



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 61

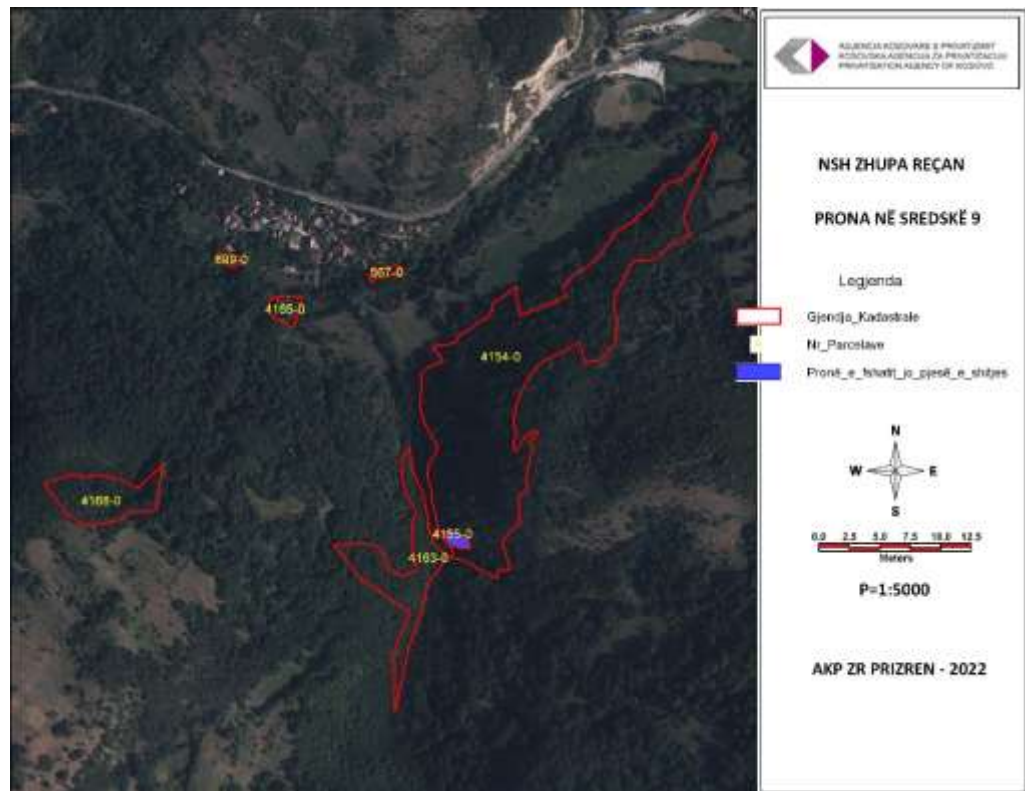
Tenderisana Jedinica br.15

DP Zhupa Recane-Imovina u Sredsku 9

Naziv DP-a	DP TP „Zupa - Recane“ - u likvidaciji („Preduzeće“) (prethodna imena: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo “Sredačka Župa” sa p.o. u Sredsku i Deonicarsko Društvo “Sredačka Župa” u Sredsku)
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	Dana 07.12.2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Registracija Ponuđivaca	Nema prekvalifikacije
Depozit Ponude	Euro 10.000
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Sredska, Opština Prizren
<u>Opis Imovine</u>	DP Zhupa Reçane - Imovina u Sredsku 9 - nudi na prodaju imovinu sa ukupnom površinom od 82272 m² (8 ha 22 ari 72 m²) registrovano na ime DP Zhupa Reçane Prizren koja je registrovana u sertifikatu i kopiji plana, koja se nalazi u KZ Sredska, Opština Prizren, sa sledećim katastarskim parcelama:
Zgrade i Zemljište	<ol style="list-style-type: none">1. P-71813076-00567-0 sa površinom od 527 m² (šuma klasa 5);2. P-71813076-00699-0 sa površinom od 320 m² (šuma klasa 5);3. P-71813076-04154-0 sa površinom od 61455 m² (šuma klasa 4);4. P-71813076-04163-0 sa površinom od 10955 m² (šuma klasa 5);5. P-71813076-04165-0 sa površinom od 1360 m² (šuma klasa 5) i6. P-71813076-04168-0 sa površinom od 7655 m² (šuma klasa 5).
Zakupci	Nema.
<u>Opis Imovine</u>	Nema.
Druga Imovina	Nema.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju i javnosti, i mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Izvestaj is terena


AGENCIJA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
AGENCY OF KOSOVO

Data: 07.10.2022

Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA BEÇAN – Prona në Sredskë 9

Me datë 07.10.2022 në bashku me zyrtarin Alban Mazariku, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA BEÇAN – Prona në Sredskë 9 të cilat ndodhet në Zonën Kadastrale Sredskë, komuna e Prizrenit.

NSH Zhupa Reçane - Prona në Sredskë 9 - Ofron për shitje pronën në ZK Sredskë, Komuna e Prizrenit me ngjarjet kadastrale: P-71813076-00567-0 me sipërfaqe prej 527 m² (mal M.S); P-71813076-00699-0 me sipërfaqe prej 320 m² (mal M.S); P-71813076-04154-0 me sipërfaqe prej 61455 m² (mal K.G); P-71813076-04163-0 me sipërfaqe prej 10955 m² (mal M.S); P-71813076-04165-0 me sipërfaqe prej 1360 m² (mal M.S) dhe P-71813076-04168-0 me sipërfaqe prej 7655 m² (mal M.S) me sipërfaqe të përgjithshme prej 82272 m² (8 ha 22 ari 72 m²), të regjistruara në emër të NSH-së.

Gjithë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren janë vizituar disa nga pronat pjesë e shites në këtë njësi, ku sipas gjendjes faktike në terren, vërehet se këto pronë aktualisht ndodhen me kulturë mal. Disa nga këto pronë nuk janë vizituar për shkak të gjendjes së rrugës jo të mirë.
- Në brendë të parcelës kadastrale të NSH-së 4154-0 ndodhet parcela 4155-0 e cila sipas të dhënave kadastrale figuron të jetë në emër të fshatit dhe kjo e fundit nuk është pjesë e shites (në ortofoto është paraqitur më ngjyrë të kaltër).
- Gjatë në rrugë ka vetëm ngastrat kadastrale 567-0 pjesë e shites në këtë njësi.
- Aktualisht, pronat pjesë e shites në këtë njësi nuk janë në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këto pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.


Beshtë Seta
Zyrtar Kadastrale, AKP ZK


Alban Mazariku
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Peshkëtarit nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)79 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

1 / 1

Informacije

Odeljenje za prodaju- Jedinica za marketing
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext.1090, 2059
Fax:+381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumente ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Dritan Hoxha br.55 Lakrishte
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju i javnosti, I mogu se skiniti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>