/L-115, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 06/L-023 neneve 41.3 dhe 42 të Shtojcës së të njëjtit ligj, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa për shpërndarjen e përkohshme plotësuese/shtesë të fondeve të likuidimit për kreditorët e NSh Gërmia PRN093 nga Rajoni i Prishtinës në shumën totale 29,901.40 € për një 47 kreditor të ndarë në 62 transaksione.**

II. **Vendimihyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin nga Autoriteti i Likuidimit për aprovim e shpërndarjes të përkohshme plotësuese/shtesë për kreditorët e NSh Gërmia PRN093 nga Rajoni i Prishtinës sipas nenit 41.3 të Shtojcës së Ligjit të AKP-së.

Ky vendim u miratua duke pas parasysh se Në raportin e shpërndarjes së përkohshme të paraqitur në qershor 2017 nuk janë përfshirë kreditorët që janë përfshirë në shtojcën 3 të këtij raporti të shpërndarjes, për arsye se të njëjtat janë aprovuar më vonë me vendimin e DhPGjSK-së pas ankesës nga pala ndaj vendimit të AL-së.

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit të çdo kërkese dhe verifikimit të listës së ankesave në DhPGjS, dhe po ashtu shqyrtimit të analizave përmbledhëse të hyrave dhe shpenzimeve, rezervimet e nevojshme për ankesat e parashtruara si dhe duke analizuar çdo dokument apo të dhënë relevante ka konstatuar, në rast nevoje dhe në mungesë të mjeteve, Autoriteti i Likuidimit parashtron kërkesat tek institucionet përgjegjëse që të bëjnë bartjen e fondeve nga procedura e shpronësimit dhe kjo pagesë e institucionit përgjegjës do të mbulojë pagesat e kreditorëve, dhe në të njëjtën kohë do të ekzistojnë fonde të mjaftueshme për Raportin e Shpërndarjes të Përkohshme plotësuese/shtesë të fondeve të likuidimit për kreditorët e NSh Gërmia PRN093 nga Rajoni i Prishtinës.

Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/80

Në bazë të nenit 15.2.7 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 të ndryshuar me Ligjin 04/L-115, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 06/L-023 neneve 41.3 dhe 42 të Shtojcës së të njëjtit ligj, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa për shpërndarjen e përkohshme plotësuese të fondeve të likuidimit për kreditorët e NSh Tregtia e Kosovës PRN102 nga Rajoni i Prishtinës në shumën totale 48,499.90 € për një 1 kreditor të ndarë në 2 transaksione.**

II. **Vendimi hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin nga Autoriteti i Likuidimit për aprovim e shpërndarjes të përkohshme plotësuese për kreditorët e NSh Tregtia e Kosovës PRN102 nga Rajoni i Prishtinës sipas nenit 41.3 të Shtojcës së Ligjit të AKP-së.

Ky vendim u miratua duke pas parasysh se në raportin e shpërndarjes së përkohshme të paraqitur në shtator 2016 në mbledhjen e 81-të nuk ishte përfshirë kreditori që është përfshirë në shtojcën 3 të këtij raporti të shpërndarjes, për arsye se e njëjta është aprovuar më vonë me vendimin e DhPGjSK-së pas ankesës nga pala ndaj vendimit të AL-së.

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit të çdo kërkese dhe verifikimit të listës së ankesave në DhPGjS, dhe po ashtu shqyrtimit të analizave përmbledhëse të hyrave dhe shpenzimeve, rezervimet e nevojshme për ankesat e parashtruara si dhe duke analizuar çdo dokument apo të dhënë relevante ka konstatuar, në rast nevoje dhe në mungesë të mjeteve, Autoriteti i Likuidimit parashtron kërkesat tek institucionet përgjegjëse që të bëjnë bartjen e fondeve nga procedura e shpronësimit dhe kjo pagesë e institucionit përgjegjës do të mbulojë pagesat e kreditorëve, dhe në të njëjtën kohë do të ekzistojnë fonde të mjaftueshme për Raportin e Shpërndarjes të Përkohshme plotësuese të fondeve të likuidimit për kreditorët e NSh Tregtia e Kosovës PRN102 nga Rajoni i Prishtinës.

Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pa kënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-237/81

Në bazë të neneve 6.1.1, 6.1.2 dhe 15.2.4 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Rregullores nr. 07/2025 për Administrimin Direkt dhe Shtojcës së kësaj Rregulloreje, nr. 1 për NSh "Inex Sharr Planina" – Qendra e Skijimit Brezovicë, Ligjit Nr. 03/L-212 të Punës (për aq sa është i aplikueshëm), Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare në mbledhjen e mbajtur me datë 29 shtator 2026 nxjerr këtë:

VENDIM

I. **Caktohet kompensimi mujor bruto i Kryesuesit të Bordit të Përkohshëm Menaxhues (BPM) të NSh Inex Sharr Planina Brezovica në shumën 700.00 €, i Zëvendës kryesuesit në shumën 670.00 € dhe i secilit anëtar tjetër të BPM-së në shumën 650.00 €.**
II. **Kompensimi sipas pikës 1 të paguhet nga buxheti i NSh "Inex Sharrplanina" – Qendra e Skijimit në Brezovicë, sipas procedurave financiare dhe akteve në fuqi.**
III. **Niveli i kompensimit të rishikohet pas përfundimit të sezonit dimëror 2026/2027, mbi bazën e vlerësimit të dokumentuar të performancës së Ndërmarrjes dhe angazhimit të BPM-së, duke marrë parasysh edhe faktorët objektivë që kanë ndikuar në operim.**
IV. **Nëse nga vlerësimi rezulton se performanca nuk ka shënuar përmirësim të arsyeshëm krahasuar me vitin 2025, Bordi i Drejtorëve mund të vendosë rikthimin e kompensimit në nivelin paraprak prej 650.00 € bruto për Kryesuesin dhe 600.00 € bruto për Zëvendëskryesuesin dhe anëtarët.**
V. **Menaxhmenti i AKP-së dhe njësitë kompetente obligohen të ndërmarrin veprimet administrative dhe financiare për zbatimin e vendimit dhe për përgatitjen e raportit të vlerësimit pas sezonit dimëror 2026/2027.**
VI. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit të Agjencisë për përcaktimin, respektivisht rritjen e kompensimit të Bordit të Përkohshëm Mbikëqyrës të NSH "Inex Sharrplanina" – Qendra e Skijimit në Brezovicë.

Duke qenë se Bordi i ndërmarrjes është emëruar me datë 27.08 2026 përmes vendimit Nr. Ref. BD-236-5, dhe duke pas parasysh se me organizimin e ri të qeverisjes dhe mbikëqyrjes së Qendrës së Skijimit parashihet angazhim më intensiv i BPM-së, veçanërisht në shqyrtimin dhe mbikëqyrjen e investimeve të planifikuara, realizimin e buxhetit dhe prokurimeve, përgatitjen dhe zhvillimin e sezonit dimëror, sigurinë dhe funksionimin e infrastrukturës së skijimit, si dhe monitorimin më të drejtpërdrejtë të performancës operative dhe financiare të Ndërmarrjes. Parashihen së paku dhjetë (10) mbledhje të rregullta gjatë vitit, krahas mbledhjeve shtesë dhe angazhimit të shtuar mbikëqyrës që mund të kërkohet nga organet kompetente të AKP-së. Duke marrë parasysh nivelin historik të kompensimit, shtimin e përgjegjësive dhe intensitetit të angazhimit, si dhe nevojën që kompensimi të mbetet proporcional me funksionin mbikëqyrës dhe mundësitë financiare të Ndërmarrjes, Menaxhmenti ka propozuar një rritje e moderuar, e shoqëruar me rishikim pas sezonit dimëror 2026/2027.
Pas përfundimit të sezonit dimëror 2026/2027, Menaxhmenti i AKP-së, në koordinim me njësinë kompetente, do të bëjë vlerësimin e performancës së Ndërmarrjes dhe angazhimit të BPM-së dhe t'i paraqesë Bordit të Drejtorëve raport dhe rekomandim për vazhdimin ose rishikimin e kompensimit.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tetë (8) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 29 shtator 2026.

Hekuran Nikçi
Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës