



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 55

Njësia Nr. 11

NSH IMB Lokali 28 në Mitrovicën Veriore

Emri i NSH.-së	NSH IMB - Mitrovicë ("Ndërmarrja") (dhe emrat e mëparshëm) NSH IMB UNMIK Regjistrimi i Përkohshëm i Biznesit Nr 80106483 Zitopromet Fi -709/89 JSC Mlinpek Fi 1045/94 JSC Mlinpek Fi 1530/94
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 15 Qershor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	3,500 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Aseti gjendet në rrugën "Filip Višnjić", në përdhesen e një ndërtesës banesore-afariste shumëkatëshe në Mitrovicën Veriore, Komuna e Mitrovicës Veriore, Regjioni Mitrovicë.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Lokal
Ndërtesat dhe tokat	Lokali i IMB nr. 28 ka sipërfaqe prej 25.50 m ² sipas matjeve në terren nga zyrtari kadastral, ndërsa sipas Listës së asetëve të Ndërmarrjes që dëshmon posedimin e lokalit, paraqitet me sipërfaqe prej 65m ² . Nuk ka tokë që do të transferohet tek investitorët potencial.
Shfrytëzuesit	Nuk ka.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	
Asetet tjera	Nuk ka.



Detyrimet që do të barten

**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
INVESTITION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN

NSH "IMB", Lokali nr. 28
ZK Mitrovica Veriore

Pjesëmarrësit: Elza Shukriu, ZOAA

Qëllimi: Identifikimi i pronave në terren, gjendjes dhe problemeve

Data: 11.03.2022¹

Në këtë Zonë Kadastrale objekt i vizitës lokali 28 i IMB në ZK Mitrovicë Veriore.

Sipërfaqja (Neto)		
IMB Lokali 28		
Nr	Hapesira/Prastorija	Sip/Pav
1	Lokali	19.9
2	Paratoilet	3.2
3	Toilet	2.4
Totali		25.50

Përshkrimi²
Lokali nr. 28, ndodhet në rrugën "Filip Vllinç", në përdhësën e ndërtesës banesore shumëkatëshe. Lokali duket të jetë në gjendje të mirë në një lokacion, mund të thuhet, atraktiv.

Problemet

Rekomandime

Raporti u përgatit nga:

Salih Ahmetaj

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbrotesha Tërita pr,
(përballë Palestrës së Sportave)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 690
Fax: 028 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

¹ Ky aset është vizuar disa here, dhe vërta e fundit paraqet vizën të rregulltë periodike

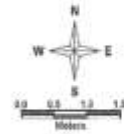
² Shtj paraqitjen me ortofoto

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

MIT001 -IMB
Lokali 28



IMB Lokali 28		
Nr	Hapesira/Prostorija	Sip/Pov
1	lokali	18.9
2	Paratollet	3.2
3	Toilet	2.4
Totali		25.30

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1090

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr. 55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.