



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## IZVEŠTAJ O STANJU

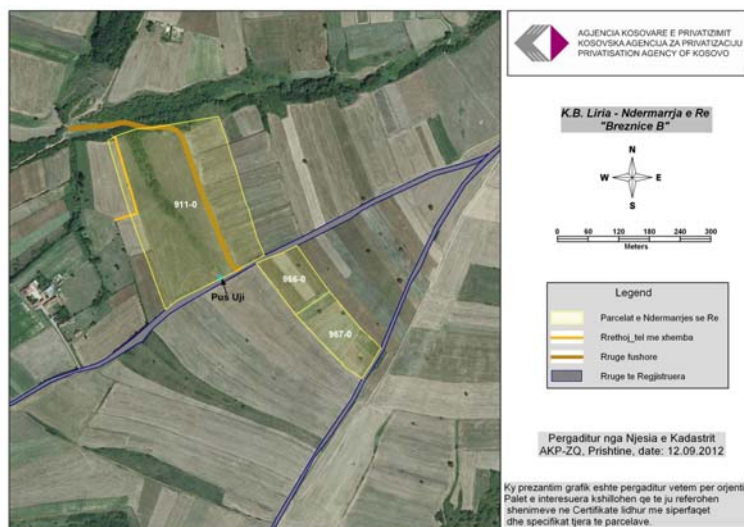
<b>Naziv DP:</b>	Zemljoradnička Zadruga Ljiria (ranije Zemljoradnička Zadruga Devet Jugović) ("Preduzeće")
<b>Naziv novog preduzeća:</b>	<b>Novo Preduzeće Poljoprivredno Zemljište Breznice B D.O.O.</b> (Novo Preduzeće).  Novo Preduzeće nudi samo zemlju opisanu dole. Ostala imovina Preduzeća je isključena i biće posebno privatizovano.
<b>Lokacija:</b>	Kadastralska zona Breznica, opština Obiljic.
<b>Poslovanje / Sektor:</b>	Agrobiznes
<b>Proizvodi:</b>	Uglavnom gajenje različitih poljoprivrednih proizvoda.
<b>Tržište:</b>	Tokom svojeg funkcionisanja preduzeće je proizvode prodavalo samo na Kosovu. Tržištem poljoprivrednih proizvoda sada dominira uvoz iz inostranstva, konkurencija lokalnih poljoprivrednika je ograničena.
<b>Konkurencija:</b>	Preduzeće ima potencijal da ima jednu ulogu u proizvodnji grozde, žitarica primarno za Kosovsko tržište, koje se trenutno karakteriše uvozom u proseku 50% od ukupne potrošnje žita, 60%-70% kukuruza i skoro 100% soje i ekstremno visokih cena zrnaste hrane zbog transporta i troškova taksa.
<b>Zaposleni:</b>	Preduzeće trenutno nema zaposlenog nekog aktivnog radnika.
<b>Zemljište i zgrade:</b>	Novo Preduzeće Poljoprivredno Zemljište Breznice A D.O.O. obuhvata zemljište u površini od oko 93256 m <sup>2</sup> (9ha 32ara i 56m <sup>2</sup> ) sa uglavno poljoprivrednom zemljištom.
<b>Obaveze koje će biti prenete:</b>	Na Novo preduzeće će biti preneti standardna poslednja tri meseca plativih računa, PDV za zadnjih dvanaest meseci i porez na imovinu za zadnjih dvanaest meseci. Druge obaveze će ostati na DP. Imovina koja će biti privatizovana nije pod hipotekom.

Rr. Rexhep Mala nr.2  
10000 Prishtinë, Kosovë,  
Tel: 038 226 889,  
E-mail: [info@pak-ks.org](mailto:info@pak-ks.org),  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Delimičan pogled imovine za tender/Ortofoto



### Informacije:

Sektor za Prodaju

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400-1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### Dokumenta ponude:

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ulica Iljir Konuševci br. 8

10000 Priština, Kosovo

Rr. Rexhep Mala nr.2  
10000 Prishtinë, Kosovë,  
Tel: 038 226 889,  
E-mail: [info@pak-ks.org](mailto:info@pak-ks.org),  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)