



## PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 53

-Tenderisana Jedinica Br.101

**PRZ009 DP Lavërtaria-Blegtoria – Poljoprivredno zemljište u Ljandovici 4**

<b>Naziv DP-a</b>	DP "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" u Likvidaciji ("Preduzeće") (prijani nazivi: PIK "Progres-Export"- "Ratarstvo" sa P.O Dusanovo, "Progres Export- Ratarstvo i Stocarstvo " Fi.-698/89, Fi.-7337/92).
<b>Vrsta Prodaje</b>	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
<b>Dan Prodaje</b>	26.12.2019 u 10:00h do 12:00h u Sali za Konferencije u "HOTEL GRAND" u Prištini.
<b>Depozit Ponude</b>	Evra 8,000
<b>Lokacija Imovine</b>	Katastarska Zona Ljandovica, Opština Prizren, Regija Prizren
<b>Opis Imovine</b> <b>Zgrade i Zemljište</b>	<b>DP D.L.B Lavërtaria-Blegtoria – Poljoprivredno zemljište u Ljandovici 4</b> , nudi na prodaju poljoprivredno zemljište u KZ Ljandovice sa parcelama: P-71813041-00854-0 sa površinom od 8888m <sup>2</sup> (Suma kl.2), P-71813041-00886-0 sa površinom od 5877m <sup>2</sup> (Pasnjak kl. 5 ), P-71813041-00887-0 sa površinom od 13639m <sup>2</sup> (Njiva kl. 6 ), P-71813041-00892-0 sa površinom od 1442m <sup>2</sup> (Pasnjak kl. 5 ), P-71813041-00894-0 sa površinom od 766m <sup>2</sup> (Suma kl. 2), P-71813041-00897-0 sa površinom od 4104m <sup>2</sup> (Pasnjak kl.5), P-71813041-00898-0 sa površinom od 9091m <sup>2</sup> (Njiva kl. 4 ), P-71813041-00910-0 sa površinom od 2714m <sup>2</sup> (Panjak kl. 5), P-71813041-00913-0 sa površinom od 621m <sup>2</sup> (Pasnjak kl. 5), P-71813041-00914-0 sa površinom od 5292m <sup>2</sup> (Njiva kl. 6), P-71813041-00915-0 sa površinom od 26198m <sup>2</sup> (Pasnjak kl. 5), P-71813041-00919-0 sa površinom od 5938m <sup>2</sup> (Reka), P-71813041-00920-0 sa površinom od 5005m <sup>2</sup> (Pasnjak kl.5), koja obuhvata ukupnu površinu od <u>89575m<sup>2</sup> (8ha 95ari 75m<sup>2</sup>)</u> , registrovanih na ime DP-a.

