



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## ČINJENIČNO STANJE

<b>Naziv DPa</b>	DP Lux Mitrovica (“Preduzeće”)
<b>Naziv Novog Preduzeća</b>	Novo Preduzeće Lux Samousluga Ibar (“Podružnica”)
<b>Lokacija</b>	Opština Mitrovica
<b>Poslovanje/Sektor</b>	Trgovinska delatnost
<b>Tržište</b>	Maloprodaja na tržištu Mitrovice je vema konkurentna, sa puno prodavnica koje nude skoro iste vrste proizvoda. Često vlasnici prodavnica posluju kao porodični biznis. Prodavnice Preduzeća obuhvataju samo mali deo sektora maloprodaje u opštini.
<b>Zaposleni</b>	Nema zaposlenih koji se dodeljuju ponudjenom Novom Preduzeću.
<b>Zgrade i zemljište</b>	Lokacija imovine Novog Preduzeća je u Severnom delu Opštine Mitrovica. Novo Preduzeće se sastoji od samousluge koja se prostire na oko 514.06 m <sup>2</sup> , locirane u ulici Mbreti Agron (bivše ulice Kralja Petra ili Maršala Tita) u severnom delu Mitrovice u blizini glavnog mosta. Nema zemljišta koje se prenosi na ovo Novo Preduzeće.
<b>Dugovanja koja se prenose</b>	<p>Sledeća dugovanja se prenose na Podružnicu:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Neto dugovanja DPa za PDV, bez kamata i penala, koja su proizašla iz uobičajenog poslovanja tokom 12 meseci pre završetka prodaje Podružnice;</li><li>• Dugovanja DPa za porez na imovinu, na svu nepokretnu imovinu koja se odnosi na ovu ponudu, koja su proizašla tokom 12 meseci perioda pre završetka prodaje Podružnice;</li><li>• Dugovanja DPa za robu i usluge (kao dugovanja KEKu ili druga dugovanja za komunalije ili dugovanja dobavljačima ali ne i plate, penzije ili druga plaćanja zaposlenima ili u njihovo ime), koja su proizašla iz uobičajenog načina poslovanja tokom 3 meseca koji su prethodili datumu završetka prodaje Podružnice;</li></ul> <p>Nema hipoteke na imovinu Novog Preduzeća Lux Samousluga D.O.O. koja su predmet ponude u 54 talasu.</p>

KAP Regionalna kancelarija  
Mitrovica  
ul. Mbreteresa Teute bb,  
(preko puta Sportskog  
centra)  
40 000 Mitrovica, Kosovo,  
Tel: 038 534 690  
Fax: 038 534 590  
e-mail: [info@pak-ks.org](mailto:info@pak-ks.org)  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Bilo koje informacije predstavljene o NP-u na ovoj listi sa činjenicama nisu zagarantovane. Budući investitori mogu slobodno da kontaktiraju kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da bi zatražili dokumente za nadmetanje. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju da se pouzdaju na svoju ličnu istragu. Budućim investitorima se savetuje da sprovedu svoje lične aktivnosti pre nego što podnesu bilo koju ponudu ili predlog tendera. Ova lista sa činjenicama je dostupna pod opštim rokovima i uslovima u odredbi o informisanosti opšte javnosti o privatizacionim kandidatima, i može biti uzeta sa vebajta (website) KAP-a <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Fotografija Novog Preduzeća



## Informacije

Izgled Novog Preduzeća  
Prodajno odeljenje  
Kosovska Agencija za privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok 1255  
Fax: +381 (0) 38 500 400  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Tenderska dokumentacija

Kosovska Agencija za privatizaciju  
Ul. Ilir Konushevci No:8  
10000 Pristina, Kosovo

KAP Regionalna kancelarija  
Mitrovica  
ul. Mbreteresasa Teute bb,  
(preko puta Sportskog  
centra)  
40 000 Mitrovica, Kosovo,  
Tel: 038 534 690  
Fax: 038 534 590  
e-mail: [info@pak-ks.org](mailto:info@pak-ks.org)  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Bilo koje informacije predstavljene o NP-u na ovoj listi sa činjenicama nisu zagarantovane. Budući investitori mogu slobodno da kontaktiraju kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da bi zatražili dokumente za nadmetanje. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju da se pouzdaju na svoju ličnu istragu. Budućim investitorima se savetuje da sprovedu svoje lične aktivnosti pre nego što podnesu bilo koju ponudu ili predlog tendera. Ova lista sa činjenicama je dostupna pod opštim rokovima i uslovima u odredbi o informisanosti opšte javnosti o privatizacionim kandidatima, i može biti uzeta sa vebajta (website) KAP-a <http://www.pak-ks.org>