



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr.62

Njësia e Vendosur në Tender Nr.07

Çyçavica Lokali Sitnica në Prelluzhë

Emri i NSh.-së

NTSH Çyçavica - Vushtrri ("Ndërmarrja")
(dhe emrat e mëparshëm)
OPT me shumicë dhe pakicë "Çyçavica" Vushtrri
OBPB me shumicë dhe pakicë "Kalaja " Vushtrri Fi 118/85
OPT me shumicë dhe pakicë "Çyçavica" Vushtrri Fi 503/88
N.SH. T.me shumicë dhe pakicë "Çyçavica" Vushtrri Fi 632/89
SH.A. ne pronësi përzier "Çyçavica" Vushtrri Fi 7523/92
NTSH Çyçavica UNMIK Regjistrimi i Përkohshëm i Biznesit 80006187

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 15.03.2023 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

5,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Aseti gjendet në fshatin Prelluzhë, Komuna e Vushtrrisë, Regjini Mitrovicë.

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Lokali i Çyçavicës "Sitnica" sipas listës së asetëve ka një sipërfaqe prej 64m², ndërsa, sipas matjeve në teren lokali ka sipërfaqe prej 62m².

Investitorët potencial duhet të jenë në dijeni se sipërfaqja e lokalit është paraqitë nga lista e asetëve të Ndërmarrjes si dhe nga matjet në teren, pasi nuk disponojmë dokumente tjera të pronësisë që paraqesin sipërfaqen e lokalit.

Lokali i Çyçavicës "Sitnica" ka qenë i regjistruar në Gjykatën Ekonomike Prishtinë sipas vendimit gjegjësisht evidentimit të Njësisë afariste me nr. të regjistrimit 299/79.

Nuk ka tokë që do të transferohet tek investitorët potencial

Shfrytëzuesit

Prona e përfshirë në këtë shitje, aktualisht nuk është në shfrytëzim. Çelësat e lokalit gjenden në ZR Mitrovicë.



**Detyrimet që do të
barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje**



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**NSH. ÇYÇAVICA
Dyqani "SITNICA"
ZK. Prulluzhe**

Legjenda
Dyqan, SITNICA

AGJ. E PRIVATIZIMIT
Shkup, 2008

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Raporti i vizitës në
teren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN

NSh "Çyçavica", Lokali "Sitnica"
ZK Prilluzhë

Pjesëmarrësit: Dragana Srdanović
Slađan Bojović

Qëllimi: Vizitë periodike
Data: 18.01.2023

Në këtë Zonë Kadastrale objekt i vizitës ishte lokali "Sitnica" në ZK Prilluzhë.

Sipërfaqja (Neto)	62m ²
Përshkrimi¹	Lokali ndodhet në qendër të ZK, në rrugën kryesore të fshatit, përballë ndërtesës së "Vetëshërbimit të vjetër" (Stara samoposluga), në një lokacion atraktiv.
Problemet	
Rekomandime	

Raporti u përgatit nga:
Salih Ahmetaj
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

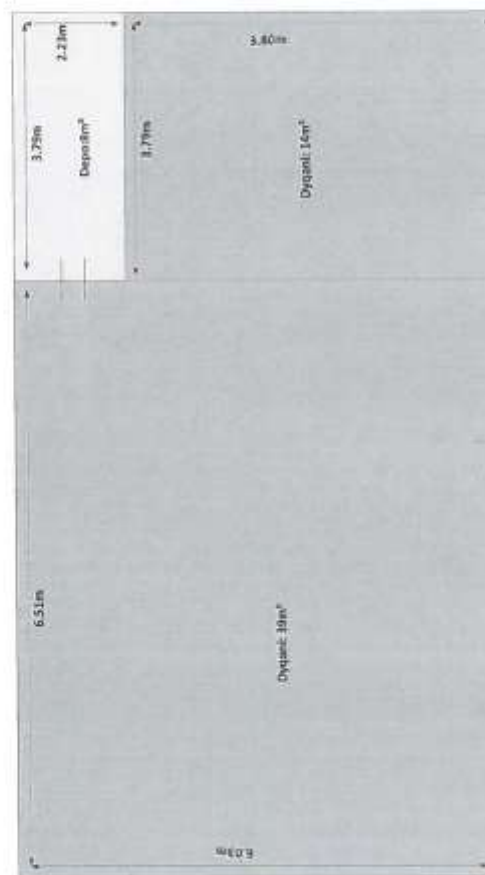
AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbretereshë Teute pr,
[përballë Palestrës së Sporteve]
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 590
Fax: 028 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

¹ Shih paraqitjen me orofoto



NSH-ÇYÇAVICA
Dyqani SITNICA
ZK-Prelluzhe

AKP JR BIRTRONACES
Terror 2018



Sipërfaqja e përgjithshme: 62m²



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

**Dokumentet e
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr. 55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.