### Napomena za imovinu za potencialne ponudjace:

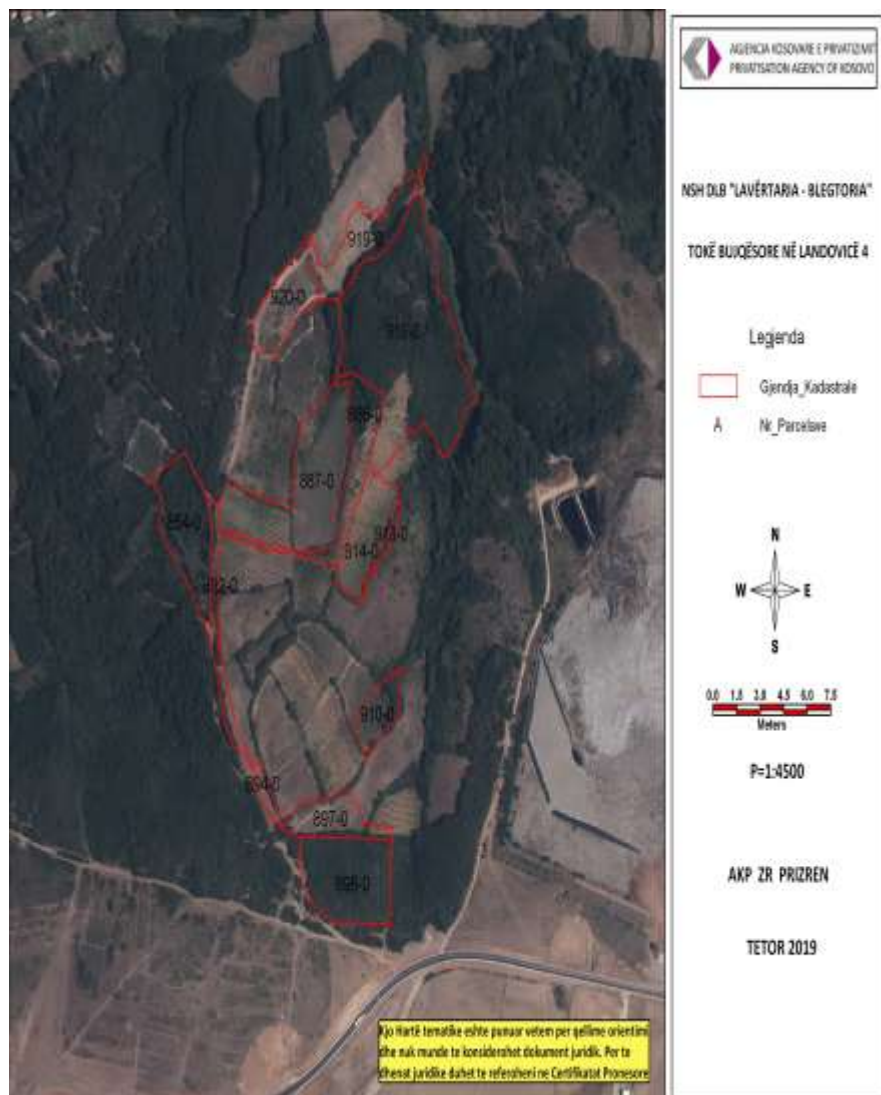
Na imovinu predmet prodaje, na Certifikatu o nepokretnine nema

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunosti ili pouzdanosti, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



	<p>registrovanu poreskog zaloga.</p> <p>Po confirmaciji PUK-a od dana 19.01.2017, 24.01.2017, 15.09.2017 i 22.11.2018, DP "DLB Lavertari Blegtori." IMA postavljenog poreskog zaloga od dana <u>03.12.2013</u>, na celokupnu imovinu. Po odgovoru dt. 24.01.2017 PUK Prstina osim informacije o zalogu prilozeno je i Zakljucak Kadastarske Uprave Prizren od dana 10.02.2014, sa zaklucakom da se privremeno obustavlja postavljene zaloga na imovinu DLB.</p> <p>KAP RK Prizren, do sada nije sluzbeno informisana od strane PUK-a o postavljenju poreskog zaloga na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori."</p> <p>PUK je podneo svoje zahteve/potrazivanja Likvidacionom Autoritetu (LA) pri KAP-u a u vezi zaostalih potrazivanja. LA je odgovorila na gorepomenuta potrazivanja PUK-a delimicno prihvatajuci zahteve/potrazivanja.</p> <p>KAP RK Prizren je uputila direktoru PUK-a u Pristini Zahtev za povucenje poreskog zaloga dana 23.01.2017.</p> <p>KAP RK Prizren ocekuje od PUK-a da ce u optimalnom vremenu, odnosno do ratifikacije kupoprodajnog ugovora za tenderisanu jedinicu, povuci postavljeni poreski zalog na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori" Prizren. Dana 05.11.2018 ponovo je poslat zahtev o registravanom zalogu I dana 22.11.2018 dobijen je odgovor od strane PUK-a da DP ima postavljenog poreskog zaloga od dana 03.12.2013.</p>
<b>Zakupci</b>	Delimicno obradjivana.
<b><u>Opis Imovine</u></b>	Nema.
<b>Druga Imovina</b>	
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine moze biti primenjen.

**Fotofarfija/fotografije  
ili  
drugi podaci o imovinu  
za prodaju**



Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



### Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i Investitorima  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105,2055  
Fax:+381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ul: Agim Ramadani br.23 ( ex -Ilir Konushevci Br:8)  
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)