



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 45

Tenderisana Jedinica Br. 90

PRZ009 DP "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" – Poljoprivredno zemljište u Ljubiždi 9

Naziv DP-a

DP "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" u Likvidaciji ("**Preduzeće**") (prijani nazivi: PIK "Progres-Export"- "Ratarstvo" sa P.O Dusanovo, "Progres Export- Ratarstvo i Stocarstvo " Fi.-698/89, Fi.-7337/92).

Vrsta Prodaje

Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda

Dan Prodaje

03.04.2019 od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.

Depozit Ponude

30,000 Evra

Lokacija Imovine

Katastarska Zona Ljubizda, Opština Prizren, Regija Prizren

Opis Imovine

Zgrade i Zemljište

DP D.L.B Lavërtaria-Blegtoria – Poloprivredno zemljište u Ljubizdi 9, nudi na prodaju poljoprivredno zemljište u KZ Lubizda sa parcelama: P-71813046-00785-0 sa površinom od 5549m² (Njiva kl. 4), P-71813046-00787-0 sa površinom od 3242m² (Njiva kl. 4), P-71813046-00929-0 sa površinom od 5380m² (Njiva kl. 4), P-71813046-00930-0 me sa površinom od 4145m² (Njiva kl. 4), P-71813046-00935-0 sa površinom od 2730m² (Njiva kl. 4), P-71813046-00942-0 sa površinom od 5554m² (Njiva kl. 4), koja obuhvata ukupnu površinu od 26600m² (2ha 66ari 00m²), registrovanih na ime DP-a.

Napomena za imovinu za potencijalne ponudjace:

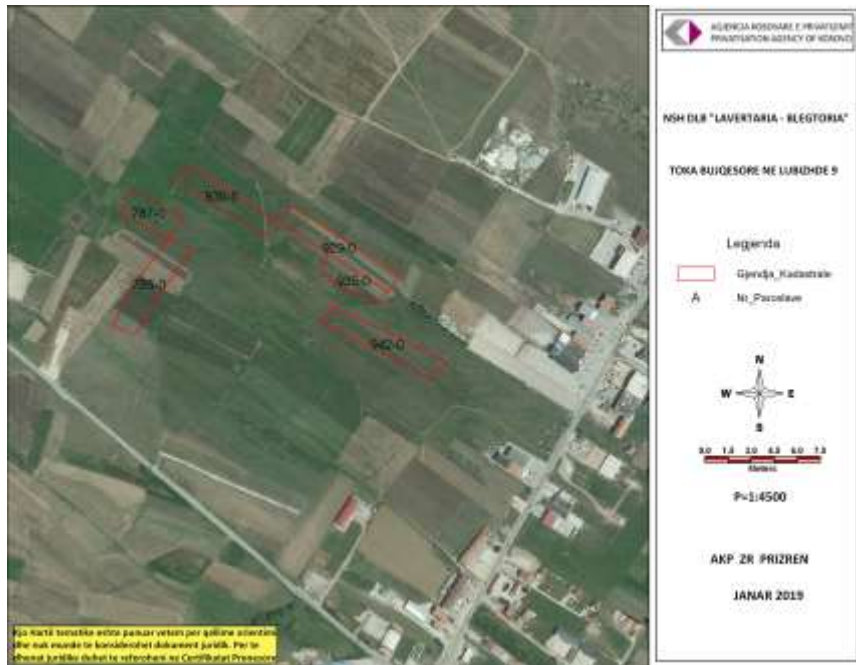
Na imovinu predmet prodaje, na Certifikatu o nepokretnine nema registrovanu poreskog zaloga.

Po confirmaciji PUK-a od dana 19.01.2017, 24.01.2017, 15.09.2017 i 22.11.2018, DP "DLB Lavertari Blegtori." IMA postavljenog poreskog zaloga od dana 03.12.2013, na celokupnu imovinu. Po odgovoru dt. 24.01.2017 PUK Prstina osim informacije o zalogu priloženo je i Zaključak Kadastarske Uprave Prizren od dana 10.02.2014, sa zaključkom da se privremeno obustavlja postavljene zaloga na imovinu DLB.



	<p>KAP RK Prizren, do sada nije službeno informisana od strane PUK-a o postavljenju poreskog zaloga na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori."</p> <p>PUK je podneo svoje zahteve/potrazivanja Likvidacionom Autoritetu (LA) pri KAP-u a u vezi zaostalih potrazivanja. LA je odgovorila na gorepomenuta potrazivanja PUK-a delimicno prihvatajuci zahteve/potrazivanja.</p> <p>KAP RK Prizren je uputila direktoru PUK-a u Pristini Zahtev za povucenje poreskog zaloga dana 23.01.2017.</p> <p>KAP RK Prizren ocekuje od PUK-a da ce u optimalnom vremenu, odnosno do ratifikacije kupoprodajnog ugovora za tenderisanu jedinicu, povuci postavljeni poreski zalog na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori " Prizren.</p>
Zakupci	Delomicno obradjivana.
<u>Opis Imovine</u> Druga Imovina	Nema.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine moze biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije
ili
drugi podaci o imovinu
za prodaju



Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org



AGENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVA AGENCY FOR PRIVATIZATION
PRIVATIZACION AGENCY OF KOSOVO

Data: 16.01.2019

Raport nga vizita në terren – NSH D.L.B Lavërtaria-Blegtoria "Toka bujqësore në Lubizhdë 9"

Me datë 16.01.2019 së bashku zyrtarën Nazmije Polloshka, kemi vizituar pronat e NSH D.L.B Lavërtaria-Blegtoria "Toka bujqësore në Lubizhdë 9", të cilat ndodhen në zonën kadastrale Lubizhdë.

NSH Lavërtaria Blegtoria- Tokë Bujqësore në Lubizhdë 9, ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Lubizhdë, me parcelat: P-71813046-00785-0 me sipërfaqe prej 5549m² (Are e klasës 4), P-71813046-00787-0 me sipërfaqe prej 3242m² (Are e klasës 4), P-71813046-00929-0 me sipërfaqe prej 5380m² (Are e klasës 4), P-71813046-00930-0 me sipërfaqe prej 4145m² (Are e klasës 4), P-71813046-00935-0 me sipërfaqe prej 2730m² (Are e klasës 4), P-71813046-00942-0 me sipërfaqe prej 5554m² (Are e klasës 4), përfshijë sipërfaqen e përgjithshme prej 26600m² (2ha 66ari 00m²), të regjistruar në emër të NSH-së

Gjetë vizitës në terren sipas konstatuar:

- Ngastrat kadastrale të ofruara për shitje në këtë Njësi, nuk e përbëjnë një tërësi.
- Gjatë vizitës në terren janë vizituar pronat të cilat ndodhen në Zonën Kadastrale Lubizhdë, të cilat sipas gjendjes faktike në terren janë të mbuluara me borë mirëpo nuk vërehet ndonjë ndryshim nga vizita paraprake.
- Qasje në rrugë publike nuk kanë asnjëra nga ngastrat e propozuara për shitje në këtë Njësi.
- Sipas gjendjes faktike në terren, në ngastrat pjesë e shitjes nuk është vërejtur që të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm brenda këtyre kufijve.

Rexhë Sopa

Zyrtar Kadastrale, AKP 26

Nazmije Polloshka

Zyrtar i Operacioneve për Adminstrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Puthkëtarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
688.pak-ks.org

1 / 1

Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošcu i Investitorima

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ul: Agim Ramadani br.23 (ex -Ilir Konushevci Br:8)

10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org