



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 45

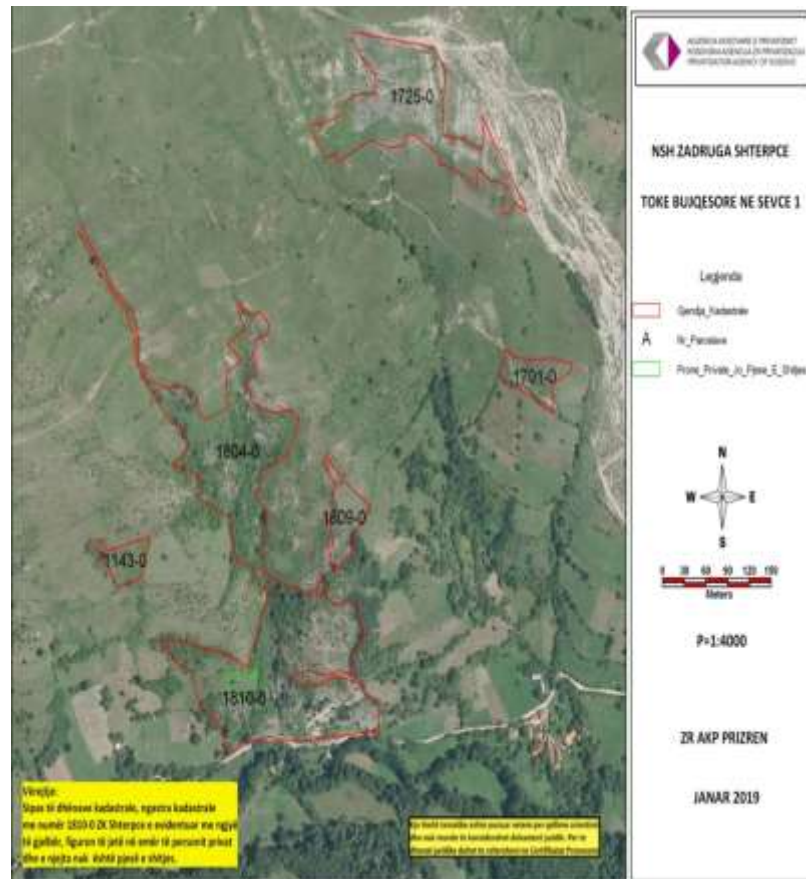
Re-Tenderisana Jedinica Br.94

GJI033 DP Zadruga Štrpce – Imovina u Sevce 1 , Strpce

Naziv DP-a	DP "Zadruga Štrpce" u Likvidaciji ("Preduzece") (prijani nazivi: Društveno Preduzece "Zadruga Štrpce" , Štrpce – Privredni Sud Priština (Fi .56/90) (27.02.1990)
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	03.04.2019, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Depozit Ponude	20,000 Evra
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Sevce, Opština Strpce
Opis Imovine	DP Zadruga Štrpce–Imovina u Sevce 1 , Strpce nudi na prodaju imovinu koja se nalazi u Katastarskoj Zoni Sevce, Opština Strpce i obuhvata dole navedene parcele:
Zgrade i Zemljište	P-72717077-01143-0 sa površinom od 2014m ² (pasnjak kl.6) P-72717077-01701-0 sa površinom od 3022m ² (pasnjak kl.6), P-72717077-01725-0 sa površinom od 17371m ² (pasnjak kl.6) P-72717077-01804-0 sa površinom od 46308m ² (pasnjak kl.6), i P-72717077-01809-0 sa površinom od 3202m ² (pasnjak kl.6)
Zakupci	koje cine ukupnu površinu od 71917m ² (7ha, 19ari,17m ²), registrovane na ime DP. Nema.
Opis Imovine	Nema.
Druga Imovina	
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.



Fotofarfija/fotografije
ili
drugi podaci o imovinu
za prodaju



Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org



Izvestaj sa terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 17.01.2019

Raport nga vizita në terren – NSH ZADRUGA SHTERPCE – Toka Bujqësore në Sevece 1

Me datë 16.01.2019 së bashku zyrtaren Olivera Savic nga zyra satelitore në Shtërpce, kemi vizituar pronat e NSH Zadruga Shtërpce – Toka Bujqësore në Sevece 1, të cilat ndodhen në zonën kadastrale Sevece, Komuna Shtërpce.

NSH Zadruga Shtërpce- Tokë bujqësore në Sevece 1 - Ofron për shitje pronën në ZK Sevece me parcelat P-72717077-01143-0 me sipërfaqe 2014m², P-72717077-01701-0 me sipërfaqe 3022m², P-72717077-01725-0 me sipërfaqe 17371m², P-72717077-01804-0 me sipërfaqe 40308m² dhe P-72717077-01809-0 me sipërfaqe prej 3202m² që e përbëjnë sipërfaqen e përgjithshme prej 71917m² (7ha, 19ari, 17m²)

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë Njësi nuk përbëjnë një tërësi të tyre.
- Gjatë vizitës në terren, këto ngastra pjesë e shitjes në këtë Njësi janë vërtuar pjesërisht sepse ka qenë e pamundur të vizitohen për së afërmi në tërësi për shkak të konfiguracionit të terrenit dhe pamundësisë për të shkuar tek ngastrat.
- Sipas Ortofotos është vërejtur se në disa ngastra kadastrale pjesë e shitjes në këtë Njësi ekzistojnë disa rrugë lushore të cilat nuk janë të regjistruara por që janë shfrytëzuar për kalimin e mjeteve bujqësore në atë pjesë.
- Çasje në rrugë publike ka vetëm ngastra kadastrale 1804-0.
- Nuk është vërejtur se në këto ngastra ekziston ndonjë objekt i karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.

Vërejtje:

Është vërejtur se në brendësi të ngastrës kadastrale 1804-0, ndodhet një ngastrë tjetër me numër 1810-0 e cila sipas të dhënave kadastrale në ZK Shtërpce kjo ngastrë figuron të jetë në emër të personit privat, ku e njëjta nuk është pjesë e shitjes në këtë Njësi. Kjo ngastrë kadastrale është paraqitur edhe në ortofoto ku është evidentuar mu ngjyrë të gjelbër dhe shënuar me vërejtje se e njëjta nuk është pronë e NSH-se dhe gjithashtu nuk është pjesë e shitjes.

Rexhë Sopu

Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Olivera Savic

Zyrtar i Detyruesës për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovo
Tel: +381 (0)29 236 480
E-mail: info@pak-ks.org
888.pak-ks.org

1 / 1

Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i Investitorima

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ul: Agim Ramadani br.23 (ex -Ilir Konushevci Br:8)

10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunosti ili pouzdanosti, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